

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Objednatel: Logopedická základní škola, Měcholupy 1,
příspěvková organizace

Sídlo: Měcholupy č.p. 1, 439 31 Měcholupy
Zastoupena:
IČ: 61357286
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
Zástupce pro věcná jednání: Mgr. Alexandr B e d n á ř, ředitel školy
E-mail / telefon: bednar@lzs-mecholupy.cz/603835777
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:
Název: Kolektiv Ateliers a.s.

Sídlo: Sklářská 705, 473 01 Nový Bor
Zastoupený: Ing. Michalem Vlčkem, předsedou představenstva
Zdeňkem Kudláčkem, členem představenstva
IČ: 29148847
DIČ: CZ29148847
Bank. spojení:
Číslo účtu:

Zástupce pro věcná jednání: Zdeněk Kudláček
E-mail / telefon: zdenek.kudlacek@kolektiv.cz / +420 777 562 140

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O DÍLO:

I.

Předmět smlouvy, specifikace díla

1. Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při provedení díla: Restaurování svítidel, které jsou součástí souboru movitého zařízení zámku v Měcholupech. Areál zámku v Měcholupech je nemovitou kulturní památkou, zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstř.č. 51267/35-3384 a 51281/35-

3398, a to za podmínek dále sjednaných v této smlouvě a dalších dokumentech, na které se tato smlouva odkazuje.

2. Přesná specifikace díla: Restaurátorské práce budou provedeny podle schváleného restaurátorského záměru a cenové nabídky Kolektiv Ateliers a.s. ze dne 3.5.2019.

Restaurátorské práce a obnova lustru bude provedena v souladu s podmínkami závazného stanoviska státní památkové péče.

3. Zhotovitel prohlašuje, že je mu předmět díla zcela zřejmý a známý. Zhotovitel dále potvrzuje, že je plně seznámen s rozsahem a povahou díla a že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla. Zhotovitel potvrzuje, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné; na požádání objednatele je zhotovitel povinen tyto skutečnosti doložit.
4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo pro objednatele na svůj náklad a na své nebezpečí a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu díla.
5. Bude-li objednatel požadovat v průběhu provádění díla další dodávky nebo práce, zavazuje se je zhotovitel v rozsahu požadavku objednatele provést, dojde-li mezi smluvními stranami k dohodě o ceně.
6. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba.

II.

Doba a místo dodání díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v celém rozsahu do 31.12.2019.
2. Místem dodání díla je sídlo objednatele.

III.

Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla se ujednává ve výši 112.200,- Kč (slovy: sto dvanáct tisíc dvě stě korun českých) **bez DPH** a 135.762,- Kč (slovy: sto třicet pět tisíc sedm set šedesát dva korun českých) **s 21 % DPH**.
2. Cena díla je ujednána dohodou smluvních stran. Cena díla bez DPH je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady spojené s realizací díla. Sazba DPH se řídí příslušným právním předpisem. Zhotovitel není oprávněn žádat zvýšení ceny díla (např. že provádění díla si vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno). Zhotovitel přebírá ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku nebezpečí změny okolností.
3. Cena díla bude zaplácena objednatelem na základě vystaveného daňového dokladu – dílčí faktury (dále i jako „faktura“), které je zhotovitel oprávněn vystavit až po dílčí kontrole a v závěru po předání a převzetí díla. Lhůta splatnosti činí 14 dnů od doručení faktury objednateli.
4. Podkladem pro vystavení faktury je Protokol o dílčí kontrole nebo Protokol o předání a převzetí díla (dále i jako „Protokol“) stvrzený oběma smluvními stranami.
5. Faktura vystavená zhotovitelem musí obsahovat lhůtu splatnosti podle čl. III. odst. 3, tj. 21 dnů od doručení faktury objednateli, náležitosti daňového dokladu stanovené příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů, a údaje dle § 435 občanského zákoníku. Faktura bude objednateli doručena v listinné podobě, popř. výjimečně v elektronické podobě do

datové schránky. V případě, že faktura nebude mít uvedené náležitosti, objednatel není povinen fakturovanou částku uhradit a nedostává se do prodlení. Bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě splatnosti, objednatel fakturu vrátí zpět zhotoviteli k doplnění. Lhůta splatnosti počíná běžet od doručení daňového dokladu obsahujícího veškeré náležitosti.

6. Úhrada ceny díla bude provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet zhotovitele. Pokud je zhotovitel plátcem DPH, bude úhrada ceny provedena pouze na účet zveřejněný v registru plátců vedeném správcem daně zhotovitele. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu objednatele.
7. Pro platby dle článku VI. této smlouvy platí přiměřeně platební podmínky jako pro vystavení a placení faktury.

IV.

Splnění závazku (provedení díla) Přechod nebezpečí škody

1. Ke splnění závazku zhotovitele dojde úplným dokončením a předáním díla objednateli v místě dodání díla a potvrzením (podepsáním) Protokolu oběma smluvními stranami. Dílo není předáváno a přebíráno po částech.
2. Při přebírání díla je objednatel povinen dílo prohlédnout nebo zařídit jeho prohlídku za účelem zjištění zjevných vad. Vady a nedodělky zjištěné při předání a převzetí budou jako výhrady uvedeny v Protokolu.
3. Nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem splnění závazku zhotovitele způsobem uvedeným v odst. 1. tohoto článku.

V.

Odpovědnost zhotovitele za vady a jakost

1. Dílo má vady, neodpovídá-li smlouvě.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání.
3. Objednatel je oprávněn zadržet cenu díla nebo její část ve výši odpovídající odhadem přiměřeně právu objednatele na slevu z ceny díla z důvodu vadného plnění. Nedostává se tak do prodlení se splněním svého závazku zaplatit cenu díla ohledně zadržované ceny díla nebo její části.
4. Zhotovitel přejímá závazek (záruku za jakost), že dílo bude po dobu záruční doby způsobilé pro použití ke smlouvenému účelu.
5. Záruční doba činí **24 měsíců** ode dne předání bezvadného díla. Smluvní strany se dohodly na tom, že po tutéž dobu odpovídá zhotovitel za vady díla.
6. Vady díla existující v době jeho předání a vady, na něž se vztahuje záruka za jakost, je objednatel povinen uplatnit bez zbytečného odkladu u zhotovitele písemnou formou (dále jako „reklamací“). V reklamaci je objednatel povinen vady popsat, popřípadě uvést, jak se projevují.
7. Je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy ve smyslu § 2002 odst.1 věty druhé občanského zákoníku má objednatel vůči zhotoviteli podle své volby tato práva z odpovědnosti za vady a za jakost:

- a) právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad provedením nového díla, pokud dílo vykazuje podstatné vady bránící užívání,
- b) právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad opravou předmětu díla,
- c) právo na přiměřenou slevu z ceny díla, nebo
- d) odstoupit od smlouvy.

Objednatel sdělí zhotoviteli, jaké právo si zvolil, při uplatnění vad, nebo bez zbytečného odkladu po uplatnění vad. Provedenou volbu nemůže objednatel změnit bez souhlasu zhotovitele; to neplatí, žádal-li objednatel opravu vady, která se ukáže jako neopravitelná.

V případě, že se strany nedohodnou na termínu odstranění vad provedením nového díla nebo opravou předmětu díla platí, že zhotovitel je povinen vady odstranit nejpozději do 30 dnů.

8. Je-li vadné plnění nepodstatným porušením smlouvy nebo pokud objednatel volbu práva dle odst. 7 tohoto článku neprovede včas, má objednatel vůči zhotoviteli tato práva z odpovědnosti za vady a za jakost:

- a) právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad anebo
- b) právo na přiměřenou slevu z ceny díla.

V případě, že se strany nedohodnou na termínu odstranění vad platí, že zhotovitel je povinen vady odstranit nejpozději do 30 dnů.

9. Smluvní strany se dohodly na tom, že objednatel je oprávněn si zvolit, zda vadu odstraní zhotovitel nebo objednatel sám nebo prostřednictvím třetích osob s tím, že zhotovitel je povinen uhradit náklady na odstranění vady po předložení vyúčtování,
10. Neodstraní-li zhotovitel vadu včas nebo vadu odmítne odstranit, může objednatel požadovat slevu z ceny díla, anebo může od smlouvy odstoupit. Provedenou volbu nemůže objednatel změnit bez souhlasu zhotovitele.
11. Uplatněním práv dle odst. 7. a 8. tohoto článku nezaniká právo na náhradu škody či jiné sankce.
12. Jakékoliv finanční nároky dle odst. 7. a 8. tohoto článku je objednatel oprávněn uhradit ze zadržené ceny díla nebo její části dle odst. 3 tohoto článku.

VI.

Porušení smluvních povinností

1. Objednatel má právo na náhradu škody vzniklou z porušení povinností, ke kterému se vztahuje smluvní pokuta. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk.

VII.

Práva a povinnosti smluvních stran Ostatní ujednání

1. Předmět, na kterém má být provedeno dílo restaurování (dále „předmět“), předá objednatel zhotoviteli v sídle objednatele. O předání a převzetí předmětu bude mezi smluvními stranami sepsán zápis, ve kterém bude popsán stav předmětu.
2. Zhotovitel je povinen zacházet s předmětem s maximální péčí a učinit všechna opatření, aby nedošlo k ohrožení, poškození, zničení, ztrátě či odcizení předmětu.
3. Zhotovitel je povinen zajistit přepravu předmětu a ochranné balení na své náklady (které jsou již zohledněny v ceně díla).

4. Zhotovitel přejímá odpovědnost za předmět předaný k provedení díla od okamžiku převzetí předmětu od objednatele až do okamžiku předání předmětu zpět objednateli - bez ohledu na to, zda bylo sjednáno pojištění. Zhotovitel odpovídá za jakékoliv poškození, zničení, zneužití, odcizení nebo ztrátu předmětu nebo jejich částí bez ohledu na příčiny, okolnosti či původce jejich vzniku.
5. Zhotovitel je povinen zajistit na své náklady v prostorech umístění předmětu fyzické zabezpečení a případná další bezpečnostní opatření, aby nedošlo k ohrožení, poškození, zničení, ztrátě či odcizení předmětu.
6. Zhotovitel je povinen zajistit na své náklady, aby všechny prostory, ve kterých bude předmět umístěn, měly stabilní klimatické a světelné podmínky vhodné pro předmět.
7. Zhotovitel provede na předmětu jen ty práce, které jsou součástí díla podle čl. I. odst. 2 této smlouvy.
8. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla; zhotovitel musí umožnit po předchozí domluvě termínu prohlídku objednateli i osobám doprovázejícím objednatele za tímto účelem.
9. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel porušuje své sjednané povinnosti, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy.
10. Zhotovitel je povinen dokumentovat fotograficky průběh provádění díla a vyhotovit závěrečnou restaurátorskou zprávu. Při přebírání díla dle čl. IV. odst. 2 této smlouvy je zhotovitel povinen předat objednateli 2 vyhotovení závěrečné zprávy včetně fotodokumentace.

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Na právní vztahy vzniklé na základě této smlouvy se použijí ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží 1 vyhotovení.
4. Tato smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede objednatel, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána zhotoviteli do datové schránky ID geo06k / na e-mail: michal.vlcek@kolektiv.cz. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
5. Zhotovitel i objednatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, bez zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo tenkomyslnosti druhé strany, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Měcholupech dne 14. 5. 2019

V Novém Boru dne 14. 5. 2019

.....
Objednatel
Logopedická základní škola,
Měcholupy 1, příspěvková organizace
Mgr. Alexandr Bednář, ředitel školy

.....
Zhotovitel
Kolektiv Ateliers a.s.
Ing. Michal Vlček
Předseda představenstva
Zdeněk Kudláček
Člen představenstva