



S00JP0188KBI

Statutární město Zlín

se sídlem náměstí Míru 12, Zlín, PSČ 760 01

zastoupené: Ing. et Ing. Jiřím Korcem, primátorem

zástupce ve věcech smluvních: [REDACTED]

zástupce ve věcech technických: [REDACTED]

prevence kriminality a sportovišť

Odpovědný útvar: oddělení prevence kriminality a sportovišť MMZ

IČO: 00283924

DIČ: CZ00283924

Bankovní spojení: [REDACTED]

Telefon: [REDACTED]

dále jen **objednatel**

a

SPORTOVNÍ PODLAHY Zlín, s.r.o.

se sídlem Mostní 5552, Zlín, PSČ 760 01

zastoupená [REDACTED]

zástupce ve věcech smluvních i technických: [REDACTED]

IČO: 25560191

DIČ: CZ25560191

Zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 32897

Bankovní spojení: [REDACTED]

tel.: [REDACTED]

dále jen **zhotovitel**

uzavírají tuto

S M L O U V U O D Í L O

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

číslo smlouvy objednatele: **4100190136**

číslo smlouvy zhotovitele:

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele k provedení díla (bod 2. a 3.) na svůj náklad a nebezpečí a závazek objednatele k převzetí díla a zaplacení ceny za dílo (článek VI.)
2. Dílem dle této smlouvy se rozumí všechny potřebné činnosti nutné k provedení

„Čistění a opravy umělého povrchu na Stadionu mládeže, ul. Hradská, Zlín“

(dále jen „dílo“)

v rozsahu dle podmínek výběrového řízení (viz článek II.).

3. Předmět plnění:

Čistění umělého povrchu na Stadionu mládeže je nutno provést z důvodu zlepšení kvality a prodloužení jeho životnosti. Opravy budou provedeny u odrazových desek, které jsou užíváním prošlápnuté a poškozené.

4. Nedílnou součástí předmětu díla a ceny za provedení předmětu díla je rovněž:
 - náklady na energie, vodu a dopravu
 - úklid odpadu z čistění umělého povrchu průběžně po dobu realizace díla a celkově před protokolárním předáním a převzetím díla.
5. Dílo bude provedeno v rozsahu oceněného výkazu výměr (příloha č. 1) a dle podmínek výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby „Čistění a oprava umělého povrchu na Stadionu mládeže, ul. Hradská, Zlín“.

Článek II.

Podklady pro provedení díla

1. Podklady pro provedení díla tvoří podmínky k výběrovému řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu na služby „Čistění a oprava umělého povrchu na Stadionu mládeže ul. Hradská, Zlín“, nabídku zhotovitele, zahrnující oceněný výkaz výměr (příloha č. 1 této smlouvy).
2. Rozsah prací, kvalita, druh materiálů a jejich cena je dán oceněným výkazem výměr, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, a který je zhotovitel povinen respektovat a při plnění smlouvy v plném rozsahu dodržovat. Jakost všech výrobků a komponentů použitých při realizaci díla, musí odpovídat platným ČSN, případně EN.
3. Zhotovitel prohlašuje, že mu před podpisem této smlouvy byly předány všechny podklady a prohlašuje, že se s nimi stejně jako s ostatními přílohami výběrového řízení jako odborně způsobilý subjekt seznámil a prohlašuje, že dílo lze podle této smlouvy a zadávacích podmínek provést tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané. Zhotovitel také podrobně prostudoval výkaz výměr a na základě toho přistoupil ke zpracování nabídky ve výběrovém řízení.
4. Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se dílo provést řádně, bezvadně a včas, v souladu s podklady pro provedení, popřípadě rozhodnutími příslušných správních orgánů. Dílo bude realizováno v souladu s platnými zákony ČR a ČSN, a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik.

Článek III.

Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně a včas s potřebnou péčí a v ujednaném čase a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba, v souladu s podklady pro provedení díla, popřípadě rozhodnutími správních orgánů a pokyny objednatele.
2. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně a je přitom vázán pokyny objednatele, který má právo kontrolovat provádění díla. Objednatel je zejména oprávněn udílet pokyny ohledně priority provedení jednotlivých etap díla v závislosti na potřebě jejich stavební realizace. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu pokynu, kterou mu objednatel dal.
3. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele jakýmkoliv způsobem měnit věcný rozsah díla.
4. Zhotovitel je povinen vykonávat právní úkony a činnosti v rámci plnění této smlouvy s veškerou odbornou znalostí, pečlivostí a svědomitostí, v souladu s platnými právními předpisy, bezpečnostními předpisy, všemi oprávněnými požadavky orgánů státní správy, zúčastněných institucí a úřadů, pokyny objednatele a podle obecných technických pravidel s ohledem na technické normy a vyhlášky.
5. Zhotovitel je povinen zajistit potřebnou součinnost, spolupráci a vzájemnou informovanost všech osob zúčastněných na plnění této smlouvy. Dále má za povinnost upozorňovat včas a prokazatelným způsobem objednatele na případné skryté překážky či jiné problémy, které mu vznikly v souvislosti s prováděním díla.

Článek IV.

Součinnost objednatele

1. Objednatel se zavazuje, že poskytne zhotoviteli potřebnou součinnost pro provedení díla, jejíž rozsah předvídá z. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, nebo ohledně skutečností, které vzniknou při provádění díla, popř. brání jeho řádnému či včasnému provedení. Objednatel se rovněž zavazuje, že bude-li třeba toho, aby jednal zhotovitel jménem objednatele, vybaví ho k takovému jednání písemnou plnou mocí, nebude-li mezi stranami ujednáno jinak.
2. Objednatel se zavazuje předat písemně zhotoviteli veškeré podklady a informace, které v průběhu plnění této smlouvy, či řešení ostatních záležitostí sám získá a které by mohly plnění smlouvy ovlivnit. Dále se zavazuje poskytnout včas všechnu potřebnou součinnost, spočívající zejména v předání doplňujících podkladů, vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění smlouvy.

Článek V.

Doba a místo plnění

1. Doba plnění:
Termín zahájení plnění: **ihned po podpisu smlouvy**

Termín ukončení plnění: **do 29. 5. 2019 (termín je konečný a nemůže být měněn)**
2. Dodržení termínu provedení zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele dohodnuté v této smlouvě. Po dobu prodloužení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodloužení s plněním závazku.
3. Místo plnění:
Místem plnění je Stadion mládeže, ul. Hradská, Zlín.

Článek VI.

Cena za dílo

1. Cena za zhotovení díla v rozsahu celého článku I. této smlouvy, je stanovena dohodou smluvních stran jako cena maximální a nejvýše přípustná, bez možnosti navyšování.
1. Cena za kompletní dílo byla dohodnuta dle úplných a závazných oceněných výkazů výměr (příloha č. 1 této smlouvy) ve výši:
382 566,00 Kč bez DPH
(slovy: tři sta osmdesát dvatisíc pět set šedesát šest korun českých) bez DPH
2. Zhotovitel je vázán cenou za kompletní dílo dle úplného a závazného oceněného výkazu výměr, který je součástí nabídky uchazeče a přílohou č. 1 této smlouvy, do úplného dokončení díla.
3. Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplné a řádné realizaci díla až do konce její platnosti, rovněž obsahuje i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám až do konce její platnosti.

Článek VII.

Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy.
2. Cena za dílo bude hrazena na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem s náležitostmi dle §29 zákona č. 235/2004Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších

předpisů. DPH bude fakturována v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

3. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu za dílo na základě doručeného daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem po předání a převzetí celého díla. Přílohou daňového dokladu musí být předávací protokol, osvědčující řádné předání díla podle článku VIII. bodu 2., podepsaný zástupcem objednatele ve věcech technických. Den podpisu předávacího protokolu je zároveň dnem zdanitelného plnění. Zhotovitel je povinen doručit daňový doklad (fakturu) do sídla objednatele ve lhůtě do 7 kalendářních dnů ode dne zdanitelného plnění. Nedoručí-li zhotovitel daňový doklad (fakturu) objednateli ve stanovené lhůtě, prodlužuje se lhůta splatnosti o dobu shodnou s dobou, o kterou byl daňový doklad (faktura) doručen později.
4. Platba bude uskutečněna formou převodu finančních prostředků na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy se lhůtou splatnosti daňového dokladu (faktury) do 30 dnů ode dne jeho vystavení.
5. Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.
6. Objednatel/příjemce zdanitelného plnění jedná jako osoba povinná k dani, proto se pro práce zařazené do číselného kódu CZ-CPA 41-43 Klasifikace produkce, použije režim přenesené daňové povinnosti dle zákona č. 235/2004Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Článek VIII.

Předání a převzetí díla

1. Dílo je provedeno, je-li kompletně dokončeno a předáno a je předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.
2. O předání a převzetí díla sepíše zhotovitel předávací protokol. Podpisem protokolu oběma smluvními stranami dochází k řádnému předání a převzetí díla.
3. Dílo objednatel převezme i tehdy, když v předávacím protokolu budou uvedeny ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stadionu, funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. Tyto drobné vady budou uvedeny v předávacím protokolu s termíny jejich odstranění.
4. Dílo s jinými vadami objednatel nepřevzme. Strany o této skutečnosti sepíší zápis, v němž zaznamenají svá tvrzení.
5. Zhotovitel připraví k předávacímu řízení předávací protokol.

Článek IX.

Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody

1. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do jeho předání a převzetí objednatelem dle článku VIII. bodu 2. Zhotovitel také odpovídá za škody vzniklé třetím osobám v souvislosti s realizací díla až do předání a převzetí díla objednatelem dle článku VIII. bodu 2.
2. Po celou dobu provádění díla musí být dílo zhotovitelem pojištěno. Pojištění bude sjednáno na krytí rizik poškození, případně zničení realizovaného díla.
3. Zhotovitel musí mít sjednáno **pojištění odpovědnosti za škodu** vzniklou jinému v souvislosti s realizací tohoto díla a z důvodu zcizení či poškození věcí třetím osobám minimálně na pojistnou částku ve výši **1 mil. Kč**. Zhotovitel se zavazuje na požádání objednatele kopii takové pojistné smlouvy předložit, a to nejpozději do 5 pracovních dní od doručení písemné výzvy zhotovitele. Pojištění bude uzavřeno zhotovitelem díla a bude kryt rizika vyplývající z činnosti všech účastníků provádění díla (včetně subdodavatelů).

4. Zhotovitel musí mít sjednáno **pojištění rizik**, které mohou vzniknout v průběhu prací. Zhotovitel se zavazuje na požádání objednatele kopii takové pojistné smlouvy předložit, a to nejpozději do 5 pracovních dní od doručení písemné výzvy objednatele. Pojištění se vztahuje na poškození umělého povrchu stadionu. Pojistná částka je **ve výši hodnoty umělého povrchu stadionu, tj. minimálně 6 mil. Kč**. Pojistná smlouva musí být uzavřena tak, aby se vztahovala i na subdodavatele zhotovitele, příp. členy sdružení.
5. V případě, že zhotovitel nepředloží uzavřenou pojistnou smlouvu dle článku IX. bodu 3. nebo 4. ani v náhradní lhůtě stanovené dodatečně objednatelem nebo bude pojistná smlouva před dokončením díla dle této smlouvy zrušena nebo vypovězena, nebo ukončena dohodou, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit pro podstatné porušení smlouvy.

Článek X.

Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má dílo v době předání a převzetí. Za vady pozdější odpovídá tehdy, vznikly-li porušením jeho povinností.
2. Dílo má vady, pokud neodpovídá svou kvalitou či rozsahem podmínkám stanoveným v této smlouvě nebo požadavkům platných právních předpisů a norem.
3. Drobné vady (článek VIII. bod 3.) uvedené v předávacím protokolu budou zhotovitelem odstraněny v písemně dohodnutém, nejkratším možném termínu.
4. Tímto článkem nejsou dotčena záruční ustanovení (článek XI.).

Článek XI.

Smluvní záruka za jakost

1. Objednatel má právo na odstranění vad vzniklých v důsledku porušení smluvních povinností zhotovitelem.
2. Záruka za jakost díla a kvalitu provedených prací a zabudovaných materiálů je **24 měsíců**. Záruční doba počíná běžet předáním a převzetím díla (článek VIII. bod 2.).
3. Zhotovitel prohlašuje, že dílo zhotoví podle podmínek smlouvy a nejméně v záruční době bude mít vlastnosti v této smlouvě dohodnuté nebo obvyklé, odpovídající účelu této smlouvy. Tuto záruku zhotovitel poskytuje na provedené práce a zabudované materiály.
4. Pokud v záruční době vznikne havárie na díle, zahájí zhotovitel práce na jejím odstranění do 24 hodin od jejího telefonického nahlášení objednatelem na tel: [REDAKCE]
5. Pokud se v záruční době vyskytnou vady, budou do 5 dnů ode dne telefonického oznámení zhotoviteli na tel: [REDAKCE] odstraněny.
6. Záruka se nevztahuje na vady, u kterých zhotovitel prokáže, že byly způsobeny vnějšími událostmi, zejména neodborným zacházením objednatele, nedostatečnou údržbou, násilným poškozením, či živelnými pohromami.
4. Pro postup při uplatnění nároků z vad v záruční době (reklamační řízení) a pro nároky z těchto vad se použijí ustanovení § 2619 a § 2113 a násl. občanského zákoníku.

Článek XII. Smluvní pokuty

1. Pokud zhotovitel nedodrží svou povinnost sjednanou v článku IX. bod 3. a 4., tzn. nepředloží-li objednateli kopii pojistné smlouvy se stanovenou pojistnou částkou nejpozději do 2 pracovních dní od doručení písemné výzvy objednatele, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý den prodlení.
2. Nedodrží-li zhotovitel pevně stanovený termín provedení díla (dokončení a předání díla objednateli) stanovený v čl. V. odst. 1 této smlouvy, zavazuje se zhotovitel zaplatit **jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč.**
3. Zhotovitel není v prodlení, pokud předá dílo s ojedinělými drobnými vadami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně ani esteticky, ani užívání podstatným způsobem neomezuji (článek VIII. bod 3.). Neodstraní-li však takové vady a nedodělky v dohodnutém termínu, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každou vadu či nedodělek a každý i započatý den prodlení s jejich odstraněním.
4. Bude-li v případném reklamačním řízení objednatel požadovat odstranění vad v přiměřené lhůtě, a zhotovitel tyto vady v termínu neodstraní, zavazuje se zhotovitel zaplatit smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení s jejich odstraněním.
5. Za porušení povinností uložených zhotoviteli touto smlouvou a ve vztahu k BOZP a zákonem č. 309/2006 Sb. a prováděcími předpisy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
6. Pokud zhotovitel nedodrží svoji povinnost sjednanou v článku VII. bod 3. tzn., že nedoručí daňový doklad (fakturu) objednateli do 7 kalendářních dnů ode dne zdanitelného plnění, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den prodlení se splněním této povinnosti a zhotovitel je povinen uhradit objednateli případné sankce udělené mu Finančním úřadem.
7. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst své nároky na zaplacení smluvní pokuty vůči nárokům zhotovitele na úhradu ceny díla.
8. Smlouvením smluvních pokut není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody způsobené mu zhotovitelem. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody vedle nároku na smluvní pokutu.

Článek XIII. Úrok z prodlení

V případě prodlení kterékoliv ze stran s plněním peněžitého závazku dohodnutého v této smlouvě je strana, která je v prodlení, povinna zaplatit druhé straně úrok z prodlení v zákonné výši denně z částky, ohledně které je v prodlení.

Článek XIV. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem a to v případě:
 - a) **bude-li z okolností zřejmé, že termín dokončení díla nebude dodržen (např. prodlení se zahájením díla delší než 3 dny od uzavření této smlouvy),**
 - b) **prodlení s provedením díla, po dobu delší než 1 den,**
 - c) že zhotovitel nedodrží svou povinnost tím, že nepředloží objednateli kopii pojistné smlouvy na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě nebo nepředloží-li kopii pojistné smlouvy na pojištění rizik dle čl. IX. ani v náhradní lhůtě stanovené objednatelům a v prodlení se splněním této povinnosti bude zhotovitel déle než 5 dnů.
2. Odstoupení od smlouvy je účinné ode dne následujícího po dni jeho doručení druhé smluvní straně.

Článek XV.
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva a právní vztahy z ní vzniklé se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
2. V případě vzniku sporu se smluvní strany zavazují řešit jej přednostně dohodou v souladu se zásadou poctivého a profesionálního obchodního styku. Pokud jednání smluvních stran nebude úspěšné, bude záležitost předložena místně příslušnému soudu.
3. Změny smlouvy mohou být provedeny výhradně písemnými dodatky k této smlouvě, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
4. Zhotovitel bere na vědomí zveřejnění této smlouvy v Registru smluv.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že statutární město Zlín, jako správce zpracovává osobní údaje v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Zákonost zpracování vychází z čl. 6 odst. 1 písm. b), c) a f) uvedeného nařízení. Osobní údaje budou zpracovávány po dobu stanovenou spisovým a skartačním plánem. Kontakty na pověřence pro ochranu osobních údajů, práva a povinnosti správce a subjektů osobních údajů a další informace ke zpracování osobních údajů jsou uvedeny na www.zlin.eu/gdpr.
6. Smlouva se vyhotovuje ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.
7. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou stran a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv.
8. Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě, odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.
9. Přílohy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy:

Příloha č. 1 - oceněný výkaz výměr

Schválení finančních prostředků:

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína
Datum a číslo jednací: 13. 5. 2019 č. j. 56/10R/2019, schválení RO č. 13/2019, T12

Schválení uzavření smlouvy o dílo:

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína
Datum a číslo jednací: 13. 5. 2019, č. j. 74/10R/2019, schválení uzavření smlouvy o dílo

Ve Zlíně dne.....2.3.-05-2019

objednatel
statutární město Zlín



Ve Zlíně dne ...2.2.-05-2019..

zhotovitel

Čistění a oprava umělého povrchu na Stadionu mládeže, ul. Hradská, Zlín

položka	MJ	množství	cena/MJ	cena bez DPH
Tlakové mytí a vysávání umělého povrchu EPDM/SP a SW, včetně čistění odtokových žlabů	m2	7 798	17	132 566,00 Kč
Lokální opravy umělého povrchu	m2	10	1500	15 000,00 Kč
Přeběhová deska AL PRO s povrchem CONIPUR M UV LAK pro skok daleký včetně montáže	ks	8	7500	60 000,00 Kč
Přelajnování povrchu dle platných pravidel IAAF	kpl	1	175000	175 000,00 Kč
Doprava strojů, materiálu a osob				
cena celkem				382 566,00 Kč
DPH 21%				80 338,86 Kč
cena celkem s DPH				462 904,86 Kč

Požadavek objednatele (doplnit):	
Termín čistění a opravy: od 21. - 29. 5. 2019 (ANO/NE):	ANO
Platnost cenové nabídky: do 29. 5. 2019 (ANO/NE):	ANO

