

DODATEK č. 3**k Nájemní smlouvě č. 193/7/2007**

uzavřený v souladu s ustanovením §2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

Smluvní strany:

1. Statutární město Most

Zastoupeno: Mgr. Janem Paparegou, primátorem města
IČO: 002 66 094
DIČ: CZ00266094
Sídlo: Radniční 1/2, 434 69 Most
bankovní spojení: [REDACTED]
(dále jen „pronajímatel“)

a

2. HIPODROM MOST, a.s.

Zastoupena: Josefem Pouzarem, předsedou představenstva
Janem Paparegou, místopředsedou představenstva
IČO: 646 53 269
Sídlo: K Hipodromu 213, 434 01 Most - Velebudice
ID datové schránky: bbzu9pi
(dále jen „nájemce“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

se níže uvedeného dne, měsíce, roku dohodly takto:

I.

1.1 Smluvní strany shodně konstatují, že mezi nimi byla uzavřena shora uvedená nájemní smlouva ze dne 15. 6. 2007 ve znění jejích dodatků č. 1 až č. 2 (dále jen „Smlouva“).

1.2 Smluvní strany se dohodly, že od nabytí účinnosti tohoto dodatku ke Smlouvě se Smlouva doplňuje o přílohu č. 2, která obsahuje doplnění platebního kalendáře. Tato příloha č. 2 tvoří nedílnou součást Smlouvy. V případě nutnosti budoucí změny údajů v příloze č. 2 účastníci sjednávají, že nebude třeba k této aktualizaci údajů uzavírat nový (další) dodatek ke Smlouvě.

1.3 V dalším zůstává smlouva nezměněna.

II.

2.1 Sjedná se, že smluvní strany považují povinnost doručit písemnost do vlastních rukou za splněnou i v případě, že adresát zásilku, odeslanou na jeho v této smlouvě uvedenou či naposledy písemně oznámenou adresu pro doručování, odmítne převzít, její doručení zmaří nebo si ji v odběrní lhůtě nevyzvedne, a to desátým dnem ode dne vypravení písemnosti.

2.2 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby smlouva byla vedena v evidenci smluv vedené statutárním městem Most, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího uzavření. Údaji o smluvních stranách se u fyzických osob rozumí zejména údaj o jménu, příjmení, datu narození a místě trvalého pobytu.

2.3 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zák. 106/1999 Sb., a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

2.4 Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly,

že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní pronajímatel, a to nejpozději do 15 pracovních dnů od podpisu smlouvy. V případě nesplnění tohoto ujednání může uveřejnit smlouvu v registru nájemce.

2.5 Po uveřejnění v registru smluv obdrží nájemce do datové schránky/e-mailem potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata, je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že nájemce nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.

2.6 V případě, že některé ustanovení tohoto dodatku je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného. Smluvní strany sjednávají, že veškeré spory ze Smlouvy ve znění jejích dodatků budou řešit primárně dohodou.

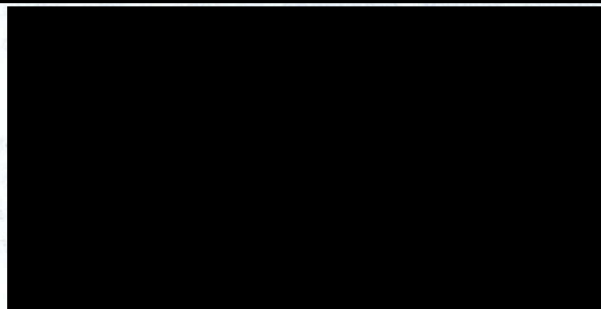
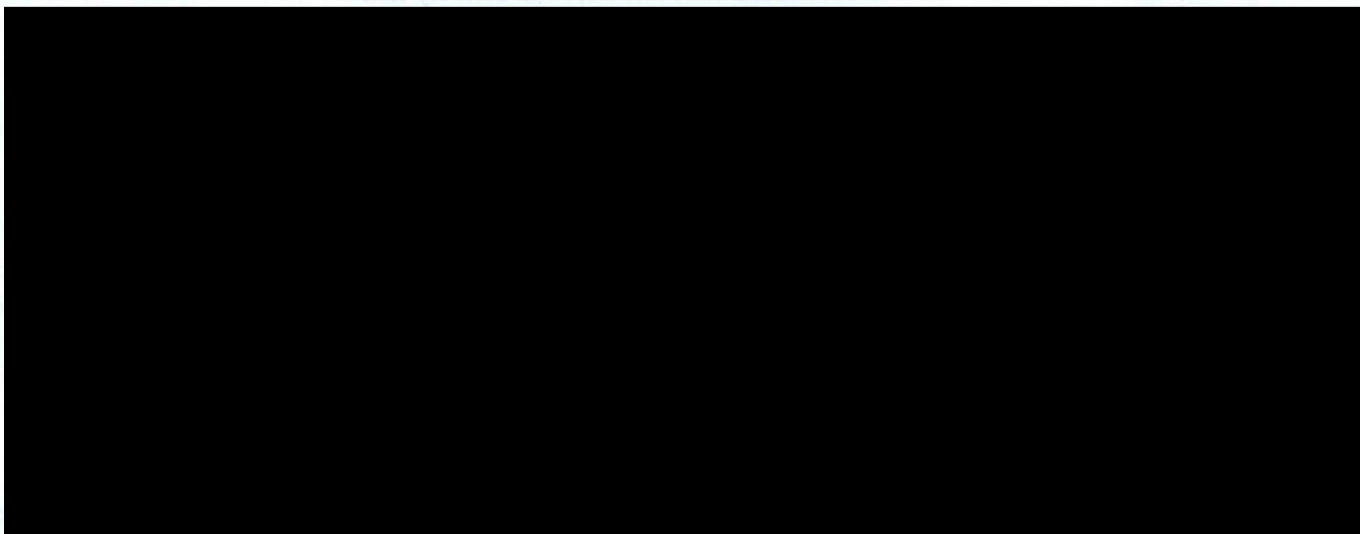
2.7 Smluvní strany sjednávají, že od účinnosti tohoto dodatku se řídí práva a povinnosti obou účastníků zejména zák. č. 89/2012 Sb., Občanským zákoníkem, v platném znění, a dalšími obecně závaznými právními předpisy.

2.8 Tento dodatek byl vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží pronajímatel a jeden nájemce. Jakákoliv změna Smlouvy je neplatná, pokud nemá písemnou formu v podobě číslovaného dodatku.

2.9 Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem 1. 1. 2017.

2.10 Smluvní strany po řádném přečtení tohoto dodatku a seznámení se s jeho obsahem prohlašují, že je jim znám jeho smysl a účel, že tento odpovídá projevu jejich vůle a že k němu přistupují svobodně a vážně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

2.11 Tento dodatek se uzavírá na základě usnesení Rady města Mostu č. RmM/2355/41/2016/G ze dne 13. 10. 2016. Usnesení je přílohou tohoto dodatku.



Expirace do:	Základ daně (Kč)	Sazba DPH	DPH (Kč)	Čistina (Kč)
30.1.2017	39 984,21	15%	5 995,79	45 980,00
15.2.2017	39 984,21	15%	5 995,79	45 980,00
15.3.2017	39 984,21	15%	5 995,79	45 980,00
15.4.2017	39 984,21	15%	5 995,79	45 980,00
15.5.2017	39 984,21	15%	5 995,79	45 980,00
15.6.2017	39 984,21	15%	5 995,79	45 980,00
15.7.2017	39 984,21	15%	5 995,79	45 980,00
15.8.2017	39 984,21	15%	5 995,79	45 980,00
15.9.2017	39 984,21	15%	5 995,79	45 980,00
15.10.2017	39 984,21	15%	5 995,79	45 980,00
15.11.2017	39 984,21	15%	5 995,79	45 980,00
15.12.2017	39 984,21	15%	5 995,79	45 980,00

PLATEBNÍ KALENDÁŘ
ROZPIS ZÁLOH NA OBDOBÍ

daňový doklad č. [REDACTED]

1.1.2017 - 31.12.2017

DODAVATEL**Statutární město Most**

Radniční 1/2

434 69 Most

bankovní spojení: [REDACTED]

variabilní symbol: [REDACTED]

DIČ: CZ00266094

IČ: 00266094

číslo smlouvy: 193/7/2007

ODBĚRATEL**HIPODROM MOST a.s.**

K Hipodromu 213

434 01 Most - Velebudice

DIČ: CZ64653269

IČ: 64653269

PŘEDPIS ZÁLOHOVÝCH PLATEB ZA DODÁVKY:

vodné, stočné vč. srážkové vody

Periodicita záloh:

měsíční

Splatnost do:	Základ daně (Kč)	Sazba DPH	DPH (Kč)	Celkem (Kč)
15.1.2017	39 984,21	15%	5 995,79	45 980,00
15.2.2017	39 984,21	15%	5 995,79	45 980,00
15.3.2017	39 984,21	15%	5 995,79	45 980,00
15.4.2017	39 984,21	15%	5 995,79	45 980,00
15.5.2017	39 984,21	15%	5 995,79	45 980,00
15.6.2017	39 984,21	15%	5 995,79	45 980,00
15.7.2017	39 984,21	15%	5 995,79	45 980,00
15.8.2017	39 984,21	15%	5 995,79	45 980,00
15.9.2017	39 984,21	15%	5 995,79	45 980,00
15.10.2017	39 984,21	15%	5 995,79	45 980,00
15.11.2017	39 984,21	15%	5 995,79	45 980,00
15.12.2017	39 984,21	15%	5 995,79	45 980,00

Při změně výše záloh nebo účetního období bude vystaven nový platební kalendář.

Odpočet daně na základě tohoto daňového dokladu lze uplatnit pouze v případě zaplacení částky uvedené v rozpisu plateb.

Zápis a usnesení

41. schůze Rady města Mostu ve funkčním období 2014 - 2018, která se konala dne 13. 10. 2016
v zasedací místnosti č. 101 budovy Magistrátu města Mostu

Usnesení č. RmM/2355/41/2016/G

Rada města

schvaluje

společnosti HIPODROM MOST a. s., IČO: 64653269, doplnění přílohy platebního kalendáře do Nájemní smlouvy č. 193/7/2007 ze dne 15. 6. 2007 ve znění dodatků č. 1 až č. 2, a to s účinností od 1. 1. 2017 s tím, že v případě budoucí změny platebního kalendáře dojde k jeho aktualizaci bez nutnosti uzavřít dodatek k nájemní smlouvě.