

# SERVISNÍ SMLOUVA

O PROVÁDĚNÍ ZARUČNÍHO SERVISU

## Článek 1

### Smluvní strany

#### Objednatel (uživatel):

##### Domov pro seniory Havlíčkův Brod, p.o.

Husova 2119, 580 01 Havlíčkův Brod  
zastoupená pí. Ing. Hanou Hlaváčkovou  
IČO: 60128071

bankovní spojení: Komerční banka HB  
č.ú.: 2765710257/0100

#### Zhotovitel (servisní firma):

##### Zdeněk Krch - OKASO

Zápis v živnostenském rejstříku ID RZP: 362496  
se sídlem Praha 4 - Chodov, Švabinského 926/54, PSČ 149 00  
zastoupená p. Zdeňkem Krchem

IČO: 49696785

DIČ: CZ6611241142

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.  
č.ú.: 77706319/0800

## Článek 2

### Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je provádění servisních prací vzduchotechniky a chlazení:

**Místo plnění: „Domov pro seniory Havlíčkův Brod“**

## Článek 3

### Čas plnění

Provádění servisu vzduchotechniky - 2x ročně.  
(filtry dle znečištění)

Provádění servisu chlazení - 1x ročně.

## **Článek 4**

### **Cena díla**

**Celková cena za provedení jednorázového servisu 60 004,-Kč bez DPH.**  
**(filtry dle potřeby)**

Případné dodávky a práce přesahující rozsah této smlouvy, tj. které nejsou součástí servisní smlouvy budou řešeny samostatně na základě dohody s objednatelem dle skutečného objemu prací.

## **Článek 5**

### **Platební a sankční podmínky**

Na základě servisního protokolu potvrzeného objednatelem vystaví zhotovitel účetní daňový doklad (fakturu), který je splatný do 14 dnů po jeho doručení objednateli, přičemž za den úhrady se považuje den odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

## **Článek 6**

### **Dodací podmínky**

1. Objednatel zajistí zhotoviteli přístup do všech prostor k provádění servisu.  
Termín provádění servisu bude oznámen objednateli minimálně pět pracovních dnů předem.
2. Zhotovitel se zavazuje realizovat předmět smlouvy v nejvyšší kvalitě a v souladu s platnými právními předpisy a českými technickými normami. Zjistí-li, že pro řádné provádění díla existují překážky, musí to neprodleně oznámit objednateli.
3. Tuto servisní smlouvu může každá ze smluvních stran vypovědět, přičemž výpovědní lhůta je tříměsíční.
4. Pokud vznikne závada na zařízení mimo termín pravidelného servisu, poskytovatel se zavazuje dostavit se, k vyhodnocení závady, k provedení servisního zásahu nebo provedení opravy v pracovních dnech do 24 hodin a ostatní dny do 48 hod ( v případě dle dohody), po písemném nahlášení objednatelem vč. popisu závady a uvedení kontaktní osoby.

#### **Hlášení poruch:**

**tel.:** 737 287 230

**e-mail:** [krch@okaso.cz](mailto:krch@okaso.cz)

5. Pokud bude nutno dodat náhradní díl ze skladu výrobce zařízení bude pro obě strany rozhodující termín dodání potvrzený výrobcem.

## Článek 7

### Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze formou písemných dodatků.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom stejnopisu.
3. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající občanským zákoníkem.
4. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena svobodně a vážně. Smluvní strany tuto smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

V Havlíčkově Brodě dne 23.5.2019 V Havlíčkově Brodě dne 21.5.2019



Objednatel

**Domov pro seniory  
Havlíčkův Brod,**  
příspěvková organizace  
Husova 2119 ①  
580 01 Havlíčkův Brod

*SK Daj!*



Zhotovitel

**Zdeněk Krch - OKASO**  
Švabinského 926/54 ⑥  
149 00 Praha 4 - Chodov  
IČ: 496 96 785 DIČ: CZ6611241142



**Zdeněk Krch - OKASO**  
 Švabinského 926/54  
 149 00 Praha 4 - Chodov  
 IČ: 49696785 DIČ: CZ6611241142  
 Tel.: 737 287 230

**Příloha k servisní smlouvě**

**Domov pro seniory Havlíčkův Brod**

název	MJ	počet MJ	cena za MJ bez DPH	cena celkem bez DPH	
<b>Prohlídka VZT jednotky vč. MaR - Šatny</b>	kpl.	1	800,00 Kč	800,00 Kč	2x ročně
- filtry: 592x592x630	ks	1	522,00 Kč	522,00 Kč	
592x592x500	ks	1	486,00 Kč	486,00 Kč	
- demontáž a montáž filtrů vč. ekologické likvidace	ks	2	200,00 Kč	400,00 Kč	
<b>Prohlídka VZT jednotky vč. MaR - Společenská místnost</b>	kpl.	1	800,00 Kč	800,00 Kč	2x ročně
- filtry: 287x287x630	ks	1	274,00 Kč	274,00 Kč	
287x402x630	ks	1	326,00 Kč	326,00 Kč	
402x287x630	ks	1	368,00 Kč	368,00 Kč	
402x402x630	ks	1	360,00 Kč	360,00 Kč	
287x287x500	ks	1	274,00 Kč	274,00 Kč	
287x402x500	ks	1	312,00 Kč	312,00 Kč	
402x287x500	ks	1	310,00 Kč	310,00 Kč	
402x402x500	ks	1	360,00 Kč	360,00 Kč	
- demontáž a montáž filtrů vč. ekologické likvidace	ks	8	200,00 Kč	1 600,00 Kč	
<b>Prohlídka VZT jednotky vč. MaR - Pokoje</b>	kpl.	1	800,00 Kč	800,00 Kč	2x ročně
- filtry: 287x287x630	ks	1	274,00 Kč	274,00 Kč	
287x402x630	ks	1	326,00 Kč	326,00 Kč	
402x287x630	ks	1	368,00 Kč	368,00 Kč	
402x402x630	ks	1	360,00 Kč	360,00 Kč	
287x287x500	ks	1	274,00 Kč	274,00 Kč	
287x402x500	ks	1	312,00 Kč	312,00 Kč	
402x287x500	ks	1	310,00 Kč	310,00 Kč	
402x402x500	ks	1	360,00 Kč	360,00 Kč	
- demontáž a montáž filtrů vč. ekologické likvidace	ks	8	200,00 Kč	1 600,00 Kč	
<b>Prohlídka VZT jednotky vč. MaR - Společné prostory</b>	kpl.	1	800,00 Kč	800,00 Kč	2x ročně
- filtry: 440x490x630	ks	1	416,00 Kč	416,00 Kč	
440x440x630	ks	1	394,00 Kč	394,00 Kč	
490x490x630	ks	1	436,00 Kč	436,00 Kč	
490x440x630	ks	1	418,00 Kč	418,00 Kč	
440x490x500	ks	1	416,00 Kč	416,00 Kč	
440x440x500	ks	1	394,00 Kč	394,00 Kč	
490x490x500	ks	1	436,00 Kč	436,00 Kč	
490x440x500	ks	1	418,00 Kč	418,00 Kč	
- demontáž a montáž filtrů vč. ekologické likvidace	ks	8	200,00 Kč	1 600,00 Kč	
<b>Prohlídka VZT jednotky vč. MaR - Školka</b>	kpl.	1	300,00 Kč	300,00 Kč	2x ročně
- filtry: 340x300x48	ks	2	500,00 Kč	1 000,00 Kč	
- demontáž a montáž filtrů vč. ekologické likvidace	ks	2	200,00 Kč	400,00 Kč	
<b>Prohlídky VZT jednotek celkem vč. dodávky a výměny filtrace</b>				<b>19 604,00 Kč</b>	
<b>Servis klimatizačních kondenzačních jednotek</b>	ks	2	950,00 Kč	1 900,00 Kč	1x ročně
<b>Revize protipožární klapky</b>	ks	105	220,00 Kč	23 100,00 Kč	1x ročně
<b>Kontrola regulátoru průtoku vzduchu se servopohonem</b>	ks	168	50,00 Kč	8 400,00 Kč	1x ročně
<b>Kontrola uzavírací klapky se servopohonem</b>	ks	5	100,00 Kč	500,00 Kč	1x ročně

<b>Servis ventilátorů</b>					
- střešní	ks	2	100,00 Kč	200,00 Kč	1x ročně
- do 4 hranného potrubí	ks	6	100,00 Kč	600,00 Kč	
<b>Servis stavu izolací</b>	kpl.	1	700,00 Kč	700,00 Kč	1x ročně
<b>Zaregulování vzduchových výkonů</b>	kpl.	1	4 500,00 Kč	4 500,00 Kč	dle domluvy
<b>Přesun hmot</b>	kpl.	1	500,00 Kč	500,00 Kč	

**Cena celkem bez DPH 21%** **60 004,00 Kč**

V Havlíčkově Brodě dne 21.5.2019

Vypracoval: Zdeněk Krch

**Zdeněk Krch - OKASO**  
 Švabinského, 926/54 ©  
 149 00 Praha 4 - Chodov  
 IČ: 496 96 785 DIČ: CZ6611241142