

S M L O U V A O P O S K Y T O V Á N Í B E Z P E Č N O S T N Í C H S L U Ž E B

uzavřená dále uvedeného dne, měsíce a roku mezi účastníky, kterými jsou :

1. první účastník

Příspěvková organizace	Středisko sociálních služeb
Sídlo	████████ Praha 1, 110 00
Identifikační číslo	660 00 246
Zápis v OR či jiném rejstříku	Vedeného u MS v Praze ██████████
Daňové identifikační číslo	CZ660 00 246
Statutární orgán - ředitel	Mgr. Helena Čelišová
Bankovní spojení	

Jako objednatel na straně jedné, a

2. druhý účastník

Obchodní firma	USIR s.r.o.
Sídlo	Kladno, ██████████ PSČ 272 01
Korespondenční adresa	Kladno, ██████████ PSČ 272 01
Identifikační číslo	274 22 275
Zápis v OR či jiném rejstříku	Vedeného MS v Praze, ██████████
Daňové identifikační číslo	CZ- 274 22 275
Statutární orgán jednající	Jaroslav Hudec, Martin Rasso
Bankovní spojení	██████████
Číslo účtu	██████████

jako poskytovatel na straně druhé,

kterou shora uvedení účastníci, po vzájemném ujištění, že jim není známo překážek,
které by uzavření smlouvy bránily,
sjednali takto:

Článek I. – Účel smlouvy

Objednatel je příspěvkovou organizací zapsanou v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze ██████████ s hlavní činností – sociální služby.

Výpis z obchodního rejstříku je připojen jako příloha č. 1 této smlouvy.

Poskytovatel je právnickou osobou zapsanou v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze ██████████ zajišťující ochranu majetku a osob, a je držitelem osvědčení NBU pro stupeň utajení „vyhrazené“. Výpis z obchodního rejstříku je připojen jako příloha č. 2 této smlouvy.

Dle této smlouvy bude poskytovatelem objednateli plněno úplatné zajištění hlídacích a zabezpečovacích služeb (zkr. bezpečnostní služby) spočívajících v opakované nepřetržité ostraze objektů specifikovaných v čl. II. této smlouvy, za níže stanovených podmínek. Práci budou vykonávat osoby bezúhonné, s oprávněním vykonávat strážní službu, toto poskytovatel objednateli prokáže před nástupem svých zaměstnanců.

Účelem této smlouvy je úprava vzájemných práv a povinností objednatele a poskytovatele.

Článek II. - Předmět smlouvy

Poskytovatel se zavazuje poskytovat nerušený výkon bezpečnostní služby v objektech objednatele, a to:

- a) DPS Pštrossova [REDACTED]
- b) DPS Týnská [REDACTED] Praha 1,
(dále jen „střežený objekt“).

Objednatel se zavazuje poskytnout prostor k umístění šatstva zaměstnanců, užití společného sociálního zařízení a možnost ohřevu vody k přípravě nápojů. Za věci uložené do poskytnutého prostoru nenese objednatel žádnou odpovědnost, tj. za případnou ztrátu, poškození či jiné události. Odpovědnost za dodržování bezpečnostních předpisů a předpisů BOZP pracovníků ostrahy nese objednatel.

Článek III.-Prohlášení smluvních stran

1. Objednatel prohlašuje, že je oprávněn „střežený objekt ve smyslu čl. II. této smlouvy“ užívat.
2. Smluvní strany se výslovně dohodly, že výkon činnosti dle této smlouvy budou provádět pouze zaměstnanci poskytovatele, jejichž způsobilost k výkonu sjednaného plnění je stanovena touto smlouvou.
3. Poskytovatel prohlašuje, že je držitelem platného oprávnění (koncesní listiny) k poskytování plnění dle této smlouvy a splňuje veškeré podmínky stanovené právním řádem k plnění předmětu závazku.

[REDACTED] Poskytovatel dále prohlašuje, že má sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou v souvislosti se zajištěním ostrahy majetku a osob [REDACTED]

5. Kopie pojistné smlouvy tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.

Článek IV. - Rozsah a poskytování bezpečnostních služeb

1. Předmětem smluvního vztahu je ostraha objektů, a to 1 osobou po celou dobu výkonu služby pro každý z objektů, vymezených čl. II. této smlouvy, nepřetržitě. Hlídací a zabezpečovací služba bude vykonávána opakovaně, nepřetržitě v rozsahu příslušných hodin vymezených touto smlouvou, pravidelně se opakujících. Práci bude vykonávat pouze osoba bezúhonná a při výkonu práce je přísný zákaz kouření uvnitř i vně budovy, přičemž osoba práci vykonávající je způsobilá k výkonu práce v objektech DPS.
2. Předmětem zakázky je pro každý z uvedených objektů provádění hlídací a zabezpečovací služby, tj. ostrahy majetku, a to obecné činnosti pro oba objekty v rozsahu:

a) **Fyzické průběžné kontroly majetku** s důrazem na prevenční povinnost předcházení škodám:

[REDACTED]

b) **Služby recepce objektů:**

- Informační služba a ohlašování návštěv;
 - Kontrola vstupu osob do objektů a průkazná písemná evidence návštěv;
 - V případě potřeby přivolání Policie České republiky (158) nebo Městské policie (156), Zdravotnické záchranné služby (155), hasičů (150), systému tísňové péče – tel. 224 948 465, dispečinku pro případ havárie vody, plynu, elektřiny, výtahu;
 - Zápis ohlášených poruch nebo jiných událostí (rušení nočního klidu, hluk atd.) do knihy událostí průběhu výkonu ostrahy;
 - Nezbytná pomoc obyvatelům a zaměstnancům DPS v případě mimořádných událostí;
 - Tzv. „klíčový režim“ – předávání a evidence klíčů;
 - V případě havárie nebo krizové situace zajištění přístupu k místu havárie, uzavření hlavních uzávěrů médií (plynu, vody, elektřiny), nezbytné zabezpečení prostor s přijetím bezodkladných nezbytných opatření, předání informací a předcházení dalším škodám.
3. Smluvními stranami jsou sjednány specifické požadavky na zajištění výkonu služby pro konkrétní objekty předmětu plnění:

A. **DPS Pštrossova 190/18**

Služby budou poskytovány [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

- V daném objektu kromě obecných činností bude služba vykonávat:
 - a) Obsluha telefonu dle manuálu v recepci objektu;

[REDACTED]

[REDACTED]
[REDACTED]

[REDACTED]
[REDACTED]

B. DPS Týnská 622/17

Služby budou poskytovány denně [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

- V daném objektu kromě obecných činností bude vykonávat:

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

4. Poskytovatel bude vykonávat sjednanou činnost s cílem, aby:

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

[REDACTED]

Článek V. - Cena za poskytované služby

1. Cena služeb je stanovena :

Ve výši 768.600,- Kč bez DPH za veškeré poskytované služby na uvedených objektech po dobu platnosti této smlouvy. To je od 1.5.2019 do 30.6.2020 na dobu 14-ti měsíců.

- Cena služeb bude účtována po kalendářních měsících:

Týnská 622/17

Pštrossova 190/18

[REDACTED]
[REDACTED] č
[REDACTED] Kč
[REDACTED] Kč
[REDACTED] Kč
[REDACTED] Kč
[REDACTED] Kč
[REDACTED] Kč
[REDACTED] Kč
[REDACTED] Kč
[REDACTED] Kč
[REDACTED] Kč
[REDACTED] Kč
[REDACTED] Kč
[REDACTED] Kč

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED] č
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED] č
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

- [REDACTED]
2. K ceně bude účtována DPH v zákonné výši a objednatel je povinen ji zaplatit společně s účtovanou cenou, jako její nedílnou součást, k čemuž se zavazuje.
3. Poskytovatel vystaví objednateli fakturu za poskytnuté služby nejpozději 5. dne následujícího měsíce poté, kdy jsou služby poskytnuty. Splatnost faktury bude nejméně 30dní od doručení faktury objednateli.

4. Faktura musí splňovat náležitosti dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění.
 5. Uhrazením faktury se rozumí den, kdy je částka připsána poskytovateli na účet, nebo složena v hotovosti na adrese poskytovatele.
- [REDACTED]

Článek VI. - Práva a povinnosti poskytovatele

1. Poskytovatel je povinen provádět ostrahu
 - a) Řádně a včas odborně způsobilými pracovníky,
 - b) s vynaložením odborné péče
 - c) v souladu s platnými právními předpisy
 - d) v souladu se zájmy objednatele
 - e) Vždy tak, aby chránil dobré jméno objednatele jako poskytovatele sociálních služeb dbal oprávněných zájmů objednatele a všestranně tyto jeho zájmy chránil.
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]

Článek VII. - Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel se zavazuje neprodleně poskytnout pracovníkům poskytovatele veškeré informace nezbytné k provádění smluvních činností tak, aby poskytovatel měl možnost zabezpečit řádný a efektivní výkon smluvních činností, zejména informovat poskytovatele o
- [REDACTED]
- [REDACTED]

[REDACTED]

Článek VIII. - Odpovědnost za škodu

1. Poskytovatel odpovídá za škodu, která vznikne porušením jeho povinností při plnění předmětu smlouvy objednateli a obecně platných předpisů.
2. Poskytovatel odpovídá v plném rozsahu za řádný výkon služby svých zaměstnanců a za škody způsobené na majetku objednatele v případech, kdy tato škoda byla způsobena.
3. Každá ze smluvních stran má právo odstoupit od této smlouvy v případě, poruší-li jedna ze smluvních stran své závazky a povinnosti stanovené touto smlouvou a to podstatným nebo opakovaným způsobem, pokud není v této smlouvě uvedeno jinak. Odstoupení musí mít písemnou formu s uvedením důvodů odstoupení a musí být doručeno smluvní straně, jinak je odstoupení neplatné.
4. Odstoupení od smlouvy má právní účinky dnem doručení. Od toho dne nesmí smluvní strana, které takto bylo odstoupení doručeno, pokračovat v plnění předmětu smlouvy vyjma případů, kdy by nečinností hrozila újma nebo škoda na majetku druhé smluvní strany. V takovém případě má smluvní strana za povinnost pokračovat v plnění smlouvy a zabezpečit předmět smlouvy takovým způsobem, aby bylo odstraněno nebezpečí shora uvedené újmy či škody.

Článek IX. – Zánik smluvního vztahu

- 1) Smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1.5.2019 do 30.6.2020. Smlouva je účinná její registrací v registru smluv.
- 2) Smluvní vztah zaniká:
 - a) uplynutím doby, na kterou byla sjednána
 - b) písemnou dohodou stran této smlouvy
 - c) písemnou výpovědí jednoho z účastníků doručenou druhé straně.

- 3) Kterákoliv smluvní strana může smlouvu vypovědět bez udání důvodů.
- 4) Výpovědní lhůta činí tři měsíce a počíná běžet následující měsíc po doručení výpovědi druhé straně a končí posledním dnem posledního měsíce svého běhu.
- 5) Poskytovatel má právo od této smlouvy odstoupit, ocitne-li se objednatel v prodlení s úhradou byť částí alespoň tří faktur po sobě následujících (faktur na cenu za poskytované služby dle Článku V. této smlouvy). Takové odstoupení bude považováno za odstoupení jen s účinky do budoucna. Účinnost této smlouvy poté zaniká dnem, v němž bude písemné odstoupení doručeno objednateli.

Článek X. - Doručování

1. Účastníci prohlašují, že poštovní zásilky přebírají na adrese uvedené v záhlaví této smlouvy.
2. V případě změny doručovací adresy se účastníci zavazují sdělit tuto skutečnost do 7 dnů od této změny.
3. Písemnost se považuje za doručenou:
 - a. řádným převzetím od poštovní přepravy
 - b. dnem osobního doručení na adresu jednoho z účastníků.

Písemnost se považuje za nedoručenou, pokud ji adresát odmítl převzít nebo nepřevzal.

Článek XI. – Další ujednání

1. Účastníci této smlouvy se zavazují, že budou zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se v rámci činnosti na základě této smlouvy dozvědí.
2. Účastníci této smlouvy se prohlašují, že zaváží mlčenlivostí dle odst. 1 i své zaměstnance, či jiné osoby, pověřené výkonem činnosti dle této smlouvy.
3. Pokud bude pořizována evidence údajů či jiných skutečností, ta je výlučně vlastnictvím objednatele.

Článek XII. - Závěrečná ustanovení

- 1) Pokud není ve smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti účastníků platným právem České republiky.
- 2) Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, které musí být podepsány všemi účastníky.
- 3) Účastníci potvrzují, že smlouva byla před jejím uzavřením projednána a to jak jednotlivé podmínky této smlouvy, tak po jejich stanovení smlouva jako celek.
- 4) Účastníci potvrzují, že smlouva obsahuje jejich svobodně, vážně a určitě projevenou vůli, jakož i to, že není uzavírána v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.
- 5) Účastníci potvrzují, že si text této smlouvy před připojením podpisů dobře přečetli a porozuměli jejímu obsahu.
- 6) Smluvní strany se dohodly, že smlouvu do registru smluv vloží v souladu se zákonem objednatel.
- 7) Tato smlouva byla sepsána ve dvou vyhotoveních, přičemž z nichž obdrží po jednom každý z účastníků.

- 8) Na důkaz pravdivosti shora uvedených ujednání a prohlášení účastníci připojují své podpisy.

V Praze dne 30.4.2019



