**Smlouva o dílo č. 011/OPI/2019**

 **(ID: 1800837/MVZMR)**

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen: „občanský zákoník“).

(dále jen „Smlouva“)

**Smluvní strany:**

1. **Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky**

se sídlem: Orlická 2020/4, 130 00 Praha 3

kterou zastupuje Ing. Zdeněk Kabátek, ředitel VZP ČR

k podpisu této smlouvy je pověřen Ing. Marek Cvrček, ekonomický náměstek ředitele

IČO: 41197518; DIČ: CZ41197518

bankovní spojení: xxx

číslo účtu: xxx

zřízená zákonem č. 551/1991 Sb., o Všeobecné zdravotní pojišťovně České republiky, ve znění pozdějších předpisů

(dále jen: „**objednatel**“ či „**VZP ČR**“) na straně jedné

a

1. **Elvena a.s.**

se sídlem: Prlov 152, PSČ 756 11 Prlov

kterou zastupuje: Josef Kratina, statutární ředitel

IČO: 035 65 297; DIČ: CZ03565297

bankovní spojení: xxx

číslo účtu: xxx

společnost je zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 10802

(dále jen: „**zhotovitel**“) na straně druhé

(objednatel a zhotovitel dále také jako „**smluvní strany**“ nebo každý samostatně jako „**smluvní strana**“)

**Článek I.**

**Předmět Smlouvy**

1. Zhotovitel se zavazuje řádně, včas a s potřebnou péčí, za podmínek uvedených dále v této Smlouvě, provést **modernizaci a upgrade řídícího systému měření a regulace (MaR) *vytápění, chlazení a******VZT***níže uvedeného objektu objednatele (dále jen: „dílo“). Dílo zahrnuje zejména dodávku a instalaci nového SW a HW zařízení, související úpravy ve stávajícím rozvaděči řídícího systému, úpravu uživatelského SW pro DDC podstanice, SW pro centrální pracoviště a ekologickou likvidaci stávajícího zařízení.
2. Součástí plnění je:
3. jednorázové zaškolení obsluhy,
4. zajištění a předání předepsaných zkoušek, revizí, atestů, certifikátů a dalších dokladů vztahujících se k dílu v rozsahu, kvalitě a s výsledkem podle platných předpisů,
5. předání veškeré dokumentace a návodů k nově instalovanému zařízení měření a regulace,
6. předání revizních zpráv potřebných k uvedení díla do trvalého provozu,
7. bezplatný servis instalovaného zařízení po sjednanou dobu trvání záruky (viz článek VIII. této Smlouvy),
8. Bližší specifikace díla, množství a položková kalkulace jsou uvedeny v objednatelem akceptované cenové nabídce zhotovitele ze dne 11. 12. 2018 k předmětné veřejné zakázce malého rozsahu (dále jen: „cenová nabídka zhotovitele“). Kopie výňatku z cenové nabídky zhotovitele je nedílnou součástí této Smlouvy jako její Příloha č. 1.
9. Objednatel se zavazuje řádně, včas a s potřebnou péčí provedené dílo převzít ve smluvně sjednané době předání (viz článek II. odst. 2 bod 2.2 této Smlouvy) a zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v článku III. této Smlouvy. Objednatel převezme dílo na základě protokolu o předání a převzetí díla podepsaného oběma smluvními stranami.
10. Zhotovitel je povinen provést dílo ve sjednané době (viz článek II. této Smlouvy), vlastním jménem, na vlastní odpovědnost, náklad a nebezpečí. Zhotovitel je povinen opatřit věci potřebné k provedení díla, pokud mu tyto neposkytne objednatel.
11. Provedením díla se rozumí jeho úplné, funkční a bezvadné provedení všech prací, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s provedením, jejichž realizace je pro řádné dokončení díla nezbytná.
12. Před plánovaným předáním díla jako celku bude kromě vyžadovaných zkoušek instalovaného zařízení, jejichž úspěšné ukončení bude prokázáno příslušným protokolem o provedení kontroly a zkoušky, proveden zkušební provoz měření a regulace jako celku včetně nově instalovaného systému měření a regulace v délce 48 hodin, ve kterém bude otestována funkčnost a spolehlivost díla jako celku.

**Článek II.**

**Místo a termín plnění**

1. Místem realizace díla je objekt - budova objednatele - Klientské pracoviště VZP ČR Zlín na adrese Zarámí č. 160, 760 00 Zlín.
2. Zhotovitel se zavazuje dílo provést, dokončit a předat objednateli v těchto termínech:
	1. Zahájení díla: dnem převzetí pracoviště od objednatele.

2.2. Dokončení díla, jeho předání objednateli, vč. dokladové části: **do 60 dnů** od nabytí účinnosti této Smlouvy.

1. Konkrétní harmonogram provádění díla bude dohodnut smluvními stranami zápisem do stavebního deníku v den předání a převzetí pracoviště. Objednatel vyzve zhotovitele k převzetí pracoviště písemně na jeho e-mailovou adresu uvedenou v čl. XVI. odst. 9, a to nejpozději do pěti pracovních dnů od nabytí účinnosti této Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že na výzvu objednatele od něj převezme pracoviště, a to protokolárně nejpozději do třech pracovních dnů od obdržení výzvy. Předání bude provedeno zápisem do stavebního deníku.
2. Zhotovitel je povinen provádět dílo podle pokynů objednatele s ohledem na provozní podmínky. Objednatel je oprávněn kdykoliv upravit časy provádění hlukově náročných prací, čemuž je zhotovitel povinen vyhovět.
3. Zhotovitel je povinen bezodkladně písemně informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení díla.
4. O plánovaném termínu provedení kontrol a individuálních zkoušek zařízení je zhotovitel povinen vyrozumět objednatele a předat mu dokumentaci pro přípravu a provedení komplexního vyzkoušení díla, a to alespoň tři pracovní dny předem.

**Článek III.**

**Cena díla, platební a fakturační podmínky**

1. Smluvní strany se dohodly na ceně za řádně provedené dílo specifikované v čl. I. této Smlouvy ve výši **366 860 Kč bez DPH** (slovy: tři sta šedesát šest tisíc osm set šedesát korun českých). K takto dohodnuté ceně bude zhotovitelem účtována DPH ve výši dle příslušných předpisů účinných v době uskutečnění zdanitelného plnění.
2. Cena díla ve výši dle předchozího odstavce tohoto článku je určena na základě rozpočtu dle § 2620 a násl. občanského zákoníku a je stanovena jako pevná, maximální a nejvýše přípustná za celý objem prací
a dodávek dle článku I. této Smlouvy.

Celková cena díla zahrnuje veškeré práce, materiály a náklady nutné ke kvalitnímu provedení díla zhotovitelem, včetně přiměřeného zisku zhotovitele a je obsažena v cenové nabídce zhotovitele – ve vyplněném položkovém výkazu a rozpočtu. Smluvní strany považují předmětný položkový výkaz a rozpočet za úplný a závazný.

1. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodu chyb nebo nedostatků v cenové nabídce.
2. Zhotovitel se před podpisem této Smlouvy seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohl nebo měl při vynaložení veškeré odborné péče předpokládat, a které mohou mít jakýkoliv vliv na cenu nabídky, resp. cenu díla, a to včetně podmínek na pracovišti Tyto okolnosti a podmínky zhotovitel zahrnul do své cenové nabídky a zejména do sjednaných podmínek a ceny dle této Smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že sjednaná cena díla (viz odst. 1. tohoto článku) bude objednatelem uhrazena jednorázově, a to na základě daňového dokladu – faktury vystavené zhotovitelem po převzetí řádně provedeného díla objednatelem dle ujednání obsaženého v článku V. této Smlouvy a po odstranění veškerých vad zaznamenaných v předávacím protokolu (kumulativní podmínka).
4. Lhůta splatnosti faktury činí 30 dnů od doručení faktury na adresu sídla objednatele, tj. Orlická 2020/4,
130 00 Praha 3.
5. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu, stanovené právními předpisy, zejména zákonem
č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 563/1991 Sb.,
o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a § 435 občanského zákoníku. Objednatel obdrží originál faktury s jednou kopií. Přílohou faktury bude kopie předávacího protokolu potvrzeného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
6. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti fakturu bez zaplacení vrátit, pokud nebude obsahovat veškeré výše uvedené a dohodnuté náležitosti nebo budou v jejím obsahu jiné vady. Ve vrácené faktuře bude vyznačen důvod vrácení. Zhotovitel je v tomto případě povinen fakturu opravit či vyhotovit nově, tím přestává běžet původní lhůta splatnosti a celá nová 30 denní lhůta běží znovu ode dne doručení opravené či nově vyhotovené faktury objednateli.

**Článek IV.**

**Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Veškerá veřejnoprávní rozhodnutí potřebná podle platných právních předpisů k provádění díla zabezpečuje na své náklady zhotovitel.
2. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými a účinnými právními předpisy, podle schválených technologických postupů stanovených platnými a účinnými technickými normami včetně doporučujících a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ díla a pokyny výrobců či dodavatelů instalovaných zařízení tak, aby dodržel smluvenou kvalitu díla. Zjištěné vady a nedodělky je zhotovitel povinen na své náklady neprodleně odstranit.
3. Zhotovitel se zavazuje, že při realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
4. Zhotovitel je povinen zajistit zhotovování díla v souladu s příkazy objednatele v návaznosti na jeho potřeby. Současně je zhotovitel povinen postupovat tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí (především hlukem, prašností, vibracemi). Zhotovitel je dále povinen písemně upozornit objednatele na takové jeho příkazy či pokyny, které se mu mohou jevit jako nevhodné, zejména pak z hlediska budoucí bezchybné funkčnosti díla.
5. Zhotovitel je povinen zachovávat na pracovišti čistotu a pořádek, odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé prováděním díla.
6. Bezpečnost práce a požární ochrana se řídí platnými bezpečnostními předpisy, za jejichž dodržování nese během provádění díla odpovědnost zhotovitel, zejména zákonem č. 309/2006 Sb. (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a nařízením vlády
č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi.
7. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel při provádění díla nedodržuje předepsané technologické postupy, nebo provádí dílo zřejmě nekvalitně, uplatní u zhotovitele požadavek na nápravu zápisem do stavebního deníku. Zhotovitel se zavazuje zjištěné vady v nejkratším možném nebo dohodnutém termínu na své náklady odstranit. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani
v přiměřené lhůtě objednatelem poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit.
8. Objednatel nepřebírá žádnou odpovědnost za případné ztráty či poškození materiálu a zařízení zhotovitele, umístěné v prostoru pracoviště.
9. Po dokončení prací zhotovitel pracoviště vyklidí a nejpozději v den předání a převzetí díla objednatelem jej předá protokolárně zpět objednateli. Za vyklizené se považuje pracoviště zbavené všech odpadů a nečistot a uvedené do stavu předpokládaného dohodou smluvních stran, jinak do stavu původního.
10. Zhotovitel je povinen dodržovat ustanovení všech platných právních norem ČR vztahujících se k provedení díla. V případě porušení této povinnosti nese zhotovitel odpovědnost za veškeré důsledky s tím související včetně náhrady veškeré škody, která v souvislosti s porušením shora uvedených právních předpisů vznikne.
11. Všechny povrchy, konstrukce, zařizovací předměty, součásti vnitřního vybavení, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební a montážní činnosti zhotovitele uvede zhotovitel před předáním díla objednateli do původního stavu; v případě jejich zničení je zhotovitel povinen nahradit je novými.

**Článek V.**

**Předání a převzetí díla**

1. Zhotovitel se zavazuje, že po dokončení díla vyzve písemně objednatele nejméně tři pracovní dny předem k prověření v místě plnění, zda je dílo provedeno úplně a řádně, jakož i u zařízení k provedení jeho individuálního vyzkoušení formou závěrečné zkoušky funkčnosti a spolehlivosti zařízení. Na provedení zkoušek funkčnosti pak bude bezprostředně navazovat předání a převzetí předmětu díla v místě plnění.
2. Dílo se dle této Smlouvy považuje za provedené jeho úplným dokončením zahrnujícím provedení technologické zkoušky funkčnosti spočívající v 48 hodinovém zkušebním provozu bez závad a a následným předáním objednateli ve stavu umožňujícím jeho řádné užívání.
3. O předání a převzetí díla bude sepsán protokolární zápis – **předávací protokol**, který smluvní strany podepíší a v němž bude uvedeno prohlášení zhotovitele o úplnosti a kompletnosti díla. Protokol bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou smluvní stranu. Součástí protokolu musejí být doklady uvedené v odstavci 4. tohoto článku.
	1. V předávacím protokolu budou uvedeny veškeré případně zjištěné vady díla, jakož i lhůta k jejich odstranění a závazek zhotovitele je v dané lhůtě řádně odstranit.
	2. Lhůta k odstranění zjištěných vad se sjednává na tři pracovní dny, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně v předávacím protokolu jinak.
	3. V závěru předávacího protokolu objednatel výslovně uvede, zda dílo přejímá a pokud ne, z jakých důvodů.
4. Zhotovitel je povinen při přejímacím řízení předložit objednateli následující doklady:
5. zápisy a osvědčení o provedených zkouškách a měření,
6. revizní zprávu instalovaného zařízení,
7. dokumentaci k dodávce zařízení (seznam zařízení, které jsou součástí odevzdávaného díla včetně záručních listů, návodů k obsluze, atesty použitých materiálů a hmot),
8. certifikáty a prohlášení o shodě zabudovaných materiálů, výrobků a zařízení,
9. protokoly o likvidaci odpadů vzniklých při provádění díla.
10. Pokud obecně závazné předpisy a normy stanoví provedení zkoušek, revizí a atestů osvědčujících smluvené vlastnosti díla, musí úspěšné provedení těchto zkoušek předcházet převzetí díla. Za úplnost těchto zkoušek a jejich výsledek plně ručí zhotovitel.
11. Ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla, nejsou důvodem pro odmítnutí převzetí díla Objednatelem. Objednatel v takovém případě dílo převezme tzv. s výhradami, které v protokolu specifikuje a zhotovitel je povinen drobné vady a nedodělky odstranit v dohodnutých lhůtách. Objednatel není povinen dílo převzít, pokud budou při jeho předání zjištěny vady znemožňující či omezující jeho řádné užívání, a to až do doby jejich řádného odstranění zhotovitelem.
12. Pokud zhotovitel vady neodstraní ve stanovené lhůtě, může objednatel nechat odstranit veškeré vady třetí osobou na náklady zhotovitele, které se zhotovitel zavazuje na písemnou výzvu objednatele bez zbytečného odkladu uhradit. Nárok objednatele na zaplacení smluvní pokuty dle ustanovení článku XII. této Smlouvy není ustanovením tohoto odstavce dotčen.

**Článek VI.**

**Součinnost smluvních stran, způsob předávání podkladů**

1. Smluvní strany se shodují, že uskutečňování předmětu této Smlouvy vyžaduje od obou účastníků intenzivní vzájemnou součinnost, pravidelnou informovanost a operativní aktualizaci stanoveného postupu. Proto budou informace o všech okolnostech, které mohou mít vliv na plnění závazků plynoucích z této Smlouvy, zejména podklady pro uskutečňování jednotlivých úkonů a činností, rozhodné pro plnění závazku zhotovitele převzatých touto Smlouvou, předávány, nedohodnou-li se smluvní strany jinak, v sídle objednatele.
2. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli veškerou nezbytnou součinnost a zhotovitelem požadované informace a podklady k řádnému a včasnému provedení předmětu Smlouvy. Objednatel se zavazuje spolupracovat se zhotovitelem tak, že se bez zbytečného prodlení, nejpozději však do tří pracovních dnů od vyžádání zhotovitele závazně vyjádří ke skutečnostem, které jsou nezbytné pro pokračování v řádném
a včasném provádění předmětu plnění dle této Smlouvy.
3. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen toto bezodkladně písemně oznámit objednateli a konzultovat s ním další postup.
4. Zhotovitel je povinen po řádném splnění předmětu Smlouvy vrátit objednateli veškeré dokumenty
a podklady, které mu objednatel v souvislosti s plněním podmínek této Smlouvy případně poskytl.
5. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této Smlouvy, jsou povinni se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání.
6. Závazná forma komunikace je doporučený dopis, zápis z jednání, předávací protokol. Tyto dokumenty musejí být podepsány příslušnými odpovědnými zástupci objednatele a zhotovitele.

**Článek VII.**

**Vlastnictví a nebezpečí škod na díle**

1. Vlastníkem všech věcí, které zhotovitel opatřil k provedení díla do doby jejich zabudování do předmětného objektu, je zhotovitel. Od okamžiku zabudování přechází vlastnické právo k zabudovanému materiálu na objednatele.
2. Zhotovitel je povinen zajistit dílo proti krádeži i dalším škodám. Od okamžiku převzetí pracoviště od objednatele až do dne konečného předání a převzetí díla objednatelem nese zhotovitel nebezpečí vzniku škody na věci (ztráta, odcizení, zničení, poškození, živelná pohroma, apod.) na prováděném díle; nese veškerou odpovědnost za škody vzniklé na již zabudovaných materiálech a provedených pracích, jakož i na stávajících konstrukcích.
3. Zhotovitel nese odpovědnost za škodu, kterou by svou činností způsobil na majetku objednatele a třetích osob. Nese i odpovědnost za poškození zdraví, které by svou činností způsobil těmto osobám, nebo které by vzniklo v souvislosti s činností zhotovitele anebo osob, které pro něj dílo provádějí.

**Článek VIII.**

**Záruka za jakost, vady díla**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo úplně, řádně a bezchybně v souladu s příslušnými předpisy, s maximální péčí a v kvalitě, která odpovídá jeho odborným znalostem a zkušenostem.
2. Zhotovitel ručí za to, že provedené a objednateli předané dílo bude způsobilé pro použití ke smluvenému účelu, že bude mít po celou záruční dobu vlastnosti dohodnuté touto Smlouvou, stanovené obecně závaznými právními předpisy a platnými technickými normami. Současně se zhotovitel zavazuje po celou dobu záruční doby poskytovat objednateli bezplatný záruční servis.
3. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době předání. Za vady, na které se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel po dobu a v rozsahu této záruky. Právo z odpovědnosti za vady, které jsou zřejmé již při přejímání díla, musí objednatel uplatnit v předávacím protokolu. Zhotovitel je povinen takovéto vady odstranit ve lhůtách dle článku V. odst. 3 této Smlouvy.
4. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dílo jako celek v délce 24 měsíců.Záruční doba začíná běžet dnem následujícím po dni protokolárního převzetí díla objednatelem.
5. Záruka za jakost se nevztahuje vedle případů stanovených zákonem na předměty obvyklého používání, jejichž oprava a výměna spadá do rozsahu řádné údržby, na vady způsobené nesprávným použitím či nesprávnou údržbou.
6. V případě výskytu vad v záruční době oznámí tuto skutečnost objednatel zhotoviteli písemně (e-mailem na adresu uvedenou v čl. XVI. odst. 9. bez zbytečného odkladu po jejím zjištění. V oznámení o vadě podle tohoto odstavce (dále „reklamace“) musí být uvedeno, o jakou vadu se jedná, jak se projevuje, případně další informace pro posouzení vady. Oznámení o vadě je považováno za výzvu k jejímu odstranění, neuplatňuje-li objednatel v tomto oznámení jiný nárok.
7. Zhotovitel je povinen nejpozději do následujícího pracovního dne od obdržení reklamace písemně oznámit objednateli (na e-mailovou adresu, z níž byla reklamace odeslána), zda reklamaci uznává či nikoliv. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Bezplatné odstraňování vady zhotovitel v topné sezoně zahájí nejpozději do 1 dne od oznámení o uznání reklamace, mimo topnou sezonu do 3 dnů od oznámení o uznání reklamace.
8. Výpadek funkčnosti měření a regulace plynové kotelny je posuzován jako závada vyžadující neprodlený zásah. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit v topné sezoně havarijní službu s nástupem na opravu do 24 hodin od příjmu nahlášení závady.
9. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednávají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být v topné sezoně odstraněna nejpozději do 24 hodin od nástupu na opravu.
10. Neodstraní-li zhotovitel vytčené vady ve sjednané lhůtě, či v jiné, písemně dohodnuté, lhůtě, je objednatel oprávněn zadat odstranění vady jiné odborné právnické nebo fyzické osobě. Veškeré takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen na písemnou výzvu objednatele bez zbytečného odkladu uhradit.
11. V případě, že zhotovitel odstranil záruční vadu, je povinen provedenou opravu objednateli protokolárně předat zápisem do Provozního deníku kotelny.
12. Po předání dokončeného díla objednateli bude opravy, údržbu, servis, provozní prohlídky, odborné prohlídky a odborné zkoušky provádět v rámci bezplatného záručního servisu zhotovitel.
13. Uplatněním nároků z vad díla nejsou dotčeny nároky objednatele na náhradu škody a smluvní pokuty.

**Článek IX.**

**Pojištění**

1. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenu pojistnou smlouvu, která kryje veškerá rizika spojená s prováděním díla, a to pro případ věcných škod až do hodnoty ceny díla a v případě odpovědnostních škod minimálně 2 miliony Kč. Zhotovitel se zavazuje, že bude takto pojištěn po celou dobu provádění díla a trvání záruční doby dle této Smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu předložit Objednateli na jeho výzvu příslušnou pojistku či jiný písemný doklad potvrzující uzavření příslušného pojištění současně s dokladem o zaplacení pojistného na sledované období.

**Článek X.**

**Odpovědnost za škodu**

1. Odpovědnost za škodu se řídí ustanoveními §2894 a násl. občanského zákoníku.
2. Smluvní strana, která poruší svoji povinnost z této smlouvy, je povinna nahradit škodu tím způsobenou druhé smluvní straně. Povinnosti k náhradě škody se zprostí, prokáže–li, že jí ve splnění povinnosti ze smlouvy dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka, vzniklá nezávisle na její vůli. Škoda, způsobená zaměstnanci nebo spolupracovníky zavázané smluvní strany nebo třetími osobami, které zavázaná smluvní strana pověří nebo zaváže k plnění svých závazků dle smlouvy, bude posuzována jako škoda způsobená zavázanou smluvní stranou a v tomto případě je zavázaná smluvní strana povinna nahradit způsobenou škodu oprávněné smluvní straně stejně, jakoby ji způsobila sama zavázaná smluvní strana. Ustanovení § 2914 věta druhá občanského zákoníku se pro účely této Smlouvy nepoužije.
3. Není-li v této Smlouvě stanoveno jinak, odpovídá zavázaná smluvní strana za jakoukoli škodu, která druhé smluvní straně vznikne v souvislosti s porušením povinností zavázané smluvní strany podle této Smlouvy.
4. Překážka vzniklá z osobních poměrů smluvní strany nebo vzniklá až v době, kdy byla smluvní strana s plněním smluvené povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byla smluvní strana podle této Smlouvy povinna překonat, jí však povinnosti k náhradě nezprostí.
5. Smluvní strana, která porušila právní povinnost, nebo může a má vědět, že jí poruší, oznámí to bez zbytečného odkladu druhé smluvní straně, které z toho může újma vzniknout, a upozorní ji na možné následky. Jestliže zavázaná smluvní strana tuto povinnost nesplní nebo oprávněné straně není oznámení včas doručeno, má poškozená smluvní strana nárok na náhradu škody, která jí tím vznikla.

**Článek XI.**

**Ostatní ujednání**

1. Smluvní strany se zavazují, že budou respektovat oprávněné zájmy druhé smluvní strany, budou jednat v souladu s účelem této smlouvy a nebudou jej mařit, přičemž uskuteční veškerá jednání, která se ukáží být nezbytná pro dosažení účelu této Smlouvy.
2. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k jeho realizaci, a dále potvrzuje, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla potřebné.
3. Zhotovitel prohlašuje, že všichni jeho zaměstnanci jsou proškolení z BOZP a PO a zavazuje se, že po celou dobu provádění díla budou tyto předpisy dodržovány, zejména zákon č. 309/2006 Sb. (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a nařízení vlády
č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi. Za případné porušení těchto předpisů nese zhotovitel plnou odpovědnost.
4. Původcem odpadů spojených s prováděním díla ve smyslu §4 zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, je zhotovitel, který zajistí na své náklady jejich likvidaci. Zhotovitel je povinen na výzvu písemně dokladovat objednateli, jak bylo se vzniklým odpadem naloženo.
5. Na veškerých písemnostech a korespondenci vztahující se k této Smlouvě, zejména pak na faktuře, je zhotovitel povinen vždy uvést číslo této Smlouvy.
6. Veškeré změny, znamenající změnu dohodnutého díla, musejí být písemně odsouhlaseny osobami oprávněnými jednat ve věcech této Smlouvy.
7. Zhotovitel se zavazuje, že v době provádění díla nenaruší svojí činností provoz v objektu objednatele na adrese: Zarámí č. 160, Zlín.
8. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit či převést jakákoli práva či povinnosti vyplývající z této Smlouvy na jakoukoli třetí osobu; není oprávněn ani tuto Smlouvu postoupit.

**Článek XII.**

**Sankční ujednání**

1. V případě nedodržení, resp. překročení termínů plnění (čl. II odst. 2. body 2.1 a 2.2 této Smlouvy), je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každý, i jen započatý, den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s řádným odstraněním vad díla zaznamenaných v předávacím protokolu či vyskytnuvších se v záruční době je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každý, i započatý, den prodlení a každou vadu.
3. V případě nesplnění závazku a povinnosti zhotovitele uvedené v odstavcích 1 a 2 článku IX. této Smlouvy je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých), a to za každý den, kdy předmětné pojištění uzavřeno neměl.
4. V případě prodlení objednatele se zaplacením oprávněné faktury, může zhotovitel vyúčtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,03 % z nezaplacené částky faktury za každý, i započatý, den prodlení a objednatel je povinen tuto sankci uhradit.
5. Smluvní strana, které byla smluvní pokuta vyúčtována, je povinna tuto uhradit ve lhůtě 10 dnů ode dne obdržení sankční faktury, nebo ve stejné lhůtě sdělit oprávněné straně své námitky.
6. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, vzniklé v důsledku porušení povinnosti zajištěné smluvní pokutou, stejně tak jako není dotčena povinnost příslušné smluvní strany splnit své závazky dle této Smlouvy. Právo objednatele na zaplacení smluvních pokut dle této Smlouvy lze uplatňovat kumulativně, a to bez omezení.

**Článek XIII.**

**Ochrana informací, údajů a dat**

1. Smluvní strany se zavazují uchovat v tajnosti veškeré skutečnosti, informace a údaje týkající se druhé smluvní strany, předmětu plnění této Smlouvy nebo s předmětem plnění související. Na tyto důvěrné informace se vztahuje ochrana dle § 1730 odst. 2 občanského zákoníku.
2. Povinnost mlčenlivosti o důvěrných informacích a ochrany důvěrných informací podle této Smlouvy se vztahuje na smluvní strany, jejich zaměstnance, pomocníky a třetí osoby, které se s těmito důvěrnými informacemi v rámci plnění podmínek této Smlouvy seznámí.
3. Za porušení závazku uvedeného v odst. 1 tohoto článku je smluvní strana, která závazek poruší povinna uhradit druhé smluvní straně v každém jednotlivém případě smluvní pokutu ve výši 100 000 Kč. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo poškozené smluvní strany na náhradu škody.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, musí objednatel jako povinný subjekt na žádost poskytnout informace, a to zejména informaci týkající se identifikace smluvních stran, informaci o ceně a rámcovou informaci o předmětu plnění Smlouvy. Informace poskytnuté v souladu s citovaným zákonem nelze považovat za porušení závazku dle předchozího odstavce tohoto článku.
5. Závazky smluvních stran uvedené v tomto článku trvají i po skončení této Smlouvy.

**Článek XIV.**

**Odstoupení od Smlouvy**

1. Každá ze smluvních stran může od této Smlouvy odstoupit v případech stanovených touto Smlouvou nebo zákonem, zejména pak dle ustanovení § 1977 a násl. a § 2001 a násl. občanského zákoníku.
2. Pro účely této Smlouvy se za podstatné porušení smluvních povinností považuje:
3. prodlení zhotovitele se zahájením díla delší než *3* dny*,* nebo
4. prodlení zhotovitele s řádným provedením (dokončením) díla delší než 10 dnů, nebo
5. prodlení zhotovitele s odstraněním vad zaznamenaných v předávacím protokolu delší než 3 dny, nebo
6. pokud dílo není zhotovitelem prováděno v souladu s touto Smlouvou, s příkazy objednatele,
a v průběhu prací vykazuje vady, přestože byl zhotovitel na tyto skutečnosti objednatelem upozorněn a nápravu nezjedná ani do 5 dnů ode dne doručení písemného upozornění ze strany objednatele.
7. Dále je objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy, je-li s přihlédnutím ke všem okolnostem zřejmé, že zhotovitel není schopen dokončit dílo, nebo je-li proti zhotoviteli vedeno insolvenční řízení, v němž bylo rozhodnuto, že zhotovitel je v úpadku.
8. Odstoupení od Smlouvy musí být učiněno písemně a prokazatelně doručeno druhé straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení druhé smluvní straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od Smlouvy odstupuje.
9. Odstoupením od této Smlouvy nezaniká nárok na náhradu škody vzniklý porušením této Smlouvy; nezaniká ani nárok na zaplacení smluvní pokuty oprávněné smluvní straně. Škodou se rozumí i to, co by případně musel objednatel vynaložit navíc nad cenu díla sjednanou touto Smlouvou, pokud by identické dílo dokončil jiný zhotovitel.
10. V případě odstoupení některé ze smluvních stran od této Smlouvy na základě ujednání ze Smlouvy vyplývajících, dohodly smluvní strany následující postup:
11. zhotovitel provede soupis včetně provedených prací a výkonů oceněný dle způsobu, kterým byla stanovena cena díla včetně finančního vyčíslení provedených prací a vystaví fakturu, znějící na částku odpovídající zrealizovanému plnění,
12. zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak,
13. zhotovitel písemně vyzve objednatele k převzetí nedokončeného díla a objednatel je povinen do 3 dnů od obdržení výzvy zahájit přejímací řízení.
14. Odstoupením od Smlouvy není dotčena platnost kteréhokoliv ustanovení Smlouvy, jež má výslovně či ve svých důsledcích zůstat v platnosti i po zániku Smlouvy, zejména závazku mlčenlivosti a ochrany informací, zajištění a utvrzení závazků.

**Článek XV.**

**Uveřejnění Smlouvy**

1. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit dle zákona  č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tuto Smlouvu včetně všech případných dohod, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Uveřejněním smlouvy dle tohoto odstavce se rozumí vložení elektronického obrazu textového obsahu smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadat podle § 5 odst. 5 zákona o registru smluv do registru smluv.
2. Smluvní strany se dohodly, že tuto Smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv VZP ČR. Notifikace o uveřejnění Smlouvy bude zaslána zhotoviteli na jeho e-mail: xxx. Zhotovitel je povinen zkontrolovat, že tato Smlouva včetně všech příloh a metadat byla řádně v registru smluv uveřejněna. V případě, že zhotovitel zjistí jakékoli nepřesnosti či nedostatky, je povinen neprodleně o nich písemně informovat VZP ČR. Postup uvedený v tomto odstavci tohoto článku se Smluvní strany zavazují dodržovat i v případě uzavření jakýchkoli dalších dohod, kterými se tato Smlouva bude případně doplňovat, měnit, nahrazovat nebo rušit.
3. Zhotovitel byl výslovně upozorněn a bere na vědomí povinnost objednatele rovněž uveřejnit tuto Smlouvu (celé znění) včetně všech jejích dodatků na svém profilu zadavatele.Povinnost uveřejnění této Smlouvy včetně jejích dodatků je objednateli uložena jeho vnitřním předpisem, na základě kterého je objednatel povinen uveřejňovat veškeré smlouvy či objednávky, kde cena plnění dosáhne alespoň 50 000 Kč bez DPH.
4. Profilem objednatele je elektronický nástroj, prostřednictvím kterého objednatel jako veřejný zadavatel dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,, resp. jako subjekt zadávající veřejné zakázky malého rozsahu procesované dle vnitřních předpisů, uveřejňuje informace
a dokumenty ke svým veřejným zakázkám způsobem, který umožňuje neomezený a přímý dálkový přístup.

**Článek XVI.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do splnění všech závazků z této Smlouvy plynoucích. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
2. Veškerá ústní i písemná ujednání smluvních stran, uskutečněná v souvislosti s přípravou či procesem uzavírání této Smlouvy, pozbývají uzavřením této Smlouvy účinnosti a relevantní jsou nadále jen ujednání obsažená v této Smlouvě, jejích přílohách a případných dodatcích.
3. Smluvní strany se dohodly na tom, že ustanovení § 1740 odst. 3 občanského zákoníku se nepoužijí, resp. vylučují možnost přijetí návrhu smlouvy (nabídky) s dodatkem nebo odchylkou.
4. Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze po dosažení úplného konsensu smluvních stran na veškerém obsahu její změny či doplnění, a to pouze písemnými, vzestupně číslovanými, dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Jiné zápisy, protokoly, apod. se za změnu smlouvy nepovažují. Uzavření písemného smluvního dodatku není třeba pouze v případě změny identifikačních údajů smluvních stran uvedených v záhlaví této Smlouvy, které jsou si smluvní strany povinny oznámit prostřednictvím datové schánky, a dále v případě změny pověřených osob objednatele či jejich kontaktních údajů, uvedených odstavci 8 tohoto článku, kdy stačí písemné oznámení zaslané zhotoviteli. Jakákoliv ústní ujednání při realizaci díla dle Smlouvy, která nejsou písemně potvrzena oběma smluvními stranami, jsou právně neúčinná.
5. Tato smlouva a vztahy z této Smlouvy vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
6. Pokud některé z ustanovení této Smlouvy je nebo se stane neplatným, neúčinným či zdánlivým, neplatnost, neúčinnost či zdánlivost tohoto ustanovení nebude mít za následek neplatnost Smlouvy jako celku ani jiných ustanovení této Smlouvy, pokud je takovéto ustanovení oddělitelné od zbytku této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují takovéto neplatné, neúčinné či zdánlivé ustanovení nahradit novým platným a účinným ustanovením, které svým obsahem bude co nejvěrněji odpovídat podstatě a smyslu původního ustanovení.
7. Žádný závazek dle této Smlouvy není fixním závazkem podle § 1980 občanského zákoníku.
8. Za objednatele jsou pověřeni k jednání ve věci plnění této Smlouvy (včetně podpisu předávacího protokolu):

Ing. Alena Kudrlová, MBA, ředitelka Odboru provozního a investičního, tel. č.: xxx, nebo

Ing. Antonín Liberda, vedoucí Oddělení investic a provozu, tel. č.: xxx, nebo

xxx

1. Za zhotovitele bude jednat ve všech věcech této Smlouvy statutární ředitel Josef Kratina, tel. č.: xxx
2. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a jedno vyhotovení zhotovitel. Její nedílnou součástí je příloha č. 1 – fotokopie výňatku cenové nabídky zhotovitele o dvou stranách textu.
3. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu řádně přečetly a svůj souhlas s obsahem jejích jednotlivých ustanovení stvrzují svými podpisy.

V Praze dne: ………………….... V  Prlově dne: …………………..

Objednatel: Zhotovitel:

**Všeobecná zdravotní pojišťovna ELVENA a.s.**

**České republiky**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ing. Marek Cvrček Josef Kratina

ekonomický náměstek ředitele VZP ČR statutární ředitel