# Dodatek č. 2

ke Smlouvě nájemní o nájmu prostor sloužících k podnikání R1/N/2016/002

Smluvní strany:

1.

|  |  |
| --- | --- |
| Obchodní firma: | **Regionální centrum Olomouc s.r.o.** |
| Sídlo: | Jeremenkova 1211/40b, Hodolany, 779 00 Olomouc |
| IČ: | 190 12 811 |
| DIČ: | CZ699000785 |
| Zastoupená: | Bc. Evou Kubelkovou, jednatelkou |
| Bankovní spojení: | xxx |
| Číslo účtu: | xxx |
| Zapsaná dne 15.10.1991 pod spisovou značkou C.1729 u Krajského soudu v Ostravě. | |

(dále jen pronajímatel) na straně jedné

a

2.

|  |  |
| --- | --- |
| Obchodní firma: | **Všeobecná zdravotní** **pojišťovna České republiky** |
| Sídlo: | Orlická 2020/4, 130 00, Praha - Vinohrady |
| IČ: | 41197518 |
| DIČ: | CZ41197518 |
| Kterou zastupuje: | Ing. Zdeněk Kabátek, ředitel VZP ČR |
| Bankovní spojení: | xxx |
| Číslo účtu: | xxx |

(dále jen nájemce) na straně druhé

**Úvodní ustanovení**

* 1. Smluvní strany uzavřely dne 27.09.2016 Smlouvu nájemní o nájmu prostor sloužících k podnikání R1/N/2016/002, jenž byla upravena Dodatkem č.1 ze dne 25.09.2017 (dále jen smlouva).
  2. V důsledku růstu vstupních nákladů na základě regulace minimální mzdy se zvyšuje jednotková cena úklidu z 1,00 Kč/ m² na 1,20 Kč/m², vzhledem ke zdražení dodávek elektrické energie se zvyšuje cena kWh z 4,13 na 4,44 Kč a dále Parkovací místo kategorie C venkovní místa 5,6 ze 750,-- Kč na 800,-- Kč /měsíc, ceny jsou uvedeny bez DPH.
  3. Smluvní strany se dohodly na následující změně smlouvy – tyto změny jsou uvedeny v čl. II. tohoto dodatku.

**Změna smlouvy**

* 1. **Článek 9, odst. 8, bod 8.1 smlouvy se ruší a nahrazuje následujícím zněním:**
  2. Ceníku služeb, který byl zpracován podle cenových předpisů platných v době uzavření této smlouvy viz. Příloha č. 6. Při změně cenových předpisů nebo okolností rozhodných pro stanovení výše úhrad se přiměřeně změní i výše příslušných úhrad uvedených v Ceníku počínaje měsícem, ve kterém důvody pro změnu nastaly; případná změna Ceníku bude vypracovaná jako nová příloha a bude odsouhlasena oběma stranami nejpozději do 1 měsíce od zaslání nového ceníku.
  3. **Článek 18. odst. 9. bod Příloha č. 6 smlouvy se ruší a nahrazuje následujícím zněním:**

Příloha č. 6: [Ceník služeb ve znění Dodatku č. 2.](file:///\\intranetvzp.vzp.cz\DavWWWRoot\kp\ostrava\EO\Sdilene%20dokumenty\připomínkování\rok%202019\RCO\Olomouc%20-%20RCO%20-%20Dodatek%20č%202%20%20Příloha%20č%20%206_Ceník%20služeb%202019_v.01.xlsx)

* 1. **Článek 18. smlouvy se doplňuje o nové odstavce 12. a 13. v následujícím znění:**

12. Pokud v rámci plnění této smlouvy pronajímatelem dojde ke zpracování osobních údajů, zavazuje se pronajímatel učinit tak pouze v rozsahu nezbytném k plnění této smlouvy.

13. Pronajímatel se zavazuje zpracovávat osobní údaje v souladu s aktuálními legislativními požadavky České republiky, především v souladu s ustanoveními zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, a nařízení EU 2016/679 ze dne 27.04.2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).

**Zveřejnění smlouvy**

1. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 1.7.2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tento dodatek, a to prostřednictvím registru smluv. Uveřejněním Dodatku č. 2 dle tohoto odstavce se rozumí vložení elektronického obrazu textového obsahu Dodatku č. 2 v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadat podle § 5 odst. 5 zákona o registru smluv do registru smluv a také uveřejnění původní smlouvy v souladu s § 8 odst. 3 zákona o registru smluv.

2. Strany prohlašují, že se dohodly na všech částech dodatku a původní smlouvy, které budou pro účely jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv znečitelněny.

3. Smluvní strany se dále dohodly, že tento dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Nájemce. Notifikace správce registru smluv o uveřejnění Smlouvy bude zaslána Pronajímateli na e-mail pověřené osoby Pronajímatele:xxxxxxxxxxxxxxx . Pronajímatel je povinen zkontrolovat, že tento dodatek včetně všech příloh a metadat byl řádně v registru smluv uveřejněn. V případě, že Pronajímatel zjistí jakékoli nepřesnosti či nedostatky, je povinen neprodleně o nich písemně informovat Nájemce. Postup uvedený v tomto odstavci se smluvní strany zavazují dodržovat i v případě uzavření jakýchkoli dalších dohod, kterými se Smlouva bude případně doplňovat, měnit, nahrazovat nebo rušit.

**Závěrečná ustanovení**

* 1. Změna smlouvy dle čl. II. tohoto dodatku se týká období od **01. 06.2019**.
  2. V souladu s čl. 18. odst. 4. smlouvy smluvní strany provádějí úpravy smlouvy, které jsou obsaženy v článku II. tohoto dodatku.
  3. Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.
  4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že bude smlouva uveřejněna v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. po tomto datu, nastává účinnost dnem uveřejnění.
  5. Tento dodatek se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, jedno vyhotovení obdrží pronajímatel a dvě vyhotovení obdrží nájemce.
  6. Smluvní strany prohlašují, že ujednání v tomto dodatku byla dosažena v souladu s jejich vůlí, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni a na základě jednostranně nevýhodných podmínek.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | V Olomouci dne: …………………………. |  | V Praze dne: …………………………… |  |
|  | Za Regionální centrum Olomouc s.r.o.: |  | Za Všeobecnou zdravotní pojišťovnu České republiky: |  |
|  |  |  |  |  |
|  | Bc. Eva Kubelková, |  | Ing. Zdeněk Kabátek , |  |
|  | jednatelka společnosti |  | ředitel VZP ČR |  |