



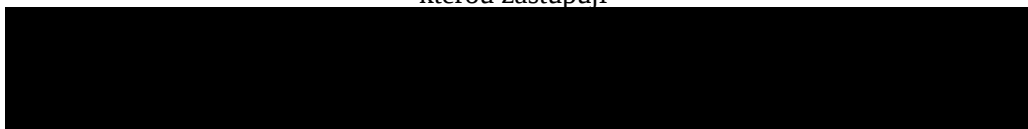
Česká pojišťovna a.s.

Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, Česká republika

IČO 452 72 956

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka B 1464

kterou zastupují



(dále jen „pojišťovna“)

a

TEPO s.r.o.

Mostecká 3210, 272 01 Kladno - Sítňá

IČO 498 27 065

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka C 33933

Korespondenční adresa je shodná s adresou pojistníka.

kterou zastupuje

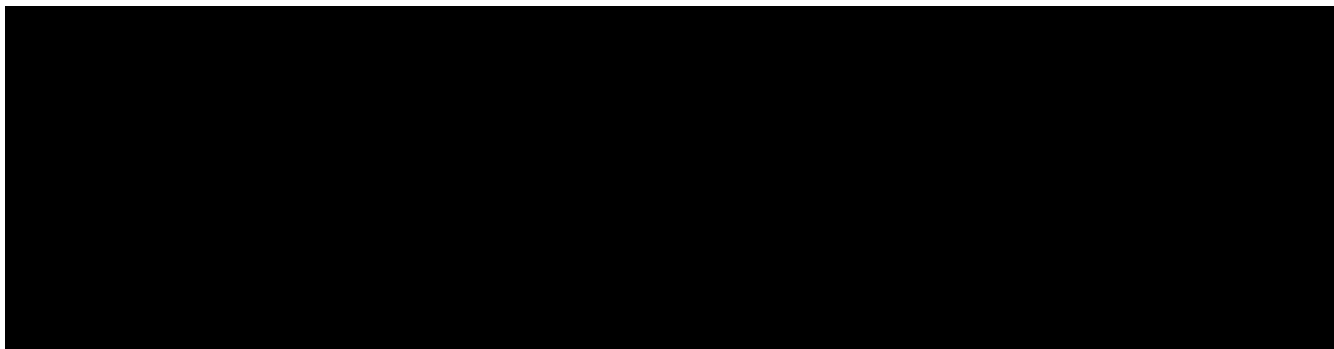
Oldřich Černý, jednatel společnosti

(dále jen „pojistník“)

uzavřeli pojistnou smlouvu č. 899-11174-28

o pojištění majetku

(pojištění živelní, pojištění odcizení)



Na základě dohody obou smluvních stran došlo s účinností ode dne 31. 3. 2019 ke změně pojistné smlouvy.
Tímto se nahrazuje její předchozí verze.

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1. Pojištění sjednané touto pojistnou smlouvou se řídí pojistnými podmínkami uvedenými v bodu 1.2. této pojistné smlouvy a doložkami, na které tato pojistná smlouva odkazuje, a dále smluvními ujednáními.
- 1.2. Pojistné podmínky, které jsou nedílnou součástí této pojistné smlouvy a tvoří její přílohy:

Pojistné podmínky a doložky – plný název	Pojistné podmínky – zkrácený název
Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-01/2018	VPPMO-P
Doplňkové pojistné podmínky pro pojištění staveb DPPSP-P-01/2018	DPPSP-P
Doplňkové pojistné podmínky pro pojištění movitých věcí DPPMP-P-01/2018	DPPMP-P

- 1.3. Pojištěným z této pojistné smlouvy je:

TEPO s.r.o.

Mostecká 3210

IČO 498 27 065

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka C 33933

- 1.4. Oprávněnou osobou z této pojistné smlouvy je pojistník.

2. POJIŠTĚNÍ ŽIVELNÍ

Pojištění živelní se řídí pojistnými podmínkami VPPMO-P, DPPSP-P, DPPMP-P a dalšími ujednáními uvedenými pro toto pojištění v pojistné smlouvě.

2.1. Předmět pojištění, pojistné částky, limity plnění

Pokud bude v souladu s ustanovením článku 15 bodu 5 VPPMO-P sjednáno pojištění jako pojištění prvního rizika, bude toto uvedeno u příslušné položky ("Pojištění 1. rizika" resp. „Pojištění 1.R“) a částka uvedená pro tuto položku je ve smyslu čl. 21 bodu 12 VPPMO-P limitem plnění prvního rizika.

pol. č.	Specifikace předmětu pojištění	pojistná částka/ limit plnění 1. rizika
1. Stavby		
S1	Soubor budov a jiných staveb včetně vnitřních a vnějších stavebních součástí budovy nebo jiné stavby, venkovních úprav, rozvodů TU a TUV a technologického vybavení kotelen.	
S2	Skla. Rozsah pojištění je uveden v bodě 2.4.1. této pojistné smlouvy. <i>Pojištění 1. R.</i>	
2. Věci movité		
M1	Soubor strojů, zařízení a inventáře (vč. DDHM), kromě věcí uvedených v článku 4 DPPMP-P.	
M2	Soubor zásob s výjimkou nedokončené stavební výroby a věcí uvedených v článku 4 DPPMP-P.	

3. Náklady

N1	Náklady na hašení, demolici, odvoz sutí, likvidaci zbytků a následků pojistné události v rozsahu bodu 2.4.5. Pojištění kryje tyto náklady až do výše limitu plnění a to nad rámec hranice stanovené v čl. 18 bodu 2 VPPMO-P. <i>Pojištění 1. R.</i>	
----	--	--

2.2. Pojistná nebezpečí a spoluúčasti

Pro předmět pojištění specifikovaný v bodu „Předmět pojištění, pojistné částky“ této pojistné smlouvy se sjednává pojištění pro případ jeho poškození nebo zničení, případně pro vznik pojištěných nákladů, níže uvedenými pojistnými nebezpečími. Zároveň jsou pro jednotlivé položky (pol. č.) a pojistná nebezpečí sjednány níže uvedené spoluúčasti.

pro pol. č.	Specifikace pojištěných pojistných nebezpečí	spoluúčast
S1, M1, M2	Požár, výbuch, přímý úder blesku, pád letadla, jeho části nebo nákladu (čl. 2 bod 1 písm. a DPPSP-P resp. DPPMP-P)	
S1, M1, M2	Povodeň nebo záplava (čl. 2 bod 1 písm. b DPPSP-P, resp. DPPMP-P)	
S1, M1, M2	Vichřice nebo krupobití (čl. 2 bod 1 písm. c DPPSP-P, resp. DPPMP-P)	
S1, M1, M2	Sesouvání půdy, zřícení skal nebo zemin (čl. 2 bod 1 písm. d DPPSP-P, resp. DPPMP-P)	
S1, M1, M2	Sesouvání nebo zřícení sněhových lavin (čl. 2 bod 1 písm. d DPPSP-P, resp. DPPMP-P)	
S1, M1, M2	Pád stromů, stožárů nebo jiných předmětů (čl. 2 bod 1 písm. e DPPSP-P resp. DPPMP-P)	
S1, M1, M2	Tíha sněhu nebo námrazy (čl. 2 bod 1 písm. f DPPSP-P, resp. DPPMP-P)	
S1, M1, M2	Zemětřesení (čl. 2 bod 1 písm. g DPPSP-P, resp. DPPMP-P)	
S1, M1, M2	Voda vytékající z vodovodních zařízení. (čl. 2 bod 1 písm. h DPPSP-P, resp. DPPMP-P)	
S1, M1, M2	Přepětí a zkrat v rozsahu bodu 2.4.2. této pojistné smlouvy	
S1, M1, M2	Atmosférické srážky v rozsahu bodu 2.4.4. této pojistné smlouvy	
S1, M1, M2	Úmyslné poškození nebo úmyslné zničení (čl. 2 bod 1 písm. j DPPSP-P).	
S2	Pojištění skel v rozsahu bodu 2.4.1. této pojistné smlouvy.	

2.3. Místo pojištění

2.3.1. Jako místo pojištění se sjednává území města Kladna, dle účetní evidence pojištěného.

2.4. Zvláštní ujednání

2.4.1. Ujednání o pojištění skel - allrisks

Odchylně od článku 2 DPPSP-P se pojištění sjednává pro případ poškození nebo zničení pojištěné věci jakoukoliv událostí, která nastane nečekaně a náhle a není dále vyloučena.

Z pojištění nevzniká právo na plnění za:

- a) škody způsobené bezprostředním následkem koroze, eroze, oxidace a jakýmkoliv znečištěním nebo poškrábáním;
- b) poškození nebo zničení pojištěné věci vzniklé při dopravě, přemísťování, demontáži, montáži a při její opravě;
- c) škody způsobené bezprostředním následkem opotřebení, trvalého vlivu provozu, postupného stárnutí s tím, že v případě pojištění neonových trubíc a obdobných věcí se za škody vzniklé postupným stárnutím považuje také vyprcháání plynové náplně. Plynová náplň se pro účely tohoto pojištění považuje za vyprchanou po třech letech od data výroby pojištěné věci;
- d) odcizení, ztrátu nebo jiné pohřešování.

Pojištění se vztahuje i na nalepené neodnímatelné snímáče zabezpečovacího zařízení, nalepené folie, nápisy, malby nebo jiné výzdoby, jsou-li součástí pojištěného skla.

Pojištění se vztahuje i na skleněné pulty, vitríny a skleněné stěny uvnitř budovy.

Pojištění se vztahuje i na obyčejné sklo v oknech, dveřích, světlících, obytných stěnách, prosklených výplních stavebních otvorů (např. oknech, lodžích, terasách) a ve vitrínách.

Oprava

Pojišťovna poskytne nad rámec stanovené pojistné částky pojistné plnění i za náklady na nouzové zabezpečení výplně po rozbitém skle, a to včetně montáže a demontáže stavebních součástí nutné k provedení nouzového osazení okenních tabulí či opravy zasklení (např. ochranných mříží, markýz, uzávěrů oken apod.), maximálně však do výše 30 % pojistné částky poškozené či zničené věci.

Rozšíření krytí – vnější součásti

Pojištění se vztahuje i na vnější osvětlení, světelné reklamy a světelné nápisy včetně jejich elektrické instalace a nosné konstrukce.

Z tohoto pojištění nevzniká právo na plnění za škody na sklenících a škody v objektech ve výstavbě nebo celkové rekonstrukci.

Pojištění se sjednává s limitem maximálního ročního plnění ve výši [REDACTED]

2.4.2. Přepětí a zkrat v souvislosti s úderem blesku

Pojištění se sjednává i pro případ poškození nebo zničení pojištěné věci zkratem nebo přepětím, které vzniklo v elektrorozvodné nebo komunikační síti v souvislosti s úderem blesku.

Pojištění se sjednává s limitem maximálního ročního plnění ve výši [REDACTED]

2.4.3. Účinnost pojištění poj. nebezpečí povodeň nebo záplava

Ujednává se, že ustanovení čl. 14 bodu 4 VPPMO-P neplatí.

2.4.4. Atmosférické srážky

Sjednává se pojištění náhlého a nepředvídatelného působení atmosférických srážek, které vnikly nebo prosákly do pojištěné budovy a způsobily poškození nebo zničení pojištěné věci. Atmosférickými srážkami se pro účely tohoto pojištění rozumí voda z přívalového deště, z tajícího sněhu nebo ledu. Pojištění se však nevztahuje na škody způsobené v důsledku vniknutí srážkové vody do pojištěného prostoru nedostatečně uzavřenými okny, dveřmi nebo jinými otvory. Pojištění se dále nevztahuje na škody vzniklé v důsledku špatného technického stavu budovy (např. chybějící nebo neúplná střešní krytina, chybějící nebo nefunkční okno, dveře resp. jiná otvorová výplň), na škody vzniklé v souvislosti s tím, že na pojištěné budově byly prováděny stavební práce a na škody vzniklé působením vlhkosti, hub a plísní. Pro posouzení, zda se jednalo o přívalový déšť, je

rozhodující stanovisko Českého hydrometeorologického ústavu (ČHMÚ).

Pojištění se sjednává s limitem maximálního ročního plnění ve výši [REDACTED] a spoluúčastí ve výši [REDACTED]

2.4.5. Náklady na hašení, odstranění věci, vyklízení a odvoz sutí

Ujednává se, že pojišťovna mimo rámec horní hranice pojistného plnění sjednané pro předmět pojištění, kterého se pojištění nákladů týká, nahradí po pojistné události okolnostem přiměřené a účelně vynaložené náklady pojištěného na:

- a) odstranění a likvidaci poškozeného nebo zničeného předmětu pojištění, úklid místa pojištění, přesun na skládku,
- b) obnovu náplní hasicích přístrojů aj. hasicích a podobných zařízení (např. sprinklerových, na potlačení výbuchu), použitých při zdolávání požáru předmětu pojištění.

2.4.6. Úmyslné poškození nebo zničení věci nápisem, malbou, rytím a jiným obdobným způsobem

Ujednává se, že čl. 4 bod 4 j.c DPPSP-P neplatí.

Pojištění se vztahuje i na poškození nebo zničení věci nápisem, malbou, rytím a jiným obdobným způsobem.

Ve smyslu pojistných podmínek je, v případě znečištění (sprejerství), přiměřeným nákladem na opravu přemalování, očištění nebo rekonstrukce poškozeného místa.

Pojištění se sjednává se limitem maximálního ročního plnění ve výši [REDACTED]

3. POJIŠTĚNÍ ODCIZENÍ

Pojištění odcizení se řídí pojistnými podmínkami VPPMO-P a DPPMP-P a dalšími ujednáními uvedenými pro toto pojištění v pojistné smlouvě.

3.1. Předmět pojištění, pojistné částky, spoluúčasti

Pokud není u jednotlivých položek uvedeno jinak, pojištění je v souladu s ustanovením článku 15 bodu 5 VPPMO-P sjednáno jako pojištění prvního rizika.

pol. č.	PŘEDMĚT POJIŠTĚNÍ	limit plnění 1. rizika
1	Soubor strojů, zařízení a inventáře (vč. DDHM), kromě věcí uvedených v článku 4 DPPMP-P.	[REDACTED]
2	Soubor zásob s výjimkou nedokončené stavební výroby a věcí uvedených v článku 4 DPPMP-P.	
3	Stavební součásti, tj. prvky, které tvoří vnitřní prostor budovy, a dále náklady na opravu poškozených nebo náklady na znovupořízení zničených nebo odcizených stavebních součástí, vč. trezorů, systému EZS a kamerového systému, jež tvoří zabezpečení uzamčeného místa pojištění.	
4	Vnější stavební součásti budovy pojištěné touto pojistnou smlouvou.	

3.2. Pojistná nebezpečí

Pro předmět pojištění specifikovaný v bodu 5.1. této pojistné smlouvy se sjednává pojištění pro pojistné nebezpečí odcizení krádeží vloupáním nebo loupeží; loupeží a úmyslné poškození nebo zničení.

pro pol. č.	Specifikace pojištěných pojistných nebezpečí	Spoluúčast
1 – 4	Odcizení krádeží vloupáním nebo loupeží – čl. 2 bod 1. písm. i) DPPMP-P, resp. čl. 2 bod 1. písm. k) DPPSP-P.	
1 – 4	Úmyslné poškození nebo zničení (vandalismus) – čl. 2 bod 1 písm. j DPPMP-P	

3.3. Místo pojištění

3.3.1. Jako místo pojištění se sjednává, pokud není dále uvedeno jinak:

- Mostecká 3210, Kladno - Sítňá
- Vodárenská 2342, Kladno - Kročehlavy
- Severní 1834, Kladno – Rozdělov

3.4. Zvláštní ujednání

5.4.1. Ujednání o limitech plnění a způsobech zabezpečení pro pojistné nebezpečí odcizení věcí krádeží vloupáním nebo loupeží

5.4.1.1. Při posuzování nároku na pojistné plnění je rozhodující, zda pachatelem překonané zabezpečení pojištěných věcí splňovalo dále uvedená ujednání.

Ujednává se, že došlo-li k odcizení pojištěné věci, s výjimkou věcí uvedených v čl. 4 bodu 1 písm. a, b, c, d a j DPPMP-P, krádeží vloupáním a loupeží, poskytne pojišťovna, odchylně od TABULKY č. 1 DPPMP-P, plnění do těchto limitů plnění, které odpovídají způsobu a kvalitě zabezpečení pojištěných věcí v době pojistné události:

Pro pojištěné věci s výjimkou věcí uvedených v čl. 4 bodu 1 písm. a, b, c, d a j DPPMP-P se ve smyslu článku 6 DPPMP-P ujednávají tyto limity plnění a způsoby zabezpečení:

3.4.1.2. Ujednává se, že došlo-li k odcizení pojištěné věci, s výjimkou peněz v hotovosti, krádeží vloupáním nebo loupeží, poskytne pojišťovna plnění do následujících limitů plnění, pokud byly pojištěné věci v době pojistné události umístěny v uzamčeném prostoru (tzn. v kanceláři nebo jiné místnosti, v dílně, v hale, ve skladu, v budově apod.) a byly zabezpečeny způsobem uvedeným u příslušného limitu plnění.

Pojišťovna poskytne plnění do limitu:

- a) [redacted] jsou-li v době pojistné události tyto věci umístěny v uzamčeném prostoru, jehož dveře jsou opatřeny bezpečnostním uzamykacím systémem zabráňujícím vyhmatání, rozlomení a odvrtání vložky, dále přídatným bezpečnostním zámkem a prosklené dveře, okna tohoto prostoru, jsou-li jejich dolní části umístěny níže než tři metry nad okolním terénem, jsou opatřeny bezpečnostní fólií nebo funkční mříží. Tam, kde není možné zabezpečit prosklené dveře a okna funkční mříží, je možné zabezpečit uzamčený prostor funkční elektrickou zabezpečovací signalizací s čidly na zasklenou plochu, kontaktními a prostorovými čidly s lokálním svodem signálu.
- b) Není stanoven, jsou-li v době pojistné události tyto věci umístěny v uzamčeném prostoru, jehož dveře jsou zabezpečeny způsobem v rozsahu písm. a) tohoto bodu a trvale stráženy kvalifikovanou funkční fyzickou ostrahou ozbrojenou střelnou zbraní nebo doprovázenou služebním psem.

3.4.1.3. Ve smyslu čl. 6 DPPMP-P se ujednává, že došlo-li k odcizení pojištěné věci loupeží, poskytne pojišťovna plnění do následujících limitů plnění, které odpovídají způsobu a kvalitě zabezpečení pojištěných věcí v době pojistné události:

[redacted], jestliže pachatel použil proti pojištěnému nebo jeho zaměstnanci anebo jiné osobě pověřené pojištěným násilí nebo pohrůžky bezprostředního násilí;

4. SPOLEČNÁ USTANOVENÍ

4.1. Ujednání o limitech maximálního ročního plnění

Pro věcné škody z pojištění podle této pojistné smlouvy vzniklé z příčin pojistných nebezpečí uvedených v tabulce níže se ujednávají limity maximálního ročního plnění (limity MRP) ve smyslu čl. 15 bodu 6. VPPMO-P.

Pojistné nebezpečí	Limit MRP
Požár, výbuch, přímý úder blesku, pád letadla, případně jeho části nebo nákladu („flexa“)	
Povodeň nebo záplava, zemětřesení	
Vichřice nebo krupobití	
Sesuv půdy, zřícení skal nebo zemin, sesouvání sněhových lavin; pád stromů, stožárů nebo jiných předmětů	
Tíha sněhu nebo námrazy	
Voda vytékající z vodovodních zařízení	

4.2. Ujednání o aktualizaci pojistných částek

Ujednává se, že nejpozději do 30 dnů po skončení pojistného roku provede pojistník revizi a aktualizaci pojistných částek, resp. limitů plnění prvního rizika pro další pojistný rok.

K výše uvedenému termínu bude vypracován dodatek nebo nová verze této pojistné smlouvy, ve kterých bude aktualizace pojistných částek a limitů zapracována a v souvislosti s ní bude provedena případná úprava výše pojistného na další pojistný rok.

4.3. Pojistná doba

4.3.1. Pojištění se sjednává na dobu jednoho pojistného roku, počínaje dnem 31. 3. 2019.

Ve smyslu zákoníku se ujednává, že uplynutím doby, na kterou bylo pojištění sjednáno, pojištění nezaniká a prodlužuje se za stejných podmínek o další pojistný rok, pokud pojistník nebo pojišťovna nesdělí druhé straně pojistné smlouvy nejmeně šest týdnů před uplynutím pojistného roku, že na dalším trvání pojištění nemá zájem (automatická prolongace). Počátek dalšího pojistného roku (datum obnovy) je stanoven na 31. 3. každého roku.

Pojišťovna i pojistník mají právo smlouvu vypovědět ke konci každého pojistného roku s tím, že výpověď musí být druhé straně doručena nejmeně šest týdnů před jeho uplynutím.

4.4. Pojistné a jeho splatnost

4.4.1. Přehled pojistného k datu 31. 3. 2019 za pojištění sjednaná v pojistné smlouvě:

Název pojištění	Roční pojistné
Pojištění živelní	
Pojištění odcizení	
Celkem	206 994,- Kč

4.4.2. Ujednává se, že pojistné bude hrazeno na účet pojišťovny č. [REDAKCE] variabilní symbol 8991117428, konstantní symbol 3558, vždy do 31.5. jednoho a každého pojistného roku.

4.4.3. Pro další pojistné roky bude základní výše ročního pojistného stanovena dle bodu 4.2. této pojistné smlouvy (ujednání o aktualizaci pojistných částek).

4.4.5. Dlužné pojistné má povinnost hradit pojistník na účet pojišťovny uvedený v upomínce.

- 4.4.6. Pojistník se zavazuje ponechat tuto pojistnou smlouvu v platnosti alespoň 3 roky a za to mu pojišťovna poskytla slevu na pojistném ve výši [REDACTED]. Pokud pojistník, pojištěný nebo oprávněná osoba svými úkony nebo porušením povinností způsobí zánik pojistné smlouvy dříve než za 3 roky od data nabytí její účinnosti, zavazuje se pojistník uhradit částku odpovídající poskytnuté slevě za dobu trvání pojištění.
- 4.4.7. Ujednává se, že nad rámec sjednaného pojistného nebudou účtovány poplatky za služby související se sjednaným pojištěním.

4.5.

5. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 5.1. Pojistník dále prohlašuje, že je seznámen a souhlasí se zmocněním a zproštěním mlčenlivosti dle článku 9 VPPMO-P.
- 5.2. Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny a údaje jím uvedené u tohoto pojištění, se považují za odpovědi na otázky týkající se podstatných skutečností rozhodných pro ohodnocení pojistného rizika. Pojistník svým podpisem potvrzuje jejich úplnost a pravdivost.
- 5.3. Pojistník tímto prohlašuje, že se s uvedenými pojistnými podmínkami seznámil a podpisem této smlouvy je přijímá.
- 5.4. Stížnosti pojistníků, pojištěných a oprávněných osob se doručují na adresu pojišťovny Česká pojišťovna a.s., P. O. BOX 305, 601 00 Brno a vyřizují se písemnou formou, pokud se pojistník, pojištěný, oprávněné osoby a pojišťovna nedohodnou jinak. Se stížností se uvedené osoby mohou

obrátit i na Českou národní banku, Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1, která je orgánem dohledu nad pojišťovnictvím.

- 5.5. Právním rozhodným pro pojistnou smlouvu je právní řád České republiky.
- 5.6. Pojistník prohlašuje a svým podpisem stvrzuje, že se seznámil s informacemi o pojištění a převzal pojistné podmínky dle bodu 1.2. pojistné smlouvy.
- 5.7. Tato pojistná smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž jeden obdrží pojistník, jeden pojišťovací zprostředkovatel a dva pojišťovna.

6. PŘÍLOHY

Pojistné podmínky dle bodu 1.2. pojistné smlouvy

za pojistníka

za pojišťovnu

v Kladně dne

v Praze dne 29. 3. 2019

.....

Oldřich Černý
jednatel společnosti

.....

.....