

SMLOUVA O DÍLO č. 196/2019

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byla uzavřena smlouva o dílo tohoto znění:

I.

Smluvní strany

1. Zhotovitel:


Název a sídlo: **Comfort sdružení a.s., Domažlická 45, 318 00, Plzeň**

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 424

zastoupená: Ing. Milanem Šnajdrem, předsedou představenstva a.s.

IČO : 61171077

DIČ : CZ61171077

Bankovní spojení : 

číslo účtu : 

2. Objednatel:

Česká republika - Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje

se sídlem Kaplířova 2726/9, 320 68 Plzeň 20

zastoupená ředitelem HZS Plzeňského kraje brig. gen. Ing. Františkem Pavlasem

IČO: 70883378

Bankovní spojení: 

Číslo účtu: 

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je **provedení prací, které zahrnují dodání a instalaci klimatizačních jednotek v areálu požární stanice Rokycany HZS Plzeňského kraje v Rokycanech, Komenského 29, včetně stavebních prací souvisejících s instalací.**
2. Předmět smlouvy a objem prostředků je blíže specifikován v příloze č. 1 této smlouvy -- nabídka č.19NA00399 ze dne 13.5. 2019.
3. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla, v rozsahu a kvalitě touto smlouvou a její přílohou požadovaném a objednatel se zavazuje řádně dle této smlouvy dokončené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu podle této smlouvy.

III.

Doba a místo plnění díla

1. Místem plnění díla jsou Rokycany, Komenského 29.
2. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat dílo objednateli nejpozději do **30. 6. 2019.**

3. Dílo bude předáno na základě předávacího protokolu, jenž bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

IV.

Cena díla

1. Smluvní strany sjednávají cenu díla podle této smlouvy ve výši:

| | |
|-------------------|--------------|
| Cena díla bez DPH | 495.750,- Kč |
| DPH ve výši 21 % | 104.108,- Kč |
| Celkem s DPH | 599.858,- Kč |

(slovy:pětsetdevadesátdevěttisícosmsetpadesátosmkorunčeských)

2. Sjednaná celková cena díla včetně DPH je cenou nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením díla.

V.

Platební podmínky

1. Sjednanou cenu díla uhradí objednatel na základě faktury vystavené zhotovitelem do 5ti dnů ode dne předání a převzetí díla.
2. Faktura bude doručena objednateli nejdéle třetí pracovní den po jejím vystavení.
3. Splatnost faktury je 30 dní ode dne doručení objednateli. Faktura se považuje za proplacenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele, zřízeného na území České republiky a uvedeného v čl. I této smlouvy.
4. Neobsahuje-li faktura povinnou náležitost v souladu se zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a § 435 občanského zákoníku, nebo dohodnutou náležitost, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli. Dnem odeslání vadné faktury přestává běžet lhůta splatnosti a běží od počátku dnem doručení nové faktury.
5. V případě, že faktura bude uhrazena opožděně prokazatelně z důvodů na straně banky, není objednatel po tuto dobu v prodlení s placením faktury.
6. Objednatel prohlašuje, že neposkytne zhotoviteli zálohu.

VI.

Záruka a vady díla

1. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla pro vady a nedodělky, které brání řádnému užívání díla. Tato skutečnost bude písemně sdělena zhotoviteli.
2. Zhotovitel poskytne objednateli záruku na provedené práce 36 měsíců ode dne protokolárního předání a převzetí díla.
3. Výskyt záručních vad oznámí objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Zhotovitel je povinen sdělit objednateli své stanovisko k reklamaci a zároveň s ním dohodne termín a způsob odstranění vad.

VII.

Smluvní sankce

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli za nedodržení termínu předání díla smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla, včetně DPH, za každý, i započatý kalendářní den prodlení.
2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli při prodlení s úhradou faktury úrok z prodlení ve výši 0,05 % z celkové řádně fakturované částky za každý, i započatý kalendářní den prodlení.
3. Za prodlení s odstraněním vad reklamovaných v záruční době v dohodnutých termínech je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za každou vadu smluvní pokutu ve výši minimálně 500,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
4. Za prodlení s odstraněním vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí stavby je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za každou vadu a nedodělek smluvní pokutu ve výši minimálně 500,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
5. Smluvní sankce hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně v této souvislosti škoda, která je vymahatelná v plné výši samostatně vedle smluvní sankce.

VIII.





Odstoupení od smlouvy

Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v souladu s § 2001 násl. občanského zákoníku.

Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, jestliže je vůči zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení nebo je zhotovitel v úpadku (zákon č. 186/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů).

IX.

Kontaktní osoby

1. Za objednatele je ve věcech technických oprávněn jednat:
 tel: 
2. Za zhotovitele je ve věcech technických oprávněn jednat:
 tel: 

X.

Ostatní ujednání

1. Závazkový vztah založený touto smlouvou se ve věcech výslovně neupravených touto smlouvou řídí občanským zákoníkem.
2. Vlastnické právo ke zhotovené věci náleží po celou dobu realizace díla objednateli.
3. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla tak, aby nedošlo ke vzniku škody na zdraví a majetku jiných osob a k nadměrnému obtěžování okolí místa provádění díla, ke znečišťování komunikací apod. Poruší-li zhotovitel tuto povinnost, odpovídá za vzniklou škodu.

4. Zhotovitel odpovídá při provádění díla za dodržování předpisů o BOZP a požární ochraně.
5. V případě, že pracovním postupem budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými části díla, je zhotovitel povinen vyzvat objednatele ke kontrole díla před provedením těchto prací. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, aniž by mu v tom bránila důležitá překážka, je zhotovitel oprávněn pokračovat v provádění díla.
6. Zhotovitel je povinen po dokončení díla vyklidit staveniště do doby předání díla. V této lhůtě zhotovitel odstraní a na své náklady odborným způsobem zlikviduje odpady pocházející z jeho činnosti a provede úklid staveniště a dotčených okolních ploch.
7. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Smlouvu lze měnit pouze oboustranně podepsaným a číslovaným dodatkem.
8. Přílohou této smlouvy je položkový rozpočet č. 19NA00399 ze dne 13.5. 2019.
9. Smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

V Plzni dne 20-05-2019

V Plzni dne 20-05-2019



za objednatele
brig.gen.Ing. František Pavlas
ředitel HZS Plzeňského kraje



za zhotovitele
Ing. Milan Šnajdr
předseda představenstva a.s.



Klimatizace vybraných místností v obj. HZS Rokycany

| Zař.č. | Název | Mn. | Jedn. | Jedn. cena (Kč) | | Náklady celkem (Kč) | | Celková cena |
|--------|---|-----|-------|-----------------|--------|---------------------|--------|--------------|
| | | | | Dodávka | Montáž | Dodávka | Montáž | |
| | Obj. A, klimatizace místností 2.3, 2.6, 2.7 | | | | | | | |
| | Venkovní klimatizační jednotka systému MultiSplit | 1 | ks | 36 970 | 5 500 | 36 970 | 5 500 | 42 470 |
| | <i>chladičí výkon 6,80 kW, příkon 1,43 kW, napětí 230V, max. jištění 30 A, provozní rozsah: chlazení -10 ~ 46°CST</i> | | | | | | | |
| | <i>venkovní klimatizační jednotka systému MultiSplit s plynulým řízením otáček kompresoru, chladivo R32</i> | | | | | | | |
| | Vnitřní nástěnná klimatizační jednotka systému MultiSplit, vč. dálkového ovladače, chladivo R32 | | | | | | | |
| | <i>- chladičí výkon 1,5 kW m.č. 2.7</i> | 1 | ks | 7 740 | 3 200 | 7 740 | 3 200 | 10 940 |
| | <i>- chladičí výkon 2,0 kW m.č. 2.6</i> | 1 | ks | 8 330 | 3 200 | 8 330 | 3 200 | 11 530 |
| | <i>- chladičí výkon 2,5 kW m.č. 2.3</i> | 1 | ks | 9 100 | 3 200 | 9 100 | 3 200 | 12 300 |
| | Ocelová konstrukce pod venkovní jednotku, pozink., umístění na fasádě | 1 | ks | 2 000 | | 2 000 | | 2 000 |
| | Potrubí chladiva Cu 6x1/10x1 vč. tepelné izolace a propojovacího kabelu | 60 | m | 450 | | 27 000 | | 27 000 |
| | Potrubí odvodu kondenzátu PP | 35 | m | 100 | | 3 500 | | 3 500 |
| | Plastová lišta pro vedení potrubí chladiva a odvodu kondenzátu | 25 | m | 270 | | 6 750 | | 6 750 |
| | Čerpadlo kondenzátu | 1 | ks | 3 000 | | 3 000 | | 3 000 |
| | Chladivo R32 | 1,2 | kg | 1 200 | | 1 440 | | 1 440 |
| | Přívod el. energie pro venkovní jednotku, samostatně jištěný, 230V, max. jištění 30A | 1 | kpl | 8 000 | | 8 000 | | 8 000 |
| | Stavební práce, prostupy zhotovení a začistění | 1 | kpl | 3 000 | | 3 000 | | 3 000 |

Klimatizace vybraných místností v obj. HZS Rokycany

| Zař.č. | Název | Mn. | Jedn. | Jedn. cena (Kč) | | Náklady celkem (Kč) | | Celková cena |
|--|---|-----|-------|-----------------|--------|---------------------|--------|--------------|
| | | | | Dodávka | Montáž | Dodávka | Montáž | |
| Obj. B, klimatizace místností 2.2, 2.3, 2.4, 2.12, 2.13, 2.14, 2.15 | | | | | | | | |
| | Venkovní klimatizační jednotka systému MultiSplit <i>chladicí výkon 6,80 kW, příkon 1,43 kW, napětí 230V, max. jistiění 30 A, provozní rozsah: chlazení -10 ~ 46°CST</i> <i>venkovní klimatizační jednotka systému MultiSplit s plynulým řízením otáček kompresoru, chladivo R32</i> | 1 | ks | 36 970 | 5 500 | 36 970 | 5 500 | 42 470 |
| | Vnitřní nástěnná klimatizační jednotka systému MultiSplit, vč. dálkového ovladače, chladivo R32 | | | | | | | |
| | - chladicí výkon 2,0 kW m.č.2.2 | 1 | ks | 8 330 | 3 200 | 8 330 | 3 200 | 11 530 |
| | - chladicí výkon 2,0 kW m.č.2.3 | 1 | ks | 8 330 | 3 200 | 8 330 | 3 200 | 11 530 |
| | - chladicí výkon 3,5 kW m.č.2.4 | 1 | ks | 10 980 | 3 200 | 10 980 | 3 200 | 14 180 |
| | Venkovní klimatizační jednotka systému MultiSplit <i>chladicí výkon 6,80 kW, příkon 1,43 kW, napětí 230V, max. jistiění 30 A, provozní rozsah: chlazení -10 ~ 46°CST</i> <i>venkovní klimatizační jednotka systému MultiSplit s plynulým řízením otáček kompresoru, chladivo R32</i> | 1 | ks | 36 970 | 5 500 | 36 970 | 5 500 | 42 470 |
| | Vnitřní nástěnná klimatizační jednotka systému MultiSplit, vč. dálkového ovladače, chladivo R32 | | | | | | | |
| | - chladicí výkon 4,2 kW m.č.2.12 | 1 | ks | 12 930 | 3 200 | 12 930 | 3 200 | 16 130 |
| | - chladicí výkon 2,0 kW m.č.2.13 | 1 | ks | 8 330 | 3 200 | 8 330 | 3 200 | 11 530 |
| | Venkovní klimatizační jednotka systému MultiSplit <i>chladicí výkon 5,00 kW, příkon 1,25 kW, napětí 230V, max. jistiění 16 A, provozní rozsah: chlazení -10 ~ 46°CST</i> <i>venkovní klimatizační jednotka systému MultiSplit s plynulým řízením otáček kompresoru, chladivo R32</i> | 1 | ks | 28 720 | 4 500 | 28 720 | 4 500 | 33 220 |

Klimatizace vybraných místností v obj. HZS Rokycany

| Zař.č. | Název | Mn. | Jedn. | Jedn. cena (Kč) | | Náklady celkem (Kč) | | Celková cena |
|--------|--|-----|-------|-----------------|--------|---------------------|--------|----------------|
| | | | | Dodávka | Montáž | Dodávka | Montáž | |
| | Vnitřní nástěnná klimatizační jednotka systému MultiSplit, vč. dálkového ovladače, chladivo R32 | | | | | | | |
| | - chladící výkon 2,5 kW m.č.2.14 | 1 | ks | 6 180 | 3 200 | 6 180 | 3 200 | 9 380 |
| | - chladící výkon 2,5 kW m.č.2.15 | 1 | ks | 6 180 | 3 200 | 6 180 | 3 200 | 9 380 |
| | Ocelová konstrukce pod venkovní jednotku, pozink., umístění na fasádě | 3 | ks | 2 000 | | 6 000 | | 6 000 |
| | Potrubí chladiva Cu 6x1/10x1 vč. tepelné izolace a propojovacího kabelu | 120 | m | 550 | | 66 000 | | 66 000 |
| | Potrubí odvodu kondenzátu PP | 120 | m | 100 | | 12 000 | | 12 000 |
| | Plastová lišta pro vedení potrubí chladiva a odvodu kondenzátu | 120 | m | 270 | | 32 400 | | 32 400 |
| | Čerpadlo kondenzátu | 1 | ks | 3 000 | | 3 000 | | 3 000 |
| | Chladivo R410a | 3 | kg | 1 200 | | 3 600 | | 3 600 |
| | Prívod el. energie pro venkovní j., samostatně jištěný, 230V, max. jištění 30A | 2 | kpl | 8 000 | | 16 000 | | 16 000 |
| | Prívod el. energie pro venkovní j., samostatně jištěný, 230V, max. jištění 16A | 1 | kpl | 8 000 | | 8 000 | | 8 000 |
| | Stavební práce, prostupy zhotovení a začistění | 1 | kpl | 5 000 | | 5 000 | | 5 000 |
| | Ostatní | | | | | | | |
| | Výškové práce a použití zdvihacích mechanismů | 1 | kpl | 3 500 | | 3 500 | | 3 500 |
| | Doprava osob a materiálu | 1 | kpl | 2 500 | | 2 500 | | 2 500 |
| | Montážní materiál | 1 | kpl | 1 500 | | 1 500 | | 1 500 |
| | Zkoušky a revize | 1 | kpl | 500 | | 500 | | 500 |
| | Dokumentace skutečného provedení | 1 | kpl | 1 500 | | 1 500 | | 1 500 |
| | Likvidace odpadu | 1 | kpl | 500 | | 500 | | 500 |
| | Celková cena bez DPH | | | | | | | 495 750 |
| | Celková cena včetně 21% DPH | | | | | | | 599 858 |