

# SMLOUVA o dílo č. 11/2019/100

uzavřená dle občanského zákoníku, v platném znění

## ZHOTOVITEL:

Obchodní jméno: **ARCHIKA – architektonická projekční kancelář, s.r.o.**  
Zmocněnec pro smluvní jednání: Ing. arch. Jindřich Kaněk , Ing. arch. Vojtěch Koudelka – jednatelé  
Zmocněnec pro věcná jednání: [REDAKCE]  
Sídlo: Tomešova 503/1, 602 00, Brno  
IČ: 293 18 581 DIČ: CZ 29318581  
Bankovní spojení: [REDAKCE]  
Spisová značka: C 77447 vedená u Krajského soudu v Brně  
Tel.: [REDAKCE], e-mail: [REDAKCE]

## OBJEDNATEL

Obchodní jméno: **Mendelova univerzita v Brně**  
Statutární orgán: prof. Ing. Danuše Nerudová, Ph.D, rektorka  
Zmocněnec pro smluvní jednání – [REDAKCE]

Zmocněnec pro věcná jednání: [REDAKCE]

Sídlo: Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno

IČ: 62156489, DIČ: CZ62156489

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Nezapisuje se do obchodního rejstříku.

Tel.: [REDAKCE] Fax: [REDAKCE]

## PŘEDMĚT:

**Popis předmětu veřejné zakázky: Mendelova univerzita V Brně – technicko – ekonomické zhodnocení opravy pláště budovy „T“.**

Předmětem plnění je zpracování technicko – ekonomické studie na opravu pláště budovy „T“ ve třech variantách::

### Obsah a rozsah zakázky:

#### 1. Příprava zakázky

- Doplnění výkresových podkladů (vypracování schematických pohledů jednotlivých fasád v dwg a pdf).
- Provedení rámcového průzkumu stavu pláště budovy (grafické znázornění, textový komentář, parametry zateplení ve vztahu k ČSN)

#### 2. Vypracování technicko - ekonomického zadání opravy pláště budovy ve třech variantách:

##### Varianta A

- Jednoduchá oprava fasády bez podstatného zásahu do pláště fasády a střechy
- grafická část (schematické pohledy fasád, typický půdorys a řez 1:200)
- textový komentář a soupis základních stavebních prací
- orientační propočet předpokládaných stavebních nákladů a všech ostatních souvisejících nákladů
- stanovení dalšího postupu a posouzení stavebního řízení, koordinátora přípravy a navazující projektová dokumentace.
- odhadovaná délka realizace zpracování projektové dokumentace
- odhadovaná délka realizace stavebních prací

##### Varianta B

Rozsáhlá oprava fasády a menší zásahy do střešního pláště

- grafická část (schematické pohledy fasád, typický půdorys a řez 1:200)
- textový komentář a soupis základních stavebních prací
- orientační propočet předpokládaných stavebních nákladů a všech ostatních souvisejících nákladů

- stanovení dalšího postupu a posouzení stavebního řízení, koordinátora přípravy a navazující proj. dokumentace.
- odhadovaná délka realizace zpracování projektové dokumentace
- odhadovaná délka realizace stavebních prací

#### Varianta C

Celková rekonstrukce pláště budovy zahrnující např. nové zateplení fasád a zásadní úpravu střešního pláště

- grafická část (schematické pohledy fasád, typický půdorys a řez 1:200)
- textový komentář a soupis základních stavebních prací
- orientační propočty předpokládaných stavebních nákladů a všech ostatních souvisejících nákladů
- stanovení dalšího postupu a posouzení stavebního řízení, koordinátora přípravy a navazující projektová dokumentace.
- odhadovaná délka realizace zpracování projektové dokumentace
- odhadovaná délka realizace stavebních prací

#### **Dodací lhůta a cena díla:**

#### **Předpokládaná hodinová pracovní síla a cena prací:**

Ad 1/

55 hodin x 500,- Kč = 27.500,- Kč bez DPH

Ad 2/

115 hodin x 500,- Kč = 57.500,- Kč bez DPH

**Cena celkem za část 1, 2 85.000,- Kč bez DPH**

**Cena celkem za část 1, 2 102.850,- Kč s DPH**

#### **Termín plnění:**

Do dvou měsíců od podpisu smlouvy.

Splatnost ceny: do 14 dnů po obdržení faktury.

Místo plnění: Mendelova univerzita v Brně, budova „T“, par.č. 56/1, katastrální úřad: Černá Pole.

Místo předání technicko – ekonomické studie: obj.„L“, 1.NP. – stavební oddělení.

Způsob převzetí: osobní předání na základě předávacího protokolu.

#### **Sankce za nedodržení dodací lhůty: 1 % z ceny díla za každý den prodlení.**

Jiná ujednání: Zhotovitel svolá výrobní výbor v průběhu prací, minimálně jedenkrát. Zhotovitel předloží návrh projektu v závěru prací zástupci objednatele/uživatele pro věcná jednání k odsouhlasení.

#### **Zvláštní ujednání - Registr smluv:**

smluvní strany souhlasí s uveřejněním plného znění této smlouvy včetně jejích příloh a metadat v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. (dále jen „zákon o registru smluv“) pro účely uveřejnění v registru smluv na dobu neurčitou vyjma jmen všech fyzických osob na straně prodávajícího – zhotovitele, které nejsou statutárním orgánem, čísla účtu prodávajícího – zhotovitele a jména osoby odpovědné za uveřejnění na straně kupujícího – objednatele.

Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy a metadat prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv provede Mendelova univerzita v Brně.

Tato smlouva je podepsána ve čtyřech vyhotoveních, s povahou originálu, z nichž tři vyhotovení obdrží objednatel a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.

Datum.....

Datum.....

zhotovitel

razítko a podpis zmocněnce objednatele pro smluvní jednání  
příkazce operace

správce rozpočtu