

Část č. 18 – KoP Rýmařov, 8. května 1170/48

Specifikace předmětu plnění a podklad pro stanovení nabídkové ceny:

ÚKLID

| Popis předmětu | Paušální cena za 1 měsíc úklidové služby bez DPH | Cena za 1 hodinu provádění mimořádných úklidových služeb bez DPH | 24 měsíců (hodin) | Jednotková cena x 24 měsíců (hodin) |
|------------------------------------|--|--|-------------------|-------------------------------------|
| 8. května 1170/48, Rýmařov, 795 01 | 4.900,- | | 24 | 117.600,- |
| 8. května 1170/48, Rýmařov, 795 01 | | 110,- | 24 | 2.640,- |
| | | | Součet: | 120.240,- |

** Podrobný způsob výpočtu je uveden v kapitole 4 Zadávací dokumentace

| | |
|--------------------------------------|-------------------|
| Nabídková cena – bez DPH | 120.240,- |
| Nabídková cena – cena s DPH** | 145.490,40 |

Předpokládaná hodnota plnění části č. 18. je 150 000,- Kč bez DPH.

| řádek | Popis | Metry čtvereční | Počet kancelářů | Počet osob v kancelářích | četnost |
|----------|---|-----------------|-----------------|--------------------------|----------------------|
| 1 | Plocha kancelářská (např. kanceláře, přepážkové galerie, recepce, učebny, zasedací a školící místnosti, vrátnice) | 111,1 | 2 | 8 | Do 1,5m 1*denně |
| 2 | Plocha ostatní (např. kuchyňky, , chodby, sociální zařízení, , ,) | 62,55 | | | Od 1,5m 1*měsíčně |
| 3 | Plocha celkem ř.1+2 | 173,65 | | | |
| 4 | Plocha oken – jednoduchá | 20,78 | | | 2*ročně |

Požadavky na úklidovou službu

Úklid v budově bude prováděn v době od 18⁰⁰ do 6⁰⁰ hodin, tedy v době mimo provozní hodiny úřadu, délka pracovní doby úklidu bude upřesněna dle počtu zaměstnanců dodavatele.

Denní úklidové práce zahrnují úklid do výše 1,5m:

- Vytření všech ploch (kancelářská plocha, haly, schodiště, kuchyňky, soc. zařízení, aj.)
 - Vysátí všech koberců, zátěžových koberců a čistících zón
 - Setření prachu z volně přístupných míst (kancelářského nábytku a vybavení vč. parapetů oken)
 - Čištění prosklených částí (recepce, nábytku, dveří, přepážek, aj.) a zrcadel
 - Čištění, mytí a desinfekce sociálních zařízení (umývadla, klozetů, pisoárů, obkladů, aj.)
 - Úklid vstupních prostor do objektu (např. schodiště, nájezdová rampa, plošina, vyčištění prostoru kolem popelnic, vynesení a vyčištění venkovních odpadkových košů
-
- Mytí a desinfekce klik a madel zábradlí na schodišti
 - Vyčištění a vynesení košů z kancelářských prostor – spalitelný odpad
 - Vyprázdnění plných nádob skartovacích strojů – spalitelný odpad

- Vyčištění a vynesení košů z kuchyněk, soc. zařízení a ostatních prostor – komunální a spalitelný odpad
- Separace odpadu:
Komunální – biologický odpad (zbytky potravin, znečištěné plasty)
Spalitelný- papír, čisté plasty
- Doplňování hygienických potřeb do sociálních zařízení ze zásob objednatele (toaletní papír, mýdlo, papírové ručníky)
- Kódování budovy systémem EZS a uzamčení budovy

Měsíční úklidové práce zahrnují úklid:

- Odstranění prachu z kancelářského nábytku a vybavení od 1,5m
- Odstranění prachu z kancelářského nábytku, židlí, nástěnek (i venkovních)
- Umytí celých dveří a zárubní
- Otření vypínačů a zásuvek
- Odstranění pavučin

1x ročně:

- Očištění topných těles v budově

2x ročně:

- Mytí oken vč. rámců,

Mimořádné úklidové práce na základě samostatné objednávky dle smlouvy:

- Čištění koberců a čalouněného nábytku mokrou cestou
- Strojní čištění dlažby
- Mimořádný úklid v době úředních hodin (úklidová pohotovost s dojezdem do 1hodiny)
- Práce po malířích, stavebních úpravách, haváriích apod.
- Úklid sněhu
- Čištění žaluzií horizontálních