

SMLOUVA O DÍLO

dle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

I.

Smluvní strany

1. Objednatel

Česká republika - Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje,
se sídlem Lannova tř. 193/26, 370 74 České Budějovice.

Zastoupená plk. Mgr. Ing. Ivanem Fantou, náměstkem ředitele Krajského ředitelství policie Jihočeského kraje.

IČO: 75151511

Bankovní spojení: ČNB České Budějovice

Číslo účtu: [REDACTED]

2. Zhotovitel

společnost: HYDROZDROJ s.r.o.

sídlo: J.V. Sládka 818, 391 871 Veselí nad Lužnicí

zastoupený: Mgr. Davidem Faflíkem

IČO: 28069064

DIČ: CZ28069064

Bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s.

Číslo účtu: [REDACTED]

Telefon/fax: +420 777 010 099

E-mail: [REDACTED]

Zapsán v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 15414.

II.

Předmět díla

1. Předmětem díla je vybudování nové studny včetně dodávky a montáže stavebně-technického vybavení a provedení přípojek ve sportovním areálu Krajského ředitelství policie Jihočeského kraje (dále také „KŘPJČK“), Jiráskovo nábřeží 999/25, České Budějovice, na pozemcích objednatele parc.č. 2874 v kat. území České Budějovice 3, dle soupisu prací, dodávek a služeb, který je nedílnou přílohou této smlouvy a dle zadávacích podkladů příslušné veřejné zakázky.

2. Součástí předmětu díla je také dodání potřebných materiálů a výrobků.

III.

Rozsah plnění

1. Plnění bude rozděleno na tři fáze.

1.1 **Fáze A** zahrnuje realizaci průzkumného vrtu, čerpací zkoušky, rozborů vody, závěrečné vyhodnocení a končí podáním žádosti o vydání územního souhlasu.

1.2 **Fáze B** zahrnuje vypracování realizační projektové dokumentace studny včetně profesí a končí podáním žádostí o vydání stavebního povolení k vodním dílům a povolení k nakládání s povrchovými nebo podzemními vodami.

1.3 **Fáze C** zahrnuje realizaci stavebních prací vybudování studny, dodávku a montáž technického zařízení, napojení na rozvody, výchozí revize, tlakové zkoušky a zpracování dokumentace skutečného stavu. Fáze bude ukončena předáním díla dle čl. IX.

Čj. KRPC-137057/ČJ-2016-0200VO-BA

IV.

Doba a místo plnění

Smluvní strany se dohodly na následujících základních lhůtách:

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na fázi A den následující po podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami.
2. Zhotovitel se zavazuje dokončit fázi A nejpozději do 20 dnů od jejího zahájení.
3. Smluvní strany se dohodly, že fáze B může být zahájena již v době realizace fáze A, dokončena bude nejpozději do 7 dnů od vydání územního souhlasu.
4. Objednatel požaduje před započítím prací na fázi B být vyzván ke stanovení koordináčních a konzultačních schůzek, realizovaných v průběhu prací na fázi B.
5. fáze C bude zahájena po vydání stavebního povolení, do 5 dnů od písemné výzvy objednatele.
6. fáze C bude dokončena nejpozději do 25 dnů od jejího zahájení.
7. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště, včetně dokumentu k ohlášení stavby, nejpozději v den zahájení prací na fázi A dle odst. 1.
8. Místem plnění předmětu díla je sportovní areál, Jiráskovo nábřeží 999/25, České Budějovice.
9. Stavební práce lze provádět v pracovní dny od 07:00 – 15:30 hod., případné nutné práce mimo stanovenou pracovní dobu je nutné s předstihem projednat se zástupcem objednatele.
10. Veškeré práce budou prováděny za provozu areálu se značným pohybem osob zejména dětí.

V.

Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly na ceně díla ve výši:

1.1 Fáze A+C+vedlejší a ostatní náklady

| | |
|-------------------------|---------------|
| Celková cena bez DPH | 276 445,00 Kč |
| DPH 21% | 58 053,00 Kč |
| Celková cena včetně DPH | 334 498,00 Kč |

1.2 Fáze B

| | |
|-------------------------|--------------|
| Celková cena bez DPH | 12 000,00 Kč |
| DPH 21% | 2 520,00 Kč |
| Celková cena včetně DPH | 14 520,00 Kč |

1.3 Cena díla celkem (součet všech fází)

| | |
|----------------------------------|----------------------|
| Celková cena díla bez DPH | 288 445,00 Kč |
| DPH 21% | 60 573,00 Kč |
| Celková cena včetně DPH | 349 018,00 Kč |

Slovy: Třistačtyřicetdevěttisícosmnáctkorunčeských.

2. Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením předmětu díla.
3. Cena díla je považována za cenu nejvýše přípustnou.
4. Jakákoliv záloha se nepřipouští.

VI.

Platební podmínky

1. Akce bude fakturována třemi fakturami, vystavenými po dokončení jednotlivých fází, na základě skutečně provedených dodávek a prací, přičemž poslední faktura bude vystavena po dokončení všech dodávek a prací a po převzetí díla objednatelem dle čl. IX.

Čj. KRPC-137057/ČJ-2016-0200VO-BA

2. Objednatel uhradí fakturovanou částku vždy do 21 dnů od obdržení faktury zaslané ve dvojitě vyhotovení na adresu: **Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, Skupina stavební, Lannova tř. 193/26, 370 74 České Budějovice.**

Faktura musí být označena: „**KRPC-137057/ČJ-2016-0200VO-BA**“.

Nebude-li faktura takto označena, nebo nebude ve dvojitě vyhotovení, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli, aniž by se tímto postupem dostal do prodlení s její splatností.

3. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené daňovými a účetními předpisy.

4. Objednatel může fakturu do data splatnosti vrátit, obsahuje-li:

- nesprávné cenové údaje rozdílné s ustanoveními smlouvy
- nesprávné náležitosti
- chybí-li ve faktuře některé náležitosti dohodnuté touto smlouvou

5. Způsob úhrady: převodním příkazem

Faktura se považuje za proplacenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

6. Objednatel je oprávněn pozdržet proplacení faktury do doby odstranění zjištěných eventuálních vad a nedodělků.

VII.

Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel odpovídá za průběh prací, včetně pořádku na staveništi a za dodržování bezpečnosti práce pracovníky provádějícími dílo.

2. Zhotovitel je povinen zabezpečit, aby během realizace díla nedošlo ke škodám na dotčené stavbě, ani na jiném majetku objednatele, dále na sousedních budovách, porostech a jiném majetku ve vlastnictví jiných osob.

3. Zhotovitel je před zahájením prací povinen přijmout taková opatření, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti a zdraví osob pohybujících se v areálu a jeho okolí, včetně přilehlého veřejného prostranství. Zhotovitel je seznámen s tím, že práce předmětu díla budou probíhat za provozu areálu se značným pohybem osob zejména dětí.

4. Zhotovitel je povinen před zahájením prací ohraničit řádně staveniště a vyznačit zákaz vstupu nepovolaných osob do prostoru staveniště.

5. Objednatel si vyhrazuje právo okamžitě pozastavit realizaci všech prací, pokud nebude staveniště řádně zajištěno dle odst. 3 a 4.

6. Zhotovitel je povinen dbát na dodržování protipožárních předpisů.

7. Případné vzniklé škody je zhotovitel povinen na své náklady odstranit.

8. V případě požadavku objednatele je zhotovitel povinen před započítáním díla předat objednateli seznam všech pracovníků včetně čísel OP, kteří budou stavební práce realizovat v místě plnění a registračních značek vozidel, která budou vjíždět na místo plnění. Osoby a vozidla mimo seznam dle předchozí věty může zástupce objednatele vyloučit z provádění stavby a vykázat mimo místo plnění.

9. Objednatel si vyhrazuje právo ponechat si jím označený vybouraný materiál. Ostatní vybouraný materiál, o který objednatel nebude mít zájem, bude likvidován zhotovitelem na jeho náklad včetně odvozu a skládkování.

10. Zhotovitel prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle § 1765 odst. 2, občanského zákoníku.

11. Před zahájením stavby je zhotovitel povinen předložit vyhodnocení bezpečnosti rizik pro objednatele (bezpečnost osob na pracovišti podle § 103 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, v platném znění).

12. Před zahájením výkopových prací je zhotovitel povinen řádně vytyčit a ověřit trasy stávajících inženýrských sítí a v jejich blízkosti postupovat s nejvyšší opatrností, práce provádět ručním způsobem. Pokud zástupce objednatele zjistí rozpor s tímto ustanovením je oprávněn práce okamžitě přerušit do doby, kdy budou práce prováděny řádně dle předchozí věty.

Čj. KRPC-137057/ČJ-2016-0200VO-BA

VIII.

Povinnosti objednatele

1. Objednatel zajistí zhotoviteli přiměřený přístup k místu provádění díla.
2. Objednatel není povinen zabezpečit a nezabezpečuje sociální zařízení staveniště.
3. Objednatel je povinen poskytnout potřebnou součinnost při zpřístupnění jednotlivých prostor.
4. Elektrickou energii a vodu pro potřeby stavby poskytne objednatel ze stávajících rozvodů v objektu za úhradu. Zhotovitel stavby zajistí na své náklady rozvaděč s podružným měřením elektřiny a podružný vodoměr.
5. Objednatel nebude zajišťovat skládky, ani hradit poplatky za uložení, včetně dopravy.

IX.

Předání díla

1. Dílo je považováno za dokončené, pokud jsou dokončené veškeré práce a dodávky v rozsahu dle soupisu prací dodávek a služeb, a zadávací dokumentace v termínech stanovených v této smlouvě, vyklizení stavby a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí stavby, předání podkladů stavby – dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, dokladů k součástem stavby (záruční listy, návody k obsluze, certifikáty apod.) a bude-li současně dílo převzato objednatelem bez uvedení výhrad, nedodělků, či zjevných vad v protokole z investorského převzetí.
2. Dílo je považováno za dokončené, pokud jsou všechny prostory dotčené realizací díla a okolí uvedeny do původního stavu.
3. Objednatel je povinen zahájit přejímání provedeného díla do 10 kalendářních dnů od výzvy zhotovitele, zapsané ve stavebním deníku. Objednatel se zavazuje přejímání díla ve zmíněné lhůtě zahájit a bez zbytečného odkladu je dokončit.
4. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla pro vady a nedodělky, které samy o sobě nebo ve svém úhrnu nebrání řádnému užívání díla.
5. Převzetí díla bude provedeno formou zápisu, který podepíší odpovědní pracovníci obou smluvních stran. Zápis bude obsahovat též soupis eventuálně zjištěných vad a nedodělků s dohodnutými lhůtami pro jejich odstranění.
6. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště do 5 kalendářních dnů od podepsání zápisu o převzetí díla.

X.

Odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel poskytne objednateli záruku za provedené dílo po dobu 60 měsíců ode dne podepsání zápisu o převzetí díla.
2. Výskyt eventuálních záručních vad oznámí objednatel zhotoviteli spolu s uplatňovanými reklamačními nároky bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Zhotovitel je povinen sdělit objednateli své stanovisko k reklamaci nejpozději do 5 kalendářních dnů od jejich doručení a zároveň si s objednatelem dohodne termín odstranění vad. Neučiní-li tak, má se za to, že reklamaci uznává a odstranění vad provede ve lhůtách uvedených níže.
3. Zhotovitel je povinen nastoupit na odstranění záruční vady do 10 kalendářních dnů od jejího řádného oznámení, nedohodne-li se s objednatelem jinak.
4. Zhotovitel je povinen odstranit záruční vadu do 25 kalendářních dnů od jejího řádného oznámení, nedohodne-li se s objednatelem jinak.

Čj. KRPC-137057/ČJ-2016-0200VO-BA

XI.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli za nedodržení termínu zahájení díla dle čl. IV odst. 1 a 5 smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla včetně DPH za každý, byť i započatý den prodlení.
2. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli za nedodržení termínu dokončení jednotlivých fází dle čl. IV odst. 2, 3 a 6 smluvní pokutu ve výši 1 % z ceny díla včetně DPH za každý, byť i započatý den prodlení.
3. Za prodlení objednatele s úhradou faktury, zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z fakturované částky včetně DPH za každý, byť i započatý den prodlení.
4. V případě nesplnění termínu sjednaného v zápise o převzetí díla pro odstranění vad či nedodělků, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý, byť i započatý den prodlení.
5. V případě, že nedojde k nastoupení na odstranění záručních vad v dohodnuté lhůtě, popřípadě ve lhůtě uvedené v článku X. odst. 3, má objednatel právo na smluvní pokutu v částce 1.000, - Kč, za každý, byť i započatý den prodlení.
6. V případě, že nedojde k odstranění záručních vad v dohodnuté lhůtě, popřípadě ve lhůtě uvedené v článku X. odst. 4, má objednatel právo na smluvní pokutu v částce 2.000, - Kč, za každý, byť i započatý den prodlení.
7. Při nesplnění povinnosti dle čl. VII odst. 11 je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu 1.200 Kč a dále 900 Kč za každý den, ve kterém nebude předmětný dokument předložen.
9. V případě nesplnění zhotovitele ustanovení věty druhé čl. VIII. odst. 4 bude zhotoviteli účtován paušál ve výši 100 Kč denně, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
10. Při nesplnění povinnosti zhotovitele dle čl. IX. odst. 6 je povinen zhotovitel objednateli zaplatit 800 Kč za každý den, který bude nad rámec uvedený v předmětném odstavci, a to až do dne (včetně), kdy bude staveniště vyklizeno.
11. Povinnost uhradit smluvní pokutu vzniká dnem doručení výzvy k její úhradě povinné straně s dobou splatnosti 30 dnů, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

XII.

Změna smlouvy

1. Smlouvu lze měnit pouze písemným, oboustranně potvrzením ujednáním výslovně nazvaným: „Dodatek ke smlouvě o dílo“.
2. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům, nebo rozšíření předmětu díla, vyplývajícím z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků a rozšíření, ocenit je podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla, a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení, včetně návrhu případné změny termínu dokončení díla. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.
3. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, doplňků a rozšíření, který zhotovitel ocení podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla, a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen a předložit oceněný soupis objednateli k odsouhlasení, včetně návrhu případné změny termínu dokončení díla.

XIII.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník způsobem stanoveným ve vyhlášce. Objednatel je povinen při vedení deníku v předepsané míře spolupůsobit.
2. Z důvodu právní jistoty strany prohlašují, že jejich závazkový vztah založený touto smlouvou se řídí zákonem č. 89/2012. občanský zákoník.

Čj. KRPC-137057/ČJ-2016-0200VO-BA

3. Po dobu provádění díla nese zhotovitel nebezpečí škody na prováděném díle.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti škodám, které mohou vzniknout jeho činností na majetku objednatele, a to minimálně v rozsahu, který odpovídá předmětu plnění.

XIV.

Kontaktní osoby

1. Za objednatele je ve věcech technických oprávněn jednat:
 - Ing. Roman Fenc, telefon: +420 974 224 501,
2. Za zhotovitele je ve věcech smluvních oprávněn jednat:
 - Mgr. David Faflík, telefon: +420 774 917 890,
3. Za zhotovitele je ve věcech technických oprávněn jednat:
 - Mgr. David Faflík, telefon: +420 774 917 890.

XV.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podepsání oprávněnými osobami za obě smluvní strany.
2. Smlouva je sepsána ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

Příloha: Soupis prací, dodávek a služeb

V Českých Budějovicích

dne: 26 -10- 2016



plk. Mgr. Ing. Ivan Fanta
náměstek ředitele Krajského ředitelství policie Jčk

Ve Veselí nad Lužnicí

dne: 7/11/ 2016



Mgr. David Faflík
jednatel společnosti Hydrozdroj s.r.o.

HYDROZDROJ s.r.o.
J.V. Sládka 818
391 81 Veselí nad Lužnicí
IČO: 280 69 064, DIČ: CZ28069064
Mobil: 777 01 00 99



Zakázka:

České Budějovice - sportovní areál KŘP Jč. kraje - posilující zdroj vody

Objednatel:

Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, Lannova třída 193/26
370 74 České Budějovice

Rozpočet projektovaných prací

| poř. č. | popis položky | m.j. | počet jednotek | cena za jednotku | celkem Kč |
|-------------|---|------|----------------|------------------|-------------------|
| 1 | vrtání Ø 330 mm | bm | 5 | 2 900 Kč | 14 500 Kč |
| 2 | vrtání Ø 305 mm | bm | 35 | 2 000 Kč | 70 000 Kč |
| 3 | výstroj PVC 160/140 mm | bm | 40 | 360 Kč | 14 400 Kč |
| 4 | obsyp kačírkiem 4 - 8 mm | bm | 37 | 315 Kč | 11 655 Kč |
| 5 | těsnění jílocementem | bm | 3 | 1 350 Kč | 4 050 Kč |
| 6 | čištění airliftem | hod | 18 | 300 Kč | 5 400 Kč |
| 7 | přeprava vrtné techniky | kpl | 1 | 6 000 Kč | 6 000 Kč |
| 8 | likvidace výplachu | kpl | 1 | 500 Kč | 500 Kč |
| 9 | hydrodynamické zkoušky | den | 5 | 2 500 Kč | 12 500 Kč |
| 10 | přeprava čerpací techniky | kpl | 1 | 2 000 Kč | 2 000 Kč |
| 11 | laboratorní práce (ÚCHR, mikrobiologický rozbor) | ks | 1 | 1 680 Kč | 1 680 Kč |
| 12 | vzorkovací práce | kpl | 1 | 500 Kč | 500 Kč |
| 13 | ŘSP, dokumentace vrtných prací a HDZ | ks | 1 | 7 500 Kč | 7 500 Kč |
| 14 | vyhodnocení, závěrečná zpráva | ks | 1 | 9 000 Kč | 9 000 Kč |
| 15 | projektová dokumentace studny, včetně SP | ks | 1 | 12 000 Kč | 12 000 Kč |
| 16 | realizace studny včetně technologie a připojení | kpl | 1 | 112 660 Kč | 112 660 Kč |
| 16.1 | Zemní práce | | | | 14 950 Kč |
| | výkopy v nezpevněném terénu | kpl | 1 | 7 000 Kč | 7 000 Kč |
| | překop komunikace, odstranění panelu | kpl | 1 | 2 000 Kč | 2 000 Kč |
| | uložení panelu, vč. podsypu | kpl | 1 | 2 000 Kč | 2 000 Kč |
| | pískování kabelů, dodávka písku | kpl | 1 | 1 200 Kč | 1 200 Kč |
| | rozprostření zeminy | kpl | 1 | 1 500 Kč | 1 500 Kč |
| | výsev travníku | kpl | 1 | 1 250 Kč | 1 250 Kč |
| 16.2 | Vystrojení vrtu | | | | 47 070 Kč |
| | čerpadlo celonerezové 4" 400V 2,2kW 2l/s | ks | 1 | 24 700 Kč | 24 700 Kč |
| | napájecí kabel čerpadla H07RN-F | m | 40 | 103 Kč | 4 120 Kč |
| | kabelová spojka čerpadla | ks | 1 | 1 200 Kč | 1 200 Kč |
| | RZ - podružný silový | ks | 1 | 380 Kč | 380 Kč |
| | RZ - podružný ovládací | ks | 1 | 380 Kč | 380 Kč |
| | ochrana proti běhu nasucho | ks | 1 | 1 600 Kč | 1 600 Kč |
| | výtlačné potrubí PE-HD 50x4,6 PN12,5 | m | 40 | 66 Kč | 2 640 Kč |
| | odvodňovací armatura | ks | 1 | 550 Kč | 550 Kč |
| | krycí plastová šachta s poklopem | ks | 1 | 9 500 Kč | 9 500 Kč |
| | montáž | kpl | 1 | 2 000 Kč | 2 000 Kč |
| 16.3 | Rozvody vody | | | | 8 800 Kč |
| | potrubí PE-HD 50x4,6 PN12,5 | m | 20 | 66 Kč | 1 320 Kč |
| | Tvarovky pro napojení do akumulární nádoby a vrtu | kpl | 1 | 1 680 Kč | 1 680 Kč |
| | chránička rozvodu vody pod komunikaci | m | 6 | 300 Kč | 1 800 Kč |
| | montáž | kpl | 1 | 2 000 Kč | 2 000 Kč |
| | tlakové zkoušky | kpl | 1 | 2 000 Kč | 2 000 Kč |
| 16.4 | Rozvody elektroinstalace | | | | 37 040 Kč |
| | kabel CYKY 5x4 | m | 20 | 52 Kč | 1 040 Kč |
| | kabel CYKY 3x1,5 | m | 20 | 12 Kč | 240 Kč |
| | kabelová chránička pod komunikaci | m | 12 | 600 Kč | 7 200 Kč |
| | výstražná folie | m | 20 | 3 Kč | 60 Kč |
| | reinstalace stávající rozvodné skříně | kpl | 1 | 20 500 Kč | 20 500 Kč |
| | Elektro revize | ks | 1 | 6 000 Kč | 6 000 Kč |
| | montáž | kpl | 1 | 2 000 Kč | 2 000 Kč |
| 16.5 | Doprava osob a materiálů | | | | 4 800 Kč |
| | doprava | kpl | 1 | 4 800 Kč | 4 800 Kč |
| 17 | Dokumentace skutečného stavu stavby | kpl | 1 | 4 000 Kč | 4 000 Kč |
| 18 | Vedlejší a ostatní náklady | kpl | 1 | 100 Kč | 100 Kč |
| | Celkem bez DPH | | | | 288 445 Kč |
| | DPH 21% | | | | 60 573 Kč |
| | Celkem s DPH | | | | 349 018 Kč |

