

Dj. 12.03/2019

**Dopravní podnik měst Liberec a Jablonce nad Nisou, a.s.**

IČO 473 11 975

se sídlem Liberec III, Mrštíkova 3, PSČ 461 71,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, pod spis. zn. B 372,

zastoupená ing. Michalem Zděnkem, M.A., předsedou představenstva

a Martinem Pabiškou, MBA, místopředsedou představenstva

na straně objednatele

číslo smlouvy: **2 040 19 10**

a

**Elektrizace železnic Praha a.s.**

IČO 47115921

se sídlem Praha 4 – Nusle, náměstí Hrdinů 1693/4a, PSČ 140 00

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod spis. zn. B 1809,

zastoupená Ing. Luděkem Valtrem, předsedou představenstva

na straně zhotovitele

číslo smlouvy: **44/19-OZ/SOD**

(zhotovitel a objednatel společně také jako „**smluvní strany**“ a každý samostatně jako „**smluvní strana**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi sebou podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“) tuto

## Smlouvu o dílo

### I.

#### Předmět smlouvy

- 1) Zhotovitel se na základě této smlouvy zavazuje provést na svůj náklad a na své nebezpečí pro objednatele dílo, a to za podmínek v této smlouvě stanovených.
- 2) Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit smlouvenou cenu.

### II.

#### Vymezení díla

- 1) Dílem je výstavba vyhřívání nástupišť, a to:
  - a) 2x Lidové sady,
  - b) 2x Botanická zahrada,
  - c) 2x Muzeum – Galerie Lázněvčetně vypracování realizační dokumentace stavby a vypracování dokumentace skutečného provedení stavby (dále jen „**dílo**“).

Ostatní stavební objekty, které nejsou zmiňované ve Smlouvě, nejsou součástí díla.
- 2) Součástí plnění díla je provedení veškerých prací, které jsou nezbytné k řádnému provedení díla. Součástí díla jsou tak kromě vlastních stavebních a montážních prací zejména tyto práce:
  - a) vytyčení stavby a stávajících inženýrských sítí v místech dotčených stavbou;
  - b) zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště;
  - c) stanovení dopravního značení pro přechodnou úpravu během realizace stavby;

- d) odvoz a skládkovné vytěženého materiálu mimo zájmový prostor staveniště na řízenou skládku;
  - e) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla, zajištění bezpečnosti silničního provozu včetně osazení a údržby dopravního značení v lokalitě dotčené stavebními pracemi po celou dobu výstavby;
  - f) zpracování realizační projektové dokumentace;
  - g) zakreslení skutečného provedení stavby jako podkladu pro vypracování projektové dokumentace skutečného provedení díla projektantem, a to ve všech zúčastněných profesích a v podrobnosti projektové dokumentace pro provedení stavby;
  - h) zpracování dokumentace skutečného provedení díla 3x v listinné podobě a 1x v datové podobě ve formátu \*.pdf a zdrojových formátech na datovém nosiči;
  - i) inženýrská činnost zhotovitele související s realizací a dokončením stavby;
  - j) projednání a zajištění zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného (před jejich užíváním u příslušného úřadu městského obvodu);
  - k) provedení přejímky stavby;
  - l) zajištění všech nezbytných zkoušek a revizí, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla.
- 3) Materiál a komponenty použité při provádění díla musí být 1. jakosti. Dílo bude provedeno dle platných českých technických norem (ČSN), převzatých evropských norem (EN) a ostatních příslušných platných předpisů a vyhlášek platných na území České republiky.

### III.

#### Podklady pro uzavření smlouvy

- 1) Smlouva byla uzavřena na základě cenové nabídky zhotovitele.
- 2) Zhotovitel prohlašuje, že:
  - a) se seznámil se záměrem pro zhotovení díla a s technickými specifikacemi;
  - b) prověřil místní podmínky na staveništi a nejsou mu známy překážky, které by bránily zhotovení díla dle předložené dokumentace;
  - c) zahrnul všechny technické a dodací podmínky díla do kompletní kalkulace cen v rozsahu, který specifikoval objednatel do doby podpisu této smlouvy.
- 3) Zhotovitel na základě shora uvedeného prohlašuje, že rozpočet díla vzniklý oceněním výkazu výměr je úplný a je v souladu s vymezením díla.
- 4) Zhotovitel rovněž prohlašuje, že je plně seznámen s veškerými podmínkami plnění svých povinností, které vyplývají z této smlouvy a nejsou mu známy žádné skutečnosti, které by vedly k dodatečným požadavkům na změnu rozsahu díla.

### IV.

#### Termín plnění

- 1) Zhotovitel se zavazuje provést dílo, tedy dokončit stavební práce a všechny ostatní součásti díla a dílo předat, nejpozději do 30.9.2019 od uzavření smlouvy.
- 2) Termín provedení díla může být prodloužen
  - v případě opožděného předání staveniště objednatelem z důvodů, které objednatel jednající s péčí řádného hospodáře nemohl předvídat;

- vzniknou-li v průběhu provádění díla překážky na straně objednatele;
- jestliže přerušení prací bude způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost ve smyslu § 2913 občanského zákoníku (tzv. “vyšší moc”); smluvní strany jsou povinny se bezprostředně vzájemně informovat o vzniku takové okolnosti a dohodnout způsob jejího řešení, jinak se vyšší moci nemohou dovolávat;
- v případě oprávněného přerušení provádění díla;
- jestliže v průběhu provádění díla vyvstane potřeba víceprací.

Prodloužení doby provádění díla se určí podle doby trvání překážky s přihlédnutím k době nezbytné pro obnovení prací po písemné dohodě smluvních stran, popř. podle rozsahu nutných víceprací.

## V. Provádění díla

- 1) Objednatel se zavazuje předat staveniště zhotoviteli do týdne od výzvy zhotovitele. O předání a převzetí staveniště sepiší smluvní strany protokol.
- 2) Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště v přiměřeném rozsahu podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru objednatele, případně pro činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi. Objednatel poskytne zhotoviteli v rámci součinnosti ve svém areálu na adrese sídla objednatele prostory pro odstavování montážních vozidel, jakož i omezené prostory pro skladování montážního materiálu, který nemůže být uložen přímo na staveništi.
- 3) Provádění stavebních prací bude zahájeno ihned po předání staveniště. S prováděním přípravných prací na stavbu může zhotovitel započít ještě před předáním staveniště a objednatel se zavazuje poskytnout k tomu zhotoviteli nutnou součinnost.
- 4) Zhotovitel je povinen provádět dílo podle realizační dokumentace, zpracované zhotovitelem. Realizační dokumentace musí být před zahájením prací, na něž se vztahuje, odsouhlasena objednatelem.
- 5) Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru objednatele a autorského dozoru projektanta.
- 6) Zhotovitel je povinen účastnit se pravidelných i mimořádných kontrolních dnů. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, budou se pravidelné kontrolní dny konat 1x měsíčně v místě stavby. Mimořádné kontrolní dny se budou konat na místě určeném objednatelem v jím určených termínech.
- 7) Zhotovitel vyzve objednatele písemně nejméně 3 pracovní dny předem ke kontrole kvality a rozsahu prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty, nebo se stanou nepřístupnými. Pokud tak neučiní, je objednatel oprávněn požadovat odkrytí díla a zhotovitel je povinen takové zpřístupnění na vlastní náklady provést.
- 8) Objednatel je povinen provést kontrolu kvality a rozsahu prací ve stanoveném termínu a výsledek této kontroly tentýž den zapsat do stavebního deníku. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole zakrývaných prací, ačkoliv byl řádně vyzván, může zhotovitel pokračovat v provádění díla i bez provedené kontroly objednatelem. Objednatel má v takovém případě právo požadovat dodatečnou kontrolu spojenou s odkrytím zakrytých prací, je však povinen hradit náklady zhotovitele na předmětné dodatečné odkrytí. Zjistí-li se však při dodatečné kontrole, že práce byly provedeny zřejmě vadně, nese náklady dodatečné kontroly včetně odkrytí prací zhotovitel.

- 9) Provedení kontroly zakrývaných prací ze strany zhotovitele nebo nedostavení se ke kontrole zakrývaných konstrukcí ze strany objednatele nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za případné vady takových zakrytých konstrukcí.
- 10) Při zjištění podzemních zařízení, která nebyla správci v jejich vyjádřeních uvedena a brání realizaci prací, je zhotovitel oprávněn po předchozím oznámení objednateli přerušit práce v bezprostřední blízkosti nalezené sítě.
- 11) Zhotovitel je povinen zajistit stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečišťování komunikace, vod a k porušení ochranných pásem.
- 12) Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní odbornou způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují. Zhotovitel je povinen k výzvě objednatele učiněné kdykoliv v průběhu provádění díla doložit kvalifikaci vybraných pracovníků zhotovitele. Tato povinnost se vztahuje též na pracovníky zajištěné poddodavatelem zhotovitele. V případě zjištění nesplnění povinnosti realizace prací odborně způsobilými osobami je zhotovitel povinen okamžitě příslušného pracovníka z provádění díla odvolat.
- 13) Zhotovitel je povinen staveniště zabezpečit v souladu s platnými právními předpisy zejména podle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí.
- 14) Za ochranu zdraví a bezpečnost práce všech osob v prostoru staveniště během stavby po celou dobu od převzetí do likvidace staveniště odpovídá zhotovitel. Po celou dobu provádění díla zajistí zhotovitel bezpečnost práce a provozu, zejména dodržování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, předpisů požární ochrany na pracovišti a předpisů na ochranu životního prostředí. Zhotovitel odpovídá objednateli nebo třetím osobám za škody vzniklé porušením těchto předpisů. Zhotovitel je povinen umožnit výkon funkce koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a dodržovat jeho pokyny. Koordinátora zajistí na svůj náklad objednatel, pokud vznikne zákonná povinnost jej jmenovat.
- 15) Zhotovitel je povinen zajistit, aby vedoucím prací při montáži specialista zhotovitele.
- 16) Zhotovitel je oprávněn svěřit provedení části díla třetí osobě (poddodavateli). Zhotovitel přitom odpovídá objednateli, jako by tuto část díla prováděl sám.
- 17) V případě, že pro zhotovení díla budou působit zaměstnanci jiné společnosti (poddodavatele), musí zhotovitel při podpisu smlouvy tuto skutečnost prokazatelně písemně oznámit zástupci objednatele pro účel zajištění koordinátora BOZP.
- 18) Objednatel je povinen poskytovat zhotoviteli při plnění jeho závazků z této smlouvy přiměřenou součinnost, zejména se vyjadřovat k průběhu realizace předmětu smlouvy, k návrhům zhotovitele, podávat zhotoviteli potřebné informace a poskytovat nezbytné podklady, které má ve svém držení.

## VI. Stavební deník

- 1) Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník. Stavební deník musí obsahovat veškeré náležitosti dané účinnými právními předpisy. Do stavebního deníku bude zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od realizační dokumentace a údaje potřebné pro posouzení prací orgány státní správy.
- 2) Objednatel je povinen stavební deník sledovat a k zápisům připojovat své stanovisko.

- 3) Stavební deník obsahuje:
  - základní list, ve kterém se uvádí název a sídlo objednatele, projektanta a změny těchto údajů
  - identifikační údaje stavby podle realizační projektové dokumentace
  - přehled smluv včetně dodatků a změn
  - seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby
  - seznam dokumentace stavby, jejích změn a doplnění
  - přehled zkoušek všech druhů
- 4) Denní záznamy budou zapisovány do deníku s očíslovanými listy, jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy budou číslovány shodně s listy pevnými.
- 5) Denní záznamy bude zapisovat a podepisovat stavbyvedoucí (jeho zástupce) v den, kdy práce byly provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které vyvolaly nutnost zápisu. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
- 6) Do deníku je oprávněn provádět záznamy kromě státního stavebního dohledu také zástupce objednatele pro věci technické a projektant v rámci autorského dozoru, koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen BOZP), případně osoby objednatelem pověřené zápisem do stavebního deníku.
- 7) Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se záznamem orgánů a osob, uvedených v předchozím ustanovení, připojí k jejich záznamu do tří pracovních dnů své vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
- 8) Nesouhlasí-li objednatel s obsahem záznamu ve stavebním deníku, zašle námítky doporučeným dopisem zhotoviteli do jednoho týdne od doručení záznamu - jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
- 9) Zhotovitel bude objednateli pravidelně předávat druhý průpis denních záznamů. Po dokončení stavby předá objednateli originály stavebních deníků.

## **VII.**

### **Předání a převzetí díla**

- 1) Po dokončení díla vyzve zhotovitel objednatele k předání a převzetí díla a navrhne termín předání a převzetí díla. Nebrání-li objednateli v předání a převzetí díla ve zhotovitelem navrženém termínu závažné překážky, zorganizuje objednatel předání a převzetí díla v termínu navrženém zhotovitelem, jinak určí objednatel v součinnosti se zhotovitelem jiný vhodný termín. Dílo musí být předáno nejpozději v termínu plnění dle článku IV. této smlouvy.
- 2) Dílo je možné předat i po částech vymezených jednotlivými stavebními objekty.
- 3) Neobsazeno
- 4) Objednatel je povinen k předání díla přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka. Je oprávněn přizvat i jiné osoby, jejichž přítomnost při předání a převzetí díla bude považovat za vhodnou (například projektanta).
- 5) Zhotovitel je povinen přizvat k převjímacímu řízení ty své poddodavatele, jejichž účast je nutná k řádnému předání díla nebo u kterých bude jejich účast požadovat objednatel.
- 6) K předání díla je zhotovitel povinen připravit zejména tyto doklady:
  - a) realizační projektovou dokumentaci se zakreslením skutečného provedení stavby;

- b) dokumentaci skutečného provedení díla 3x v listinné podobě a 1x v datové podobě ve formátu \*.pdf a zdrojových formátech na datovém nosiči,
- c) doklady o kvalitě a původu použitých hmot a materiálů, záruční listy;
- d) osvědčení o zkouškách použitých materiálů a technologií,
- e) kopie dokladů o ekologické likvidaci odpadů oprávněnou společností,
- f) potvrzený předávací protokol o převzetí geodetického zaměření dokončené stavby,
- g) originál stavebního deníku;
- h) nezbytnou dokumentaci pro zprovoznění a řádné provozování předmětu díla (návod k obsluze, atesty, zápisy o zkouškách, revizní zprávy, všechny doklady potřebné k získání průkazů způsobilosti určeného technického zařízení, další doklady nutné dle zákona o dráhách, stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů těchto zákonů pro uvedení do provozu a provozování předmětu díla jako trolejbusové dráhy).

Bez doložení shora uvedených dokladů není objednatel povinen dílo převzít.

- 7) O předání a převzetí díla vyhotoví objednatel protokol, který podepíše oprávnění zástupci obou smluvních stran. Protokol o předání a převzetí díla bude zejména obsahovat:
  - identifikační údaje o díle nebo jeho části, jeho zhotoviteli a stavbyvedoucím, objednateli a technickém dozoru, projektantovi a autorském dozoru;
  - popis zhotovovaného díla,
  - soupis dokladů, jež zhotovitel předává objednateli s dokončeným dílem,
  - soupis provedených změn a odchylek od dokumentace ověřené ve stavebním řízení;
  - soupis vad a nedodělků nebránících řádnému užívání s popisem, jak se projevují a s uvedením termínu odstranění;
  - zhodnocení jakosti díla;
  - soupis příloh;
  - jména a podpisy oprávněných zástupců objednatele a zhotovitele pro předání stavby.
- 8) Pokud dílo nebude převzato, vyhotoví se protokol o nepřevzetí díla, v němž musí být uvedeny zejména vady díla bránící jeho předání a převzetí.
- 9) O odstranění vad a nedodělků bude sepsán samostatný protokol, potvrzený zástupci obou smluvních stran.
- 10) Zhotovitel se zavazuje odstranit zařízení staveniště, vyklidit staveniště a uvést je do náležitého stavu nejpozději do dvou týdnů po převzetí díla jako celku objednatelem.
- 11) Zhotovitel nese až do předání a převzetí díla nebo jeho části nebezpečí škod na předmětu díla.

## VIII.

### Cena díla

- 1) Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli za provedení díla cenu ve výši

**1 741 746,00 Kč bez DPH**

**(slovy: jedenmilionsedmsetčtyřicetjednatisícsedmsetčtyřiset korun českých).**

Tato cena nezahrnuje DPH, která bude odvedena objednatelem v režimu přenesené daňové povinnosti ve výši stanovené právními předpisy účinnými v době uskutečnění zdanitelného plnění.

Zhotovitel prohlašuje, že ceny uvedené zhotovitelem v položkovém rozpočtu obsahují všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady souvisejícími s plněním podmínek smluvní dokumentace.

- 3) Dohodnutá cena zahrnuje veškeré přímé i nepřímé náklady zhotovitele nezbytné k řádnému provedení, předání, kolaudaci a užívání díla, zejména:
- veškeré náklady za zřízení a provoz staveniště,
  - veškeré vytyčení stávajících inženýrských sítí v místech dotčených stavbou,
  - veškeré náklady na úplné, kvalitní a provozuschopné provedení díla,
  - veškeré náklady na dodávku, uskladnění, správu, zabudování, montáž a zprovoznění veškerých dílů, součástí, celků a materiálů nezbytných k provedení díla,
  - veškeré náklady na dopravu, stavbu, skladování, montáž a správu veškerých technických zařízení a mechanismů nezbytných k provedení díla,
  - veškeré náklady na odvoz a skládkovné vytěžené zeminy mimo zájmový prostor staveniště,
  - veškeré náklady na zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla, zajištění bezpečnosti silničního provozu včetně osazení a údržby dopravního značení v lokalitě dotčené stavebními pracemi po celou dobu výstavby,
  - projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného;
  - veškeré běžné i mimořádné provozní náklady zhotovitele nezbytné k provedení díla,
  - veškeré náklady na provedení veškerých příslušných a normami či vyhláškami stanovených zkoušek materiálů a dílů včetně předávacích zkoušek,
  - veškeré náklady na běžné i mimořádné pojištění odpovědnosti zhotovitele,
  - veškeré daně a poplatky spojené s provedením díla.
- 4) Změna výše ceny je možná kromě zákonem stanovených případů jen písemným dodatkem ke smlouvě podepsaným oběma smluvními stranami v souvislosti se změnou díla.
- 5) Pro případ prodlení s úhradou úplné faktury smluvní strany sjednávají úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

## IX.

### Úhrada ceny

- 1) Cena díla bude hrazena měsíčně na základě faktur s náležitostmi daňového dokladu za každý ukončený kalendářní měsíc plnění díla s vyúčtováním konečnou fakturou vystavenou po provedení díla.
- 2) Měsíční faktury budou vystavovány vždy na základě soupisu skutečně provedených prací v daném kalendářním měsíci, odsouhlaseného technickým zástupcem objednatele. Tento soupis bude nedílnou součástí každé faktury vystavené zhotovitelem. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná.
- 3) Konečná faktura musí obsahovat přehled vyúčtování všech předchozích plateb a dále soupis předchozích faktur. Zhotovitel je oprávněn konečnou fakturu vystavit po podpisu protokolu o předání a převzetí dokončeného díla objednatelem.
- 4) Splatnost faktur je 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli. V pochybnostech se má za to, že faktura byla objednateli doručena třetí pracovní den po jejím odeslání.

- 5) Pokud faktury nebudou obsahovat předepsané náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit je zhotoviteli k doplnění. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod vrácení. Tímto se ruší původní lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout až doručení opravené či doplněné faktury – daňového dokladu – zpět objednateli.
- 6) Daň z přidané hodnoty bude při fakturaci účtována ve výši dle zákona o DPH v platném znění. Pro úhradu DPH bude aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o DPH ve znění pozdějších předpisů.
- 7) Fakturu lze doručit písemně na adresu objednatele nebo elektronicky na e-mailovou adresu:  
[REDAKCE]

## X.

### Změna díla a jeho ceny

- 1) Jakákoliv změna díla, ať už jeho rozšíření, zúžení, vícepráce, méněpráce nebo změny konkrétních parametrů díla (např. změny technologií či materiálů) je možná pouze písemnou dohodou smluvních stran uzavřením dodatku k této smlouvě.
- 2) Za vícepráce se považují takové práce, které nebyly zahrnuty do díla a jsou přitom nutné k řádnému provedení díla a dosažení jeho účelu, pokud vyplývají ze skutečností, které byly zjištěny po uzavření této smlouvy, zhotovitel je nezavinil a dle vymezení díla (předané projektové dokumentace a dalších podkladů) je nemohl předvídat ani při vynaložení veškeré odborné péče. To zahrnuje též případy, kdy jsou při provádění díla zjištěny skutečnosti odlišné od skutečností výslovně uvedených v projektové dokumentaci, a tyto skutečnosti mají vliv na náročnost provádění díla, nebo případy, kdy musí být určité práce provedeny na základě rozhodnutí orgánů veřejné správy, která byla vydána po uzavření smlouvy. Za předpokladu naplnění podmínek dle předchozí věty se za vícepráce považují též změny technologií či materiálů oproti sjednanému dílu.
- 3) Za méněpráce se považují takové práce, které jsou zahrnuty do díla, ale nelze je z objektivních důvodů zjištěných v průběhu provádění díla uskutečnit. Za méněpráce se považují též ty části díla, které jsou nahrazeny vícepracemi dle předchozího odstavce.
- 4) Za vícepráce nebo méněpráce nelze v souladu s ustanovením § 2620, odst. 1, občanského zákoníku bez dalšího považovat odchylky skutečně provedených prací od výkazu výměr a rozpočtu.
- 5) Pokud smluvní strana zjistí potřebu provedení víceprací nebo potřebu vypuštění méněprací, oznámí to neprodleně druhé smluvní straně. Součástí oznámení musí být odůvodnění potřeby provedení víceprací nebo vypuštění méněprací, předpoklad vlivu víceprací či méněprací na cenu díla a musí zde být uvedeny případné požadavky na vypracování změny projektové dokumentace nebo na nutnost pozastavení prací do doby odsouhlasení změny. Smluvní strany se zavazují uzavřít dodatek ke smlouvě, kterým bude dílo v rozsahu víceprací a méněprací změněno. Současně s ujednáním o změně díla bude změněna též cena díla. Změna ceny bude určena na základě jednotkových cen použitých v rozpočtu, jenž je přílohou této smlouvy. Pokud vícepráce zahrnují dodávku práce a materiálu v rozpočtu zhotovitele jednotkově neoceněné, bude cena určena jako cena obvyklá (Ceník URS). Součástí dodatku smlouvy bude též změnový list, který bude specifikovat jednotlivé rozpočtové položky, které jsou dotčeny změnou.
- 6) Objednatel si vzhledem ke svým finančním možnostem nebo na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu provádění díla vyhrazuje právo zúžit rozsah předmětu díla, kdy taková úprava bude pro zhotovitele závazná. Takové zúžení rozsahu díla musí být provedeno písemně. Cena díla bude v takovém případě snížena o hodnotu vypouštěných prací na základě jednotkových cen použitých v rozpočtu, jenž je přílohou této smlouvy. Zhotoviteli však v případě dodatečného zúžení díla bude vždy vyplacena cena připadající na práce již provedené, byť by pro objednatele neměly žádný užitek.



- 7) Rozšíření díla k požadavku objednatele o dodatečné práce nebo jiná změna parametrů díla, nejde-li o vícepráce dle jejich vymezení v této smlouvě, je možné na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu provádění díla a pouze po dohodě stran uzavřením dodatku k této smlouvě. Dojde-li k takové dohodě, bude změna ceny určena stejným způsobem, jako je smlouveno pro změny ceny v důsledku víceprací. Rozsah rozšíření díla dodatkem uzavřeným dle tohoto ustanovení nesmí přesahovat rozsah stanovený zákonem o zadávání veřejných zakázek pro veřejné zakázky zadávané dle tohoto zákona.

## XI.

### Pojištění zhotovitele

- 1) Zhotovitel je po celou dobu provádění díla povinen mít pojištěnu odpovědnost za škodu způsobenou zhotovitelem objednateli či třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti při realizaci díla, a to s dostatečným limitem pojistného plnění a přiměřenou spoluúčastí. Pojištěná odpovědnost zhotovitele za škodu způsobenou v důsledku porušení povinností při provádění díla musí zahrnovat také odpovědnost za škodu způsobenou v důsledku porušení povinností poddodavatele.
- 2) Zhotovitel je povinen doložit splnění povinnosti pojištění své odpovědnosti k výzvě objednatele předložením pojistné smlouvy nebo pojistného certifikátu, z něhož bude zřejmé splnění shora uvedených podmínek pojištění.

## XII.

### Odpovědnost za vady

- 1) Odpovědnost za vady se řídí touto smlouvou a není-li v ní stanoveno jinak, potom příslušnými ustanoveními občanského zákoníku o odpovědnosti za vady a záruce.
- 2) Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli a bude mít po dobu běhu záruční lhůty vlastnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, technickými normami, případně vlastnosti obvyklé, dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá všem požadavkům sjednaným v SOD.
- 3) Záruční doba je stanovena v délce **60 měsíců**. Záruku za jakost komponentů samostatně dodávaných od jiných zhotovitelů (výrobců) se zhotovitel zavazuje poskytnout nejméně v délce 24 měsíců ode dne předání a převzetí předmětného provozuschopného celku nebo jiné Části Díla, jehož je tento komponent součástí. V případech, kdy by záruční doba poskytnutá výrobcem komponentu překročila výše uvedenou dobu 24 měsíců, zavazuje se zhotovitel poskytnout objednateli záruku za jakost alespoň v této delší době. Záruční doba počíná běžet dnem odstranění poslední vady či nedodělků vyplývajících z protokolu o předání a převzetí díla nebo podpisem předávacího protokolu, nebude-li v něm uvedena žádná vada či nedodělek. Zhotovitel je odpovědný za to, že převzatý předmět díla po dobu záruční doby bude splňovat určené technické parametry, bude sloužit sjednanému účelu či účelu obvyklému a bude v souladu s obecně závaznými předpisy.
- 4) Neobsazeno.
- 5) Vady musí být uplatněny písemně, a to alespoň formou e-mailu na e-mailovou adresu zhotovitele pavel.marek@elzel.cz. V případě vad, v jejichž důsledku je přerušena trolejbusová doprava, má účinky uplatnění vad též jejich telefonické oznámení na tel. č. +420 725 793 617. Telefonicky uplatněná vada musí být nejpozději do 24 hodin uplatněna též písemně. Objednatel je povinen vady popsat, případně uvést, jak se projevují.

- 6) Záruční vady; jejichž důsledkem je přerušení dopravy, musí být bezplatně odstraněny po jejich oznámení. Ostatní vady je zhotovitel povinen bezplatně odstranit do jednoho měsíce od doručení zprávy, pokud nebude dohodnuto jinak.
- 7) O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel, musí být mimo jiné uvedeno datum uplatnění, popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění, datum zahájení a ukončení odstranění vady, celková doba trvání vady (doba od zjištění do odstranění vady) a vyjádření, zda vada bránila užívání díla k účelu, ke kterému bylo určeno.
- 8) Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby dodat objednateli veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části díla (atesty, certifikáty apod.) potřebné k jeho užívání, a to v termínu pro odstranění předmětné vady. V případě porušení této povinnosti není objednatel povinen předmět odstranění vady převzít, a zhotovitel je tak v prodlení s plněním odstranění vad.
- 9) Reklamovaná vada se považuje za vadu, za kterou zhotovitel odpovídá, dokud není zhotovitelem prokázán opak.
- 10) Objednatel má právo odstranit vady sám nebo prostřednictvím jiné osoby na náklady zhotovitele, a to v případě prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad, nebo pokud zhotovitel písemně odmítne vady odstranit. Zhotovitel je v takovém případě povinen objednateli uhradit náklady spojené s odstraněním těchto vad.
- 11) Pokud vznikne v důsledku záruční vady díla objednateli škoda (např. v důsledku přerušení dopravy), je ji objednatel povinen nahradit.

### **XIII.**

#### **Sankční ujednání**

- 1) Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele s provedením díla se sjednává [redacted] za každý den prodlení.
- 2) Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků převzatého díla se sjednává [redacted] za každou vadu či nedodělek a každý den prodlení.
- 3) Pro případ prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště se sjednává smluvní pokuta [redacted] za každý den prodlení.
- 4) Vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu nebo jejím zaplacením není dotčen nárok objednatele na náhradu škody a náhrada škody není výší smluvní pokuty omezena a smluvní pokuta se na náhradu škody započítává.

### **XIV.**

#### **Závěrečná ustanovení**

- 1) Smluvní dokumentaci, jež je nedílnou součástí této smlouvy, tvoří:  
Příloha č. 1 - oceněné výkazy výměr;  
Shora uvedený výčet dokumentů je uveden podle priority. Pokud by mezi některými součástmi smlouvy vznikl rozpor, platí vždy ten smluvní dokument, který je ve shora uvedeném výčtu na vyšší pozici. Nejvyšší priority nad všemi ostatními shora uvedenými dokumenty má přitom vlastní text této smlouvy.
- 2) Veškeré změny a doplňky smlouvy lze provést pouze formou písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.

- 3) Smluvní strany berou na vědomí, že se jedná o smlouvu, která musí být povinně uveřejněna v registru smluv. Uveřejnění smlouvy v registru smluv provede Dopravní podnik měst Liberec a Jablonec nad Nisou, a.s.
- 4) Při plnění této smlouvy, včetně předání a převzetí díla, jsou za smluvní strany oprávněni jednat:  
za objednatele: [redacted]  
za zhotovitele: [redacted]

Jiné osoby, nejde-li o osoby oprávněné jednat jménem smluvní strany na základě zápisu ve veřejném rejstříku, mohou jménem smluvní strany jednat pouze na základě písemného zmocnění nebo pověření. Kterákoliv smluvní strana je též oprávněna písemně oznámit druhé smluvní straně změnu osob oprávněných jednat při plnění smlouvy.

- 5) V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným, neúčinným, či jinak obsoletním zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy účinná a v platnosti. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné, neúčinné, či jinak obsoletní ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, které nejlépe svým obsahem a smyslem odpovídá obsahu a smyslu ustanovení původního.
- 6) Tato smlouva se uzavírá a vykládá podle zákonů a jiných obecně platných a závazných předpisů České republiky, především podle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. Těmito zákony a předpisy se řídí i vztahy mezi smluvními stranami touto smlouvou výslovně neupravené. Smluvní strany vylučují z aplikace právních norem České republiky normy mezinárodního práva soukromého.
- 7) Veškeré spory vzniklé z této smlouvy, včetně sporů vzniklých v souvislosti s jejím uzavřením a její platností, jakož i sporů týkajících se práv a povinností smluvních stran, které nebylo možné vyřešit smírnou cestou ve lhůtě jednoho (1) měsíce ode dne, kdy jedna ze smluvních stran písemně uvědomila druhou smluvní stranu o výskytu sporu, budou s konečnou platností rozhodovány příslušnými soudy České republiky, pravomoc a příslušnost soudů jiných států se tímto vylučuje.
- 8) Tato smlouva je vyhotovená ve třech stejnopisech v českém jazyce, z nichž každý má platnost originálu, z nichž zhotovitel obdrží jeden a objednatel dvě.
- 9) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy

V Liberci dne:

13-05-2019

[redacted]

Dopravní podnik měst Liberec a  
Jablonce nad Nisou, a.s.  
ing. Michal Zděnek, M.A.  
předseda představenstva

[redacted]

Dopravní podnik měst Liberec a  
Jablonce nad Nisou, a.s.  
Martin Pabiška, MBA  
místopředseda představenstva

V Praze, dne:

20-05-2019

[redacted]

Elektrizace železnic Praha a.s.

Ing. Luděk Valtr  
předseda představenstva

[redacted]

[redacted]

