


Dodatek č. 2
k nájemní smlouvě č. 193/7/2007

1. Statutární město Most

Jednající : primátorem města Ing. Vlastimilem Vozkou
IČ : 00266094
DIČ : CZ00266094
Sídlo : Most, Radniční 1, PSC: 434 69
Bankovní spojení : 

(dále jen „pronajímatel“)

a

2. HIPODROM MOST a.s.

Jednající : předsedou představenstva Miroslavem Suchým
a místopředsedou představenstva Ladislavem Lálou
IČ : 64653269
Sídlo : Most, Velebudice 213, PSC: 434 01
Adresa pro doručování : Most, Velebudice 213, PSC: 434 01
Registrace : Krajský soud v Ústí nad Labem, spis B/813

(dále jen „nájemce“)

dohodli se dnes takto:

čl. I

1.1. Obě strany shodně konstatují, že mezi nimi byla uzavřena shora uvedená nájemní smlouva (dále jen „smlouva“) ve znění jejího dodatku č. 1.

1.2. Obě strany se dohodly, že se od nabytí účinnosti tohoto dodatku smlouva mění takto:

článek III smlouvy – bod 3.1., písm. g): se zrušuje a nahrazuje textem následujícího znění:

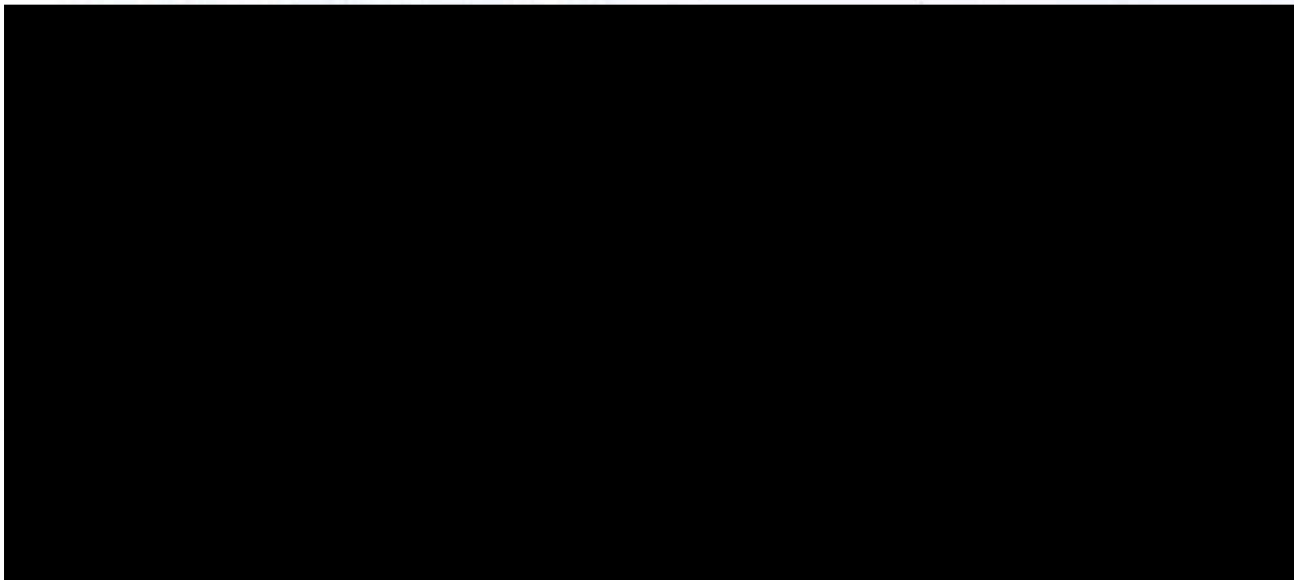
g) zajišťovat provádění předepsaných revizí v objektu a provádět jeho kontrolu z hlediska protipožární prevence a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, to vše na vlastní náklady. Za dodávky surové vody bude nájemce pronajímateli platit ve výši a způsobem stanoveným ve výpočtovém listě a roční vyúčtování spotřeby surové vody bude stanoveno na základě podkladů SČVaK, a.s. (smluvním partnerem pro společnost Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IČ: 49099451 na dodávku surové vody je statutární město Most, IČ: 00266094). Nájemce si bude dále hradit veškeré ostatní provozní náklady včetně revizí předepsaných platnými zákony a vyhláškami a veškeré náklady spojené s dodávkou a odběrem služeb spojených s užíváním objektu (tj. elektrická energie, plynu, apod.),

1.3. V dalším zůstává smlouva nezměněna.

čl. II

2.1. Tento dodatek je vyhotoven na základě souhlasu Rady města Mostu ze dne 06.08.2009, č. usnesení 564/19/2009/2.

2.2. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden stejnopis obdrží nájemce a dva obdrží pronajímatel, nabývá účinnosti dnem podpisu.



Výpočtový list (č.1)

k Nájemní smlouvě č. 193/7/2007

daňový doklad – platební kalendář

Pronajímatel	Statutární město Most
Sídlo	Most, Radniční 1, PSČ: 434 01
IČ	00266094
DIČ	CZ00266094
Nájemce	HIPODROM MOST a.s.
Zastoupená	předsedou představenstva Miroslavem Suchým a místopředsedou představenstva Ladislavem Lálou
Sídlo	Most, Velebudice 213, PSČ 434 01
IČ	64653269
Nebytový prostor	objekt zimních stájí
Účel nájmu	ustájení koní

1. ČTVRTLETNÍ NÁJEMNÉ

nájemné bez DPH (základ daně)

29 505 Kč

sazba daně

jde o osvobozené plnění dle §56 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty

celkem nájemné

29 505 Kč

splatnost

čtvrtletně vždy do 15. dne prvního měsíce splatného čtvrtletí

2. MĚSÍČNÍ ZÁLOHOVÉ PLATBY

platba za vodné a stočné vč. srážkové vody

22 935,78 Kč

bez DPH (základ daně)

sazba daně

9 %

daň

2 064,22 Kč

celkem platba za vodné a stočné vč. srážkové vody

25 000 Kč

splatnost

nejpozději do 15. dne v každém měsíci

Pronajímatel si vyhrazuje právo úpravy výše nájemného a cen zálohových plateb po uzavření smlouvy podle cen v místě obvyklých. V případě nesouhlasu je pronajímatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

Výpočtový list nabývá platnosti dnem podpisu.

