



13737/P/2019-HMSO
Čj.: UZSVM/P/9542/2019-HMSO

SMLOUVA

o předání majetku státu z příslušnosti hospodařit organizační složky státu do práva hospodařit státního podniku

č. j. P/PL/2018/12250

podle ustanovení § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“); § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, v platném znění (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“); § 4 odst. 2) z. č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), v platném znění (dále jen „zákon č. 289/1995 Sb.“); § 16 odst. 3) zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, v platném znění (dále jen „zákon č. 77/1997 Sb.“) a podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“)

Smlouvu uzavírají:

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Sídlo: Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2

IČO: 697971111

Územní pracoviště Plzeň

adresa: Radobyčická 14, 301 00 Plzeň,

za kterou právně jedná na základě Příkazu č. 6/2014, v účinném znění,

Mgr. Ing. Ladislav Nový, ředitel Územního pracoviště Plzeň

(dále „předávající“)

a

Lesy České republiky, s. p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem

z pověření zastoupený Ing. Ivanem Klikem, ředitelem Krajského ředitelství Plzeň

kontaktní adresa: Sukova 2820/40, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň

(dále jen „přejímající“)

I.

Česká republika je vlastníkem těchto nemovitých věcí:

Pozemek:

- **parcela č. 656/4**, druh pozemku – trvalý travní porost, způsob ochrany – ZPF
- **parcela č. 670/4**, druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – ostatní komunikace

zapsané na listu vlastnictví 60000 pro katastrální území Mydlovary, obec Křelovice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň – sever.

Parcely č. 656/4 a 670/4 vznikly z části původní parcely vedené ve zjednodušené evidenci – parcela původ pozemkový katastr (PK) 678, knihovní vložka č. 35 pro k. ú. Mydlovary. Česká republika je vlastníkem původního pozemku vedeného ve zjednodušené evidenci na základě dekretu prezidenta republiky č. 12/1945 Sb. Předávající je na základě § 10 písm. b) příslušný hospodařit s tímto majetkem státu ve smyslu § 11 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, v návaznosti na Čl. II odst. 3 zákona č. 253/2016 Sb., kterým se mění zákon č. 77/1997 Sb., o státním podniku, v platném znění.

II.

Předávající se dohodl s přejímajícím na předání parcel č. 656/4 a 670/4 v katastrálním území Mydlovary z příslušnosti hospodařit předávajícího do práva hospodařit přejímajícího.

III.

Předávající prohlašuje, že na předávaných nemovitých věcech nevážnou žádná omezení, věcná břemena a jiné závady či právní povinnosti, jejichž existence by mu byla známa.

Přejímající prohlašuje, že je mu stav předávaných nemovitých věcí dobře znám.

IV.

Parcely jsou ke dni uzavření této smlouvy vedeny v operativní evidenci předávajícího v hodnotě:

parcela 656/4: 678,50 Kč

parcela 670/4: 2 550,00 Kč

Předávající a přejímající se dohodli, že za majetek předávaný podle této smlouvy přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění, nebo náhradu, a to v návaznosti na ustanovení § 16 odst. 1 vyhlášky č. 62/2001 Sb.

V.

Touto smlouvou je předáván majetek České republiky z příslušnosti hospodařit předávajícího do práva hospodařit přejímajícímu, který je oprávněn nakládat s pozemky určenými k plnění funkcí lesa podle § 4, odst. 1) zákona o lesích č. 289/1995 Sb. Přejímající uvedené nemovité věci potřebuje ve smyslu § 15 odst. 1 vyhl. č. 62/2001 Sb. a pro předávajícího je uvedená nemovitá věc nepotřebná.

VI.

Souhlas Ministerstva zemědělství ČR dle ustanovení § 4 odst. 2) zákona o lesích č. 289/1995 Sb., byl dán předběžně Instrukcí Ministerstva zemědělství č. j. 25937/2013-MZE-16212 ze dne 26. dubna 2013 o udělení předběžného souhlasu Ministerstva zemědělství k právním úkonům, kterými se nakládá s lesy ve vlastnictví státu /čl. III. odst. 1 písm. i)/.

VII.

Na základě stanoviska MZ ČR vydaného dne 22. 10. 2004 pod zn. 38758/04-16210, není pro účely převodu práva hospodařit k majetku České republiky mezi ÚZSVM a LČR s. p.

ve smyslu ustanovení § 16 odst. 3) zákona č. 77/1997 Sb., potřebný souhlas zakladatele Lesů České republiky s. p., tj. Ministerstva zemědělství.

Tato smlouva nevyžaduje schválení Ministerstvem financí.

VIII.

Touto smlouvou dochází u majetku, který je předmětem této smlouvy, ke změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu z organizační složky státu ve prospěch práva hospodařit státního podniku. Předání tohoto majetku z příslušnosti hospodařit předávajícího do práva hospodařit přejímajícího nastává dnem účinnosti této smlouvy.

IX.

Na základě této smlouvy provede Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň - sever zápis do katastru nemovitostí příslušný pro katastrální území **Mydlovary**, s uvedením vlastnického práva pro Českou republiku a práva hospodařit ve prospěch **Lesů České republiky, s. p., IČO 42196451**.

X.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.

Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv).

Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá přejímajícímu dokladu o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

XI.

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.

Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejích zaměstnanců podle platných právních předpisů.

Přejímající za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s. p. (viz www.lesy-cr.cz), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijal závazek dodržovat zejména Kodex CCP LČR, Protikorupční program LČR a Etický kodex zaměstnanců LČR, a to včetně všech příloh, čímž se LČR vymezují proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavují postupy k prevenci a odhalování takového jednání. Za účelem naplnění tohoto článku, tj. za účelem nastavení funkčních a efektivních prevenčních procesů při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním, lze obsah těchto dokumentů poskytnout na žádost druhé smluvní straně, která je rovněž může přijmout za své, a to v plném jejich znění.

XII.

Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva stejnopisy obdrží přejímající, jeden stejnopis obdrží předávající a jeden stejnopis zůstane uložen ve sbírkách listin Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrálního pracoviště Plzeň - sever.

Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou oboustranně podepsaných písemných dodatků.

Předávající a přejímající se dohodli, že ohlášení změny práva hospodařit na základě této smlouvy u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrálního pracoviště Plzeň - sever provede předávající.

Plzeň.....

Plzeň.....

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Lesy ČR, s.p.

Mgr. Ing. Ladislav Nový

ředitel Územního pracoviště Plzeň

Ing. Ivan Klik

ředitel Krajského ředitelství Plzeň