

Dodatek č. 1

Níže uvedeného dne ujednali

Město Valašské Klobouky, IČ 002 84 611, se sídlem Valašské Klobouky, Masarykovo náměstí 189, PSČ 766 01,
zastoupená starostkou Mgr. Eliškou Olšákovou,
jako pronajímatele,

a

Valašskokloboucká poliklinika, příspěvková organizace, IČ 709 86 941, se sídlem Valašské Klobouky, Krátká 798, PSČ 766 01,
jako nájemce,

tento

dodatek č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 15. 8. 2016:

I.

Pronajímatele a nájemce sjednali nájemní smlouvu ze dne 15. 8. 2016, jejímž předmětem je nájem pozemku parc. č. st. 1906/7, jehož součástí je budova č.p. 1006, zapsaného na listu vlastnictví č. 10001 v katastru nemovitostí pro obec a katastrální území Valašské Klobouky (dále jen „budova č.p. 1006“).

Nájem je sjednán s účinností od 15. 8. 2016.

Účastníci sjednávají tento dodatek za účelem vypořádání náhrady za užívání budovy č.p. 1006 za dobu od 1. 1. 2016 do 14. 8. 2016.

II.

Protože nájemce užíval budovu č.p. 1006 i v období od 1. 1. 2016 do 14. 8. 2016, zavazuje se, že zaplatí pronajímateli za toto období náhradu za užívání ve výši poměrné části běžného ročního nájemného, tj. částku ve výši 310.109,-- Kč bez DPH (227 dnů x 500.000,-- Kč/ročně).

Pronajímatele a nájemce se dohodli, že tato náhrada bude zvýšena o příslušnou sazbu DPH.

Náhrada za užívání ve výši 310.109,-- Kč zvýšená o příslušnou sazbu DPH za užívání budovy č.p. 1006 je splatná spolu s běžným nájemným za období od 15. 8. 2016 do 31. 12. 2016, tj. na základě daňového dokladu, vystaveného pronajímatelem a splatného do 31. 12. 2016 na účet pronajímatele č. 9005-1825661/0100.

III.

Ostatní ujednání nájemní smlouvy ze dne 15. 8. 2016 se tímto dodatkem nemění.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem podpisu posledním z účastníků.

IV.

Potvrzuje se, že uzavření tohoto dodatku bylo schváleno usnesením Rady města Valašské Klobouky ze dne 5.12.2016, č.64/1268/2016.

Účastníci prohlašují, že tento dodatek byl sepsán podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní, pod nátlakem či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Ve Val. Kloboukách dne 8.12.2016



.....
Město Valašské Klobouky

Valašskokloboucká poliklinika
Krátká 798
766 01 Valašské Klobouky
IČO: 70936004

.....
Valašskokloboucká poliklinika, příspěvková
organizace