



00440/2019

DOHODA O PROVEDENÍ ARCHEOLOGICKÉHO VÝZKUMU

č. 719047

uzavřená dle ustanovení § 22 odst. 1, zákona 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění a dle ust. § 1746 odst. 2, zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění

mezi smluvními stranami:



MKOLP0028WXP

Archeologický ústav Akademie věd České republiky, Praha, v.v.i.

se sídlem

Letenská 123/4, 118 01 Praha 1

zastoupený

IČ

67985912

DIČ

CZ 67985912

bankovní spojení

Česká spořitelna, Štefánikova 17, 150 00 Praha 5

číslo účtu

700700702/0800

(dále jen „*zhotovitel*“)

a

město Kolín

se sídlem

Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín 1

zastoupený

Mgr. Bc. Vítém Rakušanem, starostou města

IČ

00235440

DIČ

CZ00235440

bankovní spojení

Česká spořitelna a.s., Kolín

číslo účtu

3661832/0800

(dále jen „*objednatel*“)

níže uvedeného dne, měsíce a roku takto:

I. Účel dohody

1. Zhotovitel je podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, (dále jen „Zákon“) oprávněn a povinen provádět archeologické výzkumy.



2. Objednatel je stavebníkem, který má záměr provádět stavební činnosti na území s archeologickými nálezy, a na základě Zákona má v této souvislosti povinnost umožnit na dotčeném území provedení záchranného archeologického výzkumu.
3. Účelem této dohody je sjednání podmínek provedení záchranného archeologického výzkumu ze strany zhotovitele pro objednatele, a to při akci objednatele realizované pod názvem „Kolín - Revitalizace areálu sv. Bartoloměje - III. etapa ZAV“ (dále jen „akce“).

II. Předmět dohody a místo plnění

1. Zhotovitel se v souladu se Zákonem a na základě této dohody zavazuje provést pro objednatele záchranný archeologický výzkum a veškeré s tím spojené odborné práce (dále jen „ZAV“) při realizaci akce objednatele označené v čl. I.3. Rozsah ZAV je závislý na skutečně zjištěných archeologických nálezech. Bližší specifikace umístění akce (situační plánek staveniště s vyznačením zkoumané plochy) a bližší specifikace prací zhotovitele jsou připojeny k této dohodě jako její přílohy.
2. ZAV se bude skládat z následujících činností:
 - a) **terénní část III. etapy ZAV (výzkum v interiéru objektu Staré školy, dodatkové statické sondy, sondy v přeložkách inž. sítí)** zahrnující výkopové a dokumentační práce,
 - b) **zpracování III. etapy ZAV** zahrnující laboratorní ošetření movitých archeologických nálezů, zpracování a vyhodnocení nemovitých a movitých archeologických nálezů v náleзовé zprávě,
 - c) **zpracování a předání písemné souhrnné závěrečné zprávy o provedení III. etapy ZAV objednateli.**

III. Doba plnění

1. ZAV bude realizován v následujících termínech:
 - a) **terénní část ZAV** bude zahájena dle připravenosti akce objednatele **v období duben – květen 2019** a bude realizována **po dobu 25 pracovních dnů** od svého zahájení,
 - b) **zpracování výzkumu a písemné souhrnné závěrečné zprávy** o provedení ZAV bude realizováno **do 2 měsíců od ukončení terénní části** archeologického výzkumu,
 - c) **předání zpracované souhrnné závěrečné zprávy** o provedení ZAV do 5 (pěti) pracovních dnů od úhrady konečné faktury.
2. Sjednaná doba plnění se prodlužuje o dobu, po kterou nebude možno ZAV z důvodu nepříznivých klimatických podmínek nebo nepřípravenosti akce ze strany objednatele vykonávat. V případě výskytu nepředpokládaných technických, archeologických či organizačních okolností majících vliv na průběh terénní části výzkumu se strany zavazují podmínky provedení ZAV odpovídajícím způsobem upravit, zejména dohodnout odpovídající posunutí termínu dokončení ZAV; neposkytne-li objednatel k výzvě zhotovitele pro takovou dohodu dostatečnou součinnost, zejména nebude k zastížení, je zhotovitel oprávněn provést takovou úpravu podmínek provedení ZAV jednostranně záznamem ve výkazu prací dle čl. V.2.

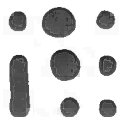
IV. Cena a platební podmínky



1. **Cena za provedení ZAV** je stanovena na základě kalkulace předpokládaných nákladů zhotovitele **ve výši 396 148,00- Kč** bez DPH (slovy: tři sta devadesát šest tisíc sto čtyřicet osm korun českých). Kalkulace nákladů je uvedena v příloze této dohody a je zpracována na základě následujících jednotkových či paušálních nákladových cen za jednotlivé profese, resp. činnosti zhotovitele:

Profese, činnost	Hodinová sazba, paušální náklady za den (bez DPH)
Archeolog	427,-Kč/hodinu
Antropolog	427,-Kč/hodinu
Geodet	300,-Kč/hodinu
Technik	268,-Kč/hodinu
Dokumentátor	190,- Kč/hodinu
Dělník	155,-Kč/den
Věcné náklady	1000,-Kč/den
Doprava	9 Kč/km

2. K ceně za provedení ZAV bude připočtena DPH ve výši podle příslušných právních předpisů platných v době realizace plnění.
3. Zhotovitel je oprávněn konečnou cenu za provedení ZAV upravit podle skutečně vynaložených nákladů vzniklých v průběhu a v souvislosti s prováděním ZAV. Taková úprava bude provedena zejména z důvodu vyšší náročnosti nebo většího rozsahu nutných činností při ZAV (odůvodněného objemem archeologických nálezů na akci), a to za podmínky, že jejich provedení bude doloženo ve výkazu prací vedeném zhotovitelem dle čl. V.2. Vícepráce budou účtovány podle sjednaných jednotkových cen uvedených v čl. IV.1. V případě vyššího objemu nutných víceprací, se smluvní strany zavazují podmínky provedení takových víceprací mezi sebou bezodkladně dohodnout formou dodatku k této smlouvě.
4. Zhotovitel je v odůvodněných případech oprávněn přesunout finanční prostředky mezi jednotlivými nákladovými položkami kalkulace v rámci dodržení předpokládané ceny dle čl. IV.1.
5. Objednatel se zavazuje uhradit cenu za provedení ZAV zhotoviteli následovně: první faktura – daňový doklad – bude vystavena ke dni ukončení terénní části ZAV. Druhá (závěrečná faktura) – daňový doklad- bude vystavena ke dni ukončení zpracování výsledků výzkumu a vyhotovení závěrečné zprávy se **splatností do 30 dnů** od vystavení.
6. Faktury - daňové doklady budou vystaveny v souladu s příslušnými právními předpisy.
7. Faktury budou zasílány na adresu sídla objednatele.
8. **Po dobu prodlení objednatele s úhradou jakékoli faktury zhotovitele bude zhotovitel oprávněn pozastavit provádění ZAV až do doby řádné úhrady dlužné faktury včetně úroků**



z prodlení; o dobu takového pozastavení prací se posunuje sjednaná době plnění. V případě, že v důsledku takového pozastavení prací vzniknou jakékoli škody či náklady, bude jejich náhradu nést výhradně objednatel.

9. V případě prodlení objednatele s úhradou jakékoli peněžité pohledávky zhotovitele vzniklé na základě této smlouvy bude objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den trvání takového prodlení.
10. Za vystavení a zaslání každé jednotlivé písemné upomínky objednateli ve věci vymáhání splatných pohledávek zhotovitele dle této dohody bude objednatel povinen uhradit zhotoviteli poplatek 500,-Kč, představující paušální náklady ústavu spojené s vyřízením takové upomínky.
11. V případě předčasného ukončení této dohody bude objednatel povinen uhradit zhotoviteli část ceny odpovídající skutečně vynaloženým nákladům na již provedenou část ZAV.

V. Podmínky realizace ZAV

1. Zhotovitel se zavazuje provádět ZAV s maximální šetrností k prostředí, dodržovat zásady bezpečnosti práce, předcházet vzniku škody na majetku objednatele a dodržovat pokyny objednatele upravující pravidla pohybu osob na staveništi. Zhotovitel je oprávněn využít při plnění této dohody subdodavatele; v takovém případě však odpovídá za realizaci ZAV a plnění této dohody tak, jakoby plnil sám.
2. Provedené práce na ZAV bude zhotovitel evidovat ve výkazu prací, ve kterém budou zaznamenány především údaje o přítomných pracovnících ZAV v terénu, zejména jejich jména, funkční zařazení a příslušné časové údaje o přítomnosti v terénu, případně při laboratorním zpracování. Tento výkaz bude objednateli na jeho vyžádání kdykoliv k nahlédnutí. Nebude-li objednatel při provádění ZAV vyžadovat schválení tohoto výkazu, bude se tento výkaz po ukončení ZAV považovat za vzájemně odsouhlasený a bude podkladem pro stanovení skutečných nákladů na provedení ZAV a pro jejich fakturaci.
3. Vady výkazu prací a vady provedení ZAV je objednatel oprávněn a povinen reklamovat u zhotovitele písemně, a to nejpozději ve lhůtě splatnosti příslušné faktury, ve které se takové práce či provedení ZAV účtovaly. Zhotovitel je povinen se k reklamaci vad vyjádřit (vady uznat či neuznat) nejpozději do 14 dnů od doručení takové reklamace a v případě uznání oprávněnosti reklamace je zhotovitel povinen vady odstranit v nejbližším možném termínu dohodnutém s objednatelem.
4. ZAV dle této dohody proběhne jako plošný odkryv zastavované plochy. Pro potřeby tohoto výzkumu zajistí objednatel skryvku plochy až na povrch archeologických nemovitých nálezů dle pokynů zhotovitele. Veškeré zemní práce, spojené s přípravou plochy pro archeologický výzkum, proběhnou na náklady objednatele. Zvolená technika zemních prací musí být s přihlédnutím k objektivním možnostem objednatele maximálně šetrná k archeologickým movitým a nemovitým nálezům. Zhotovitel neodpovídá za odvoz a uložení vykopané zeminy. Místo dočasného uložení zeminy v místě výzkumu bude určeno po dohodě s objednatelem.
5. Objednatel se po celou dobu trvání ZAV zavazuje učinit nezbytná opatření k zamezení vstupu cizích osob na plochu výzkumu.



6. Objednatel se zavazuje zajistit pro potřeby provádění ZAV v místě akce sociální zázemí a poskytnout uzamykatelný prostor pro šatnu, uložení nářadí a dočasné uložení archeologických movitých nálezů. Náklady spojené s provozem těchto prostor hradí objednatel.
7. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli veškerou součinnost nutnou k realizaci ZAV a veškeré jemu dostupné informace o území s archeologickými nálezy, kde bude ZAV dle této dohody realizován.
8. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli dokumentaci o trasách vedení inženýrských sítí v místě provádění terénní části ZAV s tím, že prohlašuje, že k datu uzavření této dohody mu není známa žádná trasa inženýrských sítí, kromě jím plánovaných a zakreslených na situačním plánu připojeném jako příloha k této dohodě. Zhotovitel neodpovídá za škodu způsobenou při provádění ZAV na inženýrských sítích, či jiném majetku, pokud zhotovitel postupoval na základě nesprávných či neúplných informací objednatele.
9. Ve věci realizace této dohody jsou za smluvní strany oprávněny jednat následující osoby:
 - a) pověřeným pracovníkem zhotovitele pro realizaci ZAV a k jednání v této věci s objednatelem je vedoucí výzkumu **Mgr. Filip Velímský, Ph.D.** (tel. 723 821 287, e-mail velimsky@arup.cas.cz);
 - b) pověřeným pracovníkem objednatele k jednání ve věci této dohody je **Václav Horák** (tel. 321 748 347, 728 657 738 e-mail vaclav.horak@mukolin.cz)

VI. Trvání dohody

1. Tato dohoda je uzavřena ke dni jejího podpisu oběma smluvními stranami a je účinná do doby jejího splnění.
2. Tuto dohodu lze ukončit výpovědí ze strany objednatele s účinností k okamžiku jejího doručení zhotoviteli. Vypovězením této dohody před dokončením archeologického výzkumu však nezaniká zákonná povinnost objednatele umožnit archeologický výzkum na území s archeologickými nálezy dle Zákona.
3. Zhotovitel je oprávněn od této dohody odstoupit písemným odstoupením s účinkem k okamžiku jeho doručení objednateli, a to v případě závažného porušení smluvních povinností objednatele, za které se považuje zejména opakované neposkytnutí potřebné součinnosti pro provádění ZAV ze strany objednatele a prodlení s úhradou peněžitých závazků objednatele dle této dohody delší, než 30 dnů.

VII. Závěrečná ujednání

1. Právní vztahy založené na základě této dohody se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění.
2. Tato dohoda má následující přílohy, které jsou její nedílnou součástí:

Příloha 1 – finanční rozvaha nákladů

Příloha 2 – situační plán staveniště s vymezením plochy, jež je předmětem dohody
3. Tato dohoda je zhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž po dvou obdrží každá ze smluvních stran.



4. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 1. 7. 2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tuto smlouvu včetně všech případných dohod, kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel. Po uveřejnění v registru smluv obdrží smluvní partner města Kolína do datové schránky, v případě neexistence datové schránky e-mailem potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata a je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že smluvní partner města Kolína nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.
5. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv“ vedeném městem Kolín, který obsahuje údaje o smluvní straně, datum uzavření smlouvy, předmětu smlouvy a výše plnění. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoli omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách města Kolín, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoli dalších podmínek.

Doložka

Potvrzujeme ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního úkonu.

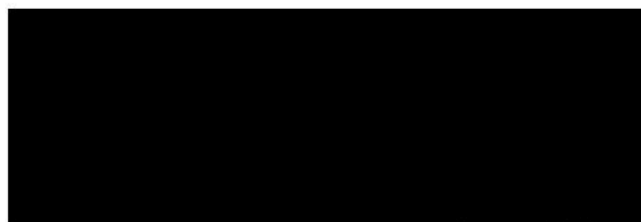
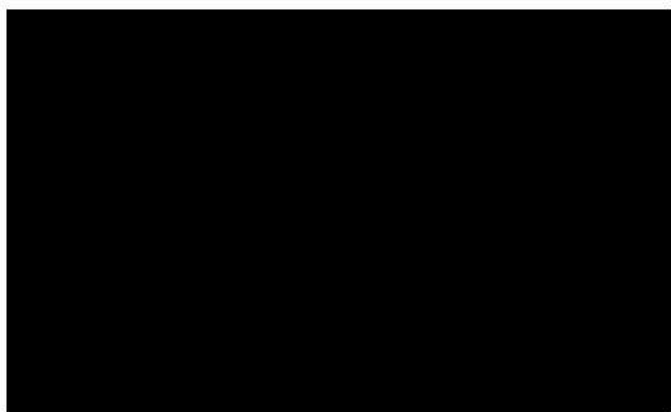
Tato dohoda byla projednána a odsouhlasena Radou města Kolína

V Praze dne 25.04.2019

V Kolíně dne 28.05. 2019

Za zhotovitele:

Za objednatele:



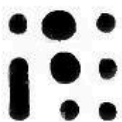
Mgr. Bc. Vít Rakušan
starosta města



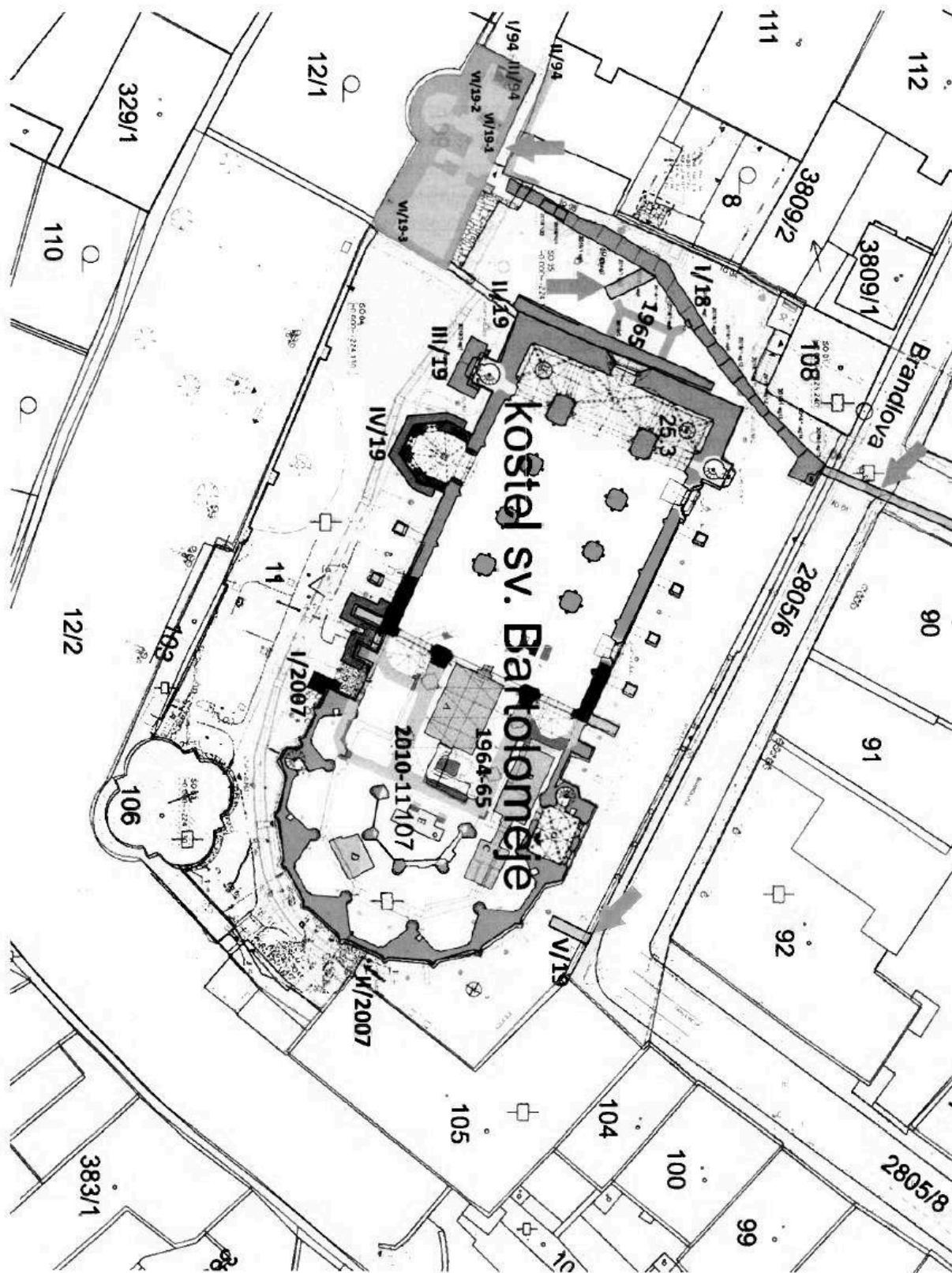
I. Kalkulace nákladů III. etapy ZAV



Záchranný archeologický výzkum – III. etapa (ZAV)				
Počet dnů ZAV: 25				
archeolog (vedoucí výzkumu)	á 427,-- Kč		60 hod.	25 620,00 Kč
geodet	á 300,-- Kč		48 hod.	14 400,00 Kč
odborný pracovník	á 268,-- Kč		250 hod.	67 000,00 Kč
5 x dělník	á 155,-- Kč		1 000 hod.	155 000,00 Kč
ostatní výdaje		25 x	1 000,00 Kč	25 000,00 Kč
použití služebního automobilu á 9 Kč/km		25 x	20 km	4 500,00 Kč
Mezisoučet				291 520,00 Kč
Zhotovení závěrečné zprávy				
archeolog (vedoucí výzkumu)	á 427,-- Kč		30 hod.	12 810,00 Kč
antropolog	á 427,-- Kč		64 hod.	27 328,00 Kč
geodet	á 300,-- Kč		24 hod.	7 200,00 Kč
dokumentátor	á 190,-- Kč		40 hod.	7 600,00 Kč
odborný pracovník	á 268,-- Kč		80 hod.	21 440,00 Kč
dělník	á 155,-- Kč		150 hod.	23 250,00 Kč
ostatní výdaje				5 000,00 Kč
Mezisoučet				104 628,00 Kč
Celkem bez DPH				396 148,00 Kč



II. Situační plán staveniště s vymezením plochy III. etapy ZAV (fialové plochy označené pozičními červenými šipkami).



Rozsah III. etapy fialové plochy označené šipkami.