

## DODATEK č. 2

ke smlouvě o dílo č. 988/OIRM/2018 ze dne 12.09.2018 ve znění dodatku č. 1

(smlouva o dílo schválena RM dne 03.09.2018, usn. č. 902/2018  
tento dodatek schválen RM dne 30.04.2019 usn. č. 458/2019)

podle § 2586 a násl. zákona číslo 89/20012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen OZ)

### I. SMLUVNÍ STRANY

#### 1.1.

**objednatel:**

**město Příbram**

sídlo :

Tyršova 108, 261 01 Příbram

zastoupený :

Ing. Jindřichem Vařekou, starostou

IČO :

00243132

DIČ :

CZ00243132

bankovní spojení:

Česká spořitelna, a. s.

č. účtu:

(dále jen „objednatel“)

a

#### 1.2.

**zhotovitel:**

**STALER spol. s.r.o.**

Sídlo :

Dubno 62, 261 01 Příbram

Zastoupený :

Martinem Roušalem, jednatelem

IČO :

01498240

DIČ :

CZ01498240

Bankovní spojení:

ČSOB a.s.

Č. účtu:

Zapsaný u Městského soudu v Praze, spisová značka C 207461

(dále jen „zhotovitel“)

### PREAMBULE

Objednatel a zhotovitel uzavřeli dne 12.09.2018 smlouvu o dílo k provedení stavebních prací na akci „Rekonstrukce psího útulku v Lazci“. V průběhu provádění stavebních prací byla zjištěna nutnost provedení nepodstatných změn v rozsahu prací a termínu jejich provedení. Na základě uvedených změn oproti projektové dokumentaci je uzavřen tento dodatek ke smlouvě o dílo.

### II. ZMĚNY

#### Článek II. Předmět díla odst. 2.1. se mění takto:

2.1. Stavební práce na akci „Rekonstrukce psího útulku v Lazci“ - vše v podobě a kvalitě blíže specifikovaných v projektové dokumentaci stavby (dále jen PD) a v rozsahu, daném dle smlouvy a dodatku č. 1 s modifikacemi, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku. Příloha č. 1 - opatření k odvedení spodní vody a příloha č. 2 - položkový rozpočet víceprací.

Předmětem plnění je tedy zhotovení díla v podobě a kvalitě dle projektové dokumentace stavby zpracované projektantem Ing. Ladislavem Falcníkem, se sídlem Gen. R. Tesaříka č.p. 136, 261 01 Příbram I, IČO: 45093288 v 06/2018, a to v rozsahu a za použití konkrétních materiálů a zařízení dle přílohy č.1 smlouvy o dílo a dodatku č.1. Součástí předmětu díla jsou i takové práce a dodávky, které nejsou přímo uvedeny v nabídkovém rozpočtu, nicméně jejich provedení je nutné a potřebné k dokončení díla tak, aby bylo provedeno v podobě předpokládané projektovou dokumentací a takto jej bylo možné i užívat.

### Článek III. Čas plnění odst. 3. se mění takto:

Zhotovitel se zavazuje provést a předat předmět díla dle čl. II v době:

zahájení prací

dokončení prací (řádné dokončení a předání díla dle článku 7.1)

do 3 dnů od účinnosti smlouvy

nejpozději do 31.05. 2019

### Článek IV. CENA ZA DÍLO odst. 4.2. se mění takto:

4.2. Smluvní strany se ve smyslu zákona o cenách č. 526/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dohodly, že cena za zhotovení díla činí:

cena celkem ..... 4 373 685,51 Kč bez DPH

DPH ..... 918 473,96 Kč

Cena včetně DPH ..... 5 292 159,47 Kč

DPH bude účtováno dle platné právní úpravy ke dni vystavení daňového dokladu.

### III: OBECNÁ USTANOVENÍ

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek č. 2 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží po dvou výtiscích dodatku.

Smluvní strany prohlašují, že Dodatek č. 2 uzavřely svobodně a vážně, že jim nejsou známy jakékoliv skutečnosti, které by jeho uzavření vylučovaly, neuvedly se vzájemně v omyl a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré důsledky plynoucí z vědomě jimi udaných nepravdivých údajů.

Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti uveřejněním v registru smluv.

Nedílnou součástí uzavřeného Dodatku č. 2 smlouvy o dílo jsou přílohy:

Opatření k odvedení spodní vody

Položkový rozpočet víceprací.

V Příbrami dne:

13-05-2019

V Příbrami dne:

10. 05. 2019

za objednatele:

.....  
město Příbram  
Ing. Jindřich Vařeka, starosta



za zhotovitele:

.....  
STALER spol. s r.o.  
Martin Roušal, jednatel



**Příloha č. 1 – opatření pro odvedení spodní vody**

**Příloha č. 2 – položkový rozpočet víceprací**

## OPATŘENÍ PRO ODVEZENÍ SPODNÍ VODY

### POZNÁMKY :

- a) veškeré položky na připomoce, lešení, přesuny hmot a suti, uložení suti na skládku, dopravu, montáž, zpevněné montážní plochy, atd... jsou zahrnuty v jednotlivých jednotkových cenách
- b) součástí prací jsou veškeré zkoušky, potřebná měření, inspekce, uvedení zařízení do provozu, zaškolení obsluhy, provozní řády, manuály a revize v Českém jazyce. Za komplexní vyzkoušení se považuje bezporuchový provoz po dobu minimálně 96 hod.
- c) součástí dodávky je zpracování veškeré dílenské dokumentace a podkladů pro dokumentaci skutečného provedení
- d) součástí dodávky je kompletní dokladová část díla nutná k získání kolaudačního souhlasu stavby
- e) v rozsahu prací zhotovitele jsou rovněž jakékoliv prvky, zařízení, práce a pomocné materiály, neuvedené v tomto soupisu výkonů, které jsou ale nezbytně nutné k dodání, instalaci, dokončení a provozování díla (např. pomocné konstrukce, montážní materiály, materiály a práce nezbytné z důvodu koordinace s ostatními profesemi, speciální nářadí a nástroje, speciální opatření při provádění prací atd.) které je provedeno řádně a je plně funkční a je v souladu se zákony a předpisy platnými v České republice.
- f) součástí dodávky jsou veškerá geodetická měření jako například vytyčení konstrukcí, kontrolní měření, zaměření skutečného stavu apod.
- g) součástí dodávky jsou i náklady na případné opatření související s ochranou stávajících sítí, komunikací či staveb
- h) součástí jednotkových cen jsou i vizenáklady související s výstavbou v zimním období, průběžný úklid staveniště a přilehlých komunikací, likvidaci odpadů, dočasná dopravní omezení atd.
- i) nedílnou součástí výkazu výměr je výkresová část projektové dokumentace

| p.č. | Popis                                                                                                                   | Jedn. | Množ. | Cena / MJ včetně montáže | Celkem Kč |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|--------------------------|-----------|
| 1    | Betonové žlabové tvarovky 400/600mm                                                                                     | ks    | 15,0  | 87 Kč                    | 1 305 Kč  |
| 2    | Podkladní beton pod bet. žlabové tvarovky                                                                               | m3    | 0,8   | 5 100 Kč                 | 3 825 Kč  |
| 3    | Zděni opěrné zidky z lomového zbytkového kamene, do betonu                                                              | m3    | 1,5   | 6 800 Kč                 | 10 200 Kč |
| 4    | Zděni betonové opěrné zidky včetně základu                                                                              | m2    | 7,9   | 1 750 Kč                 | 13 738 Kč |
| 5    | Navršení zemního valu ze zbytkového materiálu z okolí stavby                                                            | m3    | 12,0  | 650 Kč                   | 7 800 Kč  |
| 6    | Drenážní trubka ohebná, podél venkovní stěny domu, perforované Ø100mm, obalena pásem geotextilie                        | mb    | 22,3  | 85 Kč                    | 1 896 Kč  |
| 7    | Drenážní trubka ohebná, uvnitř místnosti Kancelář, perforované Ø100mm, obalena pásem geotextilie                        | mb    | 11,5  | 85 Kč                    | 978 Kč    |
| 8    | Dopojení svodů dešťové kanalizace do stávající jímky                                                                    | mb    | 6,5   | 230 Kč                   | 1 495 Kč  |
| 9    | Vedení dešťové kanalizace do stávajícího jezírka v nezámrazné hloubce, potrubí KG, Ø150mm,                              | mb    | 22,0  | 185 Kč                   | 4 070 Kč  |
| 10   | Vedení dešťové kanalizace do stávajícího jezírka v nezámrazné hloubce, potrubí KG, Ø200mm,                              | mb    | 24,0  | 205 Kč                   | 4 920 Kč  |
| 11   | Přepad z jezírka, potrubí KG, Ø200mm uložené v betonovém loži pod úrovní vtoku do jezírka                               | mb    | 2,0   | 205 Kč                   | 410 Kč    |
| 12   | Dlažba zámková 20x10x4 cm, barva přírodní, kladení do lože z drceného kameniva 4/8, podklad ze štěrku dle ŠD tl. 200 mm | m2    | 23,0  | 840 Kč                   | 19 320 Kč |
| 13   | Rozdíl mezi dlažbou a plotem vyrovnat kačírkem                                                                          | m2    | 9,0   | 250 Kč                   | 2 250 Kč  |
| 14   | hloubení rýhy nezapažené pro uložení potrubí                                                                            | bm    | 62    | 230 Kč                   | 14 260 Kč |
| 15   | pískové lože potrubí, obsyp                                                                                             | m3    | 3     | 380 Kč                   | 1 140 Kč  |
| 16   | nakládání výkopku, odvoz                                                                                                | m3    | 14,88 | 120 Kč                   | 1 786 Kč  |
| 17   | zásyp rýhy                                                                                                              | bm    | 62    | 150 Kč                   | 9 300 Kč  |
| 18   | SDK strop nad schodištěm včetně izolace                                                                                 | m2    | 9,2   | 980 Kč                   | 9 016 Kč  |
| 19   | SDK konstrukce přičky včetně izolace- půda                                                                              | m2    | 29    | 890 Kč                   | 25 810 Kč |
| 20   | tesařské konstrukce- řezivo střecha kotce                                                                               | m3    | 2,2   | 7 200 Kč                 | 15 840 Kč |
| 21   | montáž krovu střechy stávajících kotců                                                                                  | bm    | 112   | 150 Kč                   | 16 800 Kč |
| 22   | opravy omítek kotců                                                                                                     | m2    | 47    | 230 Kč                   | 10 810 Kč |
| 24   | geodetické vytyčení odvodnění                                                                                           | kpl.  | 1     | 2 500 Kč                 | 2 500 Kč  |

Celkem bez DPH

179 467 Kč

# Stavební úpravy zvířecího útulku Lazec

## Přehled prací objednaných nad rámec objednávky ("Smlouvy o dílo") - vícepráce

| Termín zápis SD             | Práce                                                                                                                                                                                   | Výměra (m.j.)[m, m2, m3, kpl, ks, t, hod] |       | Cena/m.j. | Cena [Kč] |
|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-------|-----------|-----------|
| Objednané a provedené práce |                                                                                                                                                                                         |                                           |       |           |           |
| 26.11.2018                  | Dozdívání příčky mezi 102 a 105 do úrovně železobetonového věnce                                                                                                                        |                                           |       |           |           |
|                             | zdivo nosné vnitřní z cihel tl.300mm Porotherm zazdivky                                                                                                                                 | 0,25x4,5=1,125m2                          | 1,125 | 690,00    | 776,25    |
| 29.11.2018                  | Demontáž železných stěn se dveřmi do 3 stávajících kotců ( pro další použití ...) z důvodu provedení úpravy stávající kanalizace                                                        | hodin                                     | 3,5   | 350,00    | 1 225,00  |
| 12.12.2018                  | Zimní opatření - uklid sněhu z celého stropu (udržování před betonáží spár mezi panely stropu)                                                                                          | hodin                                     | 4     | 350,00    | 1 400,00  |
| 13.12.2018                  | Zimní opatření - tepelné zaizolování rozvodů stávající TUV vody pro zajištění provozu "útulku" po dobu zimního období, zabezení vstupů do budovy (+ 5m2 XPS 8cm)                        | kpl                                       | 1     | 3 500,00  | 3 500,00  |
| 17.12.2018                  | Zimní opatření - odstranění sněhu ze stropních panelů (celoplošně) pro zpřístupnění k pokračování k omezené výstavbě                                                                    | hodin                                     | 2     | 350,00    | 700,00    |
| 18.12.2018                  | Zimní opatření - rozpuštění sněhu a ledu (propanbutanovým hořákem) ve spárách mezi panely pro zabetonování spár a pokračování ve výstavbě                                               | kpl                                       | 1     | 2 750,00  | 2 750,00  |
| 20.12.2018                  | Zimní opatření - odstranění sněhu ze stropu (snížení promáčení stavby)                                                                                                                  | hodin                                     | 6     | 350,00    | 2 100,00  |
| 07.01.2019                  | Zimní opatření - (udržovací práce vzhledem k nezajištěné stavbě proti dešti a sněžení z důvodu snížení promáčení zdiva) odstranění sněhu ze stropu celé budovy                          | hodin                                     | 13,5  | 350,00    | 4 725,00  |
| 10.01.2019                  | Zimní opatření - (udržovací práce vzhledem k nezajištěné stavbě proti dešti a sněžení z důvodu snížení promáčení zdiva) odstranění sněhu ze stropních panelů celé budovy v tl. cca 25cm | hodin                                     | 19    | 350,00    | 6 650,00  |
| 14.01.2019                  | Zimní opatření - (udržovací práce vzhledem k nezajištěné stavbě proti dešti a sněžení z důvodu snížení promáčení zdiva) odstranění sněhu ze stropu celé budovy                          | hodin                                     | 3     | 350,00    | 1 050,00  |
| 04.02.2019                  | Zimní opatření - odstranění sněhu ze dvora cca tl. 25cm pro zpřístupnění budovy k dokončení střechy                                                                                     | hodin                                     | 4     | 350,00    | 1 400,00  |
| 13.02.2019                  | Doplnění základu pod stávající příčku 300 mm (mezi m.č.1.05 a 1.06). dle doplněné PD                                                                                                    |                                           |       |           |           |

|               |                                                                                                                                                                                             |                          |       |          |           |
|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-------|----------|-----------|
|               | Ruční hloubení rýh pro základové pasy a základy; vykopávky v uzavřených prostorách v hornině tř.1 až 4                                                                                      | 1,3x0,4x0,8=0,416m3      | 0,416 | 450,00   | 187,20    |
|               | vodorovné přemístění kolečkem do 10m, vč.příplatku                                                                                                                                          | m3                       | 0,416 | 400,00   | 166,40    |
|               | nakládání                                                                                                                                                                                   | m3                       | 0,416 | 180,00   | 74,88     |
|               | základové pasy z betonu tř.C16/20                                                                                                                                                           | 1,3x0,4x0,8=0,416m3      | 0,416 | 2 800,00 | 1 164,80  |
|               | zřízení bednění základových pasů                                                                                                                                                            | m2                       | 2,1   | 410,00   | 861,00    |
|               | odstranění bednění základových pasů                                                                                                                                                         | m2                       | 2,1   | 50,00    | 105,00    |
|               | přesun hmot, vnitostaveništní přeprava                                                                                                                                                      | t                        | 2,8   | 150,00   | 420,00    |
| 13.02.        | Provedení drenáže v m.č.1.02, dle doplněné PD (11.2.)                                                                                                                                       |                          |       |          |           |
|               | Ruční výkop v uzavřených prostorách v hornině tř.1 až 4 a již hutněným šterkovým podkladem                                                                                                  | 0,3x0,3x22,5=2,025m3     | 2,02  | 450,00   | 909,00    |
|               | vodorovné přemístění kolečkem do 10m, vč.příplatku                                                                                                                                          | m3                       | 2,02  | 400,00   | 808,00    |
|               | nakládání                                                                                                                                                                                   | m3                       | 2,02  | 180,00   | 363,60    |
|               | odvoz na skládku, vč.příplatku za další km                                                                                                                                                  | tun                      | 2,02  | 160,00   | 323,20    |
|               | skládkovné                                                                                                                                                                                  | tun                      | 2,02  | 380,00   | 767,60    |
|               | dodávka a uložení drenážní trubky DN100                                                                                                                                                     | bm                       | 17    | 125,00   | 2 125,00  |
|               | dodávka a uložení kanalizačního potrubí KG, vč.tvarovek                                                                                                                                     | bm                       | 5     | 220,00   | 1 100,00  |
|               | dodávka a uložení geotextilie                                                                                                                                                               | m2                       | 10    | 56,00    | 560,00    |
|               | zásyp v uzavřených prostorách kamenivem se zhutněním                                                                                                                                        | m3                       | 1,85  | 360,00   | 666,00    |
|               | vodorovné přemístění kolečkem do 10m, vč.příplatku                                                                                                                                          | m3                       | 1,85  | 400,00   | 740,00    |
|               | přesun hmot                                                                                                                                                                                 | t                        | 0,1   | 150,00   | 15,00     |
| 25.,26.,27.2. | Vyrovnaní stěn v křivosti 0-9 cm; předstěny v m.č. 1.02 a 1.08                                                                                                                              |                          |       |          |           |
|               | Zdivo vnitřní Ytong (5 - 8-10 cm) předstěna, včetně kotvení ke zdi                                                                                                                          | (4,5x3,2+4,5x1,6)=21,6m2 | 21,6  | 420,00   | 9 072,00  |
|               | potažení do lepidla 2x vč. Výztužné tkaniny                                                                                                                                                 | m2                       | 21,6  | 240,00   | 5 184,00  |
|               | přesun hmot, vnitostaveništní přeprava                                                                                                                                                      | t                        | 1,75  | 150,00   | 262,50    |
|               | odpočet za neprovedené jádrové omítky                                                                                                                                                       | m2                       | -21,6 | 210,00   | -4 536,00 |
| 26.2. a 1.3.  | Rozvod pitné vody pod podlahou (nevyhovující průměr přípojky), úprava části stávajícího potrubí - přípojky, vyřezání betonu, výkop, nová část, zabetonování, doplnění hlavního uzávěru vody | kpl                      | 1     | 4 500,00 | 4 500,00  |
| 27.2.         | Vybourání (v minulosti zazděného) otvoru pro doplnění nového okna do m.č.1.02                                                                                                               |                          |       |          |           |
|               | vybourání zdiva ( kámen cihla)                                                                                                                                                              | m3                       | 0,42  | 500,00   | 210,00    |
|               | uložení překladů do nadpraží (podpora nesoudržných kleneb) L80x80x8 - 1300; přezdění části zdiva                                                                                            | kpl                      | 1     | 1 850,00 | 1 850,00  |
|               | manipulace odvoz a likvidace suti                                                                                                                                                           | m3                       | 0,42  | 670,00   | 281,40    |
| 1.3.          | Doplnění rozvodů pitné vody do m.č. 1.08, 1.07, a 1.12, včetně uzavíracích kohoutů                                                                                                          |                          |       |          |           |
|               | připomocné práce (sekání drážek, prostupy, zazdívky) kotvení                                                                                                                                | kpl                      | 1     | 1 250,00 | 1 250,00  |
|               | rozvody                                                                                                                                                                                     | 4,5+32,5+3 bm            | 40    | 110,00   | 4 400,00  |
|               | izolace                                                                                                                                                                                     | bm                       | 40    | 18,00    | 720,00    |
|               | armatury, kohouty                                                                                                                                                                           | kpl                      | 3     | 460,00   | 1 380,00  |
| 3.3.          | Vybourání čelní příčky m.č. 1.03 a 1.04, včetně 2x ocelových zárubní (jiný rozměr zárubní, jejich jiná poloha a posun příčky)                                                               |                          |       |          |           |
|               | bourání zdiva, příček                                                                                                                                                                       | m2                       | 4,65  | 200,00   | 930,00    |
|               | manipulace, přemístění, nakládání, odvoz suti                                                                                                                                               | t                        | 1,62  | 870      | 1 409,40  |
|               | nová zárubeň, včetně usazení                                                                                                                                                                | kpl                      | 2     | 1650     | 3 300,00  |
|               | doplnění zdiva - příčky, z děrovaných 115, porobetonových a plných pálených cihel                                                                                                           | m2                       | 5,6   | 810,00   | 4 536,00  |
| 6.3.          | Otlučení a odsekání omítky fasády (velmi křivého kamenného zdiva) východní fasády                                                                                                           |                          |       |          |           |

|                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                 |        |           |           |
|--------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|--------|-----------|-----------|
|                                                  | Otlučení a odsekání omítk                                                                                                                                                                                                                                                         | m2                                                              | 19     | 25,00     | 475,00    |
| 7.3.                                             | Zateplovací systém fasád (pro vyrovnání extrémní křivosti obvodových zdí)                                                                                                                                                                                                         | nezapočítáváno                                                  |        |           |           |
| 27.2., 1.3., 6.3., 8.-11.3., 13.3., 14.3., 15.3. | Nové vnitřní omítky, vyrovnání na křivých stěnách do 9cm (kancelář, technická místnost, karanténna a studené kotce)                                                                                                                                                               | $(4,5+4,3+4,3+5,1) \times 2,85 = 51,87$<br>$\times 15 = 778,05$ | 778,05 | 15,00     | 11 670,75 |
| 14.3., 16.3.                                     | Doplnění ozdobných říms, sloupků, odskoků, šambrán na fasádě (východní a jižní a severní štítu i západní fasádě)                                                                                                                                                                  | $6+24+6+4,5+3+3 = 43,4$ bm                                      | 43,4   | 915       | 39 711,00 |
| 19.3.                                            | Dodatečné doplnění přívodu pro VO dvora (prostory venkovních kotců s výběhy), prostupy, příprava trasy, kabel, jištění, připojení uzemnění                                                                                                                                        | kpl                                                             | 1      | 5 135,00  | 5 135,00  |
| 21.3.                                            | Doplnění přívodu vody do 2.NP                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                 |        |           |           |
|                                                  | Izolované potrubí                                                                                                                                                                                                                                                                 | bm                                                              | 11,5   | 128,00    | 1 472,00  |
|                                                  | Prostup, kotvení, uzavírací kohout, dvířka, dodatečné připojení s vypouštěním systému)                                                                                                                                                                                            | kpl                                                             | 1      | 2 150,00  | 2 150,00  |
| 21.3.                                            | Doplnění kanalizace do 2.NP (potrubí, čistící kus)                                                                                                                                                                                                                                | kpl                                                             | 1      | 2 550,00  | 2 550,00  |
| 25.3.                                            | Betonáž hlavy u opěrné zídky ( u tep. čerpedla)                                                                                                                                                                                                                                   | viz. jiný rozpočet                                              |        |           |           |
| 26.3.                                            | Betonáž sloupků ( upravených - prodloužených, zaslepených, jinak závěsy pot.dílců) vrat a přeplocení (dvůr před východní fasádou)                                                                                                                                                 | kpl                                                             | 1      | 5 700,00  | 5 700,00  |
| 26., 28., 30.3.                                  | Repase vstupních vrat, (změna rozměru, provedení dělení otevíravého křídla, jinak zástrče a nově kování, vyztužení, očištění + 1x základní + 2x vrcní nátěr)                                                                                                                      | kpl                                                             | 1      | 12 630,00 | 12 630,00 |
| 26., 28., 30.3.                                  | Repase vrat přeplocení dvora, (změna rozměru, nově kování, vyztužení, očištění + 1x základní + 2x vrcní nátěr)                                                                                                                                                                    | kpl                                                             | 1      | 8 340,00  | 8 340,00  |
| 26., 27., 28.3.                                  | Nová pultová střecha nad venkovními kotci, ( z důvodu hniloby stávající konstrukce, bude nahrazeno novou konstrukcí dle předložené změnové PD)                                                                                                                                    |                                                                 |        |           |           |
|                                                  | Demontáž střešní krytiny                                                                                                                                                                                                                                                          | viz. základní rozpočet                                          |        |           |           |
|                                                  | Demontáž střešní konstrukce                                                                                                                                                                                                                                                       | kpl                                                             | 1      | 9 760,00  | 9 760,00  |
| 27., 30.3.                                       | Nová vrátka, včetně sloupků a kotvení, a kování i dílu oplocení, včetně vybourání podezdívky a odstranění části oplocení (po vytvoření místa pro nová vrátka - vstup ze dvorečka u tep.čerp. resp. od studených kotců k výběhu za domem); očištění + 1x základní + 2x vrcní nátěr | kpl                                                             | 1      | 11 075,00 | 11 075,00 |
|                                                  | Nátěry dřevěných konstrukcí, vazby pultové střechy (syntet.)                                                                                                                                                                                                                      | $63,3+71,2=134,5$ m2 kpl                                        | 134,5  | 150,00    | 20 175,00 |
| 9., 15.4.                                        | Broušení betonových podlah v kotcích 1.09, příprava podkladu (vč.penetrace, ahezní můstek) pro nové vybetonování spádových podlah, s doplněním nových vpustí                                                                                                                      | m2                                                              | 7,65   | 350       | 2 677,50  |
|                                                  | Nové vpusti                                                                                                                                                                                                                                                                       | ks                                                              | 3      | 1530      | 4 590,00  |
|                                                  | Betonový potěr spádový (do 65mm)                                                                                                                                                                                                                                                  | m2                                                              | 8,46   | 210,00    | 1 776,60  |
| 9.4.                                             | Nové přízdívky u vchodových dveří do m.č.1.02 (po vybourání dřevěné rámové zárubně vchodových dveří) a doplnění nadpraží, včetně profilů (podepření staré klenby)                                                                                                                 |                                                                 |        |           |           |
|                                                  | Zdivo z cihel plných pálených                                                                                                                                                                                                                                                     | m2                                                              | 3,36   | 660,00    | 2 217,60  |
| 10.3.                                            | Nová okna a vstupní dveře                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                 |        |           |           |

|                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                       |      |           |           |
|---------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|------|-----------|-----------|
|                                                               | Montáž oken a vchodových dveří (s doplněním větracích otvorů ve dveřích, průlezu pro kočky, žaluzií na okna kanceláře, s doplněnými ozdobnými mřížkami prosklení oken a vstupních dveří)                                                                                                   | kpl                   | 1    | 19 710,00 | 19 710,00 |
| 10.3.                                                         | Odpočet za zrušené nové vchodové dveře do m.č.1.10, 1970/860, (nevhodné plastové, nutné oplechované, ponechány stávající)                                                                                                                                                                  | ks                    | 1    | -9500     | -9 500,00 |
| 21.3.                                                         | Doplnění vzduchotechniky - odvětrání pro m.č.1.03 a 1.04 i 1.02 a také od kotců 1.07 s 1.09 (prostupy stropem a zdí, potrubí, zpětná klapka, talířové ventily, mřížky, ventilátory 2x, prostupy střešní krytinou, hlavice, konzole, montáž, doplnění elektroinstalace - kabeláž, vypínače) | kpl                   | 1    | 19 275,00 | 19 275,00 |
|                                                               | SDK kaslíky ( dílčí zakrytí trubních rozvodů pod stopy)                                                                                                                                                                                                                                    | m2                    | 7,5  | 1250      | 9 375,00  |
|                                                               | SDK podhled 1.03, 1.04                                                                                                                                                                                                                                                                     | m2                    | 2,5  | 980,00    | 2 450,00  |
|                                                               | Instalace a stávajícího čerpadla na jiné místo, nové dopojení (užitkové vody), zprovoznění (doplnění dílů)                                                                                                                                                                                 | hod                   | 6    | 350,00    | 2 100,00  |
|                                                               | Demontáž bojleru, přepojování potrubí 3x v průběhu stavby (pro udržení v chodu zásobování útluku teplou vodou)                                                                                                                                                                             | hod                   | 9    | 350,00    | 3 150,00  |
|                                                               | Doplnění jištěného přívodu pro 2.NP (vytvoření trasy, trubkování, kabel, rozvaděč vč.jištění, montáž)                                                                                                                                                                                      | kpl                   | 1    | 8150      | 8 150,00  |
|                                                               | Doplnění hromosvodu, resp. vzájemné pospojování stávajícího                                                                                                                                                                                                                                | kpl                   | 1    | 6570      | 6 570,00  |
|                                                               | Úpravy soklů stěn (do výšky 1,3m v prostorách studených                                                                                                                                                                                                                                    | 53,3bm x 1,3 = 69,3m2 | 69,3 | 270       | 18 711,00 |
|                                                               | Doplnění penetrační a dvojnásobný nátěr venkovních kotců (vnitřní, čelní opravovaná stěna, bílá, bez soklů)                                                                                                                                                                                | m2                    | 23,2 | 185,00    | 4 292,00  |
|                                                               | Doplnění fasády venkovních kotců (venkovní štíty)                                                                                                                                                                                                                                          | m2                    | 21   | 365,00    | 7 665,00  |
|                                                               | Opětovná montáž mřížové stěny s dveřmi (atyp. 3 kpl, rep                                                                                                                                                                                                                                   | kpl                   | 1    | 17750     | 17 750,00 |
| <b>Další objednané práce (nutné k dokončení rekonstrukce)</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                       |      |           |           |
|                                                               | SDK kaslík kolem trámů                                                                                                                                                                                                                                                                     | bm                    | 7,4  | 1200      | 8 880,00  |
|                                                               | ocelová zárubeň zárubeň                                                                                                                                                                                                                                                                    | ks                    | 2    | 1 200,00  | 2 400,00  |
|                                                               | dveře vnitřní 1970/800                                                                                                                                                                                                                                                                     | ks                    | 2    | 800,00    | 1 600,00  |
|                                                               | doplnění elektroinstalace (zásuvek do SDK přiček a schodiškových vypínačů 3+2 ks)                                                                                                                                                                                                          | zahrnuto viz výše     |      | 0,00      | 0,00      |
|                                                               | penetrace + dvojnásobné malby bílá SDK stěn a stropů (+nátěr zárubní)                                                                                                                                                                                                                      | m2                    | 72   | 115,00    | 8 280,00  |
|                                                               | odpočet za nepožadované - ocelová zárubeň zárubeň                                                                                                                                                                                                                                          | ks                    | 1    | 1 200,00  | -1 200,00 |
|                                                               | odpočet za nepožadované dveře vnitřní 1970/800                                                                                                                                                                                                                                             | ks                    | 1    | 800,00    | -800,00   |
|                                                               | doplnění zástěny do sprchy                                                                                                                                                                                                                                                                 | kpl                   | 1    | 3500      | 3 500,00  |
|                                                               | Doplnění kuchyňky, včetně spotřebičů                                                                                                                                                                                                                                                       |                       |      |           |           |
|                                                               | kuchyňská linka (horní skříňky, dolní skříňky) 1,65m                                                                                                                                                                                                                                       | ks                    | 1    | 12430     | 12 430,00 |

|                                                                                                                                                              |                                                                    |     |           |            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-----|-----------|------------|
| dřez s odkapávačem, nerez                                                                                                                                    | ks                                                                 | 1   | 2840      | 2 840,00   |
| dřezová baterie                                                                                                                                              | ks                                                                 | 1   | 1350      | 1 350,00   |
| keramická varná deska (dvouplotýnková)                                                                                                                       | ks                                                                 | 1   | 5540      | 5 540,00   |
| Doplnění vnitřního kotce ( zastropeného, provedení zinkované ? + nátěr, vč.výrobní dokumentace, 1900x1050x výška1950 )                                       | kpl                                                                | 1   | 19420     | 19420      |
| Repase rámových vrat do stávajících karanténních kotců (m.č.1.09)                                                                                            | provedeno v režii dodavatele (náhradou za neprováděnou úpravu Z3 ) | 1   | 0         | 0          |
| Odpočet za zateplení stěn venkovních kotců, resp. stěn m.č. 1.10 (strop bude tepelně izolován)                                                               |                                                                    |     |           |            |
| montáž zateplení stěn polystyren do 120mm                                                                                                                    | m2                                                                 | 4,5 | 810,00    | -3 645,00  |
| odvětraná fasáda al rošt do 100mm izolace                                                                                                                    | m2                                                                 | 9,8 | 400,00    | -3 920,00  |
| deska cementotřísková                                                                                                                                        | deska cementotřísková                                              | 9,8 | 520,00    | -5 096,00  |
| Přípomoc pro připojení pevné tel.liky (zavedení kabelu, bez zprovoznění)                                                                                     | kpl                                                                | 1   | 1 000,00  | 1 000,00   |
| Doplnění venkovního kotce (zděná konstrukce, nová krytina, mřížová čelní stěna)                                                                              |                                                                    |     |           |            |
| izolace, včetně penetrace                                                                                                                                    | kpl                                                                | 1   | 750,00    | 750,00     |
| zdivo příčkové porotherm 115mm                                                                                                                               | m2                                                                 | 10  | 810,00    | 8 100,00   |
| omítky dvouvrstvé štukové                                                                                                                                    | m2                                                                 | 20  | 210,00    | 4 200,00   |
| konstrukce střechy (materiál trámů z demolice; palubky podbití z rezerv dodavatele)                                                                          | kpl                                                                | 1   | 0,00      | 0,00       |
| provedení a montáž konstrukce střechy (nové latě)                                                                                                            | kpl                                                                | 1   | 3 500,00  | 3 500,00   |
| nová krytina (5,8m2) (z rezerv dodavatele)                                                                                                                   | kpl                                                                | 1   | 0,00      | 0,00       |
| montáž krytiny (žlaby, háky, svody)                                                                                                                          | kpl                                                                | 1   | 2 860,00  | 2 860,00   |
| mřížová stěna s dveřmi (1,8x1,8m)                                                                                                                            | kpl                                                                | 1   | 11 400,00 | 11 400,00  |
| Demontáž oplocení (z důvodu doplněných úprav dešťové kanalizace) a zpět doplnění nového oplocení (neuspokojivý stav stávajícího) - bude provedeno uživatelem | kpl                                                                | 1   | 0,00      | 0,00       |
| Venkovní úpravy, kanalizace pro odvod dešťové vody, proti povodňové úpravě                                                                                   | viz. samostatný rozpočet                                           |     |           |            |
|                                                                                                                                                              |                                                                    |     |           |            |
|                                                                                                                                                              |                                                                    |     |           |            |
|                                                                                                                                                              |                                                                    |     |           |            |
|                                                                                                                                                              |                                                                    |     |           | 407 574,68 |

Poznámka: Výše uvedené práce, dle změnové PD, jsou uvedeny zápisem ve SD, a většina prací je dokumentována také fotodokumentací.

V Příbrami dne 10.4.2019

Generální zhotovitel (Dodavatel): .....

Investor (Objednatel): .....

