

Smlouva o provedení stavby

VZMR/SŠHL/4/1/2019

Č. zhotovitele : C68864X, C68865X

„Výměna oken u dílen Bělíkova Frýdlant“

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů, mezi těmito smluvními stranami:

Střední škola hospodářská a lesnická, Frýdlant, Bělíkova 1387, příspěvková organizace

se sídlem Bělíkova 1387, 464 01 Frýdlant

IČO: 00082554

DIC: CZ00082554

zastoupená [redacted] ředitelem školy

bankovní spojení: [redacted]

číslo účtu: [redacted]

dále jen „objednatel“

a

Window Holding a.s.

se sídlem Hlavní 456, 250 89 Lázně Toušeň

IČO: 28436024

DIC: CZ28436024

osoba oprávněná podepsat smlouvu: [redacted] (zmocněnec)

bankovní spojení: [redacted]

číslo účtu: [redacted]

evidence: zapsána v Obchodním rejstříku vedená u Městského soudu v Praze spisová značka B 14506

dále jen „zhotovitel“

takto:

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje specifikující smluvní strany jsou

v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů písemně oznámí druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek, jediné že o to požádá jedna ze smluvních stran.

2. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku výběru provedeného objednatelem v rámci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Výměna oken u dílen Bělíkova Frýdlant**“ ve Střední škole hospodářské a lesnické, Frýdlant, Bělíkova 1387, příspěvková organizace (dále jen „veřejná zakázka“), ve které byla nabídka zhotovitele vybrána jako ekonomicky nejvýhodnější.

3. Zhotovitel prohlašuje:

- že se detailně seznámil se všemi podklady k veřejné zakázce, s rozsahem a povahou předmětu plnění této smlouvy,
- že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy,
- že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, aby předmět plnění této smlouvy provedl za dohodnutou maximální cenu a v dohodnutém termínu.

4. Pro účely této smlouvy se definují tyto pojmy takto:

- a) objednatelem se rozumí zadavatel po uzavření této smlouvy,
- b) zhotovitelem se rozumí dodavatel po uzavření této smlouvy,
- c) podzhotovitelem se rozumí subdodavatel po uzavření této smlouvy,
- d) příslušnou dokumentací se rozumí dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném vyhláškami č. 499/2006 Sb. a č. 169/2016 Sb.,
- e) položkovým rozpočtem se rozumí zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele níže specifikované dílo a objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli níže sjednanou cenu za dílo.

Článek II.

Specifikace díla

1. Zhotovitel je povinen provést výměnu oken a dveří v dílnách odborného výcviku Střední školy hospodářské a lesnické Frýdlant, v budově SO 09 a SO 10, jejichž specifikace a rozsah jsou dány níže uvedenými podklady a které jsou uvedené v příloze této smlouvy v Souhrnné rekapitulaci nákladů (dále také jako „stavba“).
2. Zhotovitel je dále povinen dodat veškeré doklady uvedené v Souhrnné rekapitulaci nákladů

stavby pod příslušnou částí a veškeré doklady, které objednatel potřebuje k užívání stavby, nebo které požadují právní předpisy, stavební povolení nebo jsou nezbytné ke kolaudaci stavby (dále také jako „*doklady*“), zejména se jedná o závěrečnou zprávu zhotovitele o hodnocení jakosti provedených prací, stavební deník, fotodokumentaci z průběhu celé stavby, dokumentaci skutečného provedení stavby vč. elektronické podoby, doklady k výrobkům a zařízením, doklady k revizím, atestům, protokoly o provedení a vyhodnocení zkoušek díla, garanční podmínky a prohlášení o shodě, rozhodnutí o nakládání s odpady, návody pro montáž, obsluhu a údržbu jednotlivých zařízení, záruční listy, seznam náhradních dílů a prohlášení o shodě.

3. Rozsah a specifikace stavby jsou dány těmito podklady: Projektovou dokumentací na výměnu oken u objektů S0 09 – svařovna a manipulační dílna a S0 10 – objekt garáží Střední školy hospodářské a lesnické Frýdlant, kterou zpracovala firma V+M Spol. s r.o., [redacted] Matoušova 453/21, Liberec III-Jeřáb, 460 07 Liberec 7, IČO: 47282525, nabídkou zhotovitele s oceněnými soupisy prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „*soupis prací*“), které jsou přílohami a nedílnou součástí této smlouvy. Pokud dojde k rozdílu mezi předanými projektovými dokumentacemi a soupisy prací, platí soupisy prací.

Článek III.

Kontrola provádění stavby

1. Zhotovitel se zavazuje umožnit provedení kontroly provádění stavby objednateli, popř. dalším oprávněným osobám, a za tím účelem vytvořit potřebné podmínky a nezbytnou součinnost.
2. Zjistí-li se při kontrole, že zhotovitel porušuje své povinnosti vyplývající z této smlouvy, může objednatel požadovat, aby zhotovitel zajistil okamžitou nápravu a prováděl stavbu řádným způsobem.
3. Objednatel zajistí na staveništi výkon technického dozoru investora (dále jen „TDI“), který stanoví zásady kontroly zhotovitelem prováděných prací a podrobnosti organizace kontrolních dnů. Zhotovitel je povinen poskytnout TDI a autorskému doзору veškerou potřebnou součinnost a dále je povinen účastnit se kontrolních dnů v termínech určených TDI. Zhotovitel je povinen zajistit na kontrolním dnu účast stavbyvedoucího nebo jeho zástupce. Z každého kontrolního dne TDI sepíše zápis.
4. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele prokázat, že získal veškerá povolení, registrace nebo souhlasy, jejichž dosažení ukládají v souvislosti s prováděním stavby příslušné právní předpisy, nebo že je získali jeho zaměstnanci nebo dodavatelé.
5. Zhotovitel je povinen u všech částí stavby, které budou dalším postupem zakryty, zajistit odsouhlasení a kontrolu TDI. O provedení kontroly těchto částí stavby se provede záznam ve stavebním deníku. Teprve po prohlídce částí stavby a po písemném odsouhlasení jejich řádného provedení TDI mohou být zakryty.
6. Zhotovitel se zavazuje písemně vyzvat objednatele nejméně tři dny předem ke kontrole částí stavby, která má být v dalším postupu zakryta, nebo se jinak stane nepřístupnou. Poruší-li zhotovitel povinnost včas vyzvat objednatele k provedení takové kontroly,

zavazuje se umožnit ji objednateli na svůj náklad v dodatečně přiměřené lhůtě, kterou mu k tomu objednatel stanoví.

7. Objednatel je oprávněn požádat zhotovitele o dodatečnou kontrolu zakrývaných částí stavby nebo částí jinak nepřístupných, i když jej zhotovitel k takové kontrole podle předchozího odstavce tohoto článku řádně vyzval. V takovém případě však náklady provedené kontroly nese objednatel, pokud se ukáže, že kontrolované části stavby nemají vady. V opačném případě nese náklady zhotovitel.
8. Zhotovitel je povinen předávat TDI podklady týkající se položkového rozpočtu (výkazu výměr), soupisu provedených prací (zjišťovací protokoly), změn během výstavby a faktur za stavební práce v průběhu realizace stavby také v elektronické podobě, a to ve formě požadované objednatelem.

Článek IV. **Termíny plnění**

1. Termín pro předání a převzetí staveniště: **nejpozději do 14 dnů od písemné výzvy objednatele.**
2. Termín pro zahájení stavebních prací: **nejpozději do 5 dnů od předání a převzetí staveniště.**
3. Termín pro dokončení stavebních prací (stavby) a pro předání a převzetí stavby včetně dokladů: **nejpozději do 70 dnů od předání a převzetí staveniště – do 30. 6. 2019.**
4. Změna výše uvedených termínů je možná pouze na základě změny této smlouvy s výjimkou vyšší moci a přerušení provádění stavby na základě pokynu objednatele.
5. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách ani těmito stranami ovlivnitelné a které svou povahou brání smluvním stranám plnit jejich závazky. Za případ vyšší moci se považuje např. válka, mobilizace, vzpoura, povstání, sabotáž, výbuch, požár, pád letadla, přírodní katastrofy (záplavy, zemětřesení, apod.), úkon vlády, ČNB nebo jiného orgánu či instituce, ať již má jakoukoliv formu, pokud bude splňovat vpředu uvedenou definici vyšší moci. Za případ vyšší moci se rovněž považuje změna nebo zrušení obecně závazných předpisů, platných v době uzavírání smlouvy, v důsledku kterých by došlo k takové změně poměrů oproti těm, za jakých byla smlouva uzavírána, že by nebylo možné spravedlivě požadovat, aby smlouva byla plněna. Příslušné termíny se prodlužují o dobu, kdy nebylo možno v důsledku vyšší moci plnit.
6. Zhotovitel je povinen přerušit provádění stavby na základě písemného pokynu objednatele, který mu objednatel předá. Pro takový pokyn postačuje rovněž zápis do stavebního deníku. Jestliže stavbu nelze provést bez přerušení vzhledem k technologickému postupu nebo potřebě součinnosti při jeho provádění s ostatními účastníky výstavby nebo požadavkům dotčených orgánů státní správy, ale i speciálního stavebního úřadu vzniklých v průběhu provádění díla, je zhotovitel povinen provádění stavby těmito podmínkám přizpůsobit a dbát při tom pokynů objednatele, aniž by došlo ke změně sjednaného času plnění nebo ceny díla. Tyto změny budou podrobně popsány ve změnových listech včetně odůvodnění

s potvrzením osob dle čl. XIII. odst. 1 a 2 této smlouvy. Příslušné termíny se prodlužují o dobu, po kterou zhotovitel na základě pokynu objednatele přerušil provádění stavby.

Článek V.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli řádně provedené dílo. Za řádně provedené dílo se považuje dokončená stavba a předání všech dokladů v termínu dle této smlouvy. Za dokončenou stavbu se považuje stavba, která je způsobilá sloužit objednateli k účelu vyplývajícimu z této smlouvy, zejména z podkladů specifikujících stavbu, popř. k účelu, který je pro užívání stavby obvyklý.
2. Zhotovitel alespoň 5 dnů dopředu vyzve objednatele zápisem ve stavebním deníku k předání a převzetí stavby. Zhotovitel je oprávněn dokončit stavbu a vyzvat objednatele k předání a převzetí stavby i před uplynutím sjednaného termínu pro dokončení stavby.
3. Předání a převzetí stavby zorganizuje objednatel. Objednatel je povinen přizvat k předání a převzetí stavby TDI. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí stavby autorský dozor nebo jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. budoucího uživatele apod.).
4. Pokud se při předání a převzetí stavby prokáže, že stavba není dokončena, prohlásí objednatel do protokolu o předání a převzetí stavby, že stavbu nepřijímá.
5. Pokud se při předání a převzetí stavby prokáže, že stavba je řádně provedena nebo má vady, které dle názoru objednatele nebrání užívání stavby, prohlásí objednatel, že stavbu přijímá.
6. Zhotovitel je povinen odstranit vady ve lhůtě, na které se obě strany dohodnou. Pokud k dohodě nedojde, odstraní zhotovitel vady ve lhůtě 14 dnů od dne podpisu předávacího protokolu. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady i v případě, kdy podle jeho názoru za vady neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do vyjasnění nebo do vyřešení rozporu zhotovitel.
7. O předání a převzetí stavby se pořídí předávací protokol, který musí obsahovat prohlášení objednatele, zda stavbu přijímá nebo nepřijímá. Má-li stavba vady, musí protokol dále obsahovat jejich soupis a termíny pro jejich odstranění. V případě, že objednatel odmítá stavbu převzít, uvede v protokolu i důvody.
8. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předání a převzetí stavby doklady. Soupis dokladů bude uveden v předávacím protokole. Nedoloží-li zhotovitel doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.
9. Pro opětovné předání stavby se výše uvedený postup uplatní obdobně.

Článek VI.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s podklady k veřejné zakázce, s příslušnou dokumentací, s podmínkami pravomocných územních rozhodnutí, stavebních

povolení, nebo ohlášení staveb a s požadavky veřejnoprávních orgánů, a je povinen zajistit, aby dílo odpovídalo obecně platným právním předpisům ČR, ve smlouvě uvedeným dokumentům a příslušným technickým normám, jejichž závaznost si smluvní strany tímto sjednávají.

2. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli nezbytnou součinnost za účelem řádného provedení díla, zejména předat zhotoviteli nejpozději v den předání a převzetí staveniště příslušnou dokumentaci společně s dalšími dokumenty, které jsou nezbytné pro provedení díla; soupis předané dokumentace bude uveden v protokolu (zápisu) o předání a převzetí staveniště. Veškeré podklady, které objednatel předal zhotoviteli, zůstávají vlastnictvím objednatel. Zhotovitel je může použít jen za účelem provádění díla a je povinen je objednateli vrátit nejpozději při předání a převzetí díla. Za správnost a úplnost předané dokumentace odpovídá objednatel. Zhotovitel jako odborně způsobilá osoba je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednatel bez zbytečného odkladu na zjištěné vady a nedostatky a předat mu jejich soupis včetně návrhů na jejich odstranění a včetně vymezení dopadu na předmět a cenu plnění.
3. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění plnění podle této smlouvy disponovat potřebnou kvalifikací. Zhotovitel je na žádost objednatel povinen existenci skutečností prokazujících potřebnou kvalifikaci objednateli prokázat ve lhůtě stanovené objednatel a způsobem dle požadavku objednatel.
4. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla včetně odstranění případných vad zajistit výkon funkce stavbyvedoucího, který byl uveden v nabídce zhotovitel. Tato povinnost platí také pro případ, že dojde k prodloužení termínu pro dokončení stavebních prací. Pokud z objektivních důvodů nebude zhotovitel schopen zajistit výkon funkce stavbyvedoucího osobou uvedenou v nabídce, pak je povinen zajistit výkon uvedené funkce osobou, která splňuje stejnou nebo vyšší kvalifikaci, než jaká byla požadována v zadávací dokumentaci veřejné zakázky. Změnu v osobě stavbyvedoucího je zhotovitel povinen neprodleně sdělit objednateli a TDI, nejpozději do 3 pracovních dnů od provedené změny, a to písemnou formou, kde přílohou budou příslušné dokumenty prokazující kvalifikaci v rozsahu, jaký požadovala zadávací dokumentace.
5. Dílo může zhotovitel provést prostřednictvím podzhotovitelů, odpovídá však, jako by plnil sám. Zhotovitel je oprávněn změnit podzhotovitele, pomocí něhož prokázal část splnění kvalifikace v rámci veřejné zakázky jen z vážných objektivních důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatel, přičemž nový podzhotovitel musí disponovat kvalifikací ve stejném či větším rozsahu, který původní podzhotovitel prokázal za zhotovitel. Objednatel nesmí souhlas se změnou podzhotovitel bez objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou příslušné doklady předloženy spolu se žádostí o souhlas.
6. Zhotovitel se zavazuje neprodleně informovat objednatel o všech skutečnostech, které by mu mohly způsobit finanční, nebo jinou újmu, o překážkách, které by mohly ohrozit termíny stanovené touto smlouvou a o vadách předaného díla.
7. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník. V průběhu pracovní doby

musí být trvale dostupný na staveništi. Do stavebního deníku budou zapisovány všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od příslušné dokumentace, o provedených zkouškách a další údaje potřebné k posouzení prací objednatelem.

8. Jestliže jsou součástí díla technická nebo jiná zařízení nebo přístroje, je zhotovitel povinen zaškolení osoby určené objednatelem v obsluze a údržbě těchto zařízení nebo přístrojů tak, aby je takto zaškolené osoby mohly uvést do provozu. Osoby, jejichž zaškolení má zhotovitel provést, však musejí mít alespoň všeobecné znalosti o zacházení s podobnými zařízeními nebo přístroji. O zaškolení se pořídí písemný zápis.
9. Zhotovitel je povinen průběžně před zabudováním materiálu prokazatelně předkládat TDI příslušné atesty na materiály a zařízení.
10. V případě, že dojde k přerušení stavebních prací, zavazuje se zhotovitel adekvátním způsobem dle stavu rozestavenosti zabezpečit již provedenou část stavby tak, aby nedošlo ke škodě na této části.
11. Zhotovitel je povinen provést všechna opatření pro snížení vzniku škod a zejména je povinen odpovídajícím způsobem zabezpečit místo stavby a znemožnit přístup na staveniště neoprávněným osobám.
12. Objednatel zajistí výkon koordinátora bezpečnosti ochrany zdraví při práci (dále jen "koordinátor BOZP"), pokud tato povinnost vyplývá z právního předpisu, jinak dle svého uvážení. Zhotovitel je povinen umožnit výkon koordinátora BOZP a poskytnout mu veškerou nezbytnou součinnost. Koordinátor BOZP stanoví zásady kontrol zhotovitelem prováděných prací v oblasti bezpečnosti práce na stavbě.
13. Zhotovitel je povinen provést všechny zkoušky stavby sjednané ve smlouvě nebo předepsané právními předpisy a platnými českými technickými normami, byť by nebyly obecně závazné, a to ve vhodné době odpovídající postupu provádění stavby, nejpozději však před předáním stavby objednateli. Náklady na provedení zkoušek jsou zahrnuty v ceně díla. Zhotovitel je povinen včas, nejméně 5 pracovních dní předem, písemně pozvat objednatele k provedení zkoušek. Výsledky zkoušek se musejí písemně zachytit. Stejnopis Zápisu o výsledku zkoušek je zhotovitel povinen předat bez zbytečného odkladu po provedení zkoušky objednateli.
14. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu provádění plnění podle této smlouvy sjednané pojištění odpovědnosti na krytí škody na zdraví a na majetku třetích osob způsobené činnostmi zhotovitele, včetně škod způsobených pracovníky zhotovitele, s pojistným plněním ve výši nejméně 1.375.339 Kč (slovy: jeden milión třista sedmdesát pět tisíc třista třicet devět korun českých) na pojistnou událost a s podílem spoluúčasti zhotovitele maximálně ve výši 1% z ceny díla, nejvýše však 100.000 Kč. Zhotovitel je na žádost objednatele povinen předložit doklad o existenci pojištění, případně příslušnou pojistnou smlouvu, ve lhůtě stanovené objednatelem. V případě prodloužení termínu pro dokončení stavebních prací je zhotovitel povinen platnost pojištění prodloužit tak, aby trvala po celou dobu provádění stavby. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli doklad o prodloužení platnosti pojištění nebo zvýšení pojistné částky před uzavřením příslušného dodatku.

15. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu provádění plnění podle této smlouvy sjednané pojištění stavebně montážních rizik a živelných rizik na krytí škody na díle a na majetku na staveništi s pojistným plněním nejméně ve výši ceny díla, a s podílem spoluúčasti zhotovitele maximálně ve výši 1% z ceny díla, nejvýše však 100 000,- Kč. Pojištění se musí vztahovat na všechny obvyklé škodní události (tzv.allrisk). Zhotovitel je na žádost objednatele povinen předložit doklad o existenci pojištění, případně příslušnou pojistnou smlouvu, ve lhůtě stanovené objednavatelem. V případě prodloužení termínu pro dokončení stavebních prací je zhotovitel povinen platnost pojištění prodloužit tak, aby trvala po celou dobu provádění stavby. V případě, že dojde ke zvýšení ceny díla, je zhotovitel povinen odpovídajícím způsobem zvýšit pojistné plnění. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli doklad o prodloužení platnosti pojištění nebo zvýšení pojistné částky před uzavřením příslušného dodatku.
16. Stavba bude probíhat za provozu objektu. Zhotovitel se zavazuje provádět stavbu každý pracovní den v době od 6 do 20 hodin a požaduje-li to objednatel, pak také každý den pracovního klidu v době od 8 do 20 hodin.

Článek VII.

Staveniště a zařízení staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště ve stavu způsobilém k provádění prací. Objednatel prostřednictvím TDI předá staveniště zhotoviteli formou zápisu, podepsaného oběma smluvními stranami a TDI.
2. Zhotovitel je povinen řádně označit staveniště v souladu s obecně platnými právními předpisy. Zhotovitel není oprávněn umísťovat na staveniště jakékoliv informační nápisy, reklamní plochy nebo jiné věci obdobného charakteru s výjimkou uvedeného označení nebo jen po předchozím písemném svolení objednatele.
3. Nejpozději při předání staveniště nebo jeho části předá objednatel zhotoviteli příslušnou dokumentaci včetně všech provedených průzkumů a podmínky správců sítí nebo vlastníků sítí, pokud nejsou obsaženy v předané příslušné dokumentaci.
4. Zhotovitel je povinen zabezpečit zařízení staveniště včetně jeho ochrany a ostrahy, a to v souladu s jeho potřebami, v souladu s dokumentací předanou objednavatelem a v souladu s dalšími požadavky objednatele, TDI, případně koordinátora BOZP. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon TDI, autorského dozoru, případně koordinátora BOZP, a to v přiměřeném rozsahu.
5. Zařízení staveniště předá objednatel zhotoviteli v tomto rozsahu: Vymezení plochy zařízení staveniště a připojení na zdroj vody a elektrické energie.
6. Zhotovitel je oprávněn prostory staveniště užívat jen pro účely související s prováděním stavby. Zhotovitel se zavazuje zajistit čistotu na staveništi a v jeho okolí, v případě potřeby na své náklady zajistit čištění komunikací dotčených provozem zhotovitele, zejména příjezd a výjezd ze staveniště.
7. Všechny plochy dotčené výstavbou a eventuální škody způsobené v souvislosti s

výstavbou musí být zhotovitelem po skončení jeho prací zahlazeny a uvedeny do původního stavu na jeho náklady. Zhotovitel odpovídá v průběhu provádění stavby za pořádek a čistotu na staveništi, průběžně bude odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, ke kterým dojde jeho provozem nebo činností.

8. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 5 dnů po předání a převzetí díla. Dohodne-li se na tom s objednatelem, může na staveništi ponechat zařízení, popřípadě jiné věci, potřebné k odstranění vad uvedených v předávacím protokolu. Bez zbytečného odkladu po odstranění těchto vad pak zhotovitel odstraní ze staveniště i tato zařízení nebo jiné věci a staveniště zcela vyklidí a s objednatelem bude sepsán protokol o převzetí vyklizené a upravené plochy staveniště.

Článek VIII.

Cena za dílo a platební podmínky

1. Cena za dílo je smluvními stranami sjednána ve výši:
 - 530 828,21 Kč (slovy: pět set třicet tisíc osm set dvacet osm korun českých dvacet jeden haléřů) bez DPH
 - 642 302,13 Kč (slovy: šest set čtyřicet dva tisíc tři sta dva korun českých třináct haléřů) včetně DPH, jejíž sazba ke dni uzavření této smlouvy činí 21 %
2. Objednatel neposkytuje zálohy. Podrobný rozpis ceny díla je uveden v oceněném soupisu prací, který tvoří přílohu této smlouvy.
3. Cena dle odstavce 1 uvedená bez DPH je stanovena jako konečná a nepřekročitelná a zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému splnění závazků zhotovitele, včetně inflace. Zároveň si objednatel v souladu s § 100 odst. 1 zákona č. 134 /2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, formou změnových listů vyhrazuje objemové změny rozsahu jednotlivých položek ve stavebních objektech uvedených v Soupisu prací, dodávek a služeb, při zachování jednotkové ceny. Vyhrazenou změnou může být měření skutečně provedeného množství plnění, kdy budou uhrazeny pouze skutečně provedené změřené práce. Potřeba provedení prací může vzniknout z důvodů:
 - a) upřesnění provedených prací v rámci zpracování realizační dokumentace stavby,
 - b) upřesnění objemu skutečně provedených prací na stavbě v průběhu realizace.Tyto změny nebudou měnit celkovou povahu veřejné zakázky a budou podrobně popsány ve změnových listech včetně odůvodnění s potvrzením osob dle čl. XV., odst. 1 a 2 této smlouvy. Tím není dotčen postup dle čl. XVII. této smlouvy pro provádění víceprací a nerealizaci méněprací.
4. Cena za dílo bude hrazena průběžně na základě daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem jednou měsíčně, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. Součástí faktury musí být soupis provedených prací a dodávek potvrzený TDI. Soupis provedených prací a dodávek vypracuje zhotovitel v položkovém členění a s jednotkovými cenami podle položkového rozpočtu. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství

nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce, dodávky a služby, u kterých nedošlo k rozporu.

5. Objednatel hradí měsíční faktury až do dosažení 90 % ceny za dílo s DPH. Částka rovnající se 10 % z ceny díla slouží pro objednatele jako zádržné a bude uhrazena na základě konečné faktury, kterou je zhotovitel oprávněn vystavit po předání díla a převzetí díla. Pokud objednatel převezme dílo s vadami, je zhotovitel oprávněn vystavit konečnou fakturu až po odstranění vad díla. Zádržné může být nahrazeno bankovní zárukou a v takovém případě zhotovitel poskytne objednateli originál záruční listiny ve výši zádržného platné do termínu předání a převzetí díla, prodloužené do termínu odstranění případných vad zjištěných při předání díla. Finanční ústav v záruční listině potvrdí, že uhradí objednateli částku až do výše zádržného, jestliže zhotovitel nesplní své závazky spojené s dokončením díla a s odstraněním případných vad díla.
6. Objednatel prohlašuje, že plnění dle této smlouvy použije výlučně pro účely, které nejsou předmětem daně z přidané hodnoty, resp. příjemce ve vztahu k daňovému plnění nevystupuje jako osoba povinná k dani, proto se u plnění dle této smlouvy nepoužije režim přenesené daňové povinnosti podle příslušného ustanovení zákona o DPH. Plnění dle této smlouvy je plněním souvisejícím s činností výkonu veřejné správy v souladu se zákonem č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů.
7. Faktura je splatná ve lhůtě 30 dnů od jejího doručení objednateli. Faktura bude vystavena ve třech originálních vyhotoveních.
8. Faktura musí obsahovat zejména:
 - označení osoby zhotovitele včetně uvedení sídla a IČ (DIČ),
 - označení osoby objednatele včetně uvedení sídla, IČ a DIČ,
 - evidenční číslo faktury a datum vystavení faktury,
 - rozsah a předmět plnění (nestačí pouze odkaz na evidenční číslo této smlouvy),
 - den uskutečnění plnění,
 - označení této smlouvy včetně uvedení jejího evidenčního čísla,
 - lhůtu splatnosti v souladu s předchozím odstavcem,
 - označení banky a číslo účtu, na který má být cena poukázána.
9. Kromě náležitostí uvedených v předchozím odstavci musí faktura obsahovat náležitosti dle příslušných právních předpisů.
10. Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté náležitosti, nebo náležitosti dle příslušných právních předpisů, nebo bude mít jiné vady, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli s uvedením vad. V takovém případě se přeruší lhůta splatnosti a počne běžet znovu ve stejné délce doručením opravené faktury.
11. Cenu za dílo uhradí objednatel na základě faktury, která obsahuje všechny náležitosti stanovené touto smlouvou a příslušnými právními předpisy, bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v této smlouvě nebo na účet, který zhotovitel objednateli písemně

sdělí po uzavření této smlouvy.

12. V případě, že bude objednatel požadovat práce, které nejsou v předmětu díla zahrnuty (dále také jako „vícepráce“), nebo potřeba víceprací vyvstane v důsledku skutečností, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat, případně se při realizaci díla zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatel, které způsobí zvýšení ceny díla, postupuje se způsobem uvedeným v čl. XV. této smlouvy.
13. V případě, že bude objednatel požadovat vypustit některé práce z předmětu díla (dále také jako „méněpráce“), nebo potřeba méněprací vyvstane v důsledku skutečností, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil, ani nemohl předvídat, případně potřeba méněprací vyvstane v důsledku toho, že se při realizaci díla zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatel, snižuje se cena za dílo o cenu položek, které nebyly provedeny a postupuje se způsobem uvedeným v článku XV. této smlouvy.

Článek IX.

Odpovědnost zhotovitele za vady

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí a dále odpovídá za vady díla zjištěné po celou dobu záruční lhůty (záruka za jakost).
2. Objednatel má nárok na bezplatné odstranění jakékoli vady, kterou mělo dílo při předání a převzetí, nebo kterou objednatel zjistil kdykoli během záruční doby.
3. Zhotovitel je povinen odstranit vady ve lhůtě, na které se obě strany dohodnou. Pokud k dohodě nedojde, odstraní zhotovitel vady ve lhůtě 14 dnů od dne jejich oznámení. Jde-li o vadu havarijní nebo ohrožující provoz či bezpečnost díla, je zhotovitel povinen ji odstranit ve lhůtě 24 hodin od dne oznámení takové vady.
4. O odstranění vady sepiší smluvní strany protokol, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
5. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na stavbu po dobu 60 měsíců. Záruční doba běží od dne předání a převzetí stavby v souladu s článkem V. této smlouvy. Záruční doba na dodávky strojů a zařízení, na něž třetí osoba vystavuje záruční list, se sjednává v délce poskytnuté třetí osobou.
6. Jestliže závazek zhotovitele provést dílo zcela nebo zčásti zanikne jinak než splněním, odpovídá zhotovitel za vady plnění, která při provádění díla již uskutečnil a objednatel je převzal, v rozsahu a za podmínek stanovených obdobně podle předchozích odstavců tohoto článku. Objednatel je povinen oznámit zhotoviteli vady takových plnění bez zbytečného odkladu poté, co je zjistil, nejpozději však do uplynutí záruční doby, která počíná běžet dnem, kdy závazek zhotovitele provést dílo zcela nebo zčásti zanikl jinak než splněním.
7. Bude-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vady o více jak 14 dnů, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou právnickou, nebo fyzickou osobu. V takovém případě se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré vzniklé výdaje na základě výzvy objednatele a v jím určené lhůtě.

Článek X.

Dohoda o smluvní pokutě, úrok z prodlení, náhrada škody a započtení

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením stavby v termínu sjednaném v článku IV. této smlouvy se zhotovitel zavazuje objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny za dílo včetně DPH sjednané v článku VIII. odst. 1 této smlouvy za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla ve lhůtě stanovené touto smlouvou se zhotovitel zavazuje objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny za dílo včetně DPH za každý započatý den prodlení a jednotlivou vadu, nejvýše však 1.000 Kč za každou vadu a za každý započatý den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele s předložením oznámení dle článku XV. této smlouvy v požadovaném rozsahu se zhotovitel zavazuje objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny za dílo včetně DPH za každý započatý den prodlení.
4. V případě nedodržení termínu vyklizení staveniště a uvedení do náležitého stavu dle článku VII. této smlouvy se zhotovitel zavazuje objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo včetně DPH za každý započatý den prodlení, nejvýše však 50.000 Kč za každý započatý den prodlení.
5. Poruší-li zhotovitel povinnost udržovat v účinnosti pojištění vyžadované smlouvou v článku VI. nebo nepředloží doklad o jeho existenci, zavazuje se objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny za dílo včetně DPH za každý započatý kalendářní den, kdy tento stav trvá.
6. Poruší-li zhotovitel povinnost zajistit, aby funkci stavbyvedoucího vykonávala kvalifikovaná osoba, zavazuje se objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny za dílo včetně DPH za každý započatý kalendářní den, kdy tento stav trvá.
7. V případě, že bude zhotovitel v prodlení s úhradou výdajů dle článku IX. odst. 7 této smlouvy, zavazuje se objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny za dílo včetně DPH za každý započatý den prodlení.
8. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 10 dnů ode dne zániku povinnosti, kterou utvrzuje. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele uhradit dosud vzniklou část smluvní pokuty i před zánikem utvrzené povinnosti, v takovém případě je vzniklá část smluvní pokuty splatná ve lhůtě 10 dnů od doručení písemné výzvy zhotoviteli.
9. Smluvní pokuta je za účelem jejího započtení proti pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny za dílo splatná ihned po zániku utvrzené povinnosti. Úrok z prodlení vzniklý v důsledku včasného neuhrazení smluvní pokuty je za účelem jeho započtení proti pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny za dílo splatný ihned po jeho vzniku.
10. Objednatel se zavazuje při prodlení se zaplacením faktury zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý, byť jen započatý den prodlení.
11. Objednatel má právo na náhradu škody způsobené porušením jakékoli povinnosti zhotovitelem vztahující se k této smlouvě. Vznikne-li škoda v důsledku porušení

povinnosti, která je utvrzena smluvní pokutou, má objednatel právo na náhradu škody, která dohodnutou smluvní pokutu převyšuje. Zhotovitel rovněž odpovídá objednateli za škodu, která mu vznikne v důsledku jednání zhotovitele, kterým je porušen platný zákon o zadávání veřejných zakázek.

12. Objednatel je oprávněn započíst svoji pohledávku, kterou má za zhotovitelem, proti pohledávce zhotovitele za objednatelem, a to za podmínek stanovených touto smlouvou a občanským zákoníkem. Pokud zhotovitel poruší některou ze svých povinností a v důsledku toho vznikne objednateli nárok na smluvní pokutu, prohlašuje zhotovitel, že v takovém případě nebude považovat pohledávku objednatele za nejistou nebo neurčitou a souhlasí s tím, aby si ji objednatel započel proti nároku zhotovitele na uhrazení faktury, popř. proti jiné pohledávce zhotovitele za objednatelem.

Článek XI. **Odstoupení od smlouvy**

1. Smluvní strany mohou odstoupit od této smlouvy z důvodů stanovených zákonem nebo touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel poruší jakoukoli svoji povinnost vyplývající z této smlouvy, pokud zhotovitel vstoupí do likvidace nebo je proti němu zahájeno insolvenční řízení.
3. V případě odstoupení od smlouvy kteroukoli ze smluvních stran, je zhotovitel povinen zabezpečit stavbu po celou dobu přerušení prací.

Článek XII. **Nebezpečí škody**

1. Zhotovitel nese od okamžiku předání staveniště nebezpečí škody na díle, na věcech určených k jeho provedení a na staveništi.
2. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele převzetím díla. Jestliže objednatel převzal dílo s vadami, přechází nebezpečí škody na díle na objednatele odstraněním všech vad. Nebezpečí na staveništi přechází na objednatele po předání a převzetí díla a vyklizení staveniště zhotovitelem.

Článek XIII. **Zástupci smluvních stran a doručování písemností**

1. Ve věcech technických je při plnění této smlouvy zástupcem a kontaktní osobou na straně objednatele:



Další osobou bude TDI, který bude při předání staveniště a bude zapsán do stavebního deníku.

2. Ve věcech technických je při plnění této smlouvy zástupcem a kontaktní osobou na straně zhotovitele:

3. Určení zástupci smluvních stran jednají každý samostatně za smluvní strany ve všech věcech souvisejících s plněním této smlouvy, zejména podepisují zápisy z jednání smluvních stran a předávací protokol. Určený zástupce objednatele též vykonává kontrolu zhotovitele při provádění díla, je oprávněn činit prohlášení o převzetí či nepřevzetí díla, oznamovat vady díla, jednat o stanovení lhůty pro odstranění vad díla a činit další oznámení, žádosti či jiné úkony podle této smlouvy.
4. Změna určení výše uvedených zástupců smluvních stran nevyžaduje změnu této smlouvy. Smluvní strana, o jejíhož zástupce jde, je však povinna takovou změnu bez zbytečného odkladu písemně sdělit druhé smluvní straně.
5. Kromě jiných způsobů komunikace dohodnutých mezi stranami se za účinné považují osobní doručování, doručování doporučenou poštou, datovou schránkou, faxem či elektronickou poštou. Pro doručování platí kontaktní údaje smluvních stran a jejich zástupců uvedené v této smlouvě nebo kontaktní údaje, které si smluvní strany po uzavření této smlouvy písemně oznámily.
6. Oznámení správně adresovaná se považují za uskutečněná v případě osobního doručování anebo doručování doporučenou poštou okamžikem doručení, v případě posílání faxem či elektronickou poštou okamžikem obdržení potvrzení o doručení od protistrany při použití stejného komunikačního kanálu.

Článek XIV.

Zveřejnění smlouvy a obchodní tajemství

1. Zhotovitel bere na vědomí, že smlouvy s hodnotou předmětu převyšující 50.000 Kč bez DPH včetně dohod, na základě kterých se tyto smlouvy mění, nahrazují nebo ruší, zveřejní objednatel v **registru smluv** zřízeném jako informační systém veřejné správy na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva včetně případných dohod o její změně, nahrazení nebo zrušení byly v plném rozsahu v registru smluv objednatelem zveřejněny.
2. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

Článek XV.

Vícepráce a méněpráce

1. V případě, že se v průběhu provádění stavby vyskytne skutečnost, která znemožňuje provést stavbu dohodnutým způsobem, a v jejímž důsledku bude nezbytné provést vícepráce nebo nerealizovat méněpráce, je zhotovitel povinen výskyt skutečnosti objednateli neprodleně oznámit a provést o ní zápis do stavebního deníku.
2. Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění stavby pouze v té části, jejímuž provedení brání vzniklá skutečnost.
3. Pokud tomu nebrání zákonné, příp. jiné podmínky, kterými je objednatel vázán (např. podmínky platného zákona o zadávání veřejných zakázek), dohodly se smluvní strany na

tom, že je zhotovitel povinen vícepráce provést či naopak nerealizovat méněpráce. Za tímto účelem je zhotovitel povinen uzavřít s objednatelem dodatek k této smlouvě. Zhotovitel je povinen vícepráce provést v co nejkratším možném čase, je při tom povinen dbát toho, aby byla stavba dokončena v termínu sjednaném v článku IV. této smlouvy, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

4. Za účelem uzavření dodatku o provedení víceprací či nerealizaci méněprací je zhotovitel povinen nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne výskytu skutečnosti nebo pokynu objednatele předložit objednateli oznámení, které bude obsahovat:
 - a) rozsah potřebných víceprací či méněprací včetně zdůvodnění jejich vzniku a nezbytnosti jejich provedení či nerealizace;
 - b) oceněný položkový soupis víceprací či méněprací s výkazy výměr, který je zhotovitel povinen ocenit jednotkovými cenami uvedenými ve stávajícím položkovém soupisu prací, dodávek a služeb sloužící pro provádění díla s tím, že pokud jednotlivé položky tvořící vícepráce nejsou obsaženy ve stávajícím položkovém soupisu prací, dodávek a služeb, použije zhotovitel ceny do maximální výše jednotkových cen odpovídajících expertním směrným cenám (např. CS ÚRS, SW KROS) v poslední aktuální cenové úrovni;
 - c) informace o dopadu víceprací či méněprací na termín pro dokončení stavby sjednaný v článku IV. této smlouvy.
5. Pokud v důsledku rozsahu víceprací či méněprací není objektivně možné ve výše uvedené lhůtě předložit oznámení v požadovaném rozsahu, je zhotovitel povinen do 5 pracovních dnů ode dne výskytu skutečnosti začít jednat s TDI a poskytnout mu účinnou součinnost pro stanovení jiné lhůty, zejména mu poskytnout všechny nezbytné podklady. Délku lhůty s ohledem na rozsah víceprací či méněprací stanoví TDI. Lhůtou, kterou určí TDI, je zhotovitel vázán.
6. Neprodleně po předložení oznámení v požadovaném rozsahu se objednatel zavazuje se zhotovitelem jednat o obsahu dodatku k této smlouvě. O obsahu dodatku se zavazují smluvní strany jednat bez zbytečných průtahů a objektivně posuzovat všechny okolnosti daného případu.
7. Zhotovitel je povinen o provádění víceprací či nerealizaci méněprací vést ve stavebním deníku oddělenou evidenci.

Článek XVI.

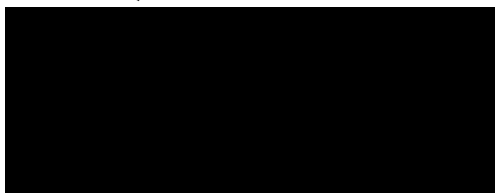
Ostatní ustanovení

1. Zhotovitel není oprávněn postoupit třetí straně bez souhlasu objednatele žádnou pohledávku, kterou vůči němu má a která vyplývá z této smlouvy.
2. Zhotovitel na sebe ve smyslu § 1765 občanského zákoníku bere nebezpečí změny okolností, které nejsou výslovně upraveny touto smlouvou.
3. Není-li v této smlouvě ujednáno jinak, vztahuje se na vztahy z ní vyplývající občanský zákoník.

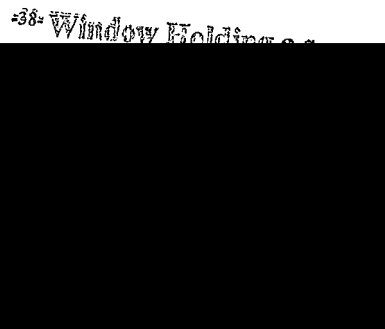
Článek XVII.
Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu je možno měnit pouze písemně na základě vzestupně číslovaných dodatků a to prostřednictvím osob oprávněných k uzavření této smlouvy.
2. Pro účely interpretace smluvních podmínek je prioritou dokumentů následující:
 - a) tato smlouva,
 - b) zadávací podmínky.
3. V případě, že nelze vedle sebe aplikovat ustanovení této smlouvy a její přílohu tak, aby mohly být užity vedle sebe, pak mají přednost ustanovení této smlouvy.
4. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
 - oceněný soupis prací, dodávek a služeb na rekonstrukci sociálního zařízení
5. Tato smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem, kdy je zveřejněna objednatelem v registru smluv, a to i tehdy, pokud bude v registru smluv zveřejněna protistranou nebo třetí osobou dříve.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, které mají platnost a závaznost originálu. Objednatel obdrží dvě vyhotovení a jedno vyhotovení obdrží zhotovitel.
7. Zhotovitel se zavazuje, že bude zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které získá v souvislosti s plněním této smlouvy a které mají zůstat v zájmu objednatele utajeny. Touto povinností mlčenlivosti je zhotovitel vázán nejenom po dobu trvání smlouvy, ale i po jejím skončení. Zhotovitel zavede vhodná technická a organizační opatření tak, aby nemohlo docházet k úniku osobních údajů objednatele.
8. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s textem této smlouvy.

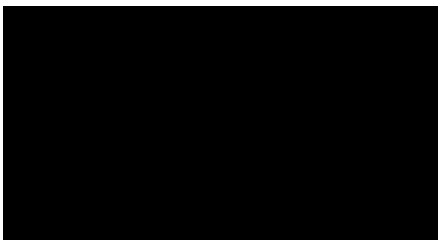
Ve Frýdlantě dne 13. 5. 2019



V Lázních Toušeni dne 20.05.2019



(zmocněnec)



Přílohy.

Příloha č. 1 Výkaz výměr

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 58
Stavba: Výměna oken u objektů SO09 a SO10 Bělikova - Frýdlant

KSO:
Místo: p.č.3097/13, 3097/16 a 3097/17, k.ú.Frýdlant

CC-CZ:
Datum: 13. 2. 2019

Zadavatel:
Střední škola hospodářská a lesnická, Frýdlant

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Window Holding a.s.

IČ: 28436024
DIČ: CZ28436024

Projektant:
V&M Spol. s r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
V&M Spol. s r.o.

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	530 828,21
--------------	------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	530 828,21	111 473,92
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	642 302,13
------------	---	-----	------------

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Uchazeč
--------------	---------

Datum a podpis: 23. 5. 2019	Razítko	Datum a podpis: 23. 5. 2019	Razítko
-----------------------------	---------	-----------------------------	---------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 58

Stavba: Výměna oken u objektů SO09 a SO10 Bělíkova - Frýdlant

Místo: p.č.3097/13, 3097/16 a 3097/17, k.ú.Frýdlant

Datum: 13. 2. 2019

Zadavatel: Střední škola hospodářská a lesnická, Frýdlant

Projektant: V&M Spol. s r.o.

Uchazeč: Window Holding a.s.

Zpracovatel: V&M Spol. s r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

		530 828,21	642 302,13
SO 09	Svařovna a manipulační dílna	346 701,68	419 509,03
SO 10	Objekt garáží	184 126,53	222 793,10

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Výměna oken u objektů SO09 a SO10 Bělíkova - Frýdlant

Objekt:

SO 09 - Svařovna a manipulační dílna

KSO:

Místo: p.č.3097/13, 3097/16 a 3097/17, k.ú.Frýdlant

CC-CZ:

Datum: 13. 2. 2019

Zadavatel:

Střední škola hospodářská a lesnická, Frýdlant

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Window Holding a.s.

IČ:

28436024

DIČ:

CZ28436024

Projektant:

V&M Spol. s r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

V&M Spol. s r.o.

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH		346 701,68	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	346 701,68	21,00%	72 807,35
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	419 509,03

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis: 13. 5. 2019

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Výměna oken u objektů SO09 a SO10 Bělíkova - Frýdlant

Objekt:

SO 09 - Svařovna a manipulační dílna

Místo:

p.č.3097/13, 3097/16 a 3097/17, k.ú.Frýdlant

Datum:

13. 2. 2019

Zadavatel:

Střední škola hospodářská a lesnická, Frýdlant

Projektant:

V&M Spol. s r.o.

Uchazeč:

Window Holding a.s.

Zpracovatel:

V&M Spol. s r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

346 701,68

HSV - Práce a dodávky HSV	62 746,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	35 278,37
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	19 585,60
997 - Přesun sutě	7 450,83
998 - Přesun hmot	431,20
PSV - Práce a dodávky PSV	275 955,68
713 - Izolace tepelné	2 510,07
764 - Konstrukce klempířské	9 860,83
766 - Konstrukce truhlářské	169 127,25
767 - Konstrukce zámečnické	84 116,73
781 - Dokončovací práce - obklady	6 440,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	3 900,80
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	8 000,00
VRN2 - Příprava staveniště	2 500,00
VRN3 - Zařízení staveniště	2 500,00
VRN7 - Provozní vlivy	2 000,00
VRN9 - Ostatní náklady	1 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Výměna oken u objektů SO09 a SO10 Bělkova - Frýdlant

Objekt:

SO 09 - Svařovna a manipulační dílna

Místo: p.č.3097/13, 3097/16 a 3097/17, k.ú.Frýdlant

Datum: 13. 2. 2019

Zadavatel: Střední škola hospodářská a lesnická, Frýdlant

Projektant: V&M Spol. s r.o.

Uchazeč: Window Holding a.s.

Zpracovatel: V&M Spol. s r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

346 701,68

D HSV Práce a dodávky HSV 62 746,00

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 35 278,37

1	K	600591200-R	Oprava vnějšího ostění, parapetů a nadpraží, vč.povrchové úpravy omítka zrnitá vnější	m2	29,256	400,00	11 702,40
	VV		97,520*(0,2+0,1)		29,256		
2	K	612325354-R	Vyrovnání podkladu ostění, parapetů a nadpraží pro montáž otvorových výplní vápenocementovou omítkou	m	97,520	88,10	8 591,51
	VV		"okno 1" (3,5+2,5)*2*1		12,000		
	VV		"okno 2" (3,6+2,4)*2*1		12,000		
	VV		"okno 3" (3,6+2,4)*2*2		24,000		
	VV		"okno 4" (1,2+2,4)*2*1		7,200		
	VV		"okno 5" (3,6+2,4)*2*3		36,000		
	VV		"dveře 6" (1,08+2,08)*2*1		6,320		
	VV		Součet		97,520		
3	K	612325300-R	Podkladní omítka vnitřních ostění, parapetů a nadpraží otvorových výplní vápenocementová	m2	29,256	60,00	1 755,36
	VV		97,520*(0,2+0,1)		29,256		
4	K	613142001-R	Potažení vnitřních ostění, parapetů a nadpraží sklovláknitým pletivem vtačeným do tmelu, vč.osazení rohových a začíšťovacích lišt	m2	23,996	40,00	959,84
	VV		29,256		29,256		
	VV		-26,3*0,2		-5,260		
	VV		Součet		23,996		
5	K	613311130-R	Potažení vnitřních ostění, parapetů a nadpraží oken vápenocementovým štukem	m2	23,996	16,84	403,99
6	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	65,716	50,00	3 285,80
	VV		"vnější strana výplní otvorů"				
	VV		"okno 1" 3,5*2,5*1		8,750		
	VV		"okno 2" 3,6*2,4*1		8,640		
	VV		"okno 3" 3,6*2,4*2		17,280		
	VV		"okno 4" 1,2*2,4*1		2,880		
	VV		"okno 5" 3,6*2,4*3		25,920		
	VV		"dveře 6" 1,08*2,08*1		2,246		
	VV		Součet		65,716		
7	K	629991012	Zakrytí výplní otvorů fólií přilepenou na začíšťovací lišty	m2	65,716	50,00	3 285,80
	VV		"vnitřní strana výplní otvorů" 65,716		65,716		
8	M	59051478-R	profil okenní začíšťovací se sklovláknitou armovací tkaninou 6 mm/2,4 m	m	81,903	35,00	2 866,61
	VV		97,52-26,3		71,220		
	VV		71,22*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		81,903		
9	M	59051486	lišta rohová PVC 10/15cm s tkaninou	m	81,903	20,00	1 638,06
	VV		97,52-26,3		71,220		
	VV		71,22*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		81,903		
10	K	632451100-R	výrovnací vrstva pod nový keramický obklad parapetů	m	26,300	30,00	789,00
	VV		26,3		26,300		

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 19 585,60

11	K	629991001-R	Zakrytí nábytku, strojů, podlah a radiátorů podél bouraných konstrukcí oken a dveří	m2	144,500	50,00	7 225,00
	VV		"předpoklad 40% podlahové plochy + 15% ostatní zařízení" (17,8*14,76)*(0,4+0,15)		144,500		
12	K	946112116	Montáž pojízdných věží trubkových/dílcových š do 1,6 m dl do 3,2 m v do 6,6 m	kus	1,000	2 000,00	2 000,00
13	K	946112216	Příplatek k pojízdným věžím š do 1,6 m dl do 3,2 m v do 6,6 m za první a ZKD den použití	kus	30,000	20,00	600,00
	VV		1,000*30		30,000		
14	K	946112816	Demontáž pojízdných věží trubkových/dílcových š do 1,6 m dl do 3,2 m v do 6,6 m	kus	1,000	500,00	500,00
15	K	952901111-R	Čistý úklid po provedení stavebních prací	m2	144,500	30,00	4 335,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<i>Poznámka k položce:</i> Odstranění ochranných folií a pásek z nábytku, strojů, podlah, radiátorů a nových otvorových výplní a parapetů, úklid veškerých zbytků stavebních materiálů, vyčištění podlah, umytí skel a rámu nových otvorových výplní							
P							
16	K	968070001-R	Očištění podkladu vnitřního ostění, nadpraží a parapetů pro vyrovnání pro montáž otvorových výplní od nesoudržné omítky, zbytků izolace	m	97,520	20,00	1 950,40
	VV		97,52		97,520		
17	K	968070002-R	Očištění omítky stěn v pásu kolem ostění otvorových výplní od prachu a mastnoty	m2	48,760	20,00	975,20
	VV		97,52*0,5		48,760		
18	K	986747201-R	Příprava pro průchod vzduchotechniky v křídle okna	ks	1,000	2 000,00	2 000,00
D	997		Přesun sutě				7 450,83
19	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	3,837	350,00	1 342,95
20	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	3,837	335,00	1 285,40
21	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	76,740	50,00	3 837,00
	VV		3,837*20		76,740		
22	K	997013804	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze skla kód odpadu 170 202	t	1,101	700,00	770,70
	VV		"okno 1 sklo" (3,34*2,34*1)*20*0,001		0,156		
	VV		"okno 2 sklo" (3,34*2,24*1)*20*0,001		0,150		
	VV		"okno 3 sklo" (3,34*2,24*2)*20*0,001		0,299		
	VV		"okno 4 sklo" (1,04*2,24*1)*20*0,001		0,047		
	VV		"okno 5 sklo" (3,34*2,24*3)*20*0,001		0,449		
	VV		Součet		1,101		
23	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	t	0,354	600,00	212,40
24	K	997013901-R	Výkup železných kovů	t	2,382	1,00	2,38
	VV		"okno 1 ocel" (3,5*2,5)*2*32*0,001		0,560		
	VV		"okno 2 ocel" 3,6*2,4*1*32*0,001		0,276		
	VV		"okno 3 ocel" 3,6*2,4*2*32*0,001		0,553		
	VV		"okno 4 ocel" 1,2*2,4*1*32*0,001		0,092		
	VV		"okno 5 ocel" 3,6*2,4*3*32*0,001		0,829		
	VV		"dveře 6 ocel" 1,08*2,08*1*32*0,001		0,072		
	VV		Součet		2,382		
D	998		Přesun hmot				431,20
25	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	0,616	700,00	431,20
D	PSV		Práce a dodávky PSV				275 955,68
D	713		Izolace tepelné				2 510,07
26	K	713190001-R	Montáž tepelné izolace parapetu lepením - podkladní vrstva deska XPS	m	26,300	73,36	1 929,37
	VV		26,3		26,300		
27	M	28376360	deska XPS strukturovaný povrch hrana rovná $\lambda=0,034$ tl 20mm	m2	5,786	100,00	578,60
	VV		26,300*0,2		5,260		
	VV		5,26*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"		5,786		
28	K	998713101	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	t	0,003	700,00	2,10
D	764		Konstrukce klempířské				9 860,83
29	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do sutí	m	26,300	157,65	4 146,14
	VV		"šetrná demontáž v ostění fasády"				
	VV		"okno 1" 3,5*1		3,500		
	VV		"okno 2" 3,6*1		3,600		
	VV		"okno 3" 3,6*2		7,200		
	VV		"okno 4" 1,2*1		1,200		
	VV		"okno 5" 3,6*3		10,800		
	VV		Součet		26,300		
30	K	764217655-R	Oplechování parapetů ze segmentů celoplošné lepené z FeZn s povrch úpravou (lakovaný) tl.0,7mm, rš 240 mm, barva bílá, vč.bočních ukončení, ozn.P1-2	m	26,880	209,81	5 639,69
31	K	998764101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	t	0,075	1 000,00	75,00
D	766		Konstrukce truhlářské				169 127,25
32	K	766	Popis		0,000	0,00	0,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Poznámka k položce:
Okna plastová
Profilace:
- rámy a křídla z vícekomorových plastových profilů, minimální počet komor 6.
- minimální stavební hloubka rámu 80mm, minimální pohledová šířka rámu 70mm
- maximální součinitel prostupu tepla rámovou a křídlovou profilací $U_F=0,9W/m^2K$
- těsnění - dvě dorazová, jedno středové
- podkladní (parapetní) profil výšky min.30mm, min 5ti komorový, s minimální stavební hloubkou 55mm a venkovní komorou s tepelněizolační vložkou pro maximální omezení tepelného mostu v parapetní rovině
- profily rámu a křídla jsou požadovány ve třídě A dle ČSN EN 12608
- výztuhy v profilech rámu a křidel z pozinkované oceli tl.min 2mm
- odolnost proti zatížení větrem ve třídě B4 nebo lepší dle ČSN EN 12210
- vzduchová neprůzvučnost minimálně $R_w=33dB$ při uzavřených křídlech
Sklo:
- dvojsklo s maximálním součinitelem prostupu tepla $U_g=1,2 W/m^2K$,
- plastový distanční rámeček v černé barvě a maximální hodnotou lineárního součinitele prostupu tepla $\Psi=0,035W/m^2K$
- minimální hodnota součinitele prostupu světla dle ČSN EN 410 bude 0,72. Tato hodnota je neměnná
- minimální hodnota solárního faktoru dle ČSN 410 bude 0,51. Tato hodnota je neměnná
Kování:
Vrchní sklopná křídla budou opatřena pákovým ovladačem umístěným na rámu okna v max. výšce 300mm nad parapetem.
v ceně je započítáno i finální seřízení
Podrobný popis v technickém popisu v Tz a ve výpisu otvorových výplní

33	K	766622116	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 pevných výšky do 2,5 m s rámem do zdiva	m2	63,470	200,35	12 716,21
	VV		"okno 1" 3,5*2,5*1		8,750		
	VV		"okno 2" 3,6*2,4*1		8,640		
	VV		"okno 3" 3,6*2,4*2		17,280		
	VV		"okno 4" 1,2*2,4*1		2,880		
	VV		"okno 5" 3,6*2,4*3		25,920		
	VV		Součet		63,470		
34	K	766630001-R	Plastové okno 3500x2500mm, izolační dvojsklo, pevné+vrchní střední okno sklopné, barva bílá/bílá, pákový ovladač, rozšiřovací profil, ozn 1	kus	1,000	21 379,65	21 379,65
	VV		"plastové okno - sestava + rozšiřovací profil, zazdívací lišta, pákový ovladač, kování" 1		1,000		
35	K	766630002-R	Plastové okno 3600x2400mm, izolační dvojsklo+1xvypň PVC, pevné+vrchní střední okno sklopné, barva bílá/bílá, pákový ovladač, rozšiřovací profil, ozn 2	kus	1,000	19 262,76	19 262,76
	VV		"plastové okno - sestava, rozšiřovací profil, zazdívací lišta, PVC deska pro odsávání od stroje, pákový ovladač, kování, " 1		1,000		
36	K	766630003-R	Plastové okno 3600x2500mm, izolační dvojsklo, pevné+vrchní střední okno sklopné, barva bílá/bílá, pákový ovladač, rozšiřovací profil, ozn 3	kus	2,000	19 319,70	38 639,40
	VV		"plastové okno - sestava + rozšiřovací profil, zazdívací lišta, pákový ovladač, kování" 2		2,000		
37	K	766630004-R	Plastové okno 1200x2400mm, izolační dvojsklo, pevné+vrchní okno sklopné, barva bílá/bílá, pákový ovladač, ozn 4	kus	1,000	7 057,36	7 057,36
	VV		"plastové okno - sestava, zazdívací lišta, pákový ovladač, kování" 1		1,000		
38	K	766630005-R	Plastové okno 3600x2400mm, izolační dvojsklo, pevné+vrchní střední okno sklopné, barva bílá/bílá, pákový ovladač, rozšiřovací profil, ozn 1	kus	3,000	17 792,46	53 377,38
	VV		"plastové okno - sestava + rozšiřovací profil, zazdívací lišta, pákový ovladač, kování" 3		3,000		
39	K	766640002-R	Montáž parotěsné folie do vnitřního ostění, vč. očištění a přípravy podkladu penetračním nátěrem a zatmelení spojí a netěsností	m	97,520	65,00	6 338,80
40	M	59071240-R	Dodávka - parotěsná folie s lepicí butylovou vrstvou (dle předpisu výrobce)	m	107,272	40,18	4 310,19
	VV		97,52		97,520		
	VV		97,52*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		107,272		
41	K	766660001-R	Příplatek za kotvení otvorových výplní ocelovými páskovými kotvami	kpl	9,000	200,00	1 800,00
42	K	998767091-R	Příplatek za manipulaci s nadrozměrnými prvky	kus	7,000	500,00	3 500,00
43	K	998766101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	t	1,065	700,00	745,50
D 767			Konstrukce zámečnické				84 116,73
44	K	767631861-R	Demontáž oken a dveří ocelových s dvojitým zasklením do 10m2	m2	65,716	200,00	13 143,20

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"okno 1" 3,5*2,5*1		8,750		
	VV		"okno 2" 3,6*2,4*1		8,640		
	VV		"okno 3" 3,6*2,4*2		17,280		
	VV		"okno 4" 1,2*2,4*1		2,880		
	VV		"okno 5" 3,6*2,4*3		25,920		
	VV		"dveře 6" 1,08*2,08*1		2,246		
	VV		Součet		65,716		
45	K	767	Popis		0,000	0,00	0,00

Poznámka k položce:
Dveře hliníkové
Profilace:
- rámy a křídla z hliníkových profilů s přerušeným tepelným mostem.
- minimální stavební hloubka rámu 70mm, a minimální stavební hloubka křídla 80mm
- odolnost proti zatížení větrem ve třídě B4 nebo lepší dle ČSN EN 12210
- vzduchová neprůzvučnost minimálně Rw=33dB při uzavřených křídlech
Sklo:
- dvojsklo s maximálním součinitelem prostupu tepla Ug=1,1 W/m2K
- plastový distanční rámeček v černé barvě a maximální hodnotou lineárního součinitele prostupu tepla $\Psi=0,035\text{W/m2K}$
- minimální hodnota součinitele prostupu světla dle ČSN EN 410 bude 0,8. Tato hodnota je neměnná
- minimální hodnota solárního faktoru dle ČSN 410 bude 0,63. Tato hodnota je neměnná

Připojovací spára:
- vnější připojovací spára bude těsnící impregnovaná komprimační páska odolávající hnané srážkové vodě a UV záření
- vnitřní připojovací spára je navržena parotěsná folie s lepicí vrstvou na ostění, nadpraží
- úprava prahu vnitřní a vnější

Podrobný popis v technickém popisu v Tz a ve výpisu otvorových výplní

46	K	767640119-R	Montáž dveří kovových vchodových jednokřídlových bez nadsvětleníku	kus	1,000	1 800,00	1 800,00
	VV		"dveře 6" 1		1,000		
47	M	767650001-R	Hliníkové vchodové dveře 1080x2080mm, plná výplň, barva bílá/bílá, klika/koule, ozn 6	kus	1,000	22 057,92	22 057,92
	VV		"AL vchodové dveře, s plnou výplní stejných vlastností jako izolační dvojsklo, kování klika/koule, bezpečnostní zámek " 1		1,000		
48	K	767995801-R	Montáž předokenní žaluzie s přiznaným krycím plechem vč.doplňujícího montážního materiálu	m2	23,040	156,96	3 616,24
	VV		2,4*2,4		5,760		
	VV		3,6*2,4*2		17,280		
	VV		Součet		23,040		
49	M	767997001-R	Předokenní žaluzie hliníková s přiznaným krycím plechem 2400x2400mm, lamely "Z", ovládání manuální, ovládací klika, barva bílá	kus	1,000	11 743,88	11 743,88
50	M	767997002-R	Předokenní žaluzie hliníková s přiznaným krycím plechem 3600x2400mm, lamely "Z", ovládání manuální, ovládací klika, barva bílá	kus	2,000	15 775,25	31 550,49
51	K	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,205	1 000,00	205,00

D 781 Dokončovací práce - obklady 6 440,00

52	K	781471861-R	Demontáž obkladů parapetu z obkladaček keramických kladených do malty	m	26,300	50,00	1 315,00
	VV		3,6*6		21,600		
	VV		3,5*1		3,500		
	VV		1,2*1		1,200		
	VV		Součet		26,300		
53	K	781674113	Montáž obkladů parapetů šířky do 200 mm z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem	m	26,300	100,00	2 630,00
54	M	59761071	obklad keramický hladký přes 12 do 19ks/m2	m2	7,890	300,00	2 367,00
	VV		26,300*0,25		6,575		
	VV		6,575*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		7,890		
55	K	998781101	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	t	0,128	1 000,00	128,00

D 784 Dokončovací práce - malby a tapety 3 900,80

56	K	784111035	Omytí podkladu v místnostech výšky přes 5,00 m	m2	48,760	20,00	975,20
	VV		97,520*(0,2+0,3)		48,760		
57	K	784181105	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky přes 5,00 m	m2	48,760	30,00	1 462,80
	VV		48,76		48,760		
58	K	784211105	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky přes 5,00 m	m2	48,760	30,00	1 462,80

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 8 000,00

D VRN2 Příprava staveniště 2 500,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
59	K	024003007-R	Stěhování strojů překážejících stavebním pracem - manipulace s nadrozměrnými prvky	hod	10,000	250,00	2 500,00
							2 500,00
D VRN3			Zařízení staveniště				
60	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00
61	K	034002000	Zabezpečení staveniště	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00
VV			"oplocení objektu" 1				
62	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště	kpl	1,000	500,00	500,00
							2 000,00
D VRN7			Provozní vlivy				
63	K	070001000	Provozní vlivy	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00
VV			"koordinace pohybu vozů při navážení materiálu" 1				
64	K	071002000	Provoz investora, třetích osob	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00
VV			"zabezpečení přístupu osob o okolních objektů během stavby" 1				
							1 000,00
D VRN9			Ostatní náklady				
65	K	090001000	Ostatní náklady	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Výměna oken u objektů SO09 a SO10 Bělkova - Frýdlant

Objekt:

SO 10 - Objekt garáží

KSO:

Místo: p.č.3097/13, 3097/16 a 3097/17, k.ú.Frýdlant

CC-CZ:

Datum: 13. 2. 2019

Zadavatel:

Střední škola hospodářská a lesnická, Frýdlant

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Window Holding a.s.

IČ:

28436024

DIČ:

CZ28436024

Projektant:

V&M Spol. s r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

V&M Spol. s r.o.

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			184 126,53
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	184 126,53	21,00%	38 666,57
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH			222 793,10
v CZK			

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis: 23.5.2019

Razítko

Datum a

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Výměna oken u objektů SO09 a SO10 Bělíkova - Frýdlant

Objekt:

SO 10 - Objekt garáží

Místo:

p.č.3097/13, 3097/16 a 3097/17, k.ú.Frýdlant

Datum:

13. 2. 2019

Zadavatel:

Střední škola hospodářská a lesnická, Frýdlant

Projektant:

V&M Spol. s r.o.

Uchazeč:

Window Holding a.s.

Zpracovatel:

V&M Spol. s r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

184 126,53

HSV - Práce a dodávky HSV

44 400,97

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

23 039,44

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

16 460,00

997 - Přesun sutě

4 632,73

998 - Přesun hmot

268,80

PSV - Práce a dodávky PSV

131 725,56

713 - Izolace tepelné

1 717,88

764 - Konstrukce klempířské

6 728,18

766 - Konstrukce truhlářské

108 170,50

767 - Konstrukce zámečnické

8 640,00

781 - Dokončovací práce - obklady

4 069,00

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

2 400,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

8 000,00

VRN2 - Příprava staveniště

2 500,00

VRN3 - Zařízení staveniště

2 500,00

VRN7 - Provozní vlivy

2 000,00

VRN9 - Ostatní náklady

1 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Výměna oken u objektů SO09 a SO10 Bělíkova - Frýdlant

Objekt:

SO 10 - Objekt garáží

Místo: p.č.3097/13, 3097/16 a 3097/17, k.ú.Frýdlant

Datum: 13. 2. 2019

Zadavatel: Střední škola hospodářská a lesnická, Frýdlant

Projektant: V&M Spol. s r.o.

Uchazeč: Window Holding a.s.

Zpracovatel: V&M Spol. s r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

184 126,53

D HSV Práce a dodávky HSV 44 400,97

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 23 039,44

1	K	600591200-R	Oprava vnějšího ostění, parapetů a nadpraží, vč.povrchové úpravy omítka zrnitá vnější	m2	18,000	400,00	7 200,00
	VV		60*(0,2+0,1)		18,000		
2	K	612325354-R	Vyrovnání podkladu ostění, parapetů a nadpraží pro montáž otvorových výplní vápenocementovou omítkou	m	60,000	88,10	5 286,00
	VV		"okno 5" (3,6+2,4)*2*5		60,000		
3	K	612325300-R	Podkladní omítka vnitřních ostění, parapetů a nadpraží otvorových výplní vápenocementová	m2	18,000	60,00	1 080,00
	VV		60*(0,2+0,1)		18,000		
4	K	613142001-R	Potažení vnitřních ostění, parapetů a nadpraží sklovláknitým pletivem vtačeným do tmelu, vč.osazení rohových a začišťovacích lišt	m2	14,400	40,00	576,00
	VV		18-(18*0,2)		14,400		
5	K	613311130-R	Potažení vnitřních ostění, parapetů a nadpraží oken vápenocementovým štukem	m2	14,400	16,84	242,44
6	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	43,200	50,00	2 160,00
	VV		"vnější strana výplní otvorů"		43,200		
	VV		"okno 5" 3,6*2,4*5		43,200		
7	K	629991012	Zakrytí výplní otvorů fólií přilepenou na začišťovací lišty	m2	43,200	50,00	2 160,00
	VV		"vnitřní strana výplní otvorů" 43,2		43,200		
8	M	59051478-R	profil okenní začišťovací se sklovláknitou armovací tkaninou 6 mm/2,4 m	m	69,000	35,00	2 415,00
	VV		60		60,000		
	VV		60*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		69,000		
9	M	59051486	lišta rohová PVC 10/15cm s tkaninou	m	69,000	20,00	1 380,00
	VV		60		60,000		
	VV		60*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		69,000		
10	K	632451100-R	výrovnací vrstva pod novy keramicky obklad parapetů	m	18,000	30,00	540,00
	VV		3,6*5		18,000		

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 16 460,00

11	K	629991001-R	Zakrytí nábytku, strojů, podlah a radiátorů podél bouraných konstrukcí oken a dveří	m2	144,500	50,00	7 225,00
	VV		"předpoklad 40% podlahové plochy + 15% ostatní zařízení" (17,8*14,76)*(0,4+0,15)		144,500		
12	K	946112116	Montáž pojízdných věží trubkových/dílcových š do 1,6 m dl do 3,2 m v do 6,6 m	kus	1,000	2 000,00	2 000,00
13	K	946112216	Příplatek k pojízdným věžím š do 1,6 m dl do 3,2 m v do 6,6 m za první a ZKD den použití	kus	30,000	20,00	600,00
	VV		1,000*30		30,000		
14	K	946112816	Demontáž pojízdných věží trubkových/dílcových š do 1,6 m dl do 3,2 m v do 6,6 m	kus	1,000	500,00	500,00
15	K	952901111-R	Čistý úklid po provedení stavebních prací	m2	144,500	30,00	4 335,00

Poznámka k položce:

Odstranění ochranných fólií a pásek z nábytku, strojů, podlah, radiátorů a nových otvorových výplní a parapetů, úklid veškerých zbytků stavebních materiálů, vyčištění podlah, umytí skel a rámců nových otvorových výplní

16	K	968070001-R	Očištění podkladu vnitřního ostění, nadpraží a parapetů pro vyrovnání pro montáž otvorových výplní od nesoudržné omítky, zbytků izolace	m	60,000	20,00	1 200,00
	VV		"okno 5" (3,6+2,4)*2*5		60,000		
17	K	968070002-R	Očištění omítky stěn v pásu kolem ostění otvorových výplní od prachu a mastnoty	m2	30,000	20,00	600,00
	VV		60*0,5		30,000		

D 997 Přesun sutě 4 632,73

18	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	2,357	350,00	824,95
----	---	-----------	---	---	-------	--------	--------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
19	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,357	335,00	789,60
20	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	47,140	50,00	2 357,00
VV					2,357*20		47,140
21	K	997013804	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze skla kód odpadu 170 202	t	0,748	700,00	523,60
VV					"okno 5 sklo" (3,34*2,24*5)*20*0,001		0,748
22	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 170 904	t	0,227	600,00	136,20
23	K	997013901-R	Výkup železných kovů	t	1,382	1,00	1,38
VV					"okno 5 ocel" 3,6*2,4*5*32*0,001		1,382
D 998 Přesun hmot							268,80
24	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	0,384	700,00	268,80
D PSV Práce a dodávky PSV							131 725,56
D 713 Izolace tepelné							1 717,88
25	K	713190001-R	Montáž tepelné izolace parapetu lepením - podkladní vrstva deska XPS	m	18,000	73,36	1 320,48
VV					18		18,000
26	M	28376360	deska XPS strukturovaný povrch hrana rovná $\lambda=0,034$ tl 20mm	m2	3,960	100,00	396,00
VV					18*0,2		3,600
VV					3,6*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		3,960
27	K	998713101	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	t	0,002	700,00	1,40
D 764 Konstrukce klempířské							6 728,18
28	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do sutí	m	18,000	157,65	2 837,66
VV					"šetrná demontáž v ostění fasády"		
VV					"okno 5" 3,6*5		18,000
29	K	764217655-R	Oplechování parapetů ze segmentů celoplošně lepené z FeZn s povrch úpravou (lakovaný) tl.0,7mm, rš 240 mm, barva bílá, vč.bočních ukončení, ozn.P1-2	m	18,300	209,81	3 839,52
30	K	998764101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	t	0,051	1 000,00	51,00
D 766 Konstrukce truhlářské							108 170,50
31	K	766	Popis		0,000	0,00	0,00
Poznámka k položce: Okna plastová Profilace: - rámy a křídla z vícekomorových plastových profilů, minimální počet komor 6. - minimální stavební hloubka rámu 80mm, minimální pohledová šířka rámu 70mm - maximální součinitel prostupu tepla rámovou a křídlovou profilací $U_f=0,9W/m^2K$ - tři těsnění - dvě dorazová, jedno středové - podkladní (parapetní profil výšky min.30mm, min 5ti komorový, s minimální stavební hloubkou 55mm a venkovní komorou s tepelněizolační vložkou pro maximální omezení tepelného mostu v parapetní rovině - profily rámu a křídla jsou požadovány ve třídě A dle ČSN EN 12608 - výztuhy v profilech rámu a křídla z pozinkované oceli tl.min 2mm - odolnost proti zatížení větrem ve třídě B4 nebo lepší dle ČSN EN 12210 - vzduchová neprůzvučnost minimálně $R_w=33dB$ při uzavřených křídlech Sklo: - dvojsklo s maximálním součinitelem prostupu tepla $U_g=1,2 W/m^2K$, - plastový distanční rámeček v černé barvě a maximální hodnotou lineárního součinitele prostupu tepla $\psi=0,035W/m^2K$ - minimální hodnota součinitele prostupu světla dle ČSN EN 410 bude 0,72. Tato hodnota je neměnná - minimální hodnota solárního faktoru dle ČSN 410 bude 0,51. Tato hodnota je neměnná Kování: Vrchní sklopná křídla budou opatřena pákovým ovladačem umístěným na rámu okna v max. výšce 300mm nad parapetem. v ceně je započítáno i finální seřízení Podrobný popis v technickém popisu v Tz a ve výpisu otvorových výplní							
32	K	766622116	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 pevných výšky do 2,5 m s rámem do zdiva	m2	43,200	200,35	8 655,12
VV					"okno 1" 3,6*2,4*5		43,200
33	K	766630006-R	Plastové okno 3600x2400mm, izolační dvojsklo, pevné+vrchní střední okno sklopné, barva bílá/bílá, pákový ovladač, rozšiřovací profil, ozn 1	kus	5,000	17 792,46	88 962,30
VV					"plastové okno - sestava, rozšiřovací profil, zazdívací lišta, pákový ovladač, kování, " 5		5,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
34	K	766640002-R	Montáž parotěsné folie do vnitřního ostění, vč. očištění a přípravy podkladu penetračním nátěrem a zatmelení spojů a netěsností	m	60,000	65,00	3 900,00
35	M	59071240-R	Dodávka - parotěsná folie s lepicí butylovou vrstvou (dle předpisu výrobce)	m	66,000	40,18	2 651,88
VV					66,000		
36	K	766660001-R	Příplatek za kotvení otvorových výplní ocelovými páskovými kotvami	kpl	5,000	200,00	1 000,00
37	K	998767091-R	Příplatek za manipulaci s nadrozměrnými prvky	kus	5,000	500,00	2 500,00
38	K	998766101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	t	0,716	700,00	501,20
D 767 Konstrukce zámečnické							8 640,00
39	K	767631861-R	Demontáž oken a dveří ocelových s dvojitým zasklením do 10m2	m2	43,200	200,00	8 640,00
VV					43,200		
VV					Součet	43,200	
D 781 Dokončovací práce - obklady							4 069,00
40	K	781471861-R	Demontáž obkladů parapetu z obkladaček keramických kladených do malty	m	18,000	50,00	900,00
VV					18,000		
VV					Součet	18,000	
41	K	781674113	Montáž obkladů parapetů šířky do 200 mm z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem	m	18,000	100,00	1 800,00
42	M	59761071	obklad keramický hladký přes 12 do 19ks/m2	m2	4,320	300,00	1 296,00
VV					18,000*0,2	3,600	
VV					3,6*1,2 *Přepočtené koeficientem množství	4,320	
43	K	998781101	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	t	0,073	1 000,00	73,00
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety							2 400,00
44	K	784111035	Omytí podkladu v místnostech výšky přes 5,00 m	m2	30,000	20,00	600,00
VV					60*(0,2+0,3)	30,000	
45	K	784181105	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky přes 5,00 m	m2	30,000	30,00	900,00
46	K	784211105	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborné otěruvzdorných v místnostech výšky přes 5,00 m	m2	30,000	30,00	900,00
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							8 000,00
D VRN2 Příprava staveniště							2 500,00
47	K	024003007-R	Stěhování strojů překážejících stavebním pracem - manipulace s nadrozměrnými prvky	hod	10,000	250,00	2 500,00
D VRN3 Zařízení staveniště							2 500,00
48	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00
49	K	034002000	Zabezpečení staveniště	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00
VV					"oplocení objektu" 1	1,000	
50	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště	kpl	1,000	500,00	500,00
D VRN7 Provozní vlivy							2 000,00
51	K	070001000	Provozní vlivy	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00
VV					"koordinace pohybu vozů při navážení materiálu" 1	1,000	
52	K	071002000	Provoz investora, třetích osob	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00
VV					"zabezpečení přístupu osob o okolních objektů během stavby" 1	1,000	
D VRN9 Ostatní náklady							1 000,00
53	K	090001000	Ostatní náklady	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00