

# Smlouva o dílo

uzavřená v souladu s ustanovením § 2079 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

## I. Smluvní strany

### **Sanit Concept s.r.o.**

se sídlem: Uprkova 1576/1, 621 00 Brno, Česká republika  
zastoupená: Filip Svoboda - jednatel  
IČ: 031 14 252  
DIČ: CZ03114252  
Bankovní spojení: RB, a.s.  
Č.Ú.: 8091967001/5500  
zapsaná v OR vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 83693

jako **zhotovitel**

a

firma

### **Českorumlovský rozvojový fond, spol. s r. o.**

se sídlem: Masná 131, 381 01 Český Krumlov  
zastoupená: Ing. Miroslavem Reitingerm, Mgr. Bc. Antonínem Krákem, jednatelem  
IČ: 42396182  
DIČ: CZ42396182  
Bankovní spojení: Komerční banka a. s., pobočka Český Krumlov  
Č.Ú.: 10200241/0100  
zapsaný v OR vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 705

jako **objednatel**

## II. Předmět smlouvy o dílo

1. Předmětem této smlouvy o dílo je závazek zhotovitele na základě této smlouvy dodat objednateli dílo specifikované v bodu 2. tohoto článku smlouvy a převést na něj vlastnické právo k němu a závazek objednatel dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli sjednanou cenu díla dle podmínek této smlouvy.
2. Předmět smlouvy o dílo bude dodán v rozsahu specifikovaném v nabídce 19N010050, která je součástí smlouvy o dílo jako příloha č. 2
3. Dodání díla dle této smlouvy (sanitární kontejner), dopravné a složení na místo určení zajišťuje zhotovitel a hradí objednatel.
4. Výše uvedené dílo bude zhotovitelem dodáno a složeno do místa určení, tj. Chvalšinská p. c. 852 - Bus Stop, Český Krumlov.
5. Termín dodání díla je do 24.5.2019. Termín dodání je platný při podpisu smlouvy o dílo do 23.4.2019 a dále uhrazení zálohové faktury do 25.4.2019. V případě prodloužení jakékoliv výše uvedené podmínky se o příslušný počet dnů prodloužení posouvá i termín dodání zboží.
6. Dílo je považováno za dodané podpisem dodacího listu nebo přepravního listu oprávněným zástupcem kupujícího (Ing. Tomáš Palouda) při převzetí díla. Dodací list se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou smluvní stranu.

7. Po předání a převzetí díla bude vždy zhotovitelem objednateli vystaven řádný daňový doklad - faktura (dále jako „faktura“) dle specifikace ceny díla podle článku III. této smlouvy.
8. Zhotovitel je oprávněn plnit i před dohodnutým termínem plnění a objednatel je povinen dříve dodané dílo převzít a zaplatit.
9. Úplným zaplacením ceny díla na účet zhotovitele nabývá objednateli vlastnické právo k dílu.

### III. Kupní cena

1. Smluvní strany se dohodly, že cena díla podle této smlouvy bude činit 730.000 + DPH 21 %.
2. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel vystaví zálohovou fakturu na 90 % celkové částky, tj. 657.000 Kč + 21 % DPH se splatností 2 pracovní dny. Po předání a převzetí díla bude zhotovitelem vystavena objednateli faktura na celkovou částku + DPH 21 %. V této faktuře bude odečtena již zaplacená záloha ve výši 90 %, tj. 657.000 Kč + DPH. Celkový doplatek tedy bude ve výši 73.000,- Kč + DPH 21 % se splatností 14 kalendářních dní.
3. Nárok na zaplacení ceny díla vzniká zhotoviteli po převzetí díla objednatelem dnem doručení faktury zhotovitelem prodávajícímu.
4. Strany výslovně sjednávají, že veškeré faktury, jakož i veškerá korespondence vztahující se k fakturaci dle této smlouvy nebo jakékoli zhotovitelem či objednatelem vznesené finanční požadavky vůči druhé smluvní straně související s touto smlouvou musí být doručeny druhé straně písemně na adresu uvedenou v čl. I. Jako sídlo smluvní strany.
5. Cena díla se považuje za uhrazenou dnem její připsání na účet zhotovitele.

### IV. Smluvní pokuta

1. Bude-li objednatel v prodlení s úhradou obdržené faktury za dodané dílo o více než 14 pracovních dní po splatnosti faktury, je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% a to za každý den prodlení z nezaplacené ceny díla.
2. Smluvní pokuta bude poukázána na bankovní účet zhotovitele uvedený v čl. I. smlouvy nejpozději do 14 kalendářních dní od doručení výzvy k jejímu zaplacení na základě vystaveného daňového dokladu.
3. Jakékoliv splatné či nesplacené pohledávky objednatele vzniklé zhotoviteli na základě této smlouvy o dílo je zhotovitel oprávněn jednostranně započíst na splatné či nesplacené pohledávky objednatele.

### V. Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá objednateli za vady na zboží v délce 24 měsíců. Odpovědnost za vady počíná běžet ode dne převzetí díla objednatelem. Zhotovitel odpovídá za kvalitu, funkčnost a úplnost předmětu plnění.
2. Zhotovitel neodpovídá za vady převzatého díla v záruční době, pokud bude dílo poškozeno násilím, neodbornou manipulací a přiměřeným opotřebením, jakož i závady způsobené nepřijatelnými zásahy do zařízení nebo nedodržením provozních podmínek stanovených technickými podmínkami zařízení. Součástí dodávky jsou návody a informace o údržbě díla.

VI.  
**Závěrečná ustanovení**

1. V případě, že u smluvních stran nastanou změny (například změna sídla, změna jednajících osob atd.), je povinná smluvní strana, u níž ke změnám došlo, písemně změny oznámit druhé smluvní straně. Pokud tak neučiní, odpovídá druhé smluvní straně za škodu vzniklou v důsledku této změny.
2. Strany se zavazují o všech sporných otázkách vzniklých z této smlouvy, respektive v souvislosti s ní, zásadně spolu vést jednání o jejich odstranění. Pokud by v konkrétním případě smíru dosaženo nebylo, je příslušná smluvní strana oprávněna obrátit se na věcně a místně příslušný soud.
3. Pokud překážka plnění smluvních stran dle této smlouvy bude zaviněna vyšší mocí, nenáleží smluvním stranám žádné náhrady ani smluvní pokuta.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Veškeré změny a doplňky k této smlouvě musí být provedeny formou písemných dodatků se souhlasem obou smluvních stran. Přijetí smlouvy se změnou nebo dodatku smlouvy se změnou, která není oběma stranami písemně potvrzena, neznamená uzavření smlouvy.
5. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Obě strany se výslovně dohodly, že zákon má přednost před obchodními zvyklostmi.
6. Veškeré informace související s obsahem této smlouvy považují obě smluvní strany za důvěrné a zavazují se dle toho s nimi nakládat.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech z nichž přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou výpis z obchodního rejstříku zhotovitele a objednatele.

V Brně dne .....

V Českém Krumlově, dne 23. 04. 2019

Zhotovitel:

Objednatel:

.....  
Filip Svoboda

.....  
Ing. Miroslav Reitinger

.....  
Mgr. Bc. Antonín Krák

**Přílohy ke kupní smlouvě:**

Příloha č. 1 – výpis s obchodního rejstříku

Příloha č. 2 – nabídka 19N010050

Příloha č. 3 – technický výkres