

Objednávka č.: O19/6		Vystavena dne: 15.05.2019	
<b>Dodavatel</b>		<b>Odběratel</b>	
Název	Lenia SaZ s.r.o.	Název	MČ Praha 7- PODÍL.DOMY
Adresa	U Hostivařského nádraží 556/12 102 00 PRAHA 10	Adresa	Nábřeží kapitána Jaroše 1000 170 00 Praha 7
IČ	24714224	IČ	00063754
DIČ	CZ24714224	DIČ	CZ00063754
		v zastoupení:	7U s.r.o.
		se sídlem:	Ortenovo náměstí 947/12a, 17000 PRAHA
		IČ:	26418274
		DIČ:	CZ26418274
		Hrazeno z účtu:	██████████

oprava bytu č. 3 dle cenové nabídky

Místo plnění	Druh	Text	Termín	Kč
1 Letohradská 804/14 prostor 3	43.99 Ostatní specializované stavební práce j. n.		28.06.2019	198 542,00
<b>Celkové náklady (bez DPH):</b>				<b>198 542,00</b>

Zdanitelné plnění podléhá režimu přenesení daňové povinnosti dle paragrafu 92 e) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, kód klasifikace produkce 43.99-Ostatní specializované stavební práce j. n..

Na základě paragrafu 92 a) odst. 2 tohoto zákona je v případě přenesení daňové povinnosti DPH povinen na dokladu uvést a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno.

Vystavil: ██████████

**7U s.r.o.**  
Komunardu 46  
170 00 Praha 7  
IČ: 264 18 274, DIČ: CZ26418274

Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této objednávky v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, zajistí odběratel, tj. MČ Praha 7- PODÍL.DOMY.

Akceptuji tuto nabídku včetně termínu realizace a ceny zakázky.

**Předání a převzetí díla:**

- Dodavatel oznámí objednateli nejpozději 3 pracovní dny předem, kdy bude řádně provedené dílo dokončeno a připraveno k předání. Smluvní strany se na základě tohoto oznámení dohodnou na termínu předávacího řízení. Podmínkou předání a převzetí díla je úspěšné provedení veškerých zkoušek předepsaných právními předpisy vztahujícími se k dílu a platnými normami a objednatel, které provede Dodavatel na své náklady. Všechny doklady, jimiž je Dodavatel povinen dokladovat řádné provedení díla, předloží Dodavatel objednateli nejpozději ke dni zahájení příjímky.
- Dodavatel je povinen připravit a u přijímacího řízení předložit:
  - atesty a zápisy či osvědčení použitých materiálů,
  - záruční listy a návody k obsluze,
  - zápisy o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizích, protokoly o provedených provozních zkouškách apod. v rozsahu dle prováděcích předpisů a ČSN,
  - doklady o likvidaci odpadu vzniklého stavebními/jinými pracemi v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů, o odpadech,
  - stavební deník (pokud byly předmětem díla stavební práce)
- O předání a převzetí díla bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany.

**Záruky:**

Dodavatel poskytuje objednateli záruku na celé dílo po dobu 36 ti měsíců (pokud jsou předmětem díla stavební práce) a 24 měsíců (pokud jde o plnění jiného druhu) od předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. Dodavatel se zavazuje, že dílo bude mít po tuto dobu vlastností stanovené ve všech technických normách (ČSN a EN), které se vztahují k materiálům, zařízením a pracím souvisejících se zhotovením díla, dále stanovené touto smlouvou a že dílo může po tuto dobu sloužit účelu, ke kterému bylo zhotoveno. Záruční doba díla začíná běžet od řádného předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. Vady zjištěné po předání a převzetí díla je objednatel oprávněn uplatnit u Dodavatele písemnou formou, e-mailem nebo faxem bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.

**Smluvní pokuta:**

Dodavatel je povinen v případě prodlení s plněním termínu dokončení díla dle této objednávky zaplatit smluvní pokutu ve výši 1% za každý i započatý den prodlení a to až do dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla.

Datum: 15.5.2019

Razítko a podpis dodavatele: ██████████

██████████ pl. s.r.o.  
██████████ 556/12  
██████████  
██████████ 4714224

Objednávka O19 / 6 - MČ Praha 7- PODÍL DOMY

IDES 15 05 2019 10:18:07

**Upozornění pro dodavatele:**

Kopii objednávky přiložte k faktuře. Je-li fakturováno na základě smlouvy, uveďte na faktuře číslo uzavřené smlouvy.

Pozor!!!

Převzetím objednávky ručíte za škody, které vzniknou tím, že byste Vám zadané práce neprovedli včas. Začátek a konec práce hlase za účelem kontroly. V případě, že zhotovitel zjistí, že cena zakázky bude vyšší, musí o této skutečnosti informovat objednatele a ten musí písemně odsouhlasit cenu zvýšenou.

OK  
 Odstavení  
 15.5.2019

Firma: <b>ENIA</b> s.r.l. spol. s r.o.		Akce:	Letohradská 14 - byt č. 3		
		Datum:	08.04.2019		
		Vypracoval:	[redacted]		
Položka	Množství	Měrná jednotka	Jednotková cena	Celkem	
<b>Rekonstrukce bytového prostoru</b>					
Odstanění staré malby ze stěn a stropů - škrábáním (po obhlídce plocha do 10%)	23	m2	45,00 Kč	1 035,00 Kč	
Vyspravení ploch stěn a stropů sádrovou stěrkou včetně broušení v ploše do 5%	12	m2	358,00 Kč	4 296,00 Kč	
Penetrace stěn a stropů	234	m2	37,00 Kč	8 658,00 Kč	
Malba bílá (Primalex) 2x	234	m2	75,00 Kč	17 550,00 Kč	
Zakrytí a olepování vč. zakrytí podlah + stavební úklid	70	m2	75,00 Kč	5 250,00 Kč	
Drobné stavební přípomocce a práce (demontáž a montáž garnyží, demontáž a montáž prahů,...)	35	hod.	192,00 Kč	6 720,00 Kč	
Dodávka nových dřevěných prahů	4	ks	363,00 Kč	1 452,00 Kč	
Úprava dveřních kování D+M	3	ks	812,00 Kč	2 436,00 Kč	
Oprava oken a dveří (zbroušení brusným papírem, nátěr a tmelení)	8	kus	5 980,00 Kč	47 840,00 Kč	
Zbroušení a nalakování parketových podlah	22	m2	520,00 Kč	11 440,00 Kč	
Dodávka PVC podlahové krytiny v kuchyni včetně podložky a prořezu	26	m2	525,00 Kč	13 650,00 Kč	
Montáž PVC podlahové krytiny v kuchyni	26	m2	360,00 Kč	9 360,00 Kč	
Dodávka a montáž podlahových listů (soklíků)	21	m	80,00 Kč	1 680,00 Kč	
Osekání stávajícího obkladu stěn v kuchyni	8	m2	130,00 Kč	1 040,00 Kč	
Štukování stěn po obkladech	10	m2	165,00 Kč	1 650,00 Kč	
Dodávka a montáž digestoře v kuchyni - filtrační	1	ks	2 680,00 Kč	2 680,00 Kč	
Dodávka obkladu ke kuchyňské lince	5	m2	650,00 Kč	3 250,00 Kč	
Montáž obkladu včetně spárování a silikonování	5	m2	730,00 Kč	3 650,00 Kč	
Dodávka kuchyňské linky (přesný typ upřesněn investorem)	1	kompl.	10 000,00 Kč	10 000,00 Kč	
Montáž kuchyňské linky	1	kompl.	3 500,00 Kč	3 500,00 Kč	
Dodávka a montáž vodovodní dřezové baterie (přesný typ upřesněn investorem)	1	kompl.	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč	
Zasklení (oprava) okna v koupelně - světlík	1	ks	650,00 Kč	650,00 Kč	
Osekání stávajícího obkladu stěn v koupelně	10	m2	130,00 Kč	1 300,00 Kč	
Dodávka obkladu do koupelny	13	m2	650,00 Kč	8 450,00 Kč	
Montáž obkladu včetně spárování a silikonování	12	m2	730,00 Kč	8 760,00 Kč	
Dodávka dlažby do koupelny	1,5	m2	650,00 Kč	975,00 Kč	
Adhézni můstek dlažby v koupelně	1	m2	550,00 Kč	550,00 Kč	
Montáž dlažby v koupelně	1	m2	730,00 Kč	730,00 Kč	
Příplatek za manipulaci s materiálem (2. NP bez výtahu)	20	hod.	180,00 Kč	3 600,00 Kč	
Ekologická likvidace staveništního odpadu (suť, papír, plast, kov, nábytek a podobně)	1	tuna	2 200,00 Kč	2 200,00 Kč	
Zhotovení plynové rvize	1	kompl.	2 190,00 Kč	2 190,00 Kč	
Doprava osob	500	km	9,00 Kč	4 500,00 Kč	
Doprava materiálů a odvoz staveništního odpadu na skládku	250	km	24,00 Kč	6 000,00 Kč	
<b>Celkem za tuto část stavebních prací</b>				<b>198 542,00 Kč</b>	
<b>CELKEM (ceny bez DPH)</b>				<b>198 542,00 Kč</b>	

**POZNÁMKY:**

ceny jsou uvedeny bez DPH

položky s poznámkou "přesný typ upřesněn investorem" jsou oceněny dle odborného odhadu na běžnou kvalitu materiálů a technologie prací jednotlivé technické řešení či stavební úpravy po domluvě lze upravit, nahradit či vynechat

oprava oken a dveří je uvažována jako základní opravy a nátěr - nejedná se o detailní repasi oken (z důvodu finanční náročnosti by bylo potřeba řešit s investorem)