

Smluvní strany:

1) Půjčitel:

Město Poděbrady, zastoupené Městskou realitní Poděbrady, a.s.

sídlo : nám. T. G. Masaryka 1130/18, 290 01 Poděbrady,

IČ, DIČ : 00239640, CZ00239640

bankovní spojení :

číslo účtu :

zast. Jaroslavem Benešem, statutární ředitel společnosti

(dále jen jako „**půjčitel**“)

a

2) Vypůjčitel:

Městské kulturní centrum Poděbrady

sídlo : Jiřího nám. 1/I, 290 01 Poděbrady

IČ, DIČ : 16577434, -

zastoupení : ředitelkou pí. Ing. Lucií Kurkovou

(dále jen jako „**vypůjčitel**“)

uzavírají podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů tuto

SMLOUVA o výpůjčce

I.

Předmět smlouvy

1. Půjčitel tímto prohlašuje, že je vlastníkem objektu bez čp. v Poděbradech na pozemku p.č. 1715/3 v katastrálním území Poděbrady.
2. Půjčitel přenechává v návaznosti na usnesení Rady města Poděbrady č. 258/2019 ze dne 10.4.2019 vypůjčitelu k užívání prostory 1 NP objektu bez čp. v Poděbradech na pozemku p.č. 1715/3 v katastrálním území Poděbrady, kterými jsou šatny včetně soc. zařízení sloužící jako zázemí pro účinkující při kulturních akcích pořádaných v Poděbradech.
3. Půjčitel přenechává k bezplatnému užívání předmět výpůjčky dle čl. I odst. 2. tohoto článku vypůjčitelu na dobu neurčitou.
4. Obě strany potvrzují, že si předmět výpůjčky před jeho předáním vypůjčitelu k užívání pečlivě prohlédly a konstatují, že na něm nejsou žádné nedostatky, které by bránily jeho řádnému užívání.

II.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Půjčitel může Smlouvu o výpůjčce kdykoliv ukončit.
2. Všechny věci a zařízení vypůjčitelem umístěné v předmětu výpůjčky jsou zde zcela na jeho nebezpečí, půjčitel za ně nenese žádnou odpovědnost (zcizení, poškození apod.).
3. Vypůjčitel se zavazuje udržovat předmět výpůjčky ve způsobilém stavu, zejména musí dbát, aby nedocházelo k jeho poškození, znečištění, nadměrnému opotřebení nebo znehodnocování.
4. Vypůjčitel je povinen dodržovat platné bezpečnostní předpisy, předpisy požární ochrany a předpisy ochrany životního prostředí.
5. Bez písemného souhlasu půjčitele není vypůjčitel oprávněn přenechat předmět výpůjčky nebo její část do podnájmu jiné osobě. Porušení této povinnosti je důvodem k okamžitému zrušení této Smlouvy o výpůjčce.
6. Vypůjčitel je povinen umožnit půjčiteli a správci objektu, přístup do prostor předmětu výpůjčky za účelem kontroly řádného užívání a provedení nutných, bezodkladných oprav, úprav v prostorách předmětu výpůjčky.
7. Vypůjčitel nesmí provádět stavební úpravy ani jinou podstatnou změnu v prostorách předmětu výpůjčky bez souhlasu půjčitele, a to ani na svůj náklad.
8. Vypůjčitel je seznámen s tím, že objekt, který je předmětem výpůjčky spravuje Městská realitní Poděbrady, a.s., 290 01 Poděbrady, nám. T.G.Masaryka 1130/18 (tel. , IČ 46357564.

9. Fyzické převzetí předmětu výpůjčky bude potvrzeno sepsáním Předávacího protokolu podepsaného oběma smluvními stranami.

III.

Závěrečná ujednání

1. Vzájemná práva a povinnosti účastníků v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
2. Tato smlouva se stává platnou a účinnou ke dni jejího podpisu oběma smluvními stranami.
3. Případné změny a doplňky smlouvy lze provádět pouze oboustranně podepsanými písemnými a číslovanými dodatky.
4. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž po jednom obdrží vypůjčitel a dva stejnopisy obdrží půjčitel.
5. Účastníci smlouvy prohlašují, že si smlouvu přečetli, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána na základě jejich svobodné vůle, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Poděbradech dne: 22. 9. 2019

Město Poděbrady
IČ: 00239640, DIČ: CZ00239640
zastoupené na základě plné moci
Městskou realitní Poděbrady
nám. T. G. Masaryka 1130/1B, 290 01
5



Městské
územní centrum
Poděbrady

1

20 01 Poděbrady
IČO: 16577434

půjčitel

vypůjčitel