





**Modernizace ZŠ Šromotovo v Hranicích  
CZ.06.2.67/0.0/0.0/16\_066/0007877**

## **I. Úvodní ustanovení**

1. Smlouva o dílo č. 01/17 uzavřená dne 8.2.2017 mezi Základní školou a mateřskou školou Hranice, Šromotovo, příspěvkovou organizací, IČO: 14618141, se sídlem Šromotovo náměstí 177, 753 01 Hranice a Ing. arch. Tomášem Kočnarem, IČO: 42965993, se sídlem Galašova 170, 753 01 Hranice, jejímž předmětem je zpracování projektové dokumentace na akci „Půdní vestavba na ZŠ a MŠ Hranice, Šromotovo, objekt č.p. 177, Šromotovo náměstí, Hranice“, stanoví, že výkon autorského dozoru bude prováděn v průběhu vlastní realizace díla na vyzvání investora za sjednanou hodinovou sazbu, která zahrnuje veškeré náklady spojené s touto činností.
2. Investorem akce „Modernizace ZŠ Šromotovo“ v rozsahu projektové dokumentace „Půdní vestavba na ZŠ a MŠ Hranice, Šromotovo, objekt č.p. 177, Šromotovo náměstí, Hranice“ je Město Hranice. Město Hranice jako Příkazník uzavírá s Příkazcem smlouvu na provádění autorského dozoru na předmětné akci dle níže uvedených podmínek.

## **II. Předmět příkazu**

1. Příkazník se zavazuje, že bude v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě pro Příkazce provádět autorský dozor na akci: „**Modernizace ZŠ Šromotovo**“ v rozsahu projektové dokumentace „Půdní vestavba ZŠ a MŠ Šromotovo, Hranice“ zhotovené autorizovaným projektantem Ing. arch. Tomášem Kočnarem, IČO: 42965993, se sídlem Galašova 170, 753 01 Hranice.
2. Příkazce se zavazuje, že za výkon autorského dozoru zaplatí Příkazníkovi dohodnutou odměnu a poskytne ujednané spolupůsobení.

## **III. Rozsah a obsah předmětu plnění**

1. Autorský dozor bude prováděn Příkazníkem na základě výzvy Příkazce.
2. U autorského dozoru budou prováděny zejména následující smluvní výkony:
  - 2.1. účast na odevzdání staveniště zhotoviteli
  - 2.2. kontrolu dodržení dokumentace s poskytováním vysvětlení potřebných pro plynulost výstavby;
  - 2.3. posuzování návrhů zhotovitelů na změny a odchylky v částech dokumentace, zpracovávaných zhotoviteli z pohledu dodržení technickoekonomických parametrů stavby, dodržení lhůt výstavby, případně dalších údajů a ukazatelů;
  - 2.4. vyjádření k požadavkům na větší množství výrobků a výkonů oproti projednávané dokumentaci;
  - 2.5. sledování postupu výstavby z technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby;
  - 2.6. průběžné zpracování kontrolního sestavení nákladů



**Modernizace ZŠ Šromotovo v Hranicích  
CZ.06.2.67/0.0/0.0/16\_066/0007877**

- 2.7. účast na kontrolních dnech;
  - 2.8. účast na odevzdání a převzetí stavby nebo její části.
  - 2.9. dohled nad odstraněním zjištěných vad a nedodělků.
3. Výstupem autorského dozoru budou záznamy o autorském dozoru, provedené do stavebního deníku a poskytnuté v kopiích investorovi stavby (Příkazci) a výsledné stavební dílo, realizované v souladu s projektovou dokumentací.
  4. V případě chyby v projektové dokumentaci, která si vyžádá výkon autorského dozoru, nebude tato činnost hrazena ze strany Příkazníka.
  5. Tento projekt (dílo) bude spolufinancován z Evropské unie – fondu pro regionální rozvoj v rámci Integrovaného operačního programu. Vlastní realizace je podmíněna získáním dotace. Příkazník si vyhrazuje právo v případě nezískání dotací od smlouvy bez jakýchkoliv sankcí odstoupit

#### **IV. Doba a místo plnění**

1. Příkazník se zavazuje provádět činnosti autorského dozoru v době realizace stavby:

Předpokládaný termín zahájení stavebních prací: 6.5.2019

Termín ukončení stavebních prací: 18.12.2019

**Autorský dozor bude prováděn Příkazníkem pouze na základě výzvy Příkazce v termínu realizace stavby. Příkazce vyzve Příkazníka k provedení činnosti výkonu autorského dozoru s předstihem alespoň 1 pracovní den s informací, o jaké problematice se bude jednat, pro zajištění specialisty.**

2. Místo plnění: k.ú. Hranice, v rozsahu projektové dokumentace.
3. Prokazatelné a zjiřitelné vady projektové dokumentace budou odstraněny do 5 dnů od prokazatelného upozornění.

#### **V. Spolupůsobení a podklady Příkazce**

1. Příkazce se zavazuje, že po dobu vykonávání autorského dozoru poskytne Příkazníkovi v nevyhnutelném rozsahu potřebné spolupůsobení, spočívající zejména v předání doplňujících podkladů, vyjádření a stanovisek, kterých potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy. Toto spolupůsobení poskytne Příkazce Příkazníkovi nejpozději do 5 dnů od jeho vyžádání. Zvláštní lhůtu ujednají strany v případě, kdy se bude jednat o spolupůsobení, které nemůže Příkazce zabezpečit vlastními silami.
  - 1.1. Příkazce předá Příkazníkovi rozpočet dodavatele včetně kopie smlouvy o dílo před zahájením prací.
  - 1.2. Příkazce předá Příkazníkovi časový harmonogram dodavatele stavby.



**Modernizace ZŠ Šromotovo v Hranicích  
CZ.06.2.67/0.0/0.0/16\_066/0007877**

2. Příkazce odpovídá za to, že předané podklady a doklady jsou bez právních vad.
3. Spolupůsobení Příkazce je podstatnou povinností, od jejíhož splnění závisí včasné a řádné splnění závazků Příkazníka.

### **VI. Odměna, platební podmínky**

1. Za provedení sjednaných činností v rozsahu článku III. této smlouvy je ujednána dohodou smluvních stran a je stanovena pevnou hodinou sazbou.
2. Cena za výkon autorského dozoru dle článku III. této smlouvy činí: **500,- Kč bez DPH za každou započatou hodinu výkonu autorského dozoru**. V ceně je započítáno jízdné, cestovní náhrady, telefonní hovory aj. Výkon autorského dozoru bude zaznačen ve stavebním deníku nebo soupisem provedené činnosti, který bude odsouhlasen objednatelům na konci měsíce.  
**Doba výkonu autorského dozoru se počítá nástupem a odchodem ze staveniště.**
  - 2.1. V ceně nejsou zahrnuty případně návrhy úprav, změn projektové dokumentace (dále také „PD“), pokud nejsou prokazatelnou chybou PD.
  - 2.2. V ceně nejsou případně vícetisky PD, projednávání případných změn a úprav s úřady, dokumentace skutečného provedení apod.
3. Dohodnutá odměna za výkon autorského dozoru se vztahuje k výkonu činnosti autorského dozoru prováděné v termínu dle článku IV. této smlouvy.
4. Odměna za výkon autorského dozoru ujednaná v této smlouvě bude fakturovaná ke konci kalendářního měsíce a vypočtená jako součin skutečného počtu hodin provedeného autorského dozoru zaevidovaného ve stavebním deníku (příchod a odchod ze staveniště) a pevné hodinové sazby dle odst. 2 tohoto článku.
5. Podkladem pro úhradu odměny autorského dozoru budou faktury, vystavené Příkazníkem v průběhu plnění předmětu této smlouvy. Faktury jsou splatné do 30 dnů od jejich prokazatelného doručení Příkazci.
6. V případě, že dojde ke zrušení této smlouvy z důvodů na straně Příkazce, bude Příkazník fakturovat autorský dozor provedený ke dni zrušení/výpovědi, a to podílem z ujednané ceny dle odstavce 2. článku VI. smlouvy. V případě, že nedojde mezi smluvními stranami k dohodě dle předcházející věty, k rozhodnutí je příslušný soud.
7. Příkazník je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028.
8. Každá faktura musí být označena číslem a názvem projektu Modernizace ZŠ Šromotovo



**Modernizace ZŠ Šromotovo v Hranicích  
CZ.06.2.67/0.0/0.0/16\_066/0007877**

v Hranicích CZ.06.2.67/0.0/0.0/16\_066/0007877

**VII. Změna závazku, ukončení smlouvy**

1. V případech kdy se po uzavření smlouvy změní výchozí podklady rozhodující pro uzavření této smlouvy, nebo vzniknou na straně Příkazce nové požadavky, bude tato věc řešena formou písemného dodatku k této smlouvě.
2. K návrhům dodatků k této smlouvě se smluvní strany zavazují vyjádřit písemně nejpozději ve lhůtě 14 dní od doporučeného odeslání dodatku druhé straně. Po tuto dobu je tímto návrhem vázána strana, která ho podala.
3. Smlouva se uzavírá na dobu určitou dle článku IV. této smlouvy. Smlouva před uplynutím doby zaniká – dohodou smluvních stran nebo výpovědí smlouvy.
4. Příkazce tuto smlouvu může vypovědět kdykoli s tím, že nestanoví-li výpověď pozdější účinnost, nabývá účinnosti dnem, kdy se o ní Příkazník dozvěděl nebo mohl dovědět.
5. Příkazník je oprávněn tuto smlouvu vypovědět s účinností ke konci prvního kalendářního měsíce po měsíci, v němž byla výpověď doručena Příkazci.
6. Smluvní strany sjednávají, že výpověď musí mít písemnou formu a musí být doručena druhé smluvní straně.

**VIII. Ujednání o smluvních pokutách**

1. V případě prodloužení Příkazníka s termínem plnění, zavazuje se tento uhradit Příkazci smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý započatý den prodloužení.
2. V případě prodloužení Příkazce s úhradou ceny dle odst. VI. této smlouvy může být Příkazci účtován úrok z prodloužení dle platných závazných právních předpisů.
3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu případné škody, která prodloužením Příkazci vznikne.

**IX. Ujednání všeobecná**

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky stvrzenými podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.
2. Obsah smlouvy není obchodním tajemstvím ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku; smluvní strany souhlasí s případným zveřejněním smlouvy.



**Modernizace ZŠ Šromotovo v Hranicích**  
**CZ.06.2.67/0.0/0.0/16\_066/0007877**

3. Tato smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem.
4. Tato smlouva podléhá povinnému uveřejnění v Registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění této smlouvy v Registru smluv zajistí Příkazce.
5. Tato smlouva nabývá platnosti podpisy všech smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Registru smluv.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
7. Příkazník je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji příkazník použít.
8. Příkazník je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu, ze kterých každá smluvní strana obdrží po 2 vyhotovení.

V Hranicích dne .....

V Hranicích dne .....

.....  
Ing. arch. Tomáš Kočnar

.....  
Ing. arch. Marek Kuchta  
vedoucí odboru rozvoje města