

Dodatek č. 1 ke smlouvě o budoucí darovací smlouvě uzavřený podle § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

uzavřený mezi

1. **Městem Tábor**, IČ 00253014
se sídlem Žižkovo nám. 2, 390 01 Tábor
bank. spojení: Česká spořitelna, a.s., č.ú. 27-701427349/0800
zastoupené Ing. Michaela Petrovą, místostarostka města
(dále jen „*budoucí obdarovaný*“)

a

2. **Kasmed s.r.o.**, IČ 28063082
se sídlem Ovocná 67, 390 01 Tábor
bank. spojení: 213700342/0300
zastoupení xxxx. xxxxxxxx xxxxxx, jednatelem společnosti
(dále jen „*budoucí dárce*“)

1.

1. Smluvní strany prohlašují, že dne 30. 12. 2014 uzavřely Smlouvu o budoucí darovací smlouvě č. 2300/SO/00003/14.
2. Na základě výslovné dohody smluvních stran se uvedená smlouva mění tak, že odst. 1.1. nově zní:

Předmět budoucí smlouvy

- 1.1. Budoucí dárce prohlašuje, že je investorem stavby polyfunkčního objektu, který bude postaven na pozemcích parc. č. 2342/31, 2342/32, 2342/51 a 2342/65 v k.ú. Tábor. V důsledku této výstavby mu na základě vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území a vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby vznikla povinnost zřídit 12 parkovacích míst. Vzhledem k okolnímu terénu a výstavbě však nelze těchto 12 míst umístit v blízkosti či bezprostředním okolí bytového domu.

3. Smluvní strany se dále dohodly na jiném znění odst. 2.1, který nově zní takto:

Výzva k uzavření smlouvy

- 2.1. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna do 8 let ode dne uzavření této budoucí smlouvy vyzvat druhou smluvní stranu k uzavření Darovací smlouvy.

2.

1. Důvodem pro změnu v článku I. odst. 1.1 je skutečnost, že budoucí dárce je investorem polyfunkčního objektu. Náhradu za vybudování jednoho parkovacího místa pro novostavbu polyfunkčního objektu na Budějovické ulici schválila Rada města svým usnesením č. 122/3/14

ze dne 15. 12. 2014. V textu článku I. odst. 1.1 smlouvy bylo chybně uvedeno, že se jedná o výstavbu bytového domu.

2. Důvodem pro změnu v článku II. odst. 2.1 je prodloužení doby realizace stavby.
3. Ostatní ustanovení budoucí darovací smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají v platnosti a beze změn.

3.

1. Uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Tábora usnesením č. 600/9/19 ze dne 29. 4. 2019.
2. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv.
3. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu tohoto dodatku.
4. Budoucí dárce prohlašuje, že je seznámen s právem i povinností budoucího obdarovaného svobodně vyhledávat, přijímat, poskytovat a rozšiřovat informace, dostupné mu z jeho úřední činnosti, ve smyslu ustanovení článku 17 odst. 5 Listiny základních práv a svobod. Budoucí dárce bere na vědomí úmysl a cíl budoucího obdarovaného vytvářet transparentní majetkoprávní poměry a poskytovat otevřené informace o jeho nakládání s obecním majetkem směrem k veřejnosti. Informace o zpracování osobních údajů naleznete na oficiálních webových stránkách města (<http://taborc.eu/gdpr/ds-3081/p1=75246>) nebo v písemné podobě na podatelkách Městského úřadu (Žižkovo náměstí 2, Husovo náměstí 2938).
5. Budoucí dárce prohlašuje, že byl informován o tom, že budoucí obdarovaný je povinným subjektem ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že správci registru smluv zašle k uveřejnění v registru smluv tuto smlouvu budoucí obdarovaný, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dní ode dne uzavření této smlouvy.
6. Smluvní strany souhlasí s tím, že všechny ostatní skutečnosti v dodatku neupraveném se řídí příslušnými ustanoveními nového občanského zákoníku a ostatních platných právních předpisů. Smluvní strany se výslovně dohodly, že obchodní zvyklosti nemají přednost před ustanoveními nového občanského zákoníku.
7. Nastanou-li u některé ze smluvních stran okolnosti bránící řádnému plnění závazků, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.
8. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu lze po vzájemné dohodě měnit pouze písemnými číslovanými dodatky.
9. Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 2 vyhotovení.
10. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že byl sepsán určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé, svobodné a vážné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Táboře dne:

V Táboře dne:

.....
Ing. Michaela Petrová
místostarostka města

.....
MUDr. Milan Kasl
jednatel společnosti