

Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

I. Smluvní strany

Objednatel : **město Orlová**
Zastoupené : Mgr. Miroslavem Chlubnou, starostou
Se sídlem : Osvobození 796, 735 14 Orlová-Lutyně
IČO : 00297577
DIČ : CZ00297577
Bankovní spojení : ČSOB a.s., pobočka Orlová
Číslo účtu : 103957163/0300
Osoba oprávněná k jednání ve věcech technických a smluvních této smlouvy:
Ing. Martina Szotkowská, vedoucí odboru rozvoje a investic
Tel., email : +420 596 581 421, + 420 603 711 676,
martina.szotkowska@muor.cz
Osoba oprávněná k jednání ve věcech technických:
Ing. Jolana Plášková, odbor rozvoje a investic
Tel., email : +420 596 581 433, +420 731 656 608
jolana.plaskova@muor.cz
dále jen objednatel

a

Zhotovitel : **CENTROPROJEKT GROUP a.s.**
Sídlo : Štefánikova 167, 760 01 Zlín
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 6873,
dne 30. dubna 2013
Zastoupený : Ing. Martinem Drotárem, místopředsedou představenstva na
základě pověření ze dne 2. 4. 2019

IČO : 01643541
DIČ : CZ01643541
Bankovní spojení : 
Číslo účtu : 
Osoba oprávněná k jednání ve věcech smluvních:
Petr Ševela, ředitel Divize Aquaparky, bazény, bazénové
technologie
Tel., email : +420 573 038 287, +420 604 296 156
sevela@centroprojekt.cz
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:
Ing. arch. Jaroslav Ševčík
Tel., email : +420 603 473 207, info@archzstudio.cz

dále jen zhotovitel

společně dále též označovány jako „Smluvní strany“

II.

Předmět díla

1. Rada města Orlová svým usnesením č. 364/10/1 ze dne 29. 4. 2019 schválila přímé zadání veřejné zakázky malého rozsahu na služby pod názvem „**Vypracování architektonické studie na rekonstrukci letního koupaliště**“.
2. Rozsah předmětu díla:
Předmětem veřejné zakázky malého rozsahu je zpracování architektonické studie rekonstrukce letního koupaliště v Orlové-Lutyni.

Technické parametry zadání:

1. nerezové bazény 50 m rozdělené části - 25 m pro plavce a 25 m část s atrakcemi, hloubka bazénu 1,10 až 1,60 m, zmenšený dětský bazén,
2. bazénové technologie, zpevněné plochy kolem bazénu,
3. vstup, pokladna, místnost pro plavčíka a první pomoc, sociální zařízení sprchy, toalety s využitím stávajících prvků, které se na koupališti nacházejí, skladové místnosti pro údržbu, kancelář, občerstvení, které bude odpovídat počtu návštěvníků,
4. parkování,
5. vodovodní přípojky, kanalizace dešťové vody, splaškové vody, elektrické přípojky,
6. protihluková stěna,
7. atrakce,
8. součástí projektu nebude rekonstrukce restaurace GOLF ani minigolfu,
9. realizační cena rekonstrukce do 100 mil. Kč bez DPH.

Obsah architektonické studie:

1. Technická zpráva, členění stavby na SO, PS, IO
2. Výkresová část
 - Situace v měřítku 1:250 (500)
 - Půdorysy bazénů v měřítku 1:250
 - Půdorysy provozního objektu a strojovny
3. Hrubý odhad investičních nákladů
4. Statická vizualizace projektu (zákres 3D objektů do fotografie)

Objednatel ve vztahu k třetí straně udělí zhotoviteli písemnou plnou moc, aby zastupoval město Orlová ve všech správních úkonech, včetně přebírání písemností, v celém správním řízení v rámci zpracování výše uvedené architektonické studie. Plná moc bude vystavena po oboustranném podpisu smlouvy o dílo.

Architektonická studie bude objednateli předána v 6 vyhotoveních v listinné podobě a současně s listinnou podobou i 1 vyhotovení architektonické studie v elektronické podobě. Elektronická podoba je sjednána ve formátu PDF a DWG.

3. Objednatel je oprávněn předmět díla použít pro všechny činnosti spojené s přípravou a následnou realizací stavby. Objednatel je oprávněn v případě potřeby předanou dokumentaci rozmnožovat a předat ji třetím osobám, ale pouze za účelem dosažení cíle, ke kterému je dokumentace určena.
4. Zhotovitel není oprávněn poskytnout výsledek své činnosti tvořený předmětem díla dle této smlouvy třetí osobě k využití bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
5. Objednatel je oprávněn v průběhu nebo i po dokončení zpracování architektonické studie požadovat doplnění o další projekční práce (např. pokud se objednatel rozhodne zkvalitnit stavebně technické řešení stavebních úprav nebo bude nutné provést stavební úpravy nad rozsah zadání) a zhotovitel je povinen tyto práce za podmínek obvyklých provést na základě uzavřeného dodatku ke smlouvě.

III.

Termín a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje předat zpracovanou architektonickou studii do 3 měsíců od nabytí účinnosti smlouvy o dílo.

2. Nedodržení termínu v čl. III. odst. 1 považuje objednatel za porušení podstatné povinnosti vyplývající ze smlouvy.
3. Termín dodatečně požadovaných projekčních prací bude dohodnut oběma smluvními stranami v každém jednotlivém případě.
4. Zhotovitel je oprávněn splnit svůj závazek i před sjednanými termíny.
5. Místem pro předání předmětu díla je sídlo objednatele. O převzetí díla objednatelem bude vyhotoven písemný protokol podepsaný oprávněným zástupcem objednatele, a to po kontrole splnění zadání do 5 pracovních dnů od předání díla zhotovitelem. V případě nesplnění předmětu díla či dodání neúplného díla bude toto dílo vráceno k dopracování zhotoviteli. Toto ustanovení se nevztahuje na vady díla dle čl. IX. Záruka za dílo této smlouvy.

IV. Cena

1. Cena díla je stanovena dohodou, jako cena smluvní dle ust. § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, ve výši:

	cena v Kč bez DPH	DPH 21%	cena v Kč celkem vč. DPH
Cena celkem	98 500,00	20 685,00	119 185,00

2. Součástí sjednané ceny jsou veškeré správní a jiné poplatky a další náklady pro řádné a úplné zhotovení díla.
3. Výši nabídkové smluvní ceny lze překročit pouze v případě, že dojde před nebo v průběhu realizace předmětu plnění ke změnám daňových předpisů majících vliv na cenu díla.
4. Cena za dílo dle bodu 1 čl. IV. je cenou pevnou a maximální a odpovídá rozsahu zadání při zhodnocení náročnosti nákladů zhotovitele ke splnění předmětu díla. Zhotovitel je plátcem DPH.
5. Cena za dodatečně požadované projekční práce bude sjednána oběma stranami a dohodnuta v každém jednotlivém případě.

V. Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje uhradit cenu za dílo dle této smlouvy po jeho řádném ukončení a předání zhotovitelem a převzetí objednatelem na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu. Po oboustranně schváleném a podepsaném předávacím protokolu je zhotovitel oprávněn vystavit daňový doklad k úhradě ceny díla.
2. Úhrada bude provedena na základě daňového dokladu, který musí obsahovat náležitosti daňového dokladu v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
3. Splatnost daňového dokladu je 30 dnů ode dne jeho doručení objednateli. Za den zaplacení se považuje den připsání fakturované částky na účet zhotovitele. Za den uskutečnění zdanitelného plnění se považuje den předání a převzetí díla na základě předávacího protokolu.
Daňový doklad bude adresován: město Orlová, odbor rozvoje a investic, Osvobození 796, 735 14 Orlová-Lutyně nebo posta@muor.cz. V textu daňového dokladu bude uveden název předmětu plnění a číslo smlouvy o dílo.
Nebude-li daňový doklad obsahovat všechny zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, stanovené nebo smlouvou dohodnuté náležitosti nebo je bude obsahovat chybně, je objednatel oprávněn vrátit jej zhotoviteli k opravě. V takovém případě se na daňový doklad hledí jako na nedoručený.
4. V případě, že bude smluvní vztah ukončen před dokončením celého díla z důvodu vyskytujících se na straně objednatele, příp. třetích osob, bude úhrada za provedené práce fakturována dle prokazatelně vynaložených nákladů ke dni zrušení smlouvy.

VI. Součinnost

1. Zhotovitel je povinen účastnit se pravidelných konzultací na výrobních výborech minimálně dvakrát měsíčně. Objednatel je povinen oznámit konání výrobního výboru písemně a nejméně 5 dnů před jeho konáním, pokud se na termínu konání výrobního výboru nedohodly smluvní strany na předchozím jednání.
2. Neúčast zhotovitele na výrobním výboru považuje objednatel za podstatné porušení povinnosti vyplývající ze smlouvy.

VII. Smluvní sankce

1. Pokud zhotovitel nepředá řádně architektonickou studii ve stanoveném termínu dle čl. III., odst. 1 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení, v součtu ne více než 10% z celkové ceny díla bez DPH.
Tato smluvní pokuta nemá vliv na právo objednatele domáhat se v plné výši náhrady škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, i každé jiné škody vzniklé nesplněním závazků vyplývajících z této smlouvy.
2. Neuhradí-li objednatel oprávněný daňový doklad zhotovitele ve sjednaném termínu dle čl. V. odst. 3, je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,01% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení, v součtu ne více než 10% z celkové ceny díla bez DPH.

VIII. Odstoupení od smlouvy

1. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je tato smluvní strana povinna tuto skutečnost bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
2. V případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy, a to písemně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstoupí.
3. Nesouhlasí-li zhotovitel s důvodem odstoupení, je povinen tuto skutečnost písemně oznámit objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů od obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

IX. Záruka za dílo

1. Zhotovitel odpovídá za vady předmětu díla, které existují v době jeho předání, a za vady později vzniklé, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
2. Objednatel je povinen vady architektonické studie písemně a bez zbytečného odkladu reklamovat u zhotovitele. Zhotovitel je povinen zjištěné a reklamované vady bezplatně odstranit v termínu stanoveném objednatel, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. Pokud zhotovitel ve sjednaném termínu vady neodstraní, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každou reklamovanou vadu a za každý i započatý den prodlení jejího trvání.
Tato smluvní pokuta nemá vliv na právo objednatele domáhat se v plné výši náhrady škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, i každé jiné škody vzniklé nesplněním závazků vyplývajících z této smlouvy.

X. Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv ve smyslu ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“), není-li stanovena účinnost pozdější, odvíjející se od lhůty stanovené v ust. § 5 odst. 2 zákona o registru smluv. Město Orlová tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění

prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření (§ 5 odst. 2 zákona o registru smluv).

Město Orlová zašle nejpozději do 5 kalendářních dnů zhotoviteli potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv.

2. Smluvní strany se zavazují v rámci uzavřeného smluvního vztahu dodržovat Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), (dále jen „GDPR“) a s tímto související zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů (dále jen „Zákon“). V případě porušení povinností vyplývajících z GDPR nebo Zákona odpovídá za tato porušení ta ze smluvních stran, jejímž jednáním či opomenutím k porušení GDPR nebo Zákona došlo.
3. Smluvní strany souhlasí s uvedením osobních údajů ve smlouvě tak, jak jsou tyto ve smlouvě uvedeny a prohlašují, že nakládání se smlouvou obsahující osobní údaje bude odpovídat povinnostem vyplývajícím z GDPR a Zákona.
4. Obě smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům než k plnění podmínek této smlouvy. Toto ustanovení neplatí pro poskytování informací, které některé ze stran ukládá zákon.
5. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným Dodatek ke smlouvě a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatku této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.
6. V případě, že nastane vinou třetí osoby nemožnost plnění předmětu této smlouvy, bude smluvní vztah ukončen sepsáním dodatku k této smlouvě.
7. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
8. Objednatel je oprávněn bez souhlasu zhotovitele převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem objednatele.
9. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
10. Tato smlouva je vyhotovena v 3 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 2 stejnopisy a zhotovitel 1 stejnopis.
11. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
12. Vzájemné vztahy mezi smluvními stranami, neupravené zněním této smlouvy, se řídí příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění a dalších obecně závazných právních předpisů.
13. K uzavření této smlouvy o dílo má objednatel udělen souhlas usnesením Rady města Orlová č. 364/10/1 ze dne 29. 4. 2019.

V Orlové dne: 22. 5. 2019

Ve Zlíně dne: 17. 5. 2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Mgr. Miroslav Chlubna
starosta města

.....
Ing. Martin Drotár
místopředseda představenstva
na základě pověření ze dne 2. 4. 2019