

® * PROJEKTOVANÍ ZDRAVOTNICKÉ VÝSTAVBY		xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx Vedoucí projektant zakázky: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	Investor: KRAJSKÁ NEMOCNICE T.BATI, a. s. HAVLÍČKOVO NÁBŘEŽÍ 600, ZLIN, PSČ 762 75 Tel. +420 577 551 111 www.kntb.cz	
Profese: ARCH - STAV	Zpracovatel dílu: LT PROJEKT a.s., Kroftova 45, 616 00 Brno Tel: +420 533 445 502 Mob:xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx E-mail: xx		Autorizace:	
Odpovědný projektant: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	Vypracoval: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	Kontroloval: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx		
*" KRAJSKÁ NEMOCNICE T.BATI BUDOVA 43 - VÝDEJNA ZDRAVOTNICKÝCH PROSTŘEDKŮ				
Objekt: VÝDEJNA ZDRAVOTNICKÝCH PROSTŘEDKŮ SO 01 Obsah: TECHNICKÁ ZPRÁVA		Stupeň: DSP, DPS Měřítko:	Číslo výkresu: D.1.01.1-001	

VÝDEJNA ZDRAVOTNICKÝCH PROSTŘEDKŮ

DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ, DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY

D. 1.01.1-001 TECHNICKÁ ZPRÁVA

Obsah:

Účel objektu	3
Zásady architektonického, funkčního, dispozičního a barevného řešení objektu, řešení přístupu a užívání osobami s omezenou schopností pochybu a orientace	3
b. 1. Architektonické řešení objektu	3
b. 2. Dispoziční řešení objektu	3
b. 3. Barevné řešení	4
b. 4. Řešení přístupu a užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace	4
c. Základní údaje o objektu	4
c. 1. Kapacity, zastavěná plocha, obestavěný prostor	4
c. 2. Orientace objektu, osvětlení a oslunění	5
d. Technické a konstrukční řešení	5
d. 1. Zemní práce, výkopy	5
d. 2.Základy	5
d.3. Svislé konstrukce	5
d.4. Vodorovné konstrukce, schodiště, střecha	6
d.5. Příčky	6
d.6. Podkladní a pomocné betonové konstrukce, násypy	7
d.7. Izolace proti vodě, drenáže	7
d.8. Tepelné, akustické izolace a protipožární izolace	7
d.9. Podlahové krytiny, dlažby	7
d.10. Podhledy	8
d. 11. Zámečnické výrobky	8
d.12. Truhlářské výrobky	9
d. 13. Úpravy povrchů, fasáda objektu	9
d.14. Zasklívání	10
d.15. Bourací práce	10
e. Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů	11
f. Způsob založení objektu s ohledem na výsledky inženýrsko-geologického a hydrogeologického průzkumu	11

LI PROJEKT

g. Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí	11
g.1. Negativní vliv během realizace stavby	12
g.2. Vlivy způsobené užíváním a provozem zařízení	12
g. 3. Hospodaření s odpadními látkami.....	12
h. Dopravní řešení, zdvihací zařízení, výtahy.....	13
h. 1. Výtahy.....	Chyba! Záložka není definována.
i. Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradonová opatření.....	13
j. Obecně technické požadavky na výstavbu.....	13

Poznámka:

Projektová dokumentace byla vypracována podle ČSN, vyhlášek a zákonů platných v době jejího předání objednateli. Technické specifikace obsažené v projektové dokumentaci udávají technický standard stavby, jednotlivých výrobků a materiálů a je možné je po dohodě s investorem a projektantem zaměnit stejným nebo vyšším standardem.

Veškerá zařízení a dodávky budou dokončovány, nainstalovány či přikotveny a propojeny tak, aby byly při předání plně funkční. Součástí každé dodávky je i funkční odzkoušení jednotlivých částí zařízení a zařízení jako celku - individuální zkoušky v rámci jednotlivých profesí samostatně. Součástí dodávky je i příprava na komplexní zkoušky a provedení komplexních zkoušek. Součástí dodávky zařízení a systémů, které to vyžadují, je i zaškolení obsluhy a údržby.

Součástí dodávky stavby je i zpracování dodavatelské dokumentace stavby.

a. Účel objektu

Dokumentace pro stavební povolení, dokumentace pro provedení stavby

Předložená dokumentace řeší vybudování prostor pro výdej zdravotnických pomůcek v budově 43 v areálu Krajské nemocnice T, Bati, a. s. Dokumentace navazuje na zpracovanou studii Optimalizace provozu nemocniční lékárny z ledna 2010. Nová výdejna zdravotnických pomůcek bude vytvořena v nevyužitých prostorech bývalé výdejny léků pro veřejnost.

Nemocniční lékárna Krajské nemocnice T. Bati, a.s. je akreditovaným pracovištěm. Poskytuje specializované lékárenské služby pro odborná oddělení nemocnice, jiná zdravotnická zařízení, nezdravotnické organizace a pro veřejnost.

Předložená dokumentace řeší stavební úpravy v budově 43. Budova 43 je situována u hlavního vchodu do Baťovi nemocnice. Budova je využívána pro účely ústavní lékárny. Sklepní prostory jsou využívány jako sklady. V 1.NP jsou umístěny provozní, skladovací a administrativní prostory. V2.NP je umístěno energetické zázemí, speciálně provozní prostory, skladovací a provozní prostory.

b. Zásady architektonického, funkčního, dispozičního a barevného řešení objektu, řešení přístupu a užívání osobami s omezenou schopností pochybu a orientace

b.1. Architektonické řešení objektu

Budova 43 je částečně podsklepený dvoupodlažní objekt, vystavěný tradičním způsobem jako stavba zděná (cihelná), která byla po etapách dostavována. Stávající obvodové zdivo je tloušťky 300 a 375 mm. Toto zdivo bylo dodatečně opatřeno kontaktním zateplovacím systémem.

Vstup pro zákazníky je orientován z jižní strany objektu přes kryté zádveří, na které bude navazovat výdej zdravotnických pomůcek.

Vzhledem k tomu, že projekt nepočítá se zásahy do obvodového pláště, nedochází ke vzhledovým změnám a celkový vzhled budovy zůstává nedotčený.

b.2. Dispoziční řešení objektu

Budova 43 je využívána pro účely ústavní lékárny.

Stavebními pracemi bude vytvořen prostor výdeje zdravotnických pomůcek včetně navazujícího skladu. Součástí zřízení výdeje zdravotnických pomůcek je využití stávajícího uzamčeného vstupu pro pacienty / veřejnost v jižní části objektu.

Navrženými úpravami nedojde k zásadní změně stávajícího dispozičního řešení budovy 43. Součástí stavebních prací je zrušení stávajícího malého nákladního výtahu, který je v současnosti již nevyužíván.

Podrobnosti dispozičního řešení jsou patrné z výkresové dokumentace.

b.3. Barevné řešení

Barevné řešení exteriéru

Barevné odstíny venkovních povrchových úprav zůstávají původní, stavebními úpravami není do venkovní

Barevné řešení interiéru

Celková koncepce barevného řešení výdejny zdravotnických pomůcek navazuje na řešení sousedící lékárny. Prostor je navržen v kombinaci světlých neutrálních a teplých, atmosféru oživujících odstínů. Pro návrh interiéru včetně úprav povrchů mají zásadní význam kritéria technologická, provozní a ergonomická.

b.4. Řešení přístupu a užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

Jedná se o občanskou výstavbu se zaměřením pro zdravotnictví. Veškeré úpravy tedy musí splňovat podmínky dané vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, platnou v době vydání stavebního povolení. Výjimkou jsou prostory výhradně technicko-provozního charakteru, které budou trvale zabezpečeny proti vstupu nepovolaných osob.

Opatření uvnitř objektů

- Pohyb osob bude řešen bezbariérově; nejsou uvažovány výškové rozdíly podlah větší jak 20 mm
- Prosklené dveře budou zaskleny od výšky 400 mm bezpečnostním sklem pro zajištění ochrany proti mechanickému poškození vozíky.
- Prosklené stěny, dveře a okna s parapetem nižším jak 800 mm budou označeny ve výšce 800 až 1000 mm a současně ve výšce 1400 až 1600 mm kontrastním pásem šířky 50 mm nebo kruhovými terčíky o průměru 50 mm ve vzdálenosti max. 150 mm; a ve výši 800 až 900 mm budou opatřeny vodorovným madlem na opačné straně, než je umístění závěsů.

Opatření na venkovních zpevněných plochách

Venkovní navazující plochy a komunikace nejsou v rámci této akce řešeny a zůstávají stávající. Napojení všech vstupů z okolních komunikací a chodníků bude řešeno bezbariérovým způsobem.

c. Základní údaje o objektu

c. 1. Kapacity, zastavěná plocha, obestavěný prostor

Zastavěná plocha (řešená část).....	110 m ²
Obestavěný prostor (řešená část).....	385 m ³
Počet nadzemních podlaží.....	2
Počet podzemních podlaží.....	1

Provoz výdejny zdravotnických pomůcek bude zabezpečen stávajícími pracovníky ústavní lékárny.

2. Orientace objektu, osvětlení a oslunění

Stávající objekt je navržen s množstvím prosklených ploch, tedy oken. Tyto plochy jsou orientovány ke všem světovým stranám. Všechny místnosti určené k práci a pobytu zaměstnanců jsou osvětleny denním světlem. Podružné místnosti, chodby a hygienické zázemí jsou v některých případech navrženy uvnitř dispozice, jsou tedy osvětleny pouze uměle.

d. Technické a konstrukční řešení*Dokumentace pro stavební povolení, dokumentace pro provedení stavby*

Budova 43 je dvoupodlažní částečně podsklepený objekt, který byl po etapách dostavován.

d. 1. Zemní práce, výkopy

V rámci stavebních úprav nebudou realizovány zemní ani výkopové práce.

2. Základy

V rámci stavebních úprav nebudou realizovány základové konstrukce. Do stávajících základových konstrukcí nebude zasahováno.

d.3. Svislé konstrukce

Stávající svislé konstrukce jsou zděné cihelné. Nové svislé konstrukce nebudou realizovány. Dozdívky a zazdění stávajících otvorů bude provedeno z plných cihel, přičemž nadpraží a dozdívky musí být řádně doklínované.

Zděné konstrukce

Do obvodového zdivá nebude v rámci stavebních prací zasahováno.

V rámci vnitřních nosných stěn budou prováděny zazdívky původních otvorů, částečně budou vybourány otvory nové. Překlady budou uloženy na roznášecí betonový blok výšky min. 100 mm. Překlady budou prováděny postupně. Nejprve bude vybourána vodorovná drážka, provedeny roznášecí bloky v ostění z jedné strany stěny a osazen ocelový nosník. Po doklínování ocelového překladu bude stejným způsobem proveden překlad i z druhé strany stěny. Po provedení obou překladů bude zdivo kompletně vybouráno a překlady budou vzájemně spojeny ocelovými prvky. Zdivo v nadpraží nutno pečlivě doklínovat a vyplnit rozpínavou maltou.

V rámci všech zazdívek a úprav nosného zdivá (obvodové i středové nosné zdivo) je uvažováno s použitím zazdívek ze stejného materiálu, jako je původní zdivo. Jsou proto navrženy zazdívky z cihel plných pálených, pevnosti P25, na maltu M10. Překlady nad novými otvory jsou navrženy z ocelových válcovaných nosníků.

Během provádění stavebních prací bude provedeno podstojkování stávajících průvlaků v úrovni 1.PP a 1.NP.

Zdivo je nutno provádět v souladu s ČSN a platnými technologickými postupy zvoleného výrobce. Dále je nutno přihlídnout k doporučeným technologickým zásadám, pokynům, a typovým detailům předepsaným výrobcem jednotlivých zvolených materiálů. Zvolená technologie zdění stěn a příček, jejich způsob napojování a kotvení na jiné konstrukce, musí zohledňovat jednak statické, akustické a požární požadavky a dále musí zohlednit konkrétní umístění příček, jejich délku, výšku a směr (kolmo, rovnoběžně či šikmo na rozpětí) s ohledem na předpokládané možné maximální průhyby a dotvarování okolních nosných konstrukcí v daném místě.

IT PROJEKT

d.4. Vodorovné konstrukce, schodiště, střecha

PROJEKTOVÁNÍ ZDRAVOTNICKÉ VÝSTAVBY

Stropní konstrukce nad 1.PP, INPa 2.NP je provedena jako monolitický železobetonový trámový strop. Lokálně jsou pravděpodobně stropy provedeny jako železobetonové desky.

Poloha a tvar žeber, průvlaků a věnců je nakreslena dle předpokládané polohy, při provádění je nutné přesnou polohu a tvar žebra ověřit na stavbě.

Ve stávajících žebrech a průvlacích nelze provádět žádné prostupy a drážky. Prostupy pro instalace budou vyvrtány jádrovými vrty nebo budou provedeny řezáním - viz výkresová dokumentace.

Vodorovné konstrukce

Vodorovné nosné konstrukce zůstávají po stránce statické původní a není do nich zásadním způsobem zasahováno.

V místě zrušeného malého nákladního výtahu bude doplněna stropní konstrukce. Zaslepení otvoru po výtahu bude provedeno za pomoci ocelové konstrukce, která bude uložena shora na stávající otvor do cementové malty. Konstrukce je navržena z ocelových nosníků I 100 a ocelového plechu tl. 5 mm, který bude následně shora zabetonován betonem C25/30 XC1 s KARI sítí 5/100-5/100 při spodním líci desky s krytím 20 mm.

V úrovni stropní konstrukce 2.NP bude stávající vstup po demontovaném výtahu zaslepen pomocí sádkartonových protipožárních desek typu DF tloušťky 15 mm. Zaslepení bude provedeno systémem konstrukce samonosného podhledu.

Zaslepení stávajícího otvoru po VZT potrubí ve stropu nad 1.PP bude provedeno pomocí betonu C25/30 XC1, před betonáží dojde k seseknutí (zešíkmení) stávajících hran otvoru, následně dojde k podbednění a zabetonování otvoru na celou tloušťku stávající stropní desky.

Střecha

Do konstrukce střechy nebude staveními pracemi nijak zasahováno.

Schodiště

Do konstrukce stávajícího schodiště nebude zasahováno, Nové schodiště není navrhováno.

d.5. Příčky

Stávající vnitřní příčky jsou realizovány jako zděné z cihel plných pálených a dutinových.

Nové zadržky jsou navrženy buď z cihel plných pálených pevnosti P25, na maltu M10 nebo cihelných bloků s perem a drážkou tloušťky 150 mm. Dozdění bude provedeno s propojením se stávajícím zdívem pomocí kapes v každé druhé vrstvě cihel a to min. o 14 cihly.

V místě VZT potrubí je navržena šachtová stěna předsazená. Stěna bude provedena jako jednoduchá konstrukce s dvojítm opláštěním (z protipožárních sádkartonových desek)

d.6. Podkladní a pomocné betonové konstrukce, násypy

Nové podkladní a pomocné betonové konstrukce či násypy nejsou navrženy.

V místě zapravení stropní konstrukce mezi 1.PP a 1.NP po odstraněném malém nákladní výtahu bude na

ocelové konstrukci vybetonována železobetonová deska s povrchovou vrstvou C25/30 XC1 s KARI sítí 5/100-5/100 mm při spodním líci desky s krytím 20 mm. Na tuto konstrukci bude provedena roznašecí vrstva podlahy z litého cementového potěru CT-C25-F5. Litý cementový potěr bude použit i při zapravení podlahové konstrukce v patě demontovaného výtahu. V patě demontovaného výtahu bude provedeno podlahové souvrství dle okolní skladby.

Násypy nejsou v projektu navrhovány.

d.7. Izolace proti vodě, drenáže

Nové izolace proti vodě či drenáže nejsou navrhovány.

V místě zádveří, kde je navržena nášlapná vrstva z čistící rohože, bude podkladní podlahová vrstva opatřena nátěrovou hydroizolací, která bude vytažena i na stěnu v místě soklu. Bude použita nátěrová izolační fólie jednosložková na bázi syntetické disperze, neobsahující rozpouštědla, vysoce elastická, přímo přelepitelná obkladem, vodotěsná, difúzně otevřená pro vnitřní použití, s přilnavostí k betonu, pórobetonu, omítce a sádkkartonu.

V patě demontovaného výtahu bude před realizací podlahového souvrství provedeno natavení asfaltového hydroizolačního pásu s napojením na stávající. Bude použito asfaltového pásu shodných technických parametrů dle stávajících pásů v podlahovém souvrství v úrovni 1.PP.

d.8. Tepelné, akustické izolace a protipožární izolace

Nové tepelné, akustické ani protipožární izolace nejsou v projektu navrhovány.

V patě výtahové šachty bude v místě doplňovaného podlahového souvrství použito tepelné izolace z extrudovaného polystyrenu XPS s pevností v tlaku min. 300 kN/m², tloušťky 60 mm.

d.9. Podlahové krytiny, dlažby

Pro výběr hlavních povrchů podlah jsou rozhodující provozní a hygienické požadavky. Je zvoleno PVC s nejvyššími nároky na kvalitu nášlapné vrstvy z hlediska mechanického zatížení, dostatečné chemické odolnosti a s odpovídající hodnotou elektrostatické vodivosti.

Použité PVC podlahoviny musí být vhodné pro zdravotnické stavby. Veškeré podlahy budou lepeny. V případě použití PVC budou provedeny s vytažením podlahoviny na svislou stěnu do výšky 100 mm úzkou plastovou lištou ve shodné barevnosti s krytinou. Sokl vytažený na fabion (rádius 38 mm) do výšky 100 mm s řešením koutu pomocí plastové výplně a sváru mimo koutu.

Při lepení na stěnu musí být důsledně dodržována technologická pravidla. Omítka musí být suchá, hladká, zásadně bez malby, před vlastním lepením penetrována. Lepení se doporučuje provádět za vyšší pokojové teploty.

Pro spoje rolí budou použity vícebarevné svařovací šňůry v barevnosti shodné s podlahovou krytinou tak, jak je k jednotlivým odstínům předepisuje firemní vzorník výrobce, které splývají se vzhledem podlahoviny z důvodu eliminace viditelnosti spojů. Veškerá montáž musí být prováděna v souladu s technologickými požadavky konkrétního výrobce navrženého materiálu.

V prostoru výdejny zdravotnických prostředků bude použita keramická dlažba. Jedná se o keramické slinuté neglazované obkladové prvky v celkové tl. 10 mm s velmi nízkou nasákovostí pod 0,5 %. Výrobky jsou určeny do prostorů vystavených vysokému mechanickému namáhání, obrusu a znečištění. Prvky mají vysokou pevnost a chemickou odolnost. Povrch matný. Odolnost proti chemikáliím min. UA, odolnost proti kyselinám a louchům o nízké koncentraci tř. ULA, proti kyselinám a louchům o vysoké koncentraci tř. UHA. Odolnost proti tvorbě skvrn min. tř. 3/ min. cl. 3. Veškerá pokládka musí být prováděna v souladu s technologickými požadavky konkrétního výrobce navrženého materiálu.

Jednotlivé druhy podlahovin a jejich přesná specifikace, jsou uvedeny ve Skladbách podlah.

d.10. Podhledy

Nový podhled bude proveden v místnosti Sklad, kde je navržen kazetový podhled s rastrováním 600 x 600 mm. V místnosti Výdejna zdravotnických pomůcek bude potrubí rozvodu chladivá zakryto pomocí sádkartonového kastlíku. Sádkartonový kastlík bude proveden z protipožárních desek DF tl. 15 mm.

Kazetové podhledy - standardní

Kazetové podhledy do běžných prostorů jsou uvažovány s viditelným rastrováním. Povrch barva bílá, kazety budou s barvenou zatřenou hranou ze čtverců z minerální vlny formátu 600 x 600 mm do kovového viditelného zavěšeného rastru, materiál třídy reakce na požár A2-s1,d0 dle ČSN EN 13501-1, koeficient praktické zvukové pohltivosti $a_w > 0,6$ (v chodbách $a_w = 1,0$), koeficient praktické zvukové izolace vertikální $R_w > 17\text{dB}$ A horizontální $D_{nfw} > 33\text{dB}$ (v chodbách vertikální $R_w \wedge 10\text{dB}$ a horizontální $D_{nfw} \wedge 25\text{dB}$), světelná odrazivost $> 84\%$, zařazen do třídy čistoty ISO 5 dle EN ISO 14644-1, bakteriologické třídy B10, klasifikace uvolňování formaldehydu E1, klasifikace uvolňování těkavých organických látek A+, odolnost proti vlhkosti $> 95\%$ při 30°C (hodnoty mohou být dočasně překročeny aniž by došlo k deformaci kazet), povrch kazet vlhkuvzdorný a omyvatelný vodou obsahující jemné mýdlo nebo zředěný detergent, v chodbách se vyžaduje pravidelný přístup k instalacím.

d.11. Zámečnické výrobky

V objektu jsou navrženy typové i atypické zámečnické výrobky.

Typové budou ochranné kryty rohů L z broušeného nerezového plechu a podlahová lišta při styku dvou různých krytin (PVC a keramická dlažba).

Atypickými výrobky jsou:

Zkušební box včetně dvou jednokřídlých otočných dveří. Zkušební box z oboustranné laminované dřevotřískové desky tloušťky 25 mm. Konstrukce boxu jsou umístěny na nerezových nožičkách.

Prosklené vnitřní dveře automaticky posuvné - provedené z hliníkových profilů, s dvěma dvoukřídlovými

LT PROJEKT

symetrickými automaticky posuvnými. Dveře doplněny o boční pevně zasklené světlíky. Zasklení sklem bezpečnostním tvrzeným, čirým.

Repase stávajícího zádveří - demontáž stávajících vnitřních horizontálních žaluzií a náhrada za žaluzie nové. Součástí je i odstranění stávající matné fólie. Po odstranění fólie budou dveřní křídla opatřena pouze polepem terčiků. Součástí repase i výměna stávajícího zastřešení z polykarbonátových desek.

Podrobný popis jednotlivých zámečnických výrobků je uveden v dokumentu D. 1.01.1-501 Výpis zámečnických výrobků.

Všechny rozměry výrobků budou před výrobou zaměřeny přímo na stavbě!

d.12. Truhlářské výrobky

V objektu jsou navrženy typové truhlářské výrobky. Konkrétně se jedná o dřevěná dveřní křídla.

Dveřní křídla - plná, jednokřídlová otočná. Kování dveří bude nerezové, provedení klika a klika, osazení zámkem vložkovým zadlabávacím včetně vložky a klíčů. Dveřní křídla budou dodána včetně zárubně pro zazdění.

Dveřní křídla posuvná na stěnu budou dodána včetně posuvného mechanismu a potřebné obložky ostění stěny.

Dveřní křídla posuvná do posuvná do pouzdra budou dodána včetně pouzdra pro zazdění.

Podrobný popis jednotlivých truhlářských výrobků je uveden v dokumentu D.1.01.1-502 Výpis truhlářských výrobků.

Všechny rozměry výrobků budou před výrobou zaměřeny přímo na stavbě!

d.13. Úpravy povrchů, fasáda objektu

Vnitřní omítky budou klasické vícevrstvé vápenné s jemnozrnným štukem. Na lokálních železobetonových konstrukcích jsou uvažovány omítky tenkovrstvé plošně vyztužené mřížkou ze skelné tkaniny.

Na sádkartonových stěnách bude provedeno broušení povrchu, tmelení a malba.

Obecné pokyny k omítkám

Omítky stěn budou provedeny i nad podhledy. Omítky stropů budou řešeny pouze v místech bez podhledů, stropy nad podhledy budou ošetřeny bezprašným nátěrem. Jádrová omítka překrývající rozhraní dvou stavebních materiálů bude vždy vyztužena mřížkou ze skelné tkaniny, stejně tak po provedení drážek instalací apod., v rozích doporučujeme osadit rohovníky. Exponované rohy budou navíc ochráněny plastovými kryty.

Malby stěn

V základním provedení jsou pak na omítnutých stěnách resp. sádkartonech řešeny malby. Bude aplikována malba s běžnými prostředky omyvatelná a ořetruvzdorná, propustná pro vodní páry (mechanická odolnost 2 dle EN13300).

Rozsah a barevnost maleb je uvedena v grafické části barevného řešení. U stěn, kde není uvedena barevnost, jde o barvu bílou s obsahem BaSo₄ min 92 % či omyvatelný a dezinfikovatelný nátěr (dle legendy místnosti). Veškeré prvky (mřížky, kryty rozvaděčů, ...) přebírají barevnost stěny, které jsou součástí.

Železobetonové stěny a stropy bez omítky budou ošetřeny bezprašným nátěrem s penetrací povrchu.

*Krajská nemocnice T. Bati, a.s.
Budova 43 - Využití zdravotnických prostředků*

Dokumentace pro stavební povolení, dokumentace pro provedení stavby

Nátěry konstrukcí

Pro finální nátěry veškerých konstrukcí doporučujeme použít nátěrový systém jednoho výrobce pro veškeré nátěry dřevěných nebo kovových konstrukcí v interiéru z důvodů jednotné palety barev v pastelových odstínech.

Kovové prvky budou vždy pečlivě očištěny a odmaštěny, základní nátěr bude proveden ve dvou vrstvách, každá o tloušťce 80 mikronů. Krycí nátěr pak 2x v celkové tloušťce 60 mikronů. Pro vypalované laky hliníkových nebo ocelových prosklených stěn lze použít technologie a materiály jiných výrobců, barevnost těchto stěn bude specifikována ve vzorníku RAL.

Konkrétní odstíny jsou určeny barevným řešením.

Pokud se u viditelných ocelových prvků projeví nerovná materiálová struktura a výrobní hrubost povrchu, bude třeba počítat i s tmelením kovových ploch a pečlivým broušením tak, až bude nalakováním dosaženo stejnorodého hladkého povrchu.

Použití nátěrových systémů a kvalita natřených a lakovaných ploch bude před použitím konzultováno a odsouhlaseno projektantem.

Fasáda objektu

Vnější fasáda zůstává stávající bez stavebních úprav.

d.14. Zasklívání

Vnitřní prosklené prvky budou zaskleny sklem bezpečnostním proti úrazům, což nahrazuje mechanickou ochranu.

V souladu s Vyhl. č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb budou prosklené plochy v určené výšce označeny viditelným pruhem fólie.

d.15. Bourací práce

Před započítím bouracích prací budou uzavřeny a utěsněny stávající dělicí konstrukce. Budou ochráněny stávající nebourané prvky, které se vyskytují v rekonstruovaných prostorách, jedná se například o stávající okenní výplně, stávající okenní parapet, atd.

Po odpojení a zajištění jednotlivých rozvodů instalací, demontáži koncových elementů bude přistoupeno k bourání dle výkresu D.1.01.1-901.

Stávající podhledy budou demontovány v celém vyznačeném rozsahu stavby. Bude odstraněn jak stávající sádkartonový taj i kazetový. Následně budou provedeno probourání nových otvorů a zazdění otvorů stávajících. Příčky budou vybourány kompletně, včetně obkladů, případně včetně vnitřních výplní otvorů. Ve stěnách budou pozičně upravovány dveřní otvory. Bourání nových otvorů v nosných konstrukcích, příčkách bude provedeno až po osazení nových překladů nad otvory, následně je možno otvor vybourat. Částečně budou při bourání otvorů uplatněny i dílčí zazdívkové otvory. Technologické postupy prací, při provádění bourání otvorů jsou podrobněji popsány v konstrukční části projektové dokumentace. Během bouracích prací musí být stávající průvlak v 1.PP i 1.NP podepřeny po celé své délce.



V rámci bourání podlah budou odstraněny pouze nášlapné vrstvy (podlahové krytiny) pouze v úrovni 1.NP

Stávající omítky budou ponechány, odstraněna bude pouze vrchní štuková vrstva.

Další podrobnosti bouracích prací, včetně technologických postupů prací jsou součástí D. 1.01.1-003, která je nedílnou součástí projektové dokumentace a musí být bezpodmínečně dodrženo.

Rozsah bouracích prací je patrný z výkresu bouracích prací.

e. Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů

Do obvodového pláště budovy včetně okenních a dveřních výplní při plánovaných stavebních úpravách v rámci této investiční akce není zasahováno. Tepelně technické vlastnosti obvodových stavebních konstrukcí a výplní otvorů zůstávají stávající.

f. Způsob založení objektu s ohledem na výsledky inženýrsko-geologického a hydrogeologického průzkumu

V rámci řešených stavebních úprav, není řešeno založení objektu, tj. založení objektu je původní a nemění se. Inženýrsko-geologický a hydrogeologický průzkum nebyl zpracován.

g. Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí

Předkládaná koncepce stavby je navržena v souladu s obecně platnými zákony, vyhláškami a předpisy. Řešené objekty a plochy se nachází v území občanského vybavení - nemocnice v zastavěné části města. Vzhledem k situování stavby, nedojde k výraznější změně charakteru ani rázu krajiny. Nedochozí k záboru zemědělského půdního fondu ve smyslu zákona č. 334/1992 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu ani k záboru pozemků určeným k plnění funkce lesa. Plochy dotčené plánovanou výstavbou jsou částečně již zastavěné nebo zpevněné - vliv na půdu bude takřka bezvýznamný.

Vlastní stavbou ani jejím provozem nebudou vznikat emise či odpady, které by zapříčinily přímé znečištění půdy, změnu místní topografie, stabilitu nebo erozi půdy. To bude garantováno i podmínkami ochrany okolí stavby při jejím provádění a po jejím dokončení.

Realizace stavby nebude mít negativní vliv na faunu, flóru resp. ekosystémy. V lokalitě budoucí výstavby se nachází minimum porostů. V areálu nemocnice ani v jeho blízkém okolí nebyly zjištěny žádné chráněné druhy rostlin či živočichů. Nebudou dotčena žádná chráněná území podle zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny v platném znění.

Vlivy na podzemní vodu se vzhledem k jejímu nezastižení v předpokládané úrovni základové spáry novostavby nepředpokládají. Vodní zdroje nebudou ohroženy.

g.1. Negativní vliv během realizace stavby

Vzhledem k situování stavby budou negativní vlivy výstavby omezeny na přijatelné minimum.

Během realizace stavby dojde částečně ke zhoršení prostředí vlivem hluku a prašnosti v místě stavby, a hlavně s ohledem na zvýšení intenzity dopravy v okolí stavby. Negativní vlivy stavby budou eliminovány použitím mechanismů s malou hlučností, dodržováním nočního klidu, kropením při bouracích pracích a pod.

Vybraný dodavatel stavby zpracuje, doloží a s investorem, uživatelem a případně hygienikem odsouhlasí uvažovaný způsob výstavby tak, aby byly negativní vlivy stavby maximálně eliminovány.

Staveniště bude oploceno a zabezpečeno před vstupem nepovolaných osob. Zeleň v blízkosti staveniště bude chráněna proti poškození. Zvýšená intenzita dopravy bude koordinována tak, aby negativní dopad na okolí byl maximálně omezen. Komunikace budou průběžně čištěny a udržovány.

g.2. Vlivy způsobené užíváním a provozem zařízení

Negativní vlivy na životní prostředí budou minimální. Jsou navrženy pouze materiály s atesty pro použití ve zdravotnictví bez škodlivých vlivů na okolní prostředí, splňující požadavky hygienických norem. V případě technických a technologických zařízení bude zabezpečena ochrana proti hluku a vibracím. Nejsou uvažována média, která by poškozovala ozónovou vrstvu Země.

Kvalita prostředí a ochrana pracovníků proti negativním vlivům bude v nových provozech výrazně vyšší než v provozech stávajících. Budou zde dodržovány standardní hygienické režimy. Významně se paklepší i provozní podmínky budovy. Při dodržení podmínek pracovního prostředí a technologické kázně nevznikne pro zaměstnance ani návštěvníky objektu zdravotní riziko.

Znečištění ovzduší vyvolané provozem stavby bude minimální. S ohledem na rozsah stavby a konfiguraci území jako celku nedojde k ovlivnění klimatických charakteristik.

g.3. Hospodaření s odpadními látkami

Nakládání s odpady vzniklými při realizaci stavby

Při stavební činnosti vzniknou odpady kategorie „O“ - ostatní, které budou částečně využity při stavebních úpravách resp. částečně recyklovány, a odpady kategorie „N“ - nebezpečné, které budou likvidovány v příslušném zařízení k tomu určeném (sklárky odpadů).

Odpad kategorie "O" ostatní

- beton, keramika, sádra - budou užity pro stavební úpravy resp. recyklovány,
- kovy, slitiny kovů, dřevo, sklo, plasty - budou nabídnuty k dalšímu využití.

Odpad kategorie "N" nebezpečný

- asfalt, dehet, izolační materiály a směsný stavební demoliční odpad

Za odstraňování odpadu při výstavbě je zodpovědný jejich původce, tedy dodavatel stavby, který zajistí jejich roztřídění a likvidaci. Podrobnosti bude obsahovat ZOV vybraného dodavatele. Ten předloží doklady o způsobu nakládání s odpady v souladu se zákonem č.185/2001 Sb. a návaznými předpisy s ním souvisejícími.

Množství odpadních látek nelze jednoznačně určit. Rozhodujícím dokladem pro určení skutečného množství budou údaje získané ze zákonné evidence a vážných dokladů ze zařízení pro využívání resp.

odstraňování odpadů, které budou při kládání v rámci předložených místně příslušnému orgánu státní správy v oblasti odpadového hospodářství.

Nakládání s odpady vzniklými při provozu zařízení

Hospodaření s odpadními látkami bude podléhat stávajícím předpisům uplatňovaným v Krajské nemocnici T. Bati. Hospodaření bude prováděno v souladu s platnými předpisy, tj. především se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a navazujícími prováděcími vyhláškami Ministerstva životního prostředí - tj. vyhlášky 93/2016 Sb. Katalog odpadů, 83/2016 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady 94/2016 Sb. o hodnocení nebezpečných vlastností odpadů nebo případně podle předpisů souvisejících a navazujících.

Odpady jsou zařazovány do dvou kategorií - N - nebezpečný odpad a O - ostatní odpad.

Veškeré nebezpečné odpady budou shromažďovány v prostorách k tomu účelu určených ve speciálních barevně odlišených obalech, které zamezí ohrožení životního prostředí. Třídění odpadu při jeho vzniku, manipulace a likvidace se řídí provozním řádem odsouhlaseným vedením kliniky.

h. Dopravní řešení, zdvihací zařízení, výtahy

Dopravní řešení areálu vč. dopravy v klidu zůstává zachováno beze změn. Výtahy nejsou součástí PD.

i. Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradonová opatření

Jedná se o realizaci stavebních úprav ve stávající budově nemocnice. Zabezpečení stávající budovy před negativními vlivy vnějšího prostředí i protiradonová opatření zůstávají nezměněny.

j. Obecně technické požadavky na výstavbu

Projektová dokumentace byla vypracována podle ČSN, vyhlášek a zákonů platných v době zpracování projektové dokumentace. Při realizaci bude postupováno podle vyhlášky o technických požadavcích na stavby - vyhláška č. 268/2009 Sb (OTP, v aktuálním platném znění), vyhlášky o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb - vyhláška 398/2009 a dalších závazných vyhlášek, norem a předpisů (především pak hygienické a požární). Stavební konstrukce nebo části stavby splňují normové hodnoty dle OTP.

Konkrétní technické specifikace výrobků a materiálů udávají technický standard stavby a je možné je zaměnit stejným nebo vyšším standardem.

O veškerých skutečnostech odhalených při rekonstrukci na stavbě a nezachycených v této projektové dokumentaci je nutné informovat projektanta !