**Smlouva o dílo**

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, v platném znění, mezi těmito smluvními stranami:

**Objednatel: Zlínský kraj**

se sídlem: tř. Tomáše Bati 21, 761 90 Zlín

zastoupený: Ing. Petr Kedra, vedoucím odboru KŘ

IČO: 70891320

DIČ: CZ70891320

bank. spojení: Ćeská spořitelna, a.s.

číslo účtu: 2786182/0800

dále jen „objednatel“

a

**Zhotovitel: Vlastimil Fišer**

se sídlem: Smetanova 5531, 760 01 Zlín

zastoupená: Vlastimilem Fišerem

IČO: 60342633

DIČ: CZ530506003

bank. Spojení: Sberbank CZ, a.s.

číslo účtu: 4200025366/6800

dále jen „zhotovitel“

### Článek I.

### Předmět smlouvy, místo plnění

1. Za podmínek stanovených touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele demontáž stávajícího koberce a instalaci nového koberce do zasedací místnosti Zastupitelstva Zlínského kraje v budově č. 21. Objednatel se zavazuje zaplatit za provedené a převzaté dílo cenu sjednanou v článku III. této smlouvy.

|  |  |
| --- | --- |
| 2. Předmět díla je specifikován v příloze č. 2 Technická specifikace. |  |

3. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil v plném rozsahu s předmětem díla, jeho zadáním a podmínkami a se stavem objektu, v němž bude dílo realizováno, k čemuž mu objednatel poskytl potřebnou součinnost.

|  |  |
| --- | --- |
|  | |
| **Článek II.**  **Doba plnění** |  |
|  |  |
| Zhotovitel zahájí realizaci díla ihned po nabytí účinnosti této smlouvy.  Termín předání řádně dokončeného díla: **do 8 týdnů** ode dnenabytí účinnosti této smlouvy. | |

**Článek III.**

**Cena, platební podmínky**

1. Cena díla zahrnuje veškeré náklady potřebné ke zhotovení díla v rozsahu dle čl. 2 a za podmínek dle této smlouvy. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do termínu předání a převzetí řádně provedeného díla dle této smlouvy.

2. Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně za řádně provedené dílo v rozsahu čl. 2. této smlouvy, která činí:

Cena celkem bez DPH 198 400,- Kč Kč (bez DPH)

(slovy: Sto devadesát osm tisíc čtyři sta korun českých)

Sazba DPH 21%

Výše DPH 41 664,- Kč

Cena celkem vč. DPH 240 064,- Kč (včetně DPH)

(slovy: Dvě stě čtyřicet tisíc šedesát čtyři koruny české)

3. Cena díla je stanovena zhotovitelem na základě položkového rozpočtu, který byl součástí jeho nabídky. Zjištěné odchylky, vynechání, opomnění, chyby a nedostatky položkového rozpočtu nemají vliv na smluvní cenu díla, na rozsah díla ani na další ujednání smluvních stran v této smlouvě.

* + 1. Položkový rozpočet slouží k ohodnocení provedených částí díla za účelem fakturace, resp. uplatnění smluvních pokut.
    2. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou cenami pevnými po celou dobu realizace díla.
    3. Položkový rozpočet tvoří přílohu č.1 této smlouvy.

4. Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (DPH) bude účtována dle platných předpisů ČR v době zdanitelného plnění. Za správnost stanovení příslušné sazby daně z přidané hodnoty nese veškerou odpovědnost zhotovitel. V době uzavření smlouvy činí DPH 21%.

5. Cena díla podle článku III., odst. 2 je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna jen dodatkem smlouvy z níže uvedených důvodů:

1. v případě víceprací, služeb a dodávek požadovaných objednatelem a neobsažených ve vymezení předmětu díla,
2. v případě méně prací,

6. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude schválena smluvními stranami formou uzavření dodatku ke smlouvě. Bez platného a účinného dodatku ke smlouvě o dílo nemá zhotovitel právo na úhradu ceny za dodatečné práce, dodávky a služby.

7. Důvodem pro změnu ceny díla není plnění zhotovitele, které bylo vyvoláno jeho prodlením při provádění díla, vadným plněním, chybami a nedostatky v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb dle výkazu výměr.

8. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy.

9. Smluvní strany se dohodly v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), na hrazení ceny za dílo jednorázovou fakturou vystavenou nejdříve ke dni převzetí řádně provedeného díla.

11. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH.

12. Zhotovitel prohlašuje, že:  
- nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle této smlouvy (dále jen „daň“),  
- mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,  
- nezkrátí daň nebo nevyláká daňovou výhodu,  
- nebude nespolehlivým plátcem,  
- bude mít u správce daně registrován bankovní účet používaný pro ekonomickou činnost,  
- souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění bude o zhotoviteli zveřejněna správcem daně skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem, uhradí Zlínský kraj daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně,  
- souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění bude zjištěna nesrovnalost v registraci bankovního účtu zhotovitele určeného pro ekonomickou činnost správcem daně, uhradí Zlínský kraj daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně.

**Článek IV.**

**Podmínky a způsob provedení díla**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně a včas a odběratel se zavazuje mu k tomu poskytnout potřebnou součinnost.

2. Objednatel předá zhotoviteli prostory za účelem  provedení díla (dále jen prostory KÚ) nejpozději den před zahájením prací, zhotovitel se zavazuje započít práce ihned dle objednatelem určeného pracovního harmonogramu.

3. Objednatel umožní zhotoviteli v prostorách KÚ užívat plochy nezbytně nutné pro vlastní realizaci díla a zabezpečí zhotoviteli po celou dobu provádění díla připojení k rozvodu elektrické energie, připojení na zdroj pitné vody a umožní mu použití sociálního zařízení.

4. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen na požádání objednatele doložit.

5. Zhotovitel je při zhotovení díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností v souladu s podklady pro provedení díla, technickými normami, ČSN, zákony a vyhláškami platnými v době realizace díla a na požádání objednatele tyto skutečnosti doložit. Zhotovitel se zavazuje při své činnosti chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, která by vznikla v důsledku nevhodných pokynů objednatele.

6. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo tak, aby nebyl narušen chod Krajského úřadu, a zavazuje se postupovat v souladu s pokyny objednatele.

7. Kontrola provádění díla bude vykonávána průběžně dle potřeb objednatele. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli na jeho žádost písemné informace o průběhu a obsahu prací, a to nejpozději do druhého dne od doručení žádosti objednatele. Žádost objednatele může být učiněna a doručena i prostřednictvím e-mailu.

8. Zhotovitel se zavazuje nejméně dva pracovní dny předem písemně vyzvat objednatele ke kontrole vykonaných prací a použitých materiálů a výrobků, jejichž kvalitu nelze kontrolovat po dokončení díla. Pokud zhotovitel tento závazek nesplní, je povinen umožnit objednateli dodatečnou kontrolu a sám uhradí všechny náklady s tím spojené.

9. Jakékoliv změny materiálu či jiné změny podmínek díla musí být předem konzultovány a dohodnuty s objednatelem písemně. Pokud dojde ke změnám, které nebudou písemně odsouhlaseny objednatelem, může objednatel požadovat provedení prací dle rozpočtu nebo dohody nebo ponechat záměnu bez nároku zhotovitele na vyrovnání ceny za záměnu.

10. Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek při provádění díla a provede úklid po realizaci činností v souvislosti s prováděním díla. Zhotovitel je povinen na vlastní náklad zajistit likvidaci vzniklých odpadů v souladu s platnými právními předpisy.

11. Zhotovitel je povinen zabezpečit prostory proti úrazu třetích osob a počínat si tak, aby nedocházelo ke škodám na majetku objednatele příp. dalších subjektů. Zhotovitel odpovídá za veškerou škodu, která vznikne v souvislosti s prováděním díla dle této smlouvy.

12. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví svých pracovníků a pracovníků subdodavatelů, je povinen v místě plnění smlouvy dodržovat právní předpisy, zejména předpisy BOZP a protipožární předpisy. Zhotovitel je povinen umožnit pověřeným zaměstnancům objednatele prověřit dodržování požadavků v oblasti BOZP, požární ochrany apod.

13. Dodavatel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu odpovědnosti za škody na minimální pojistnou částku ve výši 1mil. korun. Kopii této pojistné smlouvy je povinen na vyžádání předložit objednateli.

**Článek V.**

**Předání a převzetí díla**

1. Provedení díla dle této smlouvy bude splněno ukončením všech dílčích plnění tj. dodávek a prací, jejich předáním a převzetím v místě plnění. Místem plnění jsou prostory užívané nebo vlastněné objednatelem v budově č. 21.

2. Dokončené dílo předá zhotovitel objednateli písemným předávacím protokolem vyhotoveným zhotovitelem ve dvou stejnopisech. Předávací protokol podepíší zástupci obou smluvních stran. Protokol bude obsahovat popis předávaného a přebíraného díla a jeho kvality včetně seznamu předaných dokladů.

3. V předávacím protokolu budou uvedeny  případné drobné nedodělky a vady, které nebrání v řádném užívání díla spolu s termínem jejich odstranění, nejpozději však do 5 kalendářních dnů od dne předání díla.

4. Objednatel je oprávněn odmítnout převzít dílo, má-li dílo vady, které brání řádnému užívání díla. Rovněž tak je objednatel oprávněn odmítnout převzít dílo v případě, že dílo bude vykazovat drobné nedodělky a vady. Důvody odmítnutí převzetí díla objednatel neprodleně sdělí písemně zhotoviteli.

5. Objednatel se zavazuje převzít řádně dokončené dílo i před uplynutím dohodnuté doby plnění.

6. Při převzetí dílčího plnění se postupuje obdobně, jak je uvedeno v tomto článku k převzetí díla.

**Článek VI.**

**Záruční doba**

1. Zhotovitel zodpovídá za vady, které má předmět plnění v době jeho odevzdání objednateli a po dobu záruční doby.

2. Zhotovitel poskytuje záruku a ručí za kvalitu provedeného díla po dobu v délce 60 měsíců od data řádného předání díla objednateli.

3. V případě vady díla v záruční době, má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost odstranit vady zdarma.

4. Reklamace vad musí být objednatelem provedena alespoň do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou. Reklamace bude zaslána zhotoviteli  písemně na adresu sídla zhotovitele. V písemném oznámení vad díla musí objednatel vady díla popsat, případně uvést jak se projevují nebo jaké mají důsledky.

5. Zhotovitel je povinen nastoupit u objednatele k odstranění reklamované vady díla  
do 7 kalendářních dnů od doručení reklamace objednatele, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak s tím, že informuje objednatele o rozsahu a způsobu odstranění vady. Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamovanou vadu díla v co nejkratším možném termínu, nejpozději však do 15 kalendářních dnů ode dne doručení reklamace zhotoviteli, nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak.

V případě vad díla, u kterých hrozí vznik škody na majetku, je zhotovitel povinen tuto vadu odstranit neprodleně po ohlášení této závady objednatelem.

6. V případě, že zhotovitel neodstraní vadu v termínu dle odst. 5. tohoto článku, zavazuje se nést škodu vzniklou objednateli nezajištěním odstranění závady. Objednatel má v tomto případě právo závadu odstranit na vlastní náklady a tyto náklady uplatňovat na zhotoviteli k úhradě.

7. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel užívat dílo pro vady, za které odpovídá zhotovitel.

8. Po provedení reklamační opravy sepíší odpovědní zástupci smluvních stran protokol o odstranění reklamované vady.

**Článek VII.**

**Smluvní pokuty**

1. Při prodlení s peněžitým plněním náleží oprávněnému zákonný úrok z prodlení.

2. Při nedodržení termínu zhotovení a předání řádně dokončeného díla (rovněž dílčího plnění) v termínu dle článku II. této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.

3. Při nedodržení termínu k vyklizení a předání místa plnění trvajícím déle než dva pracovní dny od termínu předání díla, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.

4. Při nedodržení termínu k odstranění vady dohodnutého v předávacím protokolu nebo v reklamačním řízení je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a kalendářní den prodlení.

5. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do 21 kalendářních dnů ode dne jejich vyúčtování druhé smluvní straně.

6. Zaplacením smluvní pokuty a úroku z prodlení není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody nebo odškodnění v plném rozsahu ani povinnost zhotovitele řádně dokončit dílo.

**Článek VIII.**

**Odstoupení od smlouvy**

1. Každá ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou. Za podstatné porušení se považuje zejména:

- objednatel je v prodlení s předáním místa plnění trvajícím déle než 3 kalendářní dny,

- zhotovitel neprovádí dílo (rovněž dílčí plnění) způsobem dohodnutým s objednatelem,

* zhotovitel je v prodlení s plněním díla (rovněž dílčího plnění) dle harmonogramu prací nebo s předáním díla (rovněž dílčího plnění) o více než 10 kalendářních dnů.

2. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno v písemné formě s uvedením důvodu. Odstoupení od smlouvy je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně.

**Článek IX.**

**Oprávnění k jednání**

1. Osoba oprávněná jednat za objednatele: František Mikulička tel: 577 043 226

2. Osoba oprávněná jednat za zhotovitele: Vojtěch Lehký tel: 608861361

**Článek X.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu před jejím podpisem pozorně přečetly, že porozuměly jejímu obsahu a se smlouvou tak, jak je sepsána bez výhrad souhlasí, na důkaz čehož připojují své podpisy.

2. Dodavatel souhlasí s uveřejněním této smlouvy, včetně všech změn a dodatků, v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, zákonem č. 340/2015 Sb., (o registru smluv) a ostatními příslušnými právními předpisy.

3. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Dodavatel souhlasí se zpracováním osobních údajů v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění.

4. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran, z nichž objednatel obdrží 3 vyhotovení a dodavatel 1 vyhotovení.

5. Smlouvu lze měnit pouze po vzájemné dohodě smluvních stran formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

6. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

Přílohy: č. 1 Položkový rozpočet.

Příloha: č. 2. Technická specifikace.

Ve Zlíně dne …………… V……………….. dne …………

Za objednatele: Za zhotovitele:

………………………………… …………………………………..

Ing. Petr Kedra Vlastimil Fišer

vedoucí odboru Kancelář ředitele

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  | Příloha č. 1 |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **Příloha č. 1 smlouvy o dílo: Položkový rozpočet** | | | |  |  |  |
| Položka | plocha | MJ | Sazba DPH | Cena bez DPH / Kč | Cena celkem bez DPH / Kč | Cena celkem včetně DPH / Kč |
|
| Koberec 50 x 50 | 235 | m2 | 21 | 545,00 | 128 075,00 | 154 970,75 |
| Lepení čtverců, soklíků vč. lepidla | 195 | m2 | 21 | 245,00 | 47 775,00 | 57 807,75 |
| Demontáž stávajícího koberce | 195 | m2 | 21 | 55,00 | 10 725,00 | 12 977,25 |
| Likvidace odpadů | 195 | m2 | 21 | 35,00 | 6 825,00 | 8 258,25 |
| Doprava |  |  | 21 |  | 5 000,00 | 6 050,00 |
| Cena díla |  |  |  | 880,00 | 198 400,00 | 240 064,00 |

Příloha č.2

**TECHNICKÁ SPECIFIKACE PŘEDMĚTU PLNĚNÍ**

Název zakázky: **Koberec - zasedací místnost Zastupitelstva Zlínského kraje**

|  |  |
| --- | --- |
| **Požadovaný parametr** | **Požadavek** |
| Materiál | 100% polypropylen |
| Materiál podkladu | Polyflex se skleněným vláknem |
| Typ | všívaná smyčka |
| Výška koberce (celková tloušťka) | alespoň 6 - 7 mm |
| Výška vlasu | alespoň 3 mm |
| Váha vlasu | alespoň 775 g/m2 |
| Celková váha | minimálně 3600 g/m2 |
| Rozměr | čtverec 50 x 50 cm |
| Odolnost vůči nečistotám | ano |
| Tepelná izolace | minimálně 0,08 m2 K/W |
| Zátěžový test | - 0,1 kV |
| Zátěž vysoká | minimálně třída 33 |
| Horizontální odpor | 2x1012 Ω |
| Vertikální odpor | 4x1011 Ω |
| Používání kolečkových židlí | Ano |
| Protiskluznost | ano |
| Antistatická úprava | Ano |
| Odolnost vůči ohni | Třída hořlavosti Bfl-s1,Cfl-s1 |
| Odolnost vůči vodě, rozlité vodě | 5.0 (ano) |
| Odolnost vůči skvrnám | 5.0 (ano) |
| Stálobarevnost vlákna (dle ISO 105/B02) | min. 7 (ano) |
| Barva | Tmavě-modrá |