

## DODATEK Č. 1 K DOHODĚ O NAROVNÁNÍ

### **Institut umění – Divadelní ústav**

státní příspěvková organizace zřízená Ministerstvem kultury České republiky

IČ: 00023205

DIČ: CZ 00023205

se sídlem Celetná 595/17, 110 00 Praha 1

zastoupená Ing. Pavlou Petrovou, ředitelkou



ID datové schránky: qz7zgghd

(dále jen „**IDU**“)

*na straně jedné*

**a**

### **PREdistribuce, a.s.**

IČ: 27376516

DIČ: CZ27376516

se sídlem Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5,

adresa pro doručování: Na hroudě 1492/4, 100 00 Praha 10

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 10158,

zastoupená Ing. Milanem Hamplm, předsedou představenstva, a Mgr. Petrem Dražilem, místopředsedou představenstva



ID datové schránky: vgsfsr3

(dále jen „**Společnost**“)

*na straně druhé*

(společně dále též jako „**Smluvní strany**“ anebo jednotlivě jako „**Smluvní strana**“)

*spolu níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají podle ust. § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, tento*

**dodatek č. 1 k dohodě o narovnání ze dne 19. 07. 2018**

(dále jen „**Dodatek**“):

## 1. Úvodní prohlášení

- 1.1. Smluvní strany spolu dne 19. 07. 2018 uzavřely dohodu o narovnání, kterou mezi sebou zcela vypořádaly veškeré své případné vzájemné nároky a/nebo pohledávky z titulu bezdůvodného obohacení získaného tím, že Společnost užívala v období ode dne 02. 01. 2006 do dne uzavření této dohody o narovnání část nebytového prostoru v 1. podzemním podlaží budovy č. p. 595, jiná stavba, která je součástí pozemku parc. č. 612, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1698 m<sup>2</sup>, zapsaném v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, pro k. ú. Staré Město na LV č. 644 (dále jen „**Předmět nájmu**“), bez právního důvodu a současně že Společnost pravidelně hradila IDU za užívání Předmětu nájmu bez právního důvodu v období ode dne 02. 01. 2006 do dne uzavření této dohody o narovnání peněžní částku odpovídající nájemnému sjednanému v čl. V. Nájemní smlouvy uzavřené mezi Smluvními stranami dne 06. 11. 2000 ve znění jejího dodatku č. 1, respektive kterou se každá ze Smluvních stran výslovně vzdala jakýchkoliv svých případných nároků a/nebo pohledávek z titulu tohoto bezdůvodného obohacení získaného za období ode dne 02. 01. 2006 do dne uzavření dohody o narovnání vůči druhé Smluvní straně (dále jen „**Dohoda o narovnání**“).

## 2. Předmět Dodatku

- 2.1. Smluvní strany tímto souhlasně prohlašují a činí nesporným, že v období ode dne uzavření Dohody o narovnání do dne uzavření tohoto Dodatku Společnost užívala Předmět nájmu i nadále bez právního důvodu, přičemž současně Společnost za toto užívání Předmětu nájmu bez právního důvodu v období ode dne uzavření Dohody o narovnání do dne uzavření tohoto Dodatku uhradila IDU částku odpovídající nájemnému sjednanému v čl. V. Nájemní smlouvy ve znění jejího dodatku č. 1 v celkové výši 72.743,- Kč (slovy: sedmdesát\_dva\_tisíce\_sedm\_set\_čtyřicet\_tři koruny české) a IDU tuto peněžní částku bez právního důvodu přijal.
- 2.2. Vzhledem k nesporné skutečnosti specifikované v odst. 2.1. tohoto článku Dodatku Smluvní strany tímto dále souhlasně prohlašují a potvrzují, že uzavřením tohoto Dodatku k Dohodě o narovnání jsou veškeré případné vzájemné nároky a/nebo pohledávky Smluvních stran z titulu bezdůvodného obohacení získaného Smluvními stranami i za období ode dne uzavření Dohody o narovnání do dne uzavření tohoto Dodatku zcela vypořádány, respektive, že každá ze Smluvních stran se jakýchkoliv takových případných nároků a/nebo pohledávek z titulu tohoto bezdůvodného obohacení získaného i za období ode dne uzavření Dohody o narovnání do dne uzavření tohoto Dodatku vůči druhé Smluvní straně uzavřením tohoto Dodatku výslovně vzdává.
- 2.3. V ostatním zůstává Dohoda o narovnání tímto Dodatkem nedotčena.

## 3. Závěrečná ujednání

- 3.1. Dodatek a právní vztahy z něj vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a zákonem o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích.
- 3.2. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci Smluvních stran a obligačně právní účinnosti dnem jeho uveřejnění ve smyslu ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o veřejném registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.3. Tento Dodatek je uzavřen ve dvou (2) stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení.

3.4. Smluvní strany tímto shodně prohlašují, že si tento Dodatek řádně přečetly, uvážily, rozumí zcela jeho obsahu a uzavírají ho na základě své pravé vůle a nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Zároveň Smluvní strany prohlašují, že nezamlčely žádnou skutečnost, která by mohla mít vliv na uzavření tohoto Dodatku, současně jim ani není známa jakákoli skutečnost, která by mohla vést k neplatnosti či neúčinnosti tohoto Dodatku, na znamení čehož připojují Smluvní strany své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne 14. května 2019

Za Institut  
Ing. Pavla



Arts and Theatre Institute

Celetná 17, 110 00 Praha 1

IČ: 00023205 | DIČ: CZ00023205

T +420 224 809 114 | E info@idu.cz | www.idu.cz

Za  
Ing. Milan Hampl, předseda představenstva



Za **PREdistribuce, a.s.**  
Mgr. Petr Dražil, místopředseda představenstva

**PREdistribuce, a.s.**  
Svorností 3199/19a, 150 00 Praha 5  
IČ: 27376516  
DIČ: CZ27376516 28

