

ZMĚNOVÝ LIST

Č. **3**
Počet příloh: 14

stavba :

SOU stavební Plzeň - HALA ODBORNÉHO VÝCVIKU

změna :

změnový list č.3 řeší několik dílčí technických, materiálových a technologických změn vyvolaných v průběhu realizace díla na základě zhodnocení nálezoové situace, posouzení řešení dle PD k nalezení možných úspor a pro zajištění přímé návaznosti na stávající provoz areálu

školy jednotlivých systémů :

- 7 Klempířské práce
- 8 Markýza
- 9 Podlahový žlab
- 10 SDK
- 11 ÚT-teplovodní potrubí v zemi
- 12 Schody k novému vstupu
- 13 Elektro
- 14 Malby sokl nad betonovou podlahou
- 15 MaR - ÚT+VZT
- 16 Generální klíč , kování vrat
- 17 Vybavení WC
- 18 Neprovedené činnosti

Investor :

SOU stavební Plzeň

Projektant :

Statika - dynamika s.r.o. Brno

zhotovitel :

RONELI SE

POPIS ZMĚNY

7 / a **střešní krytina - prostupy**

Původní řešení :

osazení světlíků do střešního pláště (trapézový plech) není detailně řešeno - v PD není zpracován detail provedení ve specifickém provedení osazení v trapézovém plechu v kombinaci 2 světlíků po spádu nad sebou

Nové řešení:

viz. : rozpočet v příloze

zaizolování prostupů přes střešní plášť je řešeno ve skladbě OSB deska přikotvená na střešní trapézový plášť, geotextilie, PVC folie

7 / b **střešní hřeben a okap**

Původní řešení :

provětrávaný hřeben a okap byl navržen s dřevěnou nosnou konstrukcí s krytinou folie PVC

Nové řešení:

viz. : rozpočet v příloze

v návaznosti na skutečné provedení nosné OK zastřešení haly bylo posouzeno zajištění odpovídajícího příčného provětrání podstřeší k vyloučení negativních vlivů kondenzace. Dle odborného posudku bylo průběžné odvětrání v hřebeni doplněno o nucené odvětrání turbinami lomanco. Ke snížení nákladů provedení hřebene a okapu oproti PD a zejména v technologické návaznosti na provedení střechy kolem světlíků, je schválen technický návrh zhotovitele - provedení v rámci klempířských prací, resp. protažením trapézové krytiny až k okapu.

7 / c **oplechování sloupů**

Původní řešení :

mezera mezi ocelovými sloupy OK na chodbě není dle PD nijak upravena, uzavřena

Nové řešení:

viz. : rozpočet v příloze

z provozních a bezpečnostních důvodů vzhledem k soustředění pohybu učňů na chodbě požaduje investor provedení úpravy k uzavření mezery. Je navrženo oplechování zmezery z obou stran u sloupu - uzavření prostoru mezi sloupem a prosvětlovacím panelem byla také vyřešena ochrana pěnové izolace, která je součástí opláštění

8 **Markýza**

Původní řešení :

markýzy jsou v PD s krytím bezpečnostním sklem

Nové řešení:

viz. : rozpočet v příloze

v rámci hledání úspor a zajištění spolehlivého odvedení dešťové vody jsou markýzy zastřešeny trapézovým plechem stejným jako na OK vč. klempířských prací a napojení na dešťovou kanalizaci

9 **Podlahový žlab**

Původní řešení :

rozvod silové elektroinstalace bylo navrženo v podlahovém kanále

Nové řešení:

viz. : rozpočet v příloze

ke snížení rozpočtových nákladů a zlepšení provozních podmínek z hlediska úklidu a rizikových míst na podlaze je navrženo vedení silové elektroinstalace v systémovém drátěném roštu nad kazetovým podhledem. Je to i lepší přístup v budoucnu z hlediska oprav, případně doplnění rozvodů.

10	SDK
Původní řešení : <i>v PD nebyly specifikovány některé nezbytné úpravy opláštění SDK - dilatace, ostění, dvířka k vodoměru a výdřeva sádrokartonové konstrukce instalace radiátorů</i> Nové řešení: viz. : rozpočet v příloze <i>k zajištění požadovaného provedení a dodržení parametrů prací SDK jsou doplněny chybějící položky pro dilatace, ostění, dvířka k vodoměru a vyztužení sádrokartonové konstrukce</i>	
11	UT-teplovodní potrubí v zemi
Původní řešení : <i>v PD bylo navrženo předizolované potrubí DN32 v délce 55m, tj. v rozsahu trasy pouze ke stávajícímu objektu.</i> Nové řešení: viz. : rozpočet v příloze <i>v rámci zajištění kompatibility a připojení na stávající systém vytápění areálu je potrubí přípojky DN25 ve skutečné délce k místu připojení 70m</i>	
12	Schody k novému vstupu
Původní řešení : <i>zajištění vstupu do haly bylo 2 dveřmi v sekčních vratech</i> Nové řešení: viz. : rozpočet v příloze <i>z provozních důvodů je zřízen nový hlavní vstup do haly - ve štítu - změna řeší v rámci terénních úprav provedení přístupového schodiště</i>	
13	Elektro
Původní řešení : <i>rozpočet elektroinstalace má u některých položek chybně stanoveny rozměry, resp. chybí připojení některých</i> Nové řešení: viz. : rozpočet v příloze <i>změna v elektro instalaci řeší rozměry a potřebné komponenty dle skutečného provedení k zajištění správné funkce. V souvislosti se zřízením nového vstupu do haly došlo ke snížení počtu kompletů DT.</i>	
14	Malby sokl nad betonovou podlahou
Původní řešení : <i>omyvatelný sokl nad betonou podlahou není v PD řešen</i> Nové řešení: viz. : rozpočet v příloze <i>vzhledem k provozu a mokré údržbě podlahy je proveden omyvatelný nátěr soklíku výšky 10cm</i>	
15	MaR - UT+VZT
Původní řešení : <i>v PD nebyla dostatečně zpracována přímá návaznost, propojení a kompatibilita MaR stávajících systémů školy</i> Nové řešení: viz. : rozpočet v příloze <i>k zajištění odpovídajícího vytápění a provozu vzduchotechniky byl ve spolupráci s provozovatelem systému dopsán a vybaven odpovídající systém a rozvody MaR.</i>	
16	Gen.klíč, kování sekčních vrat
Původní řešení : <i>koncepce zámků je v PD řešena jako základní - nesystémová - bez požadavků hierarchie apod.</i> Nové řešení: viz. : rozpočet v příloze <i>dle požadavků budoucího provozu je dopsána specifikace a hierarchie v rámci stávajícího klíčového systému školy z hlediska zajištění bezpečnosti. Vzhledem k novému hlavnímu vstupu do haly je řešena změna kování bočních dveří ve vratech.</i>	
17	Vybavení WC
Původní řešení : <i>vybavení sociálních zařízení je v PD řešeno v základním rozsahu</i> Nové řešení: viz. : rozpočet v příloze <i>dle požadavků budoucího provozu je doplněno potřebné vybavení dle zkušeností v areálu školy.</i>	
18	Neprovedené činnosti
Nové řešení: viz. : rozpočet v příloze <i>v rozpočtu jsou specifikovány jinde neodečtené neprovedené práce a dodávky</i>	

vliv na cenu díla :

celkově dojde k navýšení ceny

rozpočet :

1 123 636 -849 637

7 Klempířské práce	76 518,61
8 Markýza	-23 581,96
9 Podlahový žlab	-210 360,00
10 SDK	79 184,00
11 UT-teplovodní potrubí v zemi	5 405,80
12 Schody k novému vstupu	36 552,90
13 Elektro	52 067,24
14 Malby sokl nad betonovou podlahou	9 433,50
15 MaR - UT+VZT	349 600,00
16 Generální klíč- fab	27 910,00
17 Vybavení WC	45 600,00
18 Neprovedené činnosti	-174 581,07
celkem	273 749,02

z toho :	vícepráce	1 123 386
	méněpráce	-849 637
	změna - celkem	273 749

celkem	bez DPH	273 749,02
celkem	s DPH	331 236,31

viz. : rozpočty v příloze - vč. rekapitulace - 14 listů A4

vliv na termín dokončení : **Neovlivní termín dokončení.**

vyjádření zhotovitele :

Ing. Sejkora **souhlas** Datum 04.02.2019

stanovisko GP :

Ing. Poláček **souhlas** Datum 04.02.2019

vyjádření TDS :

Ing. Horák **souhlas** Datum 04.02.2019

vyjádření investora :

Mgr. Steffek **schváleno** Datum 04.02.2019