**RÁMCOVÁ SMLOUVA O DÍLO**

**Institut klinické a experimentální medicíny**

státní příspěvková organizace, zřizovací listina MZDR č.j. 17268-II/2012 ze dne 29.5 2012

se sídlem Vídeňská 1958/9, 140 21 Praha 4

IČ: 00023001 DIČ: CZ00023001

zastoupená: MUDr. Alešem Hermanem, Ph.D., ředitelem

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen „ ***Objednatel*** “)

a

**STADO CZ s.r.o.**

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném KS soudem v Ústí nad Labem, odd. C, vl. 19413

se sídlem Oldřichovská 194/16, 405 02 Děčín

IČ: 25465252 DIČ: CZ25465252

jednající: Vladimír Doležal, jednatel

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen jako „**Z*hotovitel“***)

uzavřely níže uvedeného dne v souladu s ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník
(dále též „OZ“), tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

# Úvodní ustanovení

1. Tuto smlouvu smluvní strany uzavírají na základě výsledku řízení v rámci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „IKEM – zesílení stropních konstrukcí uhlíkovými pásky III.“ vedené u objednatele pod evidenčním číslem 327/2016, a vychází ze zadávacích podmínek pro zadání uvedené veřejné zakázky a z nabídky zhotovitele podané v rámci citovaného řízení, a jehož nabídka byla vyhodnocena jako nejvýhodnější.
2. Není-li některá otázka řešena touto smlouvou a jejími přílohami, platí pro vztahy smluvních stran podmínky a požadavky obsažené v zadávacích podmínkách zadávacího řízení uvedeného v odst. 1. tohoto článku a v občanském zákoníku.

# II. Předmět smlouvy

* Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provádět pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo, spočívající v postupném provádění zesílení stávajících stropních železobetonových desek pomocí aplikace uhlíkových pásků v objektech sídla objednatele. Konkrétní realizace bude zadána po cca 50 m2 vždy podle dodaného statického schématu.
* Vypracování dokumentace skutečného provedení, kterou bude tvořit fotodokumentace a zakreslení skutečných pozic uhlíkových pásků.
* Zhotovitel se dále zavazuje k postupnému provádění veškerých nutných stavebních úprav, demontáži a zpětné montáži podhledových desek, případné výměny již nepoužitelných za nové a k ostatním činnostem s tím souvisejících např. odpojení a připojení svítidel, dále včetně dodání veškerého potřebného materiálu a včetně ostatních prací souvisejících s charakterem díla.
* Součástí předmětu smlouvy je:
* zajištění nezbytných opatření nutných pro neporušení veškerých inženýrských sítí během výstavby;
* zajištění požadavků na nejvýše přípustné hodnoty (limity) hluku ze stavební činnosti ve venkovním i vnitřním chráněném prostoru staveb;
* provedení protiprašných opatření s ohledem na provoz oddělení - potřebná zakrytí ochrannou folií, a to po celou dobu stavebních úprav se zvláštním zřetelem;
* zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla;
* provádění veškerých prací, dodávek a služeb souvisejících s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku;
* zajištění ostrahy stavby a staveniště, bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
* zajištění následného dohledu na pracovišti a přilehlých prostorech v souladu se zákonem č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, a vyhláškou č. 87/2000 Sb., kterou se stanoví podmínky požární bezpečnosti při svařování a nahřívání živic v tavných nádobách, ve znění pozdějších předpisů, po skončení svařování, vyžadujícího požárně bezpečnostní opatření, a to minimálně po dobu 8 hodin;
* zajištění a provedení všech předepsaných či dohodnutých zkoušek a revizí, vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů;
* zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků (prohlášení o shodě);
* zajištění návodu na obsluhu a údržbu díla;
* zajištění odvozu, uložení a likvidace suti, odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy;
* provádění denního úklidu staveniště či škody na nich;
* potvrzení o záruční době v délce 60 měsíců ode dne převzetí díla objednatelem.

# III. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje dodržovat provozní podmínky jednotlivých pracovišť, na kterých bude dílo provádět.
2. Zhotovitel se zavazuje, že předmět smlouvy bude realizován plně v souladu s platnými právními předpisy, jakož i v souladu se všemi normami obsahujícími technické specifikace a technická řešení, technické a technologické postupy nebo jiná určující kritéria k zajištění, že navržené materiály, výrobky, postupy a služby budou vyhovovat účelu stavby, které se předmět plnění týká.
3. Zhotovitel odpovídá za veškeré vady díla, které byly způsobeny porušením jeho právní povinnosti
a povinnosti stanovenými touto smlouvou.
4. Zhotovitel se zavazuje, že při plnění předmětu smlouvy využije všechny své odborné zkušenosti při realizací těch činností, které jsou součástí veřejné zakázky, avšak nejsou uvedeny v zadávacích podmínkách, a které jsou zapotřebí k řádnému a kvalitnímu plnění této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě v souladu s touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy.
5. Zhotovitel prohlašuje, že činnosti, které jsou předmětem plnění podle této smlouvy, spadají do předmětu jeho podnikání a že je pro tuto práci plně kvalifikován.
6. Objednatel se zavazuje převzít provedené dílo a zaplatit zhotoviteli cenu ve sjednané výši, a to způsobem a za podmínek stanovených touto Smlouvou a zadávací dokumentací.
7. Zhotovitel se zavazuje, že bude respektovat pokyny objednatele ohledně postupu pro jednotlivé ucelené části (např. objekt, podlaží apod.), a to bez přerušení provozu v těchto objektech, resp. jejich částech ohledem na charakter objektů.

# IV. Cena a způsob placení

1. Maximální cena za provádění díla a prací s ním spojených v rozsahu dle čl. II. se sjednává ve výši 830.000,- Kč bez DPH.

Závazné jednotkové ceny za položky dle rozpočtu za mj:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **popis** | **mj** |   **JC** |
| Aplikace CRFP lamel typ S25/1,4 | mb |  |
| Aplikace CRFP lamel typ S50/1,4 | mb |  |
| Aplikace CRFP lamel typ S60/1,4 | mb |  |
| Aplikace CRFP lamel typ S80/1,4 | mb |  |
| Aplikace CRFP lamel typ S90/1,4 | mb |  |
| Aplikace CRFP lamel typ S100/1,4 | mb |  |
| Aplikace CRFP lamel typ S120/1,4 | mb |  |
| Odtrhová zkouška podkladu | ks |  |
| Odtrhová zkouška nalepené lamely | ks |  |
| Zaměření skutečného provedení | kpl |  |
| Demontáž minerálního rastrového podhledu | m2 |  |
| Zpětná montáž minerálního rastrového podhledu | m2 |  |
| Demontáž a likvidace sádrokartonového podhledu | m2 |  |
| Montáž sdk podhledu, např. Kanuf D112 | m2 |  |
| Svěšení rozvodů elektroinstalace pod stropem a zpětné přikotvení | bm |  |
| Odpojení a zpětné připojení svítidel v podhledu | ks |  |
| Zakrytí vybavení prostor a podlah proti poškození folií | m2 |  |
|  |  |  |

1. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související se všemi činnostmi dle této smlouvy a zadávací dokumentace.
2. DPH bude k ceně připočtena v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
3. Zhotoviteli vzniká právo na vystavení faktury po řádném provedení díla. Zhotovitel je oprávněn fakturovat pouze skutečně provedená plnění.
4. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu po předání části díla na základě protokolu o předání a převzetí, a to do 15 dnů od oboustranného podpisu předávacího protokolu. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno, a to na základě oboustranně odsouhlaseného předávacího protokolu, který bude přílohou vystavené faktury. Faktura bude obsahovat položkové ocenění pro daňový základ.
5. Platba se uskuteční bezhotovostním převodem na účet zhotovitele na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem se splatností 60 kalendářních dnů ode dne jeho doručení objednateli.
6. Objednatel provede kontrolu, zda zhotovitel je či není evidován jako nespolehlivý plátce DPH ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH (č. 235/2004 Sb., v platném znění), a že číslo bankovního účtu zhotovitele uvedené na daňovém dokladu je jako povinně registrovaný údaj zveřejněno správcem daně podle § 96 zákona o DPH. V případě, že ke dni uskutečnění zdanitelného plnění bude v příslušném systému správce daně zhotovitel uveden jako nespolehlivý plátce, nebo číslo bankovního účtu není zveřejněno dle předchozí věty, je objednatel oprávněn provést úhradu daňového dokladu do výše bez DPH. Částka rovnající se DPH bude objednatelem přímo poukázána na účet správce daně podle § 109a zákona o DPH.

Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb.

Na každé faktuře zhotovitele musí být uvedeno systémové číslo veřejné zakázky, tzv. identifikátor veřejné zakázky, který je uveden v zápatí této smlouvy.

Zhotovitel se zavazuje, že uvede na daňovém dokladu označení peněžního ústavu a číslo bankovního účtu, který je zveřejněn správcem daně a ve prospěch kterého má být provedena platba. Pokud tak neučiní nebo pokud při provádění úhrady již uvedený účet nebude uveden v registru zveřejňovaném správcem daně, strpí, bez uplatnění jakýchkoliv finančních sankcí, odvedení daně objednatelem a úhradu závazku jen ve výši bez DPH, případně je povinen nahradit objednateli škodu, která by mu z tohoto důvodu, nebo z důvodu úhrady na nezveřejněný účet vznikla.

1. Zhotovitel odpovídá za posouzení plnění z hlediska § 92a a návazně za vystavení daňového dokladu (faktury) s náležitostmi podle § 29 odst. 2 zák. 235/2004 Sb. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli škodu, která vznikne v důsledku nedodržení podmínek těchto ustanovení zhotovitelem.
2. Postoupení peněžitých pohledávek zhotovitele za objednatelem, vzniklých v souvislosti s touto smlouvou třetí osobě je nepřípustné bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
3. Zhotovitel prohlašuje, že nebude požadovat placení zálohy ani přiměřenou část odměny v průběhu provádění díla ve smyslu § 2611 OZ.

# V. Doba plnění

1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou v maximální délce trvání 2 roky od podpisu smlouvy v celkovém maximálním objemu 830.000,- Kč bez DPH.
2. Zhotovitel se podle této smlouvy zavazuje provádět práce postupně na základě jednotlivých písemných objednávek a pokynů objednatele.
3. Zhotovitel se zavazuje k zahájení realizace díla dnem následujícím po dni podpisu této smlouvy.
4. Zhotovitel splní svůj závazek dnem řádného dokončení a předání díla objednateli v sídle objednatele.
5. Objednatel může převzít řádně provedené dílo i před sjednaným termínem dokončení.
6. O předání jednotlivých částí díla bude sepsán předávací protokol. Na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu vznikne zhotoviteli oprávnění k fakturaci.

**VI. Vlastnické právo**

1. Vlastnické právo k veškerým hmotným součástem týkajících se jakékoli části díla, a nebezpečí škody na nich, přechází na objednatele dnem převzetí příslušné části díla objednatelem za podmínek uvedených v čl. V této smlouvy. Tím však není dotčeno právo objednatele uplatňovat vady díla za podmínek uvedených v čl. VIII této smlouvy.

# VII. Smluvní pokuty

1. Strany se dohodly, že v případě prodlení s plněním díla ze strany zhotovitele v termínech a rozsahu dle jednotlivých objednávek, bude zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 0,2 % ze sjednané ceny díla za každý započatý den prodlení. Zaplacení této smluvní pokuty se nedotýká nároku na náhradu škody. Smluvní strany vylučují aplikaci ust. § 2050 OZ.
2. V případě prodlení s platbou delší než 10 pracovních dní ze strany objednatele, může být objednateli účtován úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky denně.
3. V případě, že zhotovitel neodstraní vady díla v záruční době do dvou (2) pracovních dnů, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 7500,- Kč (slovy sedmtisícpětsetkorunčeských), a to za každý jeden započatý den a každou jednu vadu.

**VIII. Záruční podmínky**

1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy bude zhotovený podle podmínek výše uvedené výzvy a podmínek stanovených právními předpisy a ustanoveními státních norem platných v době zhotovení díla.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku v celém rozsahu projektové dokumentace stavby a odpovídá za všechny vady, které má projektová dokumentace stavby při podpisu protokolu o předání a převzetí projektové dokumentace stavby objednatelem, jakož i za vady, které se vyskytnou v záruční době.
3. V případě zjištěných a ohlášených vad v době plnění díla a v záruční době je zhotovitel povinen tyto vady odstranit v termínu stanoveném objednatelem zhotoviteli, a to na vlastní náklad zejména v případě, že se jedná o vady, které byly způsobeny chybným postupem zhotovitele, či jinak zaviněných zhotovitelem. V případě, že tak zhotovitel neučiní, má objednatel nárok na přiměřenou slevu z ceny za dílo či od této smlouvy odstoupit. Další nároky objednatele plynoucí mu z titulu vad díla z této smlouvy a obecně závazných právních předpisů tím nejsou dotčeny.
4. Záruční doba se stanovuje na 60 měsíců ode dne oboustranného podpisu předávacího protokolu jednotlivých částí díla.
5. Záruční doba začíná dnem předání díla objednateli. Doba záruky se prodlouží o dobu od uplatnění oprávněné reklamace do protokolárního odstranění vady.
6. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstranění vad vzniklých v záruční době ihned po uplatnění reklamace
a vady díla odstranit nejpozději do dvou (2) pracovních dnů.
7. Smluvní strany se dohodly pro případ vad projektové dokumentace, že po dobu záruční doby má objednatel právo a zhotovitel má povinnost bezplatného odstranění vady.

# IX. Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy v případech stanovených zákonem a touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, neodstraní-li zhotovitel vady vytknuté v předávacím protokolu ani ve lhůtě tam určené.
3. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, jestliže zhotovitel bude bez souhlasu objednatele provádět dílo odlišně od této smlouvy.

# X. Ostatní ujednání

1. Obsah této smlouvy je možno měnit nebo doplnit pouze písemným dodatkem odsouhlaseným oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva a závazkový vztah z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 1726, § 1728, § 1729 a § 1751 občanského zákoníku. Ve vztazích mezi stranami vyplývajících z této smlouvy nemá obchodní zvyklost přednost před ustanoveními zákona, jež nemají donucující účinky.
4. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy, jakož i s uveřejněním dalších aspektů tohoto smluvního vztahu na profilu zadavatele.
5. Smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dva a zhotovitel jeden.
6. Ve věcech technických a organizačních je za objednatele zmocněn jednat
7. Nedílnou součástí jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 – Standard výkresové dokumentace v IKEM

Příloha č. 2 - Bezpečnostní předpisy a požadavky platné pro externí firmy

 dodávající služby v areálu IKEM

V Praze dne 30. 11. 2016 V Děčíně dne 7. 11. 2016

za Institut klinické a experimentální medicíny: za STADO CZ s.r.o.:

......................................................... ..........................................................

MUDr. Aleš Herman Ph.D. Vladimír Doležal, jednatel

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  ředitel |  |  |
|  |  |  |