

SMLOUVA O DÍLO

na zhotovení projektových prací a výkonů inženýrské činnosti
podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník v platném znění

1.

SMLUVNÍ STRANY

- 1.1 objednatel:** **4. základní škola Plzeň, Kralovická 12, příspěvková organizace,**
se sídlem Kralovická 1695/12, 323 00 Plzeň
IČ: 49777530
bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s., č. ú.: XXXXXXXXXXXX
zastoupená: Mgr. Jitka Mejcharová, ředitelka školy
oprávnění jednat ve věcech technických: XXXXXXXXX
- 1.2 zhotovitel:** **Ing. Jiří ŠEDIVÉC**
adresa: Školní 27, 312 00 Plzeň
kancelář: náměstí generála Píky 8, 301 58 Plzeň
IČ: 47704993, DIČ: CZ 5509251902
bankovní spojení: ČSOB a.s. Plzeň, číslo účtu: XXXXXXXXX

2.

VÝCHOZÍ PODKLADY A ÚDAJE

2.1 Podkladem pro uzavření této smlouvy je:

- Specifikace požadavků objednatele na rozsah a stupeň projektové dokumentace stavebních úprav pavilonu Stravování
- Prohlídka upravovaného prostoru v pavilonu Stravování
- Nabídka zhotovitele ze dne 14. 5. 2019
- Technické kvalitativní podmínky pro dokumentaci staveb
- Stavební zákon č. 183/2006 v platném znění a jeho prováděcí vyhlášky

2.2 Výchozí údaje:

2.2.1 Název zakázky: **Stavební úpravy pavilonu Stravování – II. etapa**

2.2.2 Místo stavby: Areál 4. ZŠ, Kralovická 12, 323 00 Plzeň

2.2.3 Stavebník: 4. základní škola Plzeň, Kralovická 12, příspěvková organizace,
se sídlem Kralovická 12, 323 00 Plzeň

2.2.4 Zhotovitel eviduje tuto smlouvu o dílo pod číslem 02/05/2019

3.

PŘEDMĚT PLNĚNÍ

3.1. Předmětem této smlouvy je zajištění vstupních podkladů tj. provedení zaměření upravovaných prostorů v pavilonu Stravování a vypracování dokumentace současného stavu pro potřeby zpracování projektové dokumentace.

3.2. Předmětem této smlouvy je zpracování jednostupňové realizační projektové dokumentace včetně výkazu výměr, položkového rozpočtu a souhrnného rozpočtu.

Dokumentace bude členěna na projekt stavebního řešení, projekt vzduchotechniky, měření a regulace, projekt zdravotně technické instalace a projekt elektroinstalace. Součástí dokumentace bude i zpráva PBŘ.

4. DOBA PLNĚNÍ

4.1 Termíny plnění jednotlivých částí předmětu smlouvy dle čl. 3 smlouvy jsou následující:

4.1.1 Předmět plnění v rozsahu bodu 3.1 a 3.2

zahájení	1. 6. 2019
dokončení	15. 9. 2019

4.2 Zhotovitel splní svůj závazek řádným vypracováním dokumentace v rozsahu bodů 3.1. a 3.2 této smlouvy a jejím předáním objednateli.

5. CENA ZA PLNĚNÍ PŘEDMĚTŮ SMLOUVY

5.1 Smluvní strany si ujednávají následující ceny za předměty plnění v rozsahu bodů této smlouvy.

5.1.1 Smluvní cena za předmět plnění dle bodu 3.1 a 3.2 je stanovena dohodou částkou ve výši: **147 600,- Kč** bez DPH

Zhotovitel je plátcem DPH. K dohodnutým pevným cenám bude připočteno současně platné DPH ve výši 21%.

5.2 Celková smluvní cena za předmět plnění dle bodů 3.1 a 3.2 činí 147 600,- Kč. DPH činí 30 996,- Kč a celková smluvní cena včetně DPH činí **178 596,- Kč**.

5.4 Objednatel provede bezhotovostní úhradu ceny díla na základě faktury vystavené zhotovitelem. Faktura bude vystavena ke dni předání díla. Splatnost faktury se stanovuje na 14 dnů ode dne jejich obdržení objednatel.

5.5 Faktura bude obsahovat tyto údaje: označení poskytovatele a příjemce, označení díla, adresu, sídlo, IČ, DIČ, číslo faktury den odeslání a splatnost faktury, označení peněžního ústavu, číslo účtu, na který bude platba provedena, fakturovanou částku a sdělení, že zhotovitel je plátcem DPH, razítko a podpis zhotovitele.

5.6 V případě, že faktura nebude obsahovat uvedené náležitosti daňového dokladu, je objednatel oprávněn fakturu vrátit do doby její splatnosti způsobem, který prokazuje, že do tohoto data zhotovitel vrácenou fakturu od objednatele převzal. Opravená nebo nová faktura musí být znovu zaslána objednateli s novou lhůtou splatnosti 14 dní od jejího vystavení. Do doby splatnosti opravené nebo nové faktury není objednatel v prodlení s placením ceny díla.

5.7. Zhotovitel se zavazuje, že na jím vydaných daňových dokladech bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (§98 odst. d) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty). V případě, že daňový doklad bude obsahovat jiný než takto zveřejněný účet, bude takový daňový doklad považován za neúplný a objednatel vyzve zhotovitele k jeho doplnění. Do okamžiku doplnění si objednatel vyhrazuje právo neuskutečnit platbu na základě tohoto daňového dokladu.

5.8. Zhotovitel je povinen se pro účely uplatňování DPH řídit klasifikací CZ-CPA v souladu s § 92e) zákona č. 235/2004 Sb., o DPH a Pokynem D 300 MF k § 26 a k příloze č. 1 pokynu v aktuálním platném znění

5.9 V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, objednatel je oprávněn vrátit ji zhotoviteli na doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury objednateli.

5.10 Objednatel potvrzuje, že ke dni podpisu smlouvy je plně solventní a má k dispozici potřebné finanční prostředky k provedení výše uváděných plateb ve prospěch zhotovitele v termínech stanovených touto smlouvou.

5.11 Vlastnické právo k dílu přechází na objednatele dnem jeho úplného zaplacení.

6.

PODKLADY A SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE

6.1 Objednatel zajistí přístup zhotoviteli popřípadě jeho spolupracovníkům do zaměřovaných prostorů objektu. Objednatel rovněž zajistí dostupnou archivní dokumentaci objektu.

7.

ZÁRUČNÍ DOBA A ODPOVĚDNOST ZA VADY

7.1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek této smlouvy a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.

7.2. Zhotovitel odpovídá za vady, které projekt má v čase jeho odevzdání objednavateli. Za vady, které se projeví po odevzdání projektu, zodpovídá zhotovitel jen tehdy, jestliže byly způsobené porušením jeho povinností.

7.3 Zhotovitel neodpovídá za vady projektu, které byly způsobeny použitím podkladů poskytnutých objednatelem, a zhotovitel při vynaložení všeho úsilí nemohl zjistit jejich nevhodnost nebo na ně upozornil objednatele a ten na jejich použití trval.

7.4 Záruční doba na projektovou dokumentaci je od dne předání dokončeného díla do doby uvedení projektem navrhovaných technologických zařízení do provozu. Na vady dokončené stavby, které se vyskytnou při užívání stavby, a byly způsobeny prokazatelnou chybou projektové dokumentace, zodpovídá zhotovitel projektu po dobu 12 měsíců od uvedení zařízení do provozu. Uznání závazku ze strany zhotovitele je podmíněno objednávkou výkonu autorského dozoru nad prováděnou stavbou.

7.7 Smluvní strany se dohodly, že po dobu záruční doby má objednatel právo požadovat a zhotovitel má povinnost bezplatně vady odstranit projektu nejpozději v průběhu 14 pracovních dnů od prokazatelného doručení písemného vyrozumění objednatele.

7.6 Za vadu projektu nebude považován případný nesoulad projektu s konstrukcemi, které byly v době zaměření objektu a zpracování projektu zakryté či jinak nepřístupné.

8.

SMLUVNÍ POKUTY

8.1 V případě, že zhotovitel nedodrží dílčí termíny plnění bodu 3.1 až 3.2 díla, sjednané v čl. 4 této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny předmětu smlouvy za každý započatý den prodlení z předmětného bodu plnění.

8.2 V případě prodlení objednatele s úhradou faktury je objednatel povinen zaplatit smluvní pokutu z prodlení ve výši 0,1% z nezaplacené částky za každý započatý den prodlení.

8.3 V případě prodlení zhotovitele při nedodržení termínu odstranění vad projektu je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny projektové dokumentace za každý den prodlení.

9.

OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

9.1 Zhotovitel vypracuje projektovou dokumentaci v rozsahu bodu 3.1 a 3.2 smlouvy v počtu šesti vyhotovení a jednom CD. Výtisky 1 až 6 a CD budou objednateli předány v termínu dokončení dle bodu 4.1.1 smlouvy. Výtisk 7 bude archivován zhotovitelem projektu.

9.2 Výtisky dokumentace budou opatřeny razítkem ověřujícím autorizaci zhotovitele a jeho subdodavatelů.

9.3 Součástí projektové dokumentace bude oceněný soupis prací a dodávek. Tento soupis zpracovaný formou položkového a souhrnného rozpočtu bude objednateli předán ve dvou výtiscích v paré 1 a 2 projektové dokumentace.

9.5 Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat činnost v rozsahu článku 3. této smlouvy a je autorizovaným inženýrem pro obor pozemní stavby.

9.6 Smluvní strany se dohodly, že za porušení smluvních vztahů se nepokládají důvody způsobené tzv. vyšší mocí, tj. okolnostmi, vymykající se rozumové kontrole zúčastněných stran

9.7 Pokud dojde v průběhu prací k podstatné změně rozsahu díla, vyvolaném novými požadavky objednatele nad rámec rozsahu této smlouvy, zavazuje se objednatel upravit písemným dodatkem k této smlouvě cenu a termín plnění odpovídající změněnému předmětu plnění. Pokud plnění nového rozsahu díla bude vyžadovat změnu dohodnutých termínů, bude tak činěno dohodou smluvních stran v samostatném dodatku této smlouvy.

9.8 Zrušení nebo změny smlouvy lze provést na základě dohody obou smluvních stran, musí být stanoveny písemně při dodržení formy základní smlouvy a změny musí být označeny jako dodatek s pořadovým číslem.

10. VŠEOBECNÁ USTANOVENÍ

10.1 Smlouva je sepsána na čtyřech stranách formátu A4.

10.2 Smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

10.3 Obě strany prohlašují, že jednotlivé články této smlouvy jsou dostatečné z hlediska náležitosti pro vznik smluvního vztahu.

10.4 Tato smlouva je závazná i pro právní nástupce smluvních stran.

10.5 Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající zák. č. 89/2012 Sb. v platném znění. Obě smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, s poctivým úmyslem smluvně upravit své vzájemné vztahy. Účastníci použili typ smlouvy o dílo, protože zákonná ustanovení této smlouvy nejlépe vyhovují jejich vzájemnému vztahu.

10.6 Tato smlouva nabývá platnosti dnem a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Plzeň dne 22. 5. 2019

.....
Objednatel

4. základní škola Plzeň, Kralovická 12,
příspěvková organizace
Mgr. Jitka Mejcharová

.....
Zhotovitel

Ing. Jiří Šedivec

Příloha č. 1: Cenová nabídka zhotovitele ze dne 14. 5. 2019