SPU 205929/2019/141/Vo

Dohoda o vypořádání ZÁVAZKů

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

se sídlem: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

bankovní spojení: Česká národní banka, číslo účtu: 3723001/0710

zastoupená: Ing. Bohuslavem Kabátkem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Liberecký kraj

(dále jen „**Objednatel“**

a

REAL engineering spol. s r.o.

se sídlem: Zlínská 611/1

IČO: 27357155 DIČ: CZ 27357155

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem,

spisová značka oddíl C, vložka 25785

bankovní spojení: ČSOB a.s., číslo účtu: 220815455/0300

zastoupená: Ing. Milan Šulc, jednatelem

(dále jen „**Zhotovitel“,**

dnešního dne uzavřely tuto dohodu o vypořádání závazků

(dále jen „Dohoda“).

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ
   1. Objednatel zahájil dne 4.5.2018 zadávací řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu poskytnutí služeb s názvem „Vypracování odborného posudku na stav a zabezpečení stavby na st.p.č. 121, k.ú. Česká Ves v Podještědí“, včetně návrhu na rozpočet provedení nezbytných opatření zabezpečení stavby kulturní památky „Zámecká sýpka.“ Smluvní strany na základě výsledku zadávacího řízení uzavřely dne 15.5.2018 Objednávkuo dílo*,* která tvoří přílohu č. 1 této Dohody (dále jen „**Objednávka**“).
   2. Na Objednávku se vztahuje povinnost jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“). Objednatel konstatuje, že při aplikaci kontrolních mechanizmů zjistil, že z důvodu administrativního pochybení Objednávka nebyla řádně uveřejněna ve smyslu podmínek   
      dle § 5 odst. 1 zákona o registru smluv, a proto platí zákonná domněnka, že Objednávka byla zrušena od počátku v souladu s § 7 odst. 1 zákona o registru smluv.
   3. Objednatel uzavírá tuto Dohodu s Poskytovatelem za účelem (i) předcházení hrozící újmě a/nebo případným soudním sporům, (ii) zachování všech práv Objednatele vyplývajících z Objednávky, včetně práv vyplývajících z  případné odpovědnosti za vady, práv Objednatele na smluvní pokuty, případně na náhradu újmy a za účelem (iii) maximálního možného naplnění zásad 3E (hospodárnosti, účelnosti a efektivity). Objednatel uzavírá tuto Dohodu v souladu s příslušnými metodickými pokyny Ministerstva vnitra, jakožto správce registru smluv ve smyslu § 4 odst. 2 zákona o registru smluv.
   4. Veškeré pojmy uvedené v této Dohodě budou vykládány v souladu s jejich definicí uvedenou v Objednávce.
2. PŘEDMĚT DOHODY
   1. Zhotovitel dodal Objednateli revizi stavu střešní krytiny, včetně návrhu na stabilizaci poškozených částí, posudek celkového stavu objektu, včetně návrhu a rozpočtu na provedení nezbytných zajišťovacích prací, které by zabránily možnosti ohrožování okolí pádem omítky a štukatérských prvků dle Objednávky. Objednatel uhradil Poskytovateli sjednanou cenu. Smluvní strany se dohodly, že si ponechají již poskytnutá plnění dle Objednávky, která byla poskytnuta a uhrazena na základě platné, ale neúčinné Objednávky. Výše poskytnutého plnění a jeho úhrada nejsou mezi smluvními stranami sporné.

Smluvní strany se dohodly, že ujednání uvedená v Objednávce, včetně ujednání o převodu vlastnického práva, ujednání o odpovědnosti za vady, záruce za jakost, Záručním servisu, ujednání o smluvních pokutách a náhradě újmy, ujednání o ochraně informací a veškerá další ujednání uvedená v Objednávce, která mají podle Objednávky trvat i po poskytnutí služby Poskytovatelem a zaplacení ceny Objednatelem, se v plné míře uplatní na vztah mezi Objednatelem a Poskytovatelem

* 1. Pro vyloučení pochybností smluvní strany uvádí, že:
     1. Objednatel má vlastnické právo k poskytnuté službě.
     2. Objednatel řádně a včas zaplatil za zhotovené dílo a nemá z tohoto titulu povinnost uhradit žádné další doplatky a další finanční plnění.
     3. Práva a povinnosti z odpovědnosti za vady, ze záruky za jakost a Záručního servisu dle specifikace uvedené v Objednávce se v plném rozsahu uplatní na

Dílo zhotovené Zhotovitelem, přičemž pro zahájení běhu záruční doby je rozhodující dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla oprávněnou osobou na straně Objednatele.

* + 1. Ustanovení Objednávky upravující smluvní pokuty a náhradu újmy se uplatní na vztah mezi Objednatelem a Zhotovitelem.
    2. Ujednání o ochraně informací a veškerá další ujednání uvedená v Objednávce, která mají podle Objednávky trvat i po splnění Objednávky a zaplacení ceny, se v plné míře uplatní i na vztah mezi Objednatelem a Zhotovitelem.
    3. Smluvní strany prohlašují, že veškerá budoucí plnění z Dohody, která mají být od okamžiku jejího uveřejnění v registru smluv plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků vyjádřeným v Objednávce, budou splněna podle sjednaných podmínek.

1. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ
   1. Smluvní strany závazkového vztahu podle Objednávky jsou srozuměny se skutečností, že touto Dohodou bude odstraněna spornost vzájemných práv a povinností, která spočívala v plnění Poskytovatele na základě platné, ale dosud neúčinné smlouvy, které bylo Objednatelem zaplaceno bez existence účinné Objednávky. Dosavadní závazky smluvních stran ujednané v Objednávce nezanikají a neruší se, mění se pouze účinnost Objednávky, která nabude účinnosti dodatečným uveřejněním v registru smluv s odvoláním na § 6 zákona o registru smluv.
   2. Zhotovitel souhlasí s uveřejněním úplného znění této Dohody v registru smluv. Uveřejnění této Dohody prostřednictvím registru smluv zajistí Objednatel.
   3. Smluvní strany se dohodly, že v souvislosti s neuveřejněním Objednávky v registru smluv nemá žádná ze smluvních stran právo na náhradu újmy.
   4. Práva a povinnosti smluvních stran touto Dohodou výslovně neupravené se řídí právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem a příslušnými právními předpisy souvisejícími.
   5. Tato Dohoda představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této Dohody. Tuto Dohodu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaných dodatků.
   6. Nedílnou součást této Dohody tvoří příloha:

* *Objednávka z 4.5.2018*

Smluvní strany prohlašují, že si tuto Dohodu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

|  |  |
| --- | --- |
| Objednatel  V Liberci dne 17.5.2019 | Zhotovitel  V Liberci dne 17.5.2019 |
| ...................................................................  Česká republika – Státní pozemkový úřad  Ing. Bohuslav Kabátek, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Liberecký kraj  . | ...................................................................  REAL engineering spol. s r.o.  Ing. Milan Šulc, jednatel  . |
| Příloha č. 1 Objednávka z 4.5.2018 |  |