

SMLOUVA O DÍLO

číslo smlouvy objednatele: SML/0531/2016/OSM

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), mezi smluvními stranami:

Město Hranice

se sídlem: Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice
IČO: 00301311
DIČ: CZ00301311
Zastoupeno: Jiřím Kudláčkem, starostou
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Přerov, expositura Hranice
Číslo účtu: 1320831/0100
Kontaktní osoba: Pavel Žeravík
Tel.: 581 828 393
E-mail: pavel.zeravik@mesto-hranice.cz

(dále jen „Objednatel“)

a

Linio Plan, s.r.o.

se sídlem: Sochorova 23, 616 00 Brno
IČO: 27738809
DIČ: CZ27738809
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně sp. zn. C 55650
Zastoupený: Ing. Pavlem Vackem, jednatelem společnosti
Bankovní spojení: ██████████
Číslo účtu: ██████████
Kontaktní osoba: Ing. Pavel Vacek
Tel.: ██████████
E-mail: ██████████

(dále jen „Zhotovitel“)

Název akce:

„Hranice – Severovýchodní obchvat - Technickoekonomická studie a územní studie „

I. Článek Prohlášení účastníků

1. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje dílo převzít a za dílo zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení za podmínek uvedených v této smlouvě.
3. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě odpovídají skutečnosti v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně.
4. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.
5. Pořizovatelem Územní studie je úřad územního plánování, Městský úřad Hranice, odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy.
6. Zhotovitel se zavazuje zpracovat technickoekonomickou studii i územní studii v souladu s požadavky dané výzvou pro podání nabídek ze dne 30.9.2016.

II. Článek Předmět smlouvy

Předmět plnění je rozdělen na dvě části a zahrnuje zpracování technickoekonomické studie a územní studie. Územní studie bude splňovat požadavky dané zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu a bude sloužit jako podklad pro změnu územního plánu.

Část II. A. Územní studie

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo, kterým se rozumí „Územní studie“ (dále také „ÚS“) Bližší specifikace předmětu smlouvy je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy (Zadání Územní studie).
2. Předmět smlouvy dle předchozího odstavce, musí být zpracován v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).
3. Předmět smlouvy je rozdělen do následujících etap:

Etapy zpracování díla (územní studie) a termíny předání:

- 1. etapa – Doplnující průzkumy a rozbory (analytická část)**
2. etapa – úprava požadavků na řešení v zadání Územní studie
- 3. etapa – Zpracování návrhu (konceptu) Územní studie včetně možných variant řešení dílčích problémů.**
4. etapa – Konzultace návrhu (konceptu) Územní studie
- 5. etapa – Zpracování Územní studie (čistopisu) po konzultacích**

4. ÚS je územní studií ve smyslu § 25 a § 30 stavebního zákona a po splnění požadavků vyžadovaných tímto zákonem se stane jedním ze základních podkladů pro plánovací a rozhodovací činnost zejména orgánů územního plánování. ÚS bude také využita pro doplnění a upřesnění územně analytických podkladů obce s rozšířenou působností (dále také „ORP“) Hranice.

5. Předmět smlouvy bude řešit území obce s rozšířenou působností Hranice – viz příloha č. 3 této smlouvy.

Část II. B. Technickoekonomická studie

1. Technickoekonomická studie zahrnuje zpracování podrobného technického řešení silnice II. třídy v délce cca 2,6 km, které musí splňovat předepsané legislativní, normové a oborové parametry – ŘSD, SUS. Severovýchodní obchvat začíná napojením na silnici II/440 a končí napojením na I/47, včetně napojení průmyslové zóny Za Cementářským sídlištěm. Napojení severovýchodního obchvatu na silnici II/440 (ul. Potštátská) musí být technicky navrženo tak, aby bylo možné v budoucnu do stejného místa napojit západní obchvat města.

2. V rámci technickoekonomické studie bude tato trasa projednána a přizpůsobena v závislosti k majetkoprávním vztahům dotčených pozemků, průchozímu technickému řešení, ekonomickému hledisku stavby severovýchodního obchvatu.

3. Technickoekonomická studie bude rozdělena na:

A. Technická část studie, zahrnující:

- zpracování variantního řešení trasy severovýchodního obchvatu jako silnice II. třídy, včetně variantního řešení mj. křižovatek, střetu s železniční tratí, vlečkou u stanice TSN, křížení s vodotečemi – počet variant min. 4
- vyhodnocení stávajících inženýrské sítě v dotčeném území, včetně střetů s inženýrskými sítěmi a návrhem přeložení inženýrských sítí
- zpracování návrhu etapizace realizace severovýchodního obchvatu,
- v rámci studie ověřit možnost umístění cyklostezky, chodníku včetně jejího navržení a zanesení do dokumentace, včetně návrhu etapizace
- zpracování konceptu veřejného osvětlení
- výkres záboru dotčených pozemků pro stavbu severovýchodního obchvatu, cyklostezky, chodníku, včetně kompletní seznamu vlastníků pozemků dotčených stavbou, včetně adres, velikosti záboru. Současně bude vyhotoven zábor dotčených pozemků pro jednotlivé dotčené parcely.
- aby zhotovitel použil do studie údaje z geofondu pro stavbu obchvatu a současně ve studii vyhodnotil a navrhl případné další inženýrsko-geologické průzkumy
- geodetické zaměření stávajícího stavu v nutném rozsahu min. v místech křižovatek, střetu s železniční tratí, vlečkou u stanice TSN, křížení s vodotečemi
- zpracování hydrotechnického posudku, včetně konceptu návrhu odvodnění dotčeného území
- Dopravní kapacitní posouzení
-

B. Ekonomická část zahrnující

- zpracování předpokládaných nákladů stavby severovýchodního obchvatu, včetně cyklostezky, chodníku a osvětlení a souvisejících vyvolaných stavebních úprav. pro všechny variantní řešení.
- zpracování ekonomické rozvahy u střetů s železniční tratí, ve které budou zahrnuty veškeré i vyvolané stavební náklady a zejména vyčíslení nákladů vzniklých omezením železničního provozu na trati s rozhodujícím dopravním významem
- zpracování předpokládaných nákladů pro jednotlivé navržené etapy realizace

- zpracování předpokládaného harmonogramu realizace pro jednotlivé navržené etapy, včetně celé trasy obchvatu

C. Ekologické posouzení a identifikace střetů se životním prostředím

D. Zhodnocení eventuálních variant a závěry

- odůvodnění technického řešení, včetně vyhodnocení všech stanovisek.
Hlavní kritéria hodnocení:
- Dopravní kapacitní posouzení
- Ekonomické posouzení
- Vlivy na ŽP
- Urbanistické řešení
- Preference města Hranic a vyjádření Krajského úřadu Olomouckého kraje
- Doporučení ŘSD ČR

E. Doklady o projednání

Způsob projednání:

Technickoekonomická studie bude průběžně projednána na výrobních výborech a výsledky projednání budou zpracovány do výsledného řešení. Studie bude průběžně dle potřeby projednána mj. se zástupci ŘSD ČR, Krajského úřadu Olomouckého kraje (odboru dopravy a silničního hospodářství...), Správy silnic Olomouckého kraje, města Hranic, SŽDC, Českých drah, ministerstva dopravy ČR a dalších přizvaných kompetentních orgánů (mj. DOSS, správci sítí). Z výrobních výborů a všech jednání bude zhotovitelem pořízen a rozeslán zápis. Výrobní výbor svolává zhotovitel na základě dohody s objednatelem. Výrobním výborům budou předcházet samostatné konzultace s objednatelem v sídle objednatele v dohodnutých termínech. Poslední termín bude svolán nejpozději 14 kalendářních dnů před termínem plnění. Výrobní výbory se budou konat min. 1x za 3 týdny.

III. Článek

Způsob zpracování a počet vyhotovení díla

1. Způsob zpracování a počet vyhotovení územní studie

Požadavky na digitální zpracování díla

Konečná verze každé části díla studie bude odevzdána na DVD a to v počtu:

Doplňující průzkumy a rozbory - 2 vyhotovení.

Návrh Územní studie pro konzultace - 2 vyhotovení.

Územní studie upravená po konzultacích (čistopis) – 6 vyhotovení.

Každý soubor (složka) bude srozumitelně označen, popsán dle etap a v souladu s výkresovou papírovou částí díla nebo bude vytvořen dokument s popisem k datům.

Textová část odevzdána ve formátu doc a pdf.

Tabulková část odevzdána ve formátu xls a pdf.

Grafická část odevzdána v souřadnicích S-JTSK v dostatečném rozlišení v měřítku dle papírových výkresů.

v rastrových souborech typu png, tiff, jpg s georeferencí nebo rámečkem

v souborech typu pdf s možností zobrazení ve vrstvách

Vektorová data budou předána

v souborech typu dgn_V8 nebo dwg s datovým modelem

grafická data musí splňovat obecná topologická pravidla – čistotu díla např. plochy musí být uzavřené, hranice sousedních ploch se musí krýt po celé délce společného průběhu, plochy stejného významu, které mají rozčleňovat území, se nesmějí vzájemně žádnou částí překrývat, vztažné body ploch (identit. čísla, značky apod.) nesmí chybět nebo být duplicitní, atd.

Počet vyhotovení v tištěné podobě:

Doplňující průzkumy a rozborů (textová a grafická část) v tištěné podobě - 2 vyhotovení.

Návrh ÚS (3.etapa) pro konzultace (textová a grafická část) v tištěné podobě - 2 vyhotovení.

Územní studie upravená po konzultacích (čistopis) bude předána v 6 kompletních tiskových vyhotoveních.

2. Způsob zpracování a počet vyhotovení technickoekonomické studie

Počet vyhotovení technickoekonomická studie::

6x kompletní vyhotovení v tištěné podobě

6x kompletní vyhotovení v digitální podobě ve formátu:

Textová část odevzdána ve formátu doc a pdf.

Tabulková část pokud bude samostatná odevzdána ve formátu xls a pdf.

Grafická část odevzdána v souřadnicích S-JTSK v dostatečném rozlišení v měřítku dle papírových výkresů.

v rastrových souborech typu png, tiff, jpg s georeferencí nebo rámečkem

v souborech typu pdf s možností zobrazení ve vrstvách

Vektorová data budou předána

v souborech typu dgn_V8 nebo dwg s datovým modelem

grafická data musí splňovat obecná topologická pravidla – čistotu díla např. plochy musí být uzavřené, hranice sousedních ploch se musí krýt po celé délce společného průběhu, plochy stejného významu, které mají rozčleňovat území, se nesmějí vzájemně žádnou částí překrývat, vztažné body ploch (identit. čísla, značky apod.) nesmí chybět nebo být duplicitní, atd.

Každý soubor (složka) bude srozumitelně označen, popsán dle etap a v souladu s výkresovou papírovou částí díla.

IV. Článek Cena za dílo

1. Smluvní strany dohodly na smluvní ceně za zhotovené dílo specifikované v čl. II. této smlouvy, a to následovně:

Celková cena za předmět plnění :

Cena bez DPH:	1.130.000,- Kč
DPH %:	237.300,- Kč
Cena včetně DPH:	1.367.300,- Kč

Cena se zhotoviteli účtuje za jednotlivé části díla:

	Cena bez DPH v Kč	DPH v Kč	Cena vč. DPH v Kč
Technickoekonomická studie (TES)	750.000,-	157.500,-	907.500,-
Územní studie 1.etapa	80.000,-	16.800,-	96.800,-
Územní studie 3. etapa	220.000,-	46.200,-	266.200,-
Územní studie 5 etapa	80.000,-	16.800,-	96.800,-
Územní studie celkem1.+ 3 + 5.etapa (US)	380.000,-	79.800,-	459.800,-
Cena celkem (TES) + (US)	1.130.000,-	237.300,-	1.367.300,-

2. Cena za dílo podle odst. 1 tohoto článku smlouvy zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené se splněním jeho závazku z této smlouvy, tj. cenu díla včetně dopravného, účasti na konzultacích a jednáních i u etap 2. a 4. a projednávání technickoekonomické studie včetně nákladů spojených s účastí na výrobních výborech konaných min. 1 x za 3 týdny. Cena za dílo je stanovena jako pevná, nejvýše přístupná a není ji možno překročit.
3. Je-li zhotovitel plátcem DPH, odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy, v případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel k ceně díla bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek. V případě, že zhotovitel stanoví sazbu DPH či výši DPH v rozporu s platnými právními předpisy, je povinen uhradit objednateli veškerou škodu, která mu v souvislosti s tím vznikla.

V. Článek

Místo předání, doba plnění a metoda zpracování

1. Zhotovitel je povinen předat objednateli dílo v místě předání, kterým je Městský úřad Hranice, Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice.
2. Smluvní strany se dohodly, že dílo v celém rozsahu bude provedeno v časovém rámci (zahájení a ukončení prací), jednotlivé dílčí činnosti budou provedeny ve stanovených etapách a termínech daných harmonogramem prací, který je nedílnou součástí této smlouvy.

Předpokládaný termín zahájení prací: 30.11.2016

Předpokládaný termín ukončení prací na technickoekonomické studii: 31.5.2017

Max. doba realizace technickoekonomické je 183 kalendářních dnů

Zhotovitel je povinen provést územní studii a předat objednateli jednotlivé části (etapy) díla v následujících lhůtách, přičemž povinnost zhotovitele dodržet stanovenou dobu se týká dílčích etap označených jako 1. etapa, 3. etapa a 5. etapa.

1. etapa – 3. etapa 90 kalendářních dnů

5. etapa 60 kalendářních dnů

3. Dílo je provedeno dokončením a předáním jednotlivých etap objednateli. Smluvní strany se dohodly, že objednatel není povinen dílo nebo jeho část (etapu) převzít, pokud toto vykazuje vady či nedodělky.
4. Metodika řešení (samostatná příloha č. 5 smlouvy o dílo)

VI. Článek

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Není-li stanoveno touto smlouvou výslovně jinak, řídí se vzájemná práva a povinnosti smluvních stran ustanovením § 2586 a následujícími občanského zákoníku.
2. Zhotovitel je zejména povinen:

Zajistit zpracování díla osobou oprávněnou ke zpracování územní studie ve smyslu ust. § 158 odst. 1 stavebního zákona.
3. Přizvat ke zpracování dílčích částí díla další odpovědné osoby s příslušnou specializací, není-li způsobilý některou část dokumentace zpracovat sám.
4. Provést dílo řádně a včas za použití materiálu a postupů odpovídajících právním předpisům. Dílo musí ke dni předání odpovídat příslušným právním předpisům, Zadání územní studie, nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla a umožňovat užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.

5. Řídit se při provádění díla pokyny objednatele.
6. Účastnit se všech jednání a výrobních výborů, která se týkají předmětu díla a poskytnout požadovanou součinnost.
7. Zhotovitel je povinen svolávat výrobní výbory v průběhu zpracování technickoekonomické studie a to min. 1x za 3týdny. Z výrobních výborů a všech jednání bude zhotovitelem pořízen a rozeslán zápis. Výrobní výbor svolává zhotovitel na základě dohody s objednatelem. Výrobním výborům budou předcházet samostatné konzultace s objednatelem v sídle objednatele v dohodnutých termínech. Poslední termín bude svolán nejpozději 14 kalendářních dnů před termínem plnění.
8. V průběhu zpracování územní studie nebo její části (etapy) s ohledem na postup prací vyzvat objednatele k pracovním schůzkám, na kterých zhotovitel informuje objednatele o průběhu prací, včetně prezentace průběžných výsledků. Výzvu k pracovní schůzce včetně průběžných výsledků zašle zhotovitel objednateli minimálně 10 kalendářních dnů přede dnem konání pracovní schůzky. Minimální počet pracovních schůzek v průběhu zpracování jednotlivých částí díla je stanoven takto:
 1. etapa – 3 pracovní schůzky
 3. etapa – 2 pracovní schůzky
 5. etapa – 1 pracovní schůzky
9. Umožnit objednateli kontrolu provádění díla. Pokud objednatel zjistí, že zhotovitel neprovádí dílo řádně či jinak porušuje svou povinnost, poskytne zhotoviteli lhůtu k nápravě, neučiní-li tak zhotovitel ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
10. Podklady, které poskytuje objednatel zhotoviteli za účelem vyhotovení díle jsou poskytovány bezúplatně elektronickou nebo tištěnou formou. Podklady jsou určeny pro zpracování jediné a konkrétní zakázky. Ty podklady, které byly zapůjčeny formou protokolů o zapůjčení, se zhotovitel zavazuje vrátit objednateli nejpozději v termínu, stanoveném protokolem o zapůjčení, v kompletním stavu. Ostatní podklady se zhotovitel zavazuje zničit. Zničením podkladů se rozumí u tištěných materiálů jejich skartace a u elektronických materiálů zničení. Objednatel zakazuje použití jakýchkoliv částí použitých podkladů jiným způsobem, než je uvedeno v této smlouvě.
11. Neposkytovat předané podklady třetím osobám, nestanoví-li tato smlouva jinak.
12. Odstranit zjištěné vady a nedodělky na své náklady.
13. Postupovat při provádění díla s odbornou péčí.
14. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli součinnost nutnou k provedení díla. Objednatel předá podklady pro zpracování díla zhotoviteli a to do 10 pracovních dnů od jeho písemné žádosti.
15. Objednatel je oprávněn dílo nebo část díla (etapy) užít ve smyslu ustanovení § 2371 a násl. občanského zákoníku, a to:

- v původní nebo zpracované či jinak změněné podobě,
- všemi způsoby užití,
- v územně a množstevně neomezeném rozsahu, po dobu trvání majetkových práv k dílu,
- poskytnout oprávnění tvořící součást licence (podlicenci) třetí osobě zcela nebo z části,
- upravit či jinak změnit dílo nebo jeho název,
- spojit s jiným dílem nebo zařadit do díla souborného.

16. Zhotovitel není oprávněn poskytnout výsledek díla jiným osobám než objednateli.

VII. Článek

Autorské práva k dílu, předání díla, vlastnické právo k předmětu díla a nebezpečí škody

1. Doložka o zpřístupnění autorských práv k dílu

V případě, že dílo nebo jakákoli jeho část bude považováno za duševní vlastnictví ve smyslu autorského zákona, je zhotovitel povinen zajistit, aby objednateli byla udělena veškerá práva nezbytná k řádnému užívání díla nebo jeho příslušné části. Zhotovitel je zejména povinen zajistit pro objednatele uživatelské právo k veškeré dokumentaci vypracované zhotovitelem nebo kterýmkoli z jeho subdodavatelů. Součástí práva užívat tyto dokumenty musí být právo objednatele dílo nebo jeho příslušnou část podle této dokumentace vybudovat nebo dokončit, změnit dokumentaci a pořídit si její kopie pro účely provádění prací a dodávek na díle nebo jeho příslušné části nebo provádět jakékoli její změny v budoucnu.

Veškeré platby za uživatelské právo k dílu ve smyslu výše uvedeného jsou součástí ceny díla dle této smlouvy.

Zhotovitel bere na vědomí, že práva nezbytná k řádnému užívání včetně práv s užíváním díla spojených (právo investora dílo nebo jeho příslušnou část podle této dokumentace vybudovat nebo dokončit, změnit dokumentaci a pořídit si její kopie pro účely provádění prací a dodávek na díle nebo jeho příslušné části nebo provádět jakékoli její změny v budoucnu) je objednatel povinen převést na zadavatele a uživatele stavby.

2. Licenční ujednání k předmětu chráněnému autorským zákonem (dle § 2358 a násl. občanského zákoníku)

V souladu s ustanoveními § 61 a násl. zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů a dále v souladu s ustanoveními § 2358 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, poskytuje

Zhotovitel Objednateli (který je vlastníkem díla) výhradní licenci k užití díla všemi způsoby. V souladu s ustanovením § 12 odst. 1 autorského zákona tímto autor (zhotovitel) prohlašuje, že opravňuje objednatele k výkonu práva užití autorského díla formou licenčního ujednání, s právem podlicence. Autor (zhotovitel) tímto poskytuje nabyvateli(objednateli) oprávnění dílo užit ve smyslu § 18 odst. 1, 2 licenčního zákona tak, že objednatel konkrétně dílo využije za účelem vytvoření příslušné projektové dokumentace a dále za účelem realizace stavby „severovýchodní obchvat“. Objednatel se je v okamžiku podpisu smlouvy oběma smluvními stranami stává výhradním vlastníkem díla ve všech jeho podobách, stupních a fázích rozpracovanosti. O poskytnutí jakékoliv části díla v jakékoliv formě třetím stranám rozhoduje výhradně vlastník díla, prostřednictvím pověřené osoby objednatele (ust. § 2360 odst. 1 občanského zákoníku). Objednatel se zavazuje nakládat s dílem v souladu s ustanoveními zákona č. 121/2000 Sb. a zákona č. 89/2012 Sb.

Smluvní strany tímto ujednávají, že se licence poskytuje bezúplatně a na dobu neurčitou.

Zhotovitel/Poskytovatel studie poskytuje objednateli/nabyvateli svůj neodvolatelný a bezpodmínečný souhlas a výhradní licenci k užití autorského díla zhotoveného dle této smlouvy o dílo a poskytuje objednateli/nabyvateli oprávnění k výkonu práva jakkoliv, v maximální míře dovolené právními předpisy užívat studii, zejména, nikoli však výhradně, bez množství, technologického a územního omezení, pořizovat kopie studie nebo jakékoli její části, provádět změny, doplňky a/nebo úpravy studie (či jakékoliv její části), včetně jejich rozmnoženin, pro jakékoliv účely, včetně provádění změn a úprav pro účely jakýchkoliv řízení vedených ohledně územního plánování. Objednatel je jakožto nabyvatel licence oprávněn upravovat či měnit v rozsahu licence studie bez předchozího svolení poskytovatele jakožto poskytovatele licence, resp. autora studie. Objednatel/nabyvatel je oprávněn poskytnout v rozsahu poskytnuté licence podlicenci třetí osobě či převést práva z poskytnuté licence na třetí osobu, s čímž zhotovitel/poskytovatel jakožto poskytovatel licence vyslovuje svůj souhlas. Poskytovatel zároveň prohlašuje a zavazuje se, že nedá svolení nikomu dalšímu k pořízení rozmnoženiny výtvarného díla studie dle předané dokumentace.

3. Objednavatel se zavazuje dílo nebo jeho část (etapu) převzít v případě, že bude předáno bez vad a nedodělků.
4. O předání a převzetí díla zhotovitel sepíše zápis o předání a převzetí díla, ve kterém objednatel prohlásí, zda dílo přijímá či nikoli.
5. Zápis o předání a převzetí díla nebo části díla (etapy) bude obsahovat:
 - označení předmětu díla,
 - označení objednavatele a zhotovitele,
 - číslo smlouvy o dílo a datum jejího uzavření,
 - datum zahájení a ukončení prací na díle,
 - prohlášení objednatele, že dílo přijímá (nepřijímá),

- datum a místo sepsání zápisu,
 - jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.
6. Zhotovitel a objednatel jsou oprávněni uvést v zápisu o předání a převzetí díla cokoli, co budou považovat za nutné.
 7. Vlastnické právo k věci, která je předmětem díla a nebezpečí škody na ní přechází na objednatele dnem převzetí díla nebo jeho části objednatelem.

VII. Článek

Platební a fakturační podmínky

1. Úhrada ceny u územní studie (I. část předmětu plnění) bude provedena vždy po ukončení jednotlivých etap na základě vystavené faktury.
2. Úhrada ceny u technickoekonomické studie (II. část předmětu plnění) bude provedena po předání díla bez vad a nedodělků tj. po podpisu protokolu a předání a převzetí díla oběma smluvními stranami.
3. Zálohové platby nebudou poskytovány.
4. Je-li zhotovitel plátcem DPH, podkladem pro úhradu ceny za dílo bude faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy. Není-li zhotovitel plátcem DPH, podkladem pro úhradu ceny za dílo bude faktura, která bude mít náležitosti účetního dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy.
5. Faktura musí dále obsahovat:
 - číslo smlouvy objednatele,
 - číslo projektu (IROP),
 - předmět smlouvy, tj. text „Územní studie“ nebo „Technickoekonomická studie“
 - fakturovanou částku,
 - lhůtu splatnosti faktury,
 - označení osoby, která fakturu vystavila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - číslo zápisu o předání a převzetí díla a datum jeho podpisu. Zápis o předání a převzetí díla bude přílohou faktury.
6. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
7. Lhůta splatnosti faktur činí 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli (v odůvodněných případech, pokud je to dáno povahou závazku, do 60 dnů).

8. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena nebo DPH, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrácením vadné faktury zhotoviteli přestává běžet původní lhůta splatnosti.
9. Objednatel, příjemce plnění, čestně prohlašuje, že plnění, které je předmětem smlouvy, nepoužije pro svou ekonomickou činnost, ale výlučně pro účely související s jeho činností při výkonu veřejné správy, při níž se nepovažuje za osobu povinnou k dani dle § 5 odst. 3 zákona č. 235/2004Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). Z uvedeného důvodu se na plnění, podléhá-li režimu přenesené daňové povinnosti dle příslušných ustanovení uvedeného zákona, tento daňový režim nevztahuje a zhotovitelem, je-li plátcem DPH, bude vystavena faktura za zdanitelné plnění včetně daně z přidané hodnoty.
10. Je-li zhotovitel plátcem DPH, prohlašuje, že bankovní účet uvedený zhotovitelem této smlouvě je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona o DPH. V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu, je-li zhotovitel plátcem DPH, musí být nový účet zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.

VIII. Článek

Práva z vadného plnění

1. Dílo má vadu, jestliže neodpovídá požadavkům uvedených v této smlouvě.
2. Záruční doba činí 60 měsíců ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla bez vad oběma smluvními stranami nebo od odstranění vad.
3. Objednatel má právo z vadného plnění z vad, které má dílo při převzetí objednavatelem, byť se vada projeví až později. Objednatel má právo z vadného plnění také z vad vzniklých po převzetí díla objednavatelem, pokud je zhotovitel způsobil porušením své povinnosti. Projeví-li se vada v průběhu 6 měsíců od převzetí díla objednavatelem, má se zato, že dílo bylo vadné již při převzetí.
4. Vady díla dle odst. 2 tohoto článku budou zhotovitelem odstraněny bezplatně.
5. Veškeré vady díla je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení obsahujícím co nejpodrobnější specifikaci zjištěné vady.
6. Objednatel má právo na odstranění vady opravou, je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, má také právo od smlouvy odstoupit. Právo volby plnění má objednatel.
7. Zhotovitel je povinen odstranit vadu díla nejpozději do 14 dnů od jejího oznámení objednavatelem, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou písemně jinak.

8. Provedenou opravu vady díla zhotovitel objednateli předá písemným protokolem.
9. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli škodu, která mu vznikla vadným plněním, a to v plné výši. Zhotovitel rovněž objednateli uhradí náklady vzniklé při uplatňování práv z vadného plnění.

IX. Článek Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel neprovede dílo včas, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za příslušnou část díla bez DPH dle čl. III. odst. 1 této smlouvy, a to za každý započatý den prodlení.
2. Pokud zhotovitel neodstraní vadu díla ve lhůtě uvedené v čl. VIII. odst. 7 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,25 % z ceny za příslušnou část díla bez DPH dle čl. III. odst. 1 této smlouvy, a to za každý započatý den prodlení.
3. Pro případ prodlení se zaplacením ceny za dílo sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši 0,01 % z fakturované částky za každý den prodlení.
4. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty, a to v plné výši.

X. Článek Zánik smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že smlouva zaniká:
 - dohodou smluvních stran,
 - jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - neprovedení díla v době plnění dle čl. IV. odst. 3 smlouvy,
 - nedodržení pokynů objednatele, právních předpisů, metodik nebo technických norem, které se týkají provádění díla,
 - neúčast zhotovitele na jednání na základě pozvánky objednatele dle čl. V. odst. 2 písm. e) smlouvy,
 - nedodržení smluvních ujednání o právech z vadného plnění,
 - neuhrazení ceny za dílo objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy,

2. Pro nároky vzniklé odstoupením od smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
3. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
 - bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí),
 - podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh.
4. Pro účely této smlouvy se pojmem „bez zbytečného odkladu“ dle § 2002 občanského zákoníku rozumí „nejpozději do 3 týdnů“.

XI. Článek

Všeobecná ujednání

1. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů min. do roku 2029. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji příjemce použít.
2. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2029 poskytovat požadované informace a veškerou dokumentaci včetně účetních dokladů související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CCR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušným orgánům finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly potřebnou součinnost. Příjemce je povinen výše uvedeným orgánům poskytnout součinnost při kontrolách minimálně ve stejném rozsahu jako poskytovateli dotace nebo jim pověřeným osobám.

XII. Článek

Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatními právními předpisy českého právního řádu platnými v době realizace předmětu díla.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran a končí splněním všech smluvních závazků oběma stranami.
3. Doplnění nebo změnu smlouvy lze provádět jen se souhlasem obou smluvních stran, a to formou písemných, vzestupně číslovaných a takto označených dodatků.

4. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí straně.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží 2 a zhotovitel 1 její vyhotovení.
6. Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním své identifikace a této smlouvy a bere na vědomí, že obsah smlouvy není obchodním tajemstvím ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku.
7. Zhotovitel bere na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že smlouva včetně příloh a případných dodatků bude zveřejněna na profilu zadavatele dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů a současně v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
9. Podmínky platnosti tohoto právního úkonu byly splněny schválením Rady města Hranic usnesením č.1241/2016 ze dne 1.11.2016.

XIII. Článek Seznam příloh

1. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
 - Příloha č. 1: Zadání Územní studie
 - Příloha č. 3: Mapový podklad

V Hranicích, dne

V Brně dne

Objednatel:

Zhotovitel:

Jiří Kudláček
starosta

Ing. Pavel Vacek
jednatel společnosti