

Smlouva o dílo č. 01/2019

jméno, příjmení/název: Tepelné hospodářství Prachatice s.r.o.,
datum narození/IČ/DIČ: 62502433 / CZ 62502433
bydliště/sídlo: Nádražní 52, Prachatice II, 383 01
zapsaný: Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 4786
zastoupený: Ing. Petrem Kolínem, jednatelem

(dále jen jako „Objednatel“ na straně jedné)

a

jméno, příjmení/název: HOPI S+S s.r.o.
datum narození/IČ/DIČ: 26069741 , CZ 26069741
bydliště/sídlo: Mírová 1013, 383 01 Prachatice
zapsaný: Krajským soudem v ČB oddíl C , vložka 12065
zastoupený: p. Jan Sláma - jednatel

(dále jen jako „Zhotovitel“ na straně druhé)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“)

Článek I.

Předmět smlouvy

- 1.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele za podmínek níže uvedených dílo: Rekonstrukce střech technologických objektů (VS Sady st. p. č. 1168, VS Skalka st. p. č. 2063, velín kotelny st. p. č. 1435 vše v k. ú. Prachatice) dle podrobného zaměření střešních konstrukcí, které tvoří přílohu a nedílnou součást této smlouvy (dále jen „dílo“) a Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. II této Smlouvy.

Článek II.

Cena díla a způsob úhrady

- 2.1. Smluvní strany se dohodly, že celková cena díla bude činit částku ve výši 574.505,-,- Kč + DPH a bude uhrazena na účet Zhotovitele č.ú. [REDAKCE] vedený u Komerční banky Prachatice při předání a převzetí Díla. Cena bude placena objednatelem zhotoviteli na základě měsíční fakturace se splatností 14 dní. Konečná faktura bude splatná do 14-dnů ode dne převzetí díla.

Článek III.
Termín zhotovení díla

- 3.1. Smluvní strany se dohodly, že Dílo bude Zhotovitelem provedeno v termínu nejpozději do 30.9.2019.

Článek IV.
Předání a převzetí díla

- 4.1. K předání a převzetí Díla dojde do dvou dnů od jeho zhotovení, nejpozději však bude dílo zhotoveno i předáno v termínu uvedeném v čl. III této smlouvy.
- 4.2. O předání a převzetí Díla bude Smluvními stranami vyhotoven předávací protokol.

Článek V.
Odpovědnost za vady

- 5.1. Zhotovitel odpovídá za vady díla dle platných a účinných právních předpisů (§ 2615 a násl. občanského zákoníku).
- 5.2. Smluvní strany se dále dohodly, že budou-li v době předání na Díle viditelné vady či nedodělky, k předání a převzetí Díla dojde až po jejich odstranění. O této skutečnosti bude Smluvními stranami sepsán záznam. Náklady na odstranění vad nese Zhotovitel.
- 5.3. Objednatel je povinen předmět díla prohlédnout, převzít, a pokud se vyskytnou zjevné vady, uvede je v předávacím protokolu, přičemž bude se zhotovitelem dohodnut způsob jejich odstranění.
- 5.4. Zhotovitel dále objednateli poskytuje záruku za jakost v délce 36 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání díla. Zhotovitel se tedy zavazuje, že dílo bude v záruční době způsobilé k použití pro obvyklý účel a zachová si obvyklé vlastnosti.

Článek VI.
Prodlení a jeho následky

- 6.1. V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny díla náleží zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 6.2. V případě prodlení zhotovitele s předáním díla je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení a tento dluh započítá proti nároku objednatele na zaplacení ceny díla.

Článek VII.
Závěrečná ustanovení

- 7.1. Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 7.2. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.
- 7.3. Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 7.4. Smluvní strany, resp. jejich zástupci, shodně prohlašují, že jsou způsobilé k tomuto právnímu jednání, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, rozumí jí a s jejím obsahem souhlasí, a že ji uzavírají svobodně, vážně a nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz výše uvedeného připojují své vlastnoruční podpisy.

v dne: 15. 5. 2019

v dne: 15. 5. 2019

.....
Objednatel

.....
Zhotovitel

PŘÍLOHY:

1. Zaměření střešních konstrukcí

Cenová nabídka

Kotelna Velín

střešní krytina DEKPLAN 76

č.p.	č.ce	název položky	m.j.	množství	cena jedn.	cena celk.
		dem hrovosvodu a klemp. Prvků	clk	1	1980	1980
		vyspravení krytiny	m2	115,68	32	3701,76
		polystyren EPS 150 spádový klín vč mon.	m2	115,68	200	23136
		dod a montáž geotextilie	m2	115,68	48	5552,64
		dod a montáž povlakové krytiny	m2	115,68	385	44536,8
		montáž atik	m	10	458	4580
		hromosvod	m	45	120	5400
		žlab r.š. 330	m	32	362	11584
		kotlík konický	ks	2	358	716
		svod d 100	m	8	328	2624
		oplechování horní hrany r.š. 250	m	32	362	11584
		okapová hrana s OSB desky	m	32	365	11680
		přesun hmot	clk	1	1500	1500
		vrn	clk	1	2000	2000

CELKOVÁ CENA bez DPH

130575,2

Cenová nabídka

Výměník v ulici SNP

střešní krytina Elastek Special dekor

č.p.	č.ce	název položky	m.j.	množství	cena jedn.	cena celk.
		dem hrovosvodu a klemp. Prvků	clk	1	3000	3000
		demontáž krytiny do sutí	m2	263	121	31823
		vyspravení betonové střechy - odhad 1/5	m2	52,6	250	13150
		penetrace podkladu	m2	263	35	9205
		dod a montáž glastek sticker	m2	263	208	54704
		dod a montáž elastek dekor	m2	263	386	101518
		montáž atik	m	57,46	458	26316,68
		hromosvod	m	65	120	7800
		žlab r.š. 330	m	16	362	5792
		kotlík konický	ks	2	358	716
		svod d 100	m	12	328	3936
		likvidace odpadu	t	8,5	3150	26775
		přesun hmot	clk	1	2500	2500
		vrn	clk	1	3500	3500

CELKOVÁ CENA bez DPH

290735,68

Stavební rozpočet

Název stavby: Výměna krytiny Pivovarská ulice č.p. 957	Prachatice	Objednatel:
Druh stavby:	Začátek výstavby:	Projektant:
Lokalita:	Konec výstavby:	Zhotovitel:
JKSO:	Zpracováno dne:	Zpracoval:

Č	Zkrácený popis / Varianta	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Celkem
Přesuny sutí					
1	Svislá doprava vybouraných hmot na H do 3,5 m	†	2,30	288,81	664,26
2	Vodorovná doprava sutí po suchu do 50 m	†	2,30	171,87	395,30
3	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky	†	2,30	561,03	1 290,37
4	Poplatek za skládku sutí - asfaltové pásy	†	2,30	2 100,00	4 830,00
5	Vodorovná doprava vybour. hmot po suchu do 5 km	†	2,30	616,43	1 417,79
6	Příplatek k dopravě vybour. hmot za dalších 5 km	†	17,53	27,89	488,91
Izolace střech (živičné krytiny)					
7	Odstanění živíc. krytiny střech nad 30° 1vrstvě z ploch jednotlivě do 10 m ²	m2	156,39	45,60	7 131,38
8	Podkladní asfaltový izolační pás přibližím	m2	156,39	15,60	2 439,68
Krytina tvrdá					
10	Krytina ze živičného šindele, jednod. na bednění nároží z živičného šindele	m2	156,39	515,00	80 540,85
11	Živičný šindel, hřeben, typ Standard	m	93,88	345,00	32 388,60
12	Lešení a stavební vytáči	m	10,32	245,66	2 535,21
Lešení a stavební vytáči					
13	Montáž lešení leh. řad. s podlahami, š. do 1 m, H 10 m lešení SPRINT	m2	125,00	32,56	4 070,00
14	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol. 1031 lešení vlastní	m2	125,00	30,61	3 826,25
15	Demontáž lešení leh. řad. s podlahami, š. 1 m, H 10 m lešení SPRINT	m2	125,00	23,79	2 973,75
Ostatní materiál					
16	Pás asfaltovaný Charbíl V 13 pískovaný	m2	187,00	43,86	8 201,82
Celkem:					153 194,18