

Smlouva o dílo

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“ nebo „OZ“)

č. objednatele: SML/0306/2019/ORM

I. Smluvní strany

1. Objednatel

Město Hranice

se sídlem: MěÚ Hranice, Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice

IČO: [REDACTED]

DIČ: [REDACTED]

Zastoupeno: Jiřím Kudláčkem - starostou

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Hranic, expozitura Hranice

Číslo účtu: [REDACTED]

dále jen „objednatel“,

a

2. Zhotovitel

Mgr. Christine Habermann

se sídlem Karla Hynka Máchy 345, 742 58 Příbor

IČO: [REDACTED]

Podnikatelka zapsána v živnostenském rejstříku; příslušný úřad – MěÚ Kopřivnice

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

dále jen „zhotovitel“,

společně také „smluvní strany“.

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo, a to „**sedací prvky**“ (dále také „dílo“) v počtu 6 kusů – v rámci akce „Úprava proluky vedle Synagogy v Hranicích“ parc. č. 28 k. ú. Hranice.
2. Předmětem smlouvy o dílo je zhotovení všech sedacích prvků, jejich dodávku včetně montáže na výše uvedené místo, dále vytvoření konceptu, návrhu a modelu sedacího prvku a dokumentace pro vydání závazného stanoviska Národního památkového ústavu, územní odborné pracoviště v Olomouci (dále také „NPÚ Olomouc“).
3. Dílo bude zhotoveno na základě nabídky zhotovitele – „Nabídka uměleckého díla – sedací objekty určené do proluky vedle synagogy v Hranicích na Moravě“. Specifikace díla: Půdorysný rozměr sedacího prvku ve tvaru trojúhelníku je 700 mm (délka hrany), výšky 500 mm. Stěny budou tvořeny z ocele – opracované koroze, sedák bude z masívního dřeva. Stěny budou tvořeny „obrazy“, které budou vytvořeny

prořezávanou laserovou technologií a budou zahrnovat texty v hebrejštině. Ocel bude částečně pozlacená v řezu ornamentu. V sedacích prvcích bude umístěno osvětlení. Návrh vychází z Davidovy hvězdy, symbolu, který je spojený s židovskou kulturou. Cípy této hvězdy tvoří sedací prvky a budou rozmístěny po proluce v počtu 6 ks, dle situačního plánu zhotoveném dne 6.5.2019 Ing. arch. Tomášem Kratochvílou.

4. Dílo zahrnuje dodávku včetně montáže sedacích prvků a dopravu na místo montáže díla parc.č. 28. k.ú. Hranice.
5. Součástí montáže je také dodávka kotvících prvků pro sedací prvky.
6. Objednatel se zavazuje za provedení díla uvedeného v článku II. zaplatit zhotoviteli cenu za dílo uvedenou v článku IV. této smlouvy, a to za podmínek uvedených v této smlouvě.

III. Doba plnění a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo specifikované v článku II. této smlouvy nejpozději v termínu:
 - Koncept, návrh, model sedacího prvku a dokumentace pro vydání závazného stanoviska NPÚ Olomouc nejpozději do **24.5.2019**
 - Dodávka a montáž sedacích prvků v termínu od **1.9.2019 - 30.9.2019**.
2. Objednatel se zavazuje zhotoviteli připravit podklad - betonové základy, pro ukotvení sedacích prvků. Rozměry základových konstrukcí zhotovitel odsouhlasí objednateli nejpozději do 17.5.2019.
3. Objednatel zhotoviteli písemně oznámí termín stavební připravenosti – zhotovení základových konstrukcí, a to 14 kalendářních dnů před termínem uvedeným v čl. III odst.1. této smlouvy.
4. Objednatel se zavazuje zhotoviteli připravit základové konstrukce, a to 14 dní před termínem uvedeným v článku II. odst.1. Stavební připravenost a vhodnost podkladu – základových konstrukcí, bude předána formou protokolu o připravenosti k osazení výtvarného díla.
5. Montáž sedacích prvků trvá nejdéle 10 kalendářních dnů.
6. O stejný počet dní, o kolik se objednatel opozdí s protokolárním předáním stavební připravenosti k osazení výtvarného díla, o tuto dobu se prodlužuje doba ukončení a předání díla, pokud se obě smluvní strany nedohodnou jinak.
7. Místem plnění jsou Hranice parc.č.28 k.ú. Hranice

IV. Cena díla

1. Cena za dílo celkem (dodávka včetně montáže) činí **576.000,- Kč**; slovy: *pětsetšedesátšesttisíc korun českých*. Cena za dílo je nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace, zahrnuje veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací díla.
2. Zhotovitel není plátcem DPH.
3. Případná úprava ceny je možná v případě dojde-li ke změně projektu a podkladů poskytnutých ze strany objednavatele zhotoviteli, v případě dalších prací k zajištění provedení díla, které nejsou obsaženy v projektové dokumentaci, na požadavky objednavatele.
4. Změna ceny díla v případě dohody o vícepracích bude zhotovitelem řešena před jejich realizací na základě zhotoviteli předloženém cenovém návrhu, na jehož základě bude uzavřen dodatek ke smlouvě o dílo.

V. Platební podmínky

1. Zhotovitel splní smluvní závazek řádným provedením díla v rozsahu uvedeném v čl. II. této Smlouvy, tedy jeho dokončením bez vad a nedodělků a protokolárním předáním. Dílo může být převzato s drobnými vadami a nedodělků, které nebrání užívání díla.
2. Provedené dílo bude zhotovitel fakturovat až do výše 90 % celkové ceny díla. Zbývajících 10% z celkové ceny díla bude objednatelem uhrazeno po odstranění všech vad a nedodělků, které nebrání užívání díla, zjištěných v přejímacím řízení.
3. Splatnost faktury činí 21 kalendářních dnů ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli.

VI. Autorské právo na dílo

1. Zhotovitel tímto uděluje Objednateli v souladu s ustanovením § 2360 a násl. občanského zákoníku, výhradní, časově, množstevně a územně neomezenou licenci, tj. oprávnění k výkonu práva užití jakékoliv Dílo, které má charakter autorského díla ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**autorský zákon**“), které bylo vytvořeno Zhotovitelem na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s ní (zejména k Zhotovitelem vytvořeným materiálům), a to ke všem způsobům užití autorského díla ve smyslu občanského zákoníku a autorského zákona. Objednatel jako nabyvatel může oprávnění tvořící součást licence zcela nebo zčásti poskytnout třetí osobě (podlicence), přičemž třetí osoba může bezplatně oprávnění tvořící součást licence (podlicence) zcela nebo zčásti poskytnout jakýmkoliv dalším osobám, k čemuž Zhotovitel (autor) poskytuje tímto výslovný souhlas. Objednatel může taktéž bezplatně oprávnění tvořící součást licence postoupit jakýmkoliv třetím osobám, přičemž třetí osoba může bezplatně oprávnění tvořící součást licence postoupit jakýmkoliv dalším osobám, k čemuž Zhotovitele (autor) poskytuje tímto výslovný souhlas. V případě postoupení licence je Objednatel povinen informovat Zhotovitele (autora) o osobě postupníka bez zbytečného odkladu. Cena licence dle tohoto odstavce je již zahrnuta v celkové ceně díla.
2. Objednatel nabývá práva užívat předmět licence okamžikem předání té části díla, jejíž součástí příslušné (programové) produkty jsou.
3. V rámci této licence je objednatel oprávněn u díla: pořizovat jeho rozmnoženiny v obrazové podobě, např. ve formě propagačních materiálů; zpřístupňovat jej v hmotné podobě umožněním zhlédnutí, zpracovávat či jinak je modifikovat pro jakýkoli způsob užití.
4. Zhotovitel uděluje objednateli svůj výslovný souhlas s jakýmkoli užitím díla a jeho jednotlivých etap uvedených v článku II. této smlouvy, a to zejména ke komerčním účelům při činnosti objednatele či třetích subjektů. Objednatel je oprávněn na základě této smlouvy užívat dílo a jeho jednotlivé etapy uvedené v článku II. této smlouvy pro svoji potřebu a zhotovitel uděluje uzavřením této smlouvy svůj souhlas s užitím díla a jeho jednotlivých etap uvedených v článku II. této smlouvy i pro potřebu třetích subjektů, kterým se rozhodne objednatel svá práva nebo jejich část postoupit. Smluvní strany se výslovně dohodly, že objednatel je oprávněn poskytnout třetím subjektům svá oprávnění vyplývající z této smlouvy, a to zcela anebo zčásti, dočasně či trvale, úplatně nebo bezúplatně – objednatel tak má právo poskytnout třetí osobě podlicenci.
5. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn dílo a jeho jednotlivé etapy uvedené v článku II. této smlouvy měnit anebo upravovat, a to včetně změny názvu díla na jiný název. Objednatel je dále oprávněn dílo užívat v původní či jinak změněné podobě, samostatně nebo i v souboru, ve spojení s jinými autorskými díly, značkami,

logy, texty a jakýmkoli obdobnými prvky.

6. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel má vždy při zveřejňování díla a jeho jednotlivých etap právo na označení jeho autorství.
7. Zhotovitel uděluje souhlas objednateli s případným přemístěním sedacích prvků na jiné veřejné místo ve městě Hranice.

VII. Provádění díla

1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně a dílo provádí v souladu s obecně závaznými právními předpisy a českými technickými normami.
2. Objednatel se zavazuje připravit zhotoviteli základové konstrukce tak, aby mohlo být dílo zhotovitelem na tyto základové konstrukce osazeno.
3. Dílo zhotovitel osadí na předem připravený podklad – základovou konstrukci a bude koordinovat instalaci světelného zdroje v sedacích prvcích.
4. Zhotovitel předloží ke schválení texty v hebrejštině NPÚ Olomouc. Dílo, které bude obsahovat texty v hebrejštině, musí být schváleny NPÚ Olomouc.
5. Terénní úpravy na pozemku, na kterém budou osazeny sedací prvky, neprovádí zhotovitel.
6. Objednatel, technický dozor investora a autorský dozor je oprávněn kontrolovat provádění díla a má přístup k průběhu provádění díla. Zhotovitel je povinen objednateli dle jeho požadavků tuto kontrolu v plném rozsahu umožnit a poskytnout mu za tímto účelem potřebnou součinnost. Taktéž objednatel umožní přístup zhotoviteli v průběhu stavby na místa určená k osazení děl zhotovitele. O výsledku kontroly bude sepsán protokol, v němž budou uvedeny zjištěné nedostatky a stanoveny termíny k jejich odstranění.
7. Zhotovitel je oprávněn písemně upozornit objednatele a autorský dozor a technický dozor investora bez zbytečného odkladu na nevhodnost nebo nedostatky, neúplnost a chyby zadávací dokumentace pro zadání díla či dalších písemných podkladů a pokynů, které dal objednatel zhotoviteli. Jestli tyto nedostatky brání v provedení díla je zhotovitel povinen provádění díla v nezbytném rozsahu přerušit do doby odstranění nevhodnosti, nedostatků. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla přerušit, se prodlužuje lhůta stanovená pro jeho dokončení.
8. Při nepříznivém počasí může zhotovitel požádat o posunutí termínu dokončení o dobu, po kterou bylo nutno provádění díla přerušit, doba přerušování díla bude uvedena zápisem do stavebního deníku.

VIII. Předání díla

1. Zhotovitel se zavazuje před odevzdáním díla vyzvat 3 dny předem objednatele (osobu oprávněnou převzít dílo) k jeho převzetí.
2. Objednatel je povinen řádně a kvalitně provedené dílo převzít bez vad a nedodělků, které nebrání užívání díla. Pokud objednatel odmítl dokončené dílo převzít, musí být sepsán o tomto zápis se stanovisky obou smluvních stran a zdůvodněním.

IX. Odpovědnost za vady, záruky, reklamace.

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla v záruční době, jeho odpovědnost se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost provedeného díla po dobu 60 měsíců. Záruční doba počíná plynout ode dne předání a převzetí díla.
3. V průběhu záruky bude mít dílo obvyklé vlastnosti pro použití díla ke stanovenému účelu. Záruka se nevztahuje na mechanické poškození způsobené nesprávným používáním či vandalismem, na vady způsobené extrémními povětrnostními podmínkami, katastrofami a na vady způsobené podkladem či základy.
4. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění; zhotovitel oznámí nejpozději do 15 dnů po obdržení reklamace, zda reklamaci uznává nebo z jakých důvodů ji neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednateli uznává. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelům v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
5. Platná písemná reklamace musí obsahovat popis vady a vystižnou fotodokumentaci stavu. Mimo písemnou reklamaci se objednavatel zavazuje využít oznámení formou e-mail či telefonického kontaktu, aby předešel možnému nedorozumění.
6. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady, zhotovitel započne s odstraňováním vady do 15 pracovních dnů ode dne doručení platného písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
7. Zhotovitel má právo obeslat objednatel, zjistí-li že podklady či konstrukce poškozují jeho dílo. Objednavatel nebude zasahovat bez souhlasu do děl zhotovitele.

X. Sankce

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín dokončení díla z vlastního důvodu, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení. Smluvní pokuty se nevztahují na zdržení či vady způsobené objednatelům dle článku III. odst. 3 a 4. a článku VII. odst.2.
2. V případě, že zhotovitel opakovaně porušuje kteroukoliv svou smluvní povinnost (s výjimkou smluvních povinností, pro které jsou sjednány zvláštní smluvní pokuty dle jiných odstavců v tomto článku nebo na jiných místech této smlouvy či v jejích přílohách), u níž byl již v průběhu plnění této smlouvy na její porušování písemně upozorněn, a to s výslovným poukazem na možnost uložení smluvní pokuty podle tohoto ustanovení smlouvy, je při neodstranění porušení smluvní povinnosti objednatel oprávněn uplatnit a zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu **ve výši 1.000,- Kč** za každý i započatý den, ve kterém trvá porušení příslušné smluvní povinnosti.
3. Pokud objednatel neuhradí fakturu za provedené práce ve stanoveném termínu, zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatními právními předpisy českého právního řádu platnými v době realizace předmětu díla.

2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv, smlouva končí splněním všech smluvních závazků oběma stranami.
3. Doplnění nebo změnu smlouvy lze provádět jen se souhlasem obou smluvních stran, a to formou písemných, vzestupně číslovaných a takto označených dodatků.
4. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí straně.
5. Tato Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží 1 a zhotovitel 1 její vyhotovení.
6. Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním své identifikace a této smlouvy a bere na vědomí, že obsah smlouvy není obchodním tajemstvím ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku.
7. Zhotovitel bere na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že Smlouva včetně příloh a případných dodatků bude zveřejněna v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákona o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tato Smlouva bude uveřejněna v Registru smluv objednatelem.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
9. Podmínky platnosti tohoto právního úkonu byly splněny schválením Rady města Hranic usnesením č. 327/2019 – RM9 ze dne 9.4.2019.

Přílohy :

č.1. cenová nabídka

č.2 situační plán ze dne 6.5.2019

V Hranicích dne V dne

.....
Jiří Kudláček
starosta

.....
Mgr. Christine Habermann