



<b>OBJEDNATEL:</b> Statutární město Brno, městská část Brno-sever Odbor bydlení, oddělení správy budov IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785 Bratislavská 70, 601 47 Brno bankovní spojení: KB, a.s., účet č. 7227850247/0100	<b>DODAVATEL:</b> TOKO OKNA s.r.o. IČ: 27763706 DIČ: CZ27763706 nám. Svobody 822/1 79001 JESENÍK
--	---

**Vyřizuje:** Ing. Tereza Zábelová  
**Telefon:** 773 771 527  
**E-mail:** zabelova.tereza@sever.brno.cz

**Datum vystavení:** 11.11.2016

## OBJEDNÁVKA č. 3127/16

**Objekt:** HOBLÍKOVA 573/35

**Objednáváme u vás:** na základě provedeného poptávkového řízení provedení výměny oken ve výše uvedeném bytovém domě, který je ve vlastnictví statutárního města Brna, svěřen městské části Brno-sever. Práce budou probíhat v souladu s cenovou nabídkou, která je přílohou této objednávky.

Ve věci zajištění vstupu do objektu kontaktujte odbor bydlení ÚMČ Brno-sever - Ondřej Vals - mob.: 775 426 637.

Záruční doba: Objednatel může uplatnit reklamaci provedených prací ve lhůtě 24 měsíců od data jejich dokončení.

Záruční doba začíná běžet řádným předáním a převzetím díla, které je potvrzeno na Zápisu o předání a převzetí díla (předávací protokol).

**Kontaktní osoba:**

**Kontakt:**

**Cena:** 378 973,00 Kč bez DPH

**Termín realizace do:** 31.12.2016

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO  
MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-SEVER  
Oddělení správy budov a bydlení  
Úřad  
Bratislavská 70, 601 47 Brno -5-

Ing. Pavel Odstrčil  
vedoucí odboru bydlení

### Fakturační podmínky:

- Na faktuře uvádějte číselný kód CZ - CPA u provedených prací s tím, že pokud jste plátcem DPH, na dodávky stavebních a montážních prací odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ - CPA 41 - 43 vystavte fakturu v režimu přenesené daňové povinnosti.
- V případě zjištění objednatele, jako příjemce zdanitelného plnění, že dodavatel je v okamžiku jeho uskutečnění nespolehlivým plátcem DPH, bude postupováno následovně. Objednatel uhradí hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty a dodavatel uhradí sjednanou částku bez DPH. Zaplacení takové daně na účet správce daně dodavatele a zaplacení ceny snížené o DPH dodavateli bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit cenu dodávky či služby.
- Součástí faktury musí být kopie objednávky, soupis prací, oboustranně potvrzený předávací protokol nebo dodací list a bude dodavatelem vystavena nejpozději do 15 dnů od předání díla.
- Pokud není ošetřeno smluvně, splatnost faktury bude činit minimálně 21 dnů ode dne doručení objednateli.

### Objednávku převzal a akceptuje:

**Dne:**


TOKO OKNA s.  
nám. Svobody 822/1  
Jeseník 790 01  
IČ: 27763706, DIČ: CZ277

# ROZPOČET

Rozpočet	Náhrada vnějších otvorových výplní	JKSO	
Objekt		SKP	
01	Stavební úpravy BD	Měrná jednotka	
Stavba		Počet jednotek	
	Hoblíkova 35, Brno	Náklady na m.j.	0
Projektant		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu			
Objednatel			
Dodavatel	TOKO OKNA s.r.o.	Zakázkové číslo	
Rozpočtoval		Počet listů	

## ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	50 572	Ztížené výrobní podmínky	0
Z PSV celkem	322 800	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	373 372	Zařízení staveniště	3 734
		Provoz investora	0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	1 867
ZRN+HZS	373 372	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	378 973	Ostatní náklady celkem	5 601

Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno : Jaroslav Koudela	Jméno :
Datum :		Datum :	Datum :
Podpis :		Podpis: 	Podpis:
		<b>TOKO OKNA</b> nám. Svobody Jeseník 790 IČ: 27763706, DIČ: C	
Základ pro DPH	15,0 %		378 973 Kč
DPH	15,0 %		56 846 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>			<b>435 819 Kč</b>

Poznámka :

Stavba : **Hoblíkova 35, Brno**  
Objekt : **01 Stavební úpravy BD**

Rozpočet :  
Náhrada vnějších otvorových výplní

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
61 Úpravy povrchů vnitřní	33 408	9 796	0	0	0
62 Úpravy povrchů vnější	6 981	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	3 342	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	1 463	0	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	2 176	0	0	0
769 Otvorové prvky z plastu a hliníku	0	307 777	0	0	0
784 Malby	0	3 052	0	0	0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	5 378	0	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>50 572</b>	<b>322 800</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky			0	0
Oborová přírážka			0	0
Přesun stavebních kapacit			0	0
Mimostaveništní doprava			0	0
Zařízení staveniště		1,0	373 372	3 734
Provoz investora			0	0
Kompletační činnost (IČD)		0,5	373 372	1 867
Rezerva rozpočtu			0	0
<b>CELKEM VRN</b>				<b>5 601</b>

## Rozpočet

Stavba :	Hoblíkova 35, Brno	Rozpočet:
Objekt :	01 Stavební úpravy BD	Náhrada vnějších otvorových výplní

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 61</b>		<b>Úpravy povrchů vnitřní</b>				
1	612425931RT2	Omítka vnitřního ostění a nadpraží- štuková s použitím suché maltové směsi	m2	60,74	195,00	11 844,30
2	622319154RV	Zatepl.systém, ostění, EPS F 50 mm	m2	60,74	300,00	18 222,00
3	283502772C84	D+M profil okenní začišťovací s tkaninou	m	179,00	35,00	6 265,00
4	632411150R00	Potěr z SMS, ruční zpracování, tl.50 mm - parapet	m2	18,83	187,50	3 530,63
5	952901114R00	Vyčištění budov o výšce podlaží nad 4m	m2	148,54	22,50	3 342,15
		<b>Celkem za 61 Úpravy povrchů vnitřní</b>				<b>43 204,08</b>
<b>Díl: 62</b>		<b>Úpravy povrchů vnější</b>				
6	612409991R00	Začištění omítek kolem oken,dveří apod.	m	179,00	39,00	6 981,00
		<b>Celkem za 62 Úpravy povrchů vnější</b>				<b>6 981,00</b>
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>				
7	968062356R	Vybourání dřevěných rámu dvojité vč. vnitřních parapetů	m2	74,27	45,00	3 342,15
		<b>Celkem za 96 Bourání konstrukcí</b>				<b>3 342,15</b>
<b>Díl: 764</b>		<b>Konstrukce klempířské</b>				
8	764396230R00	Dod.a mtž.připojovací lišta k parapetům exteriér z Pz plechu,	m	47,07	46,23	2 176,00
		<b>Celkem za 764 Konstrukce klempířské</b>				<b>2 176,00</b>
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				
9	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	7,80	187,50	1 462,50
		<b>Celkem za 99 Staveništní přesun hmot</b>				<b>1 462,50</b>
<b>Díl: 769</b>		<b>Otvorové prvky z plastu a hliníku</b>				
10	ozn. 01	Okno+balkon dveře, plast bílé, izolační dvojsklo Rw 35dB 1500 x 1500 + 800 x 2500mm	ks	7,00	13 082,10	91 574,72
11	ozn. 02	Okno, plast bílé izolační dvojsklo Rw 35dB 2250 x 1450 mm	ks	12,00	14 589,23	175 070,81
12	ozn. 03	Okno, plast bílé izolační dvojsklo Rw 35dB 1570 x 1450 mm	ks	1,00	10 599,83	10 599,83
13	ozn. 04	Okno, plast bílé izolační dvojsklo Rw 35dB 600 x 1420 mm	ks	4,00	4 053,29	16 213,14
15	766694114R	Parapet vnitřní, lamino bílé tl.18 mm, šířka 350mm dod.a mtž.	m	47,07	235,61	11 090,00
16	998766204R00	Přesun hmot pro výplně otvorů	%	2 934,59	1,10	3 228,04
		<b>Celkem za 769 Otvorové prvky z plastu</b>				<b>307 776,54</b>
<b>Díl: 784</b>		<b>Malby</b>				
17	784151101R00	Penetrace podkladu nátěrem 1x	m2	60,74	15,00	911,10
18	784155212R00	Malba tekutá bílá, bez penetrace 2x	m2	60,74	35,25	2 141,09
		<b>Celkem za 784 Malby</b>				<b>3 052,19</b>
<b>D96</b>		<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				
19	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	4,70	75,00	352,50
20	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	4,70	75,00	352,50
21	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	4,70	112,50	528,75
22	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km, do 10 km	t	47,00	11,25	528,75
23	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	4,70	152,25	715,58
24	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	4,70	16,95	79,67
25	979990162R00	Poplatek za skládku dřevo, sklo	t	2,35	600,00	1 410,00
26	979999999R00	Poplatek za skládku 10% přiměsy, Dufonev Brno	t	2,35	600,00	1 410,00
		<b>Celkem za D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				<b>5 377,74</b>