

#### **Dodatek č. 4**

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely:

**Město Domažlice, se sídlem Náměstí Míru 1, 344 20 Domažlice, IČ: 00253316,**  
jednající starostou Ing. Miroslavem Machem  
*na straně jedné jako pronajímatel (dále jen pronajímatel)*

a

**Správa sportovních zařízení města Domažlice s. r. o.,** se sídlem Domažlice, U Zimního stadionu  
291, PSČ: 344 01 IČ: 25241958, jednající jednatelem Mgr. Bc. Rostislavem Hlaváčem  
*na straně druhé jako nájemce (dále jen nájemce)*

tento

#### **dodatek č. 4 k nájemní smlouvě uzavřené dne 30.5.2008**

##### **I.**

##### **Úvodní ustanovení**

Smluvní strany uzavřely dne 30. 5. 2008 nájemní smlouvu, jejímž předmětem nájmu je budova zimního stadionu č. p. 291 nacházející se na stavební parcele č. 4359, tato stavební parcela č. 4359 - budovu bez č.p./č.e., objekt občanské vybavenosti (ubytovna Střelnice) na st.pč. 3280, přičemž součástí této budovy jsou 2 ks kondenzačních kotlů zn. BAXI, typ LUNA HT 1250, výrobní číslo B 84390256 a B 84390257, domovní plynovod a vedení propojující tento domovní plynovod se stávajícím systémem ústředního topení v budově, pozemek katastru nemovitostí - st.pč. 3280 a přílehlé pozemky, vše v k.ú. Domažlice, včetně movitých věcí tvořících vybavení zimního stadionu.

##### **II.**

##### **Změna nájemní smlouvy**

Smluvní strany tímto dodatkem sjednávají, že předmět nájmu uvedený v čl. I. nájemní smlouvy se rozšiřuje o:

- budovu bez čp/če - stavba občanské vybavenosti (tribuna se šatnami) nacházející se na pozemku stavební parcele č.st. 3281 a
- část pozemku - parcely ve zjednodušené evidenci č. 2646/2 (PK),
- část pozemku - parcely ve zjednodušené evidenci č. 2362/2 (PK),
- část pozemku - parcely ve zjednodušené evidenci č.2647/3 (PK), na nichž se tato stavba nachází, dále jen stavby tribuny se šatnami.

V důsledku rozšíření předmětu nájmu se sjednává i změna výše nájemného, které nadále činí pro období roku 2010 částku 452.640,- Kč. Částka odpovídající deseti procentům z uvedené částky tvoří nájemné za užívání movitých věcí popsaných v čl. I. odst. 3 nájemní smlouvy pro rok 2010, částka odpovídající devadesáti procentům z uvedené částky tvoří nájemné za užívání nemovitostí tvořících předmět nájmu pro ten rok 2010. K nájemnému za užívání movitých věcí bude připočtena DPH dle platných předpisů.

**III.**  
**Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ustanovení smlouvy, která nejsou tímto dodatkem výslovně dotčena, zůstávají beze změn a nadále v účinnosti.
2. Tento dodatek byl sepsán ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
3. Tento dodatek byl sepsán na základě pravé, svobodné a vážně míněné vůle smluvních stran prosté veškerého jejich omylu, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují účastníci své vlastnoruční podpisy.

V Domažlicích dne 19. 03. 2010

V Domažlicích dne 19. 03. 2010

\_\_\_\_\_  
pronajímatel  
Město Domažlice  
Ing. Miroslav Mach, starosta

\_\_\_\_\_  
nájemce  
Správa sportovních zařízení  
města Domažlice s. r. o.  
Mgr. Bc. Rostislav Hlaváč, jednatel

**DOLO ŽKA**  
**podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů**

Město Domažlice ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, potvrzuje, že u právních úkonů obsažených v této smlouvě byly splněny ze strany Města Domažlice veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., v platném znění či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení radou, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního úkonu.  
Uzavření dodatku č. 3 k nájemní smlouvě schválila rada města svým usnesením č. 5273 na 113. jednání rady města konaném dne 1.2.2010.

\_\_\_\_\_  
Město Domažlice  
Ing. Miroslav Mach, starosta