

## Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

uzavřený podle ust. § 1901 ve spojení s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a dle ust. § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

### Smluvní strany

#### Královéhradecký kraj

se sídlem: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové  
zastoupený: PhDr. Jiřím Štěpánem, Ph.D., hejtmanem kraje  
IČ: 708 89 546  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
Číslo účtu: 35-0345650287/0100

#### dále též „objednatel“

a

**Společnost / podnikatel** PS - STAV Náchod s.r.o.  
se sídlem: Na Hamrech 1444, 547 01 Náchod  
zastoupený: Pavlem Sedláčkem, jednatelem  
IČ: 28858531  
DIČ: CZ28858531  
zapsaná v OR vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové pod sp. zn. C 31554  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
Číslo účtu: 107-7069880247/0100

(dále též „zhotovitel“ nebo „dodavatel“)

(objednatel a zhotovitel také dále společně jako „smluvní strany“)

### I.

1. Shora uvedené smluvní strany se dohodly na uzavření dodatku č. 1 (dále jen „dodatek“) ke Smlouvě o dílo ze dne 20. 9. 2018, která byla uzavřena se zhotovitelem jako vybraným dodavatelem veřejné zakázky nazvané „**Nástavba domova pro seniory č. p. 176, obec Pilníkov**“ (dále jen „veřejná zakázka“).

### II.

#### Účel dodatku

1. Tento dodatek je uzavírán dle čl. 6.4. a čl. 16.2. původní smlouvy o dílo a v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále též jen „ZZVZ“), v souvislosti se vznikem následujících dodatečných stavebních prací – víceprací a nutných změn, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky, a jejichž hodnota nepřekročí 50 % původní ceny veřejné zakázky, podle ust. § 222 odst.6 ZZVZ–práce podle Změnového listu č. 1.
2. Celkový cenový nárůst v souvislosti se změnami podle odst. 1. tohoto článku nepřesáhne 30 % původní ceny závazku.
3. Podkladem pro uzavření tohoto dodatku je Změnový list č. 1, který je nedílnou součástí tohoto dodatku.
4. Změny podle odst.1. tohoto článku činí celkem:

vícepráce:

711 510,85 Kč bez DPH

5. Celkové dodatečné stavební práce – vícepráce dle tohoto dodatku činí:  
711 510,85 Kč bez DPH.

### III.

#### Vymezení rozsahu změn

Čl. 6 Cena díla odst. 6.2 původní smlouvy o dílo se mění takto:

6.1 Cena za provedení díla dle článku 4 této smlouvy, v podrobném členění uvedeném v položkovém rozpočtu, jehož úplnost je zaručena, činí

Celkem 11 096 656,55 Kč bez DPH

(slovy: jedenáct milionů devadesát šest tisíc šest set padesát šest korun českých padesát pět haléřů)

### IV.

#### Ustanovení přechodná a závěrečná

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, účinnosti nabývá uveřejněním v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že se seznámily s celým obsahem tohoto dodatku včetně jeho příloh a s celým obsahem tohoto dodatku souhlasí. Zároveň prohlašují, že tento dodatek uzavřely svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní či nápadně nevýhodných podmínkách a na důkaz tohoto připojují svoje podpisy.
3. Tento dodatek se vyhotovuje v pěti stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.
4. Smluvní strany jsou povinny zajistit, aby v případě jejich rozdělení, sloučení, jakékoliv jiné přeměně nebo převodu práv na dceřiné společnosti byl právní nástupce zavázán stejně jako smluvní strana této smlouvy a aby v takovém případě nedošlo ke zkrácení práv druhé strany.
5. O uzavření tohoto dodatku rozhodl na základě usnesení Rady Královéhradeckého kraje RK/2/128/2017 hejtman Královéhradeckého kraje.

20. 05. 2019

V Hradci Králové dne .....

V Náchodě dne ..... 30. 04. 2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D.  
hejtman

.....  
Pavel Sedláček  
jednatel

Příloha č. 1 – Změnový list č. 1

Příloha č. 2 – Tabulka Změny závazků

# ZMĚNY ZÁVAZKŮ ZE SMLOUVY

(ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek)

Název veřejné zakázky:

„Nástavba domova pro seniory č. p. 176, obec Pilníkov“

## § 222 - TABULKA K ODSTAVCI 4

Původní smluvní cena (vstupní)	10 385 145,70 Kč bez DPH		
Druh veřejné zakázky	stavební práce		
Vícepráce (k odst. 4)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (k odst. 4)	- 0,00 Kč bez DPH		
		Dodatek č. 2	NE
Součet všech víceprací (k odst. 4)	+ 0,00 Kč bez DPH	<b>POSOUZENÍ:</b>	
Součet všech méněprací (k odst. 4)	- 0,00 Kč bez DPH		
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)	0,00 Kč bez DPH	Nejedná se o podstatnou změnu závazku.	
a) (Změna ZzS) ≤ (limit nadlimitní VZ)	0 Kč ≤ 149 224 000 Kč		
b) (Změna ZzS / Smluvní cena) ≤ 15 %	0,00 % ≤ 15,00 %		

## § 222 - TABULKA K ODSTAVCI 5

Původní smluvní cena (vstupní)	10 385 145,70 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 5)	Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (k odst. 5)	Kč bez DPH		
Součet všech víceprací (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH	<b>POSOUZENÍ:</b>	
Součet všech méněprací (k odst. 5)	- 0,00 Kč bez DPH		
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)	0,00 Kč bez DPH	Nejedná se o podstatnou změnu závazku.	
c) (Změna ZzS / Smluvní cena) ≤ 50 %	0,00 % ≤ 50,00 %		

## § 222 - TABULKA K ODSTAVCI 6

Původní smluvní cena (vstupní)	10 385 145,70 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 6)	+ 711 510,85 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (6) související s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Méněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech víceprací (k odst. 6)	+ 711 510,85 Kč bez DPH	<b>POSOUZENÍ:</b>	
Součet všech méněprací (k odst. 6) souvisejících s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech méněprací (k odst. 6) nesouvisejících s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)	711 510,85 Kč bez DPH	Nejedná se o podstatnou změnu závazku.	
c) (Změna ZzS / Smluvní cena) ≤ 50 %	6,85 % ≤ 50,00 %		

## § 222 - NAVÝŠENÍ = SOUHRN Z ODST. 5 A 6

Původní smluvní cena (vstupní)	10 385 145,70 Kč bez DPH		
--------------------------------	--------------------------	--	--

(5)	Všechny vícepráce (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH	<b>POSOUZENÍ:</b> Navýšení nepřekročí 30 %.
	Všechny méněpráce (k odst. 5) související s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH	
(6)	Všechny vícepráce (k odst. 6)	+ 711 510,85 Kč bez DPH	
	Všechny méněpráce (k odst. 6) související s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH	
<b>Navýšení - souhrn z odst. 5, 6 (vícepráce po odečtení méněprací)</b>		<b>711 510,85 Kč bez DPH</b>	
(9)	(Navýšení / Smluvní cena) ≤ 30 %	<b>6,85 % ≤ 30,00 %</b>	

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 7			
Cena původních (nahraz.) položek	0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Cena nových položek	0,00 Kč bez DPH		
<b>POSOUZENÍ:</b>	<b>0 Kč ≥ 0 Kč</b>		
<b>Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)</b>	<b>- 0,00 Kč bez DPH</b>		
<b>Součet všech méněprací (k odst. 7)</b>	<b>- 0,00 Kč bez DPH</b>		

§ 100 - VYHRAZENÁ ZMĚNA ZÁVAZKU - "OPČNÍ PRÁVO"			
Původní smluvní cena (vstupní)	10 385 145,70 Kč bez DPH		
Vyhrazená změna závazku (opce)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
<b>Součet všech vyhrazených změn</b>	<b>+ 0,00 Kč bez DPH</b>	<b>POSOUZENÍ:</b>	
(Vyhraz. změny / Smluvní cena) ≤ 30 %	<b>0,00 % ≤ 30,00 %</b>	<b>Vyhrazená změna nepřekročí 30 %.</b>	

SOUHRNNÁ TABULKA AKTUÁLNÍHO DODATKU	
Číslo aktuálního dodatku	<b>1</b>
Celková hodnota všech víceprací (aktuálního dodatku)	<b>+ 711 510,85 Kč bez DPH</b>
Celková hodnota všech méněprací (aktuálního dodatku)	<b>- 0,00 Kč bez DPH</b>
Celková hodnota vyhrazené změny závazku (opce)	<b>+ 0,00 Kč bez DPH</b>
<b>Celkové navýšení smluvní ceny (aktuálního dodatku)</b>	<b>711 510,85 Kč bez DPH</b>

SOUHRNNÁ TABULKA VŠECH DODATKŮ	
Původní smluvní cena (vstupní)	10 385 145,70 Kč bez DPH
Cena po navýšení z dodatku č. 1	11 096 656,55 Kč bez DPH
<b>Současná cena se zahrnutím všech změn (bez DPH)</b>	<b>11 096 656,55 Kč bez DPH</b>

Výpočet provedl/a: Jméno a příjmení

<b>ZMĚNOVÝ LIST Č. 1</b>				<b>ZL1</b>
<b>1 - změna založení objektu, změna statiky objektu</b>				
<b>Stavba:</b>	„Nástavba domova pro seniory č. p. 176, obec Pilníkov“			
<b>Objekt:</b>	SO02 - Přístavba			
<b>Vydal:</b>	PS-STAV Náchod s.r.o.	Sedláček Pavel		
<b>Odesláno / předáno (kom):</b>	Jan Čejchan	Ing. Libor Žilka		
<b>Odesláno / předáno (způsob):</b>	poštou	e-mailem	<del>osobně</del>	<b>Datum:</b>
<b>Přílohy / počet listů</b>				
<b>1) Popis a zdůvodnění změny:</b>				
<p>Na základě geologického průzkumu, který je součástí předmětu díla GD byly zjištěny jiné základové podmínky viz příloha geologický průzkum – poměry než bylo uvažováno v projektové dokumentaci.</p> <p>Generální projektant z předaného geologického průzkumu vypracoval novou projektovou dokumentaci založení objektu na mikropilotách včetně nové změny nosné konstrukce objektu přístavby – oddělení přístavby od stávajícího objektu jako samostatný celek - přístavba a část spojená se stávající stavbou. - viz nová PD D.1.2 - Stavebně konstrukční řešení.</p>				
<b>2) Vliv na dopracování projektové dokumentace: NE</b>				
<b>3) Náklady:</b>				
Cena méněprací bez DPH:				0,00 Kč
Cena víceprací bez DPH:				711 510,85 Kč
Výsledná změna ceny bez DPH:				<b>711 510,85 Kč</b>
Absolutní hodnota změny bez DPH:				711 510,85 Kč
<b>4) Vliv na termín dostavby: NE</b>				
<b>5) Schválil:</b>				
za objednatele:	za TDS:	za GP:	za uživatele:	za zhotovitele:
<b>datum:</b>	<b>datum:</b>	<b>datum:</b>	<b>datum:</b>	<b>datum:</b>
<b>7) Změnový list převzal k realizaci:</b>		Jméno: Sedláček Pavel		
		Datum: 30.04.2019		

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Nástavba domov pro seniory, Pilníkov

Objekt:

## 01 - Mikropiloty + statika objektu

KSO:

Místo: Pilníkov

CC-CZ:

Datum: 13. 3. 2019

Zadavatel:

Královehradecký Kraj

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

PS-STAV Náchod s.r.o.

IČ:

28858531

DIČ:

Projektant:

ArchitepHK

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

<b>Cena bez DPH</b>				<b>711 510,85</b>
---------------------	--	--	--	-------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	711 510,85	21,00%	149 417,28
snížená	0,00	15,00%	0,00

---

<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>	<b>860 928,13</b>
-------------------	--------------	-------------------

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Nástavba domov pro seniory, Pilníkov

Objekt:

**01 - Mikropiloty + statika objektu**

Místo:

Pilníkov

Datum:

13. 3. 2019

Zadavatel:

Královehradecký Kraj

Projektant:

ArchitepHK

Zhotovitel:

PS-STAV Náchod s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**711 510,85**

### HSV - Práce a dodávky HSV

**670 510,85**

1 - Zemní práce

31 125,80

2 - Zakládání

508 571,47

3 - Svislé a kompletní konstrukce

24 354,07

4 - Vodorovné konstrukce

30 946,74

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

23 854,49

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

18 374,40

998 - Přesun hmot

33 283,88

### VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

**41 000,00**

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

41 000,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Nástavba domov pro seniory, Pilníkov

Objekt:

**01 - Mikropiloty + statika objektu**

Místo: Pilníkov

Datum: 13. 3. 2019

Zadavatel: Královehradecký Kraj

Projektant: ArchitepHK

Zhotovitel: PS-STAV Náchod s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**711 510,85**

D HSV

Práce a dodávky HSV

**670 510,85**

D 1

Zemní práce

**31 125,80**

1	K	115101201	Čerpání vody na dopravní výšku do 10 m průměrný přítok do 500 l/min	hod	42,000	60,59	2 544,78	CS ÚRS 2018
	vv		URS koef 0,99					
	vv		předpoklad					
	vv		42		42,000			
SOD	K	131201101	Hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	26,880	261,02	7 016,22	
	vv		znovuvykopání rýh po mikropilotách					
	vv		16*1,2*1,4		26,880			
	vv		Součet		26,880			
SOD	K	131201109	Příplatek za lepivost u hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3	m3	26,880	21,73	584,10	
SOD	K	162301101	Vodorovné přemístění do 500 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	28,074	67,39	1 891,91	
	vv		výkop pasů po montáži mikropilot					
	vv		26,88		26,880			
	vv		výkop z vrtů					
	vv		3,14*0,065*0,065*20*4,5		1,194			
	vv		Součet		28,074			
SOD	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	16,765	239,18	4 009,85	
	vv		odvoz z výkopu pasů dvojitý pro mikropiloty					
	vv		26,88- 17,2*0,6*1,2		14,496			
	vv		z vrtu					
	vv		1,194*1,9		2,269			
	vv		Součet		16,765			
SOD	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	16,765	175,74	2 946,28	
	vv		odvoz z výkopu pasů dvojitý pro mikropiloty					
	vv		26,88- 17,2*0,6*1,2		14,496			
	vv		z vrtu					
	vv		1,194*1,9		2,269			
	vv		Součet		16,765			
SOD	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	16,765	15,70	263,21	
	vv		odvoz z výkopu pasů dvojitý pro mikropiloty					
	vv		26,88- 17,2*0,6*1,2		14,496			
	vv		z vrtu					
	vv		1,194*1,9		2,269			
	vv		Součet		16,765			
SOD	K	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce	t	16,765	145,79	2 444,17	
	vv		odvoz z výkopu pasů dvojitý pro mikropiloty					
	vv		26,88- 17,2*0,6*1,2		14,496			
	vv		z vrtu					
	vv		1,194*1,9		2,269			
	vv		Součet		16,765			
SOD	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	26,880	83,80	2 252,54	
	vv		zásyp vykopaných částí rýh pro montáž mikropilot					
	vv		26,88		26,880			
	vv		Součet		26,880			
2	M	58981122	recyklat betonový frakce 0/32	t	30,442	235,62	7 172,74	CS ÚRS 2018
	vv		URS koef 0,99					
	vv		(26,88- 17,2*0,6*1,2)*2,1		30,442			
D	2		Zakládání				<b>508 571,47</b>	
3	K	224311114	Vrty maloprofilové D do 156 mm úklon do 45° hl do 25 m hor. III a IV	m	110,000	1 643,40	180 774,00	CS ÚRS 2018
	vv		URS - KOEF.0,99 - délka kotvy 4,5 m ,hlava mikr. - 1,0 m					
	vv		20*5,5		110,000			
4	K	227111113	Odpažení maloprofilových vrtů průměru do 156 mm	m	90,000	220,77	19 869,30	CS ÚRS 2018
	vv		URS - koef 0,99					
	vv		90		90,000			
SOD	K	273313511	Základové desky z betonu tř. C 12/15	m3	0,492	2 506,17	1 233,04	
	vv		původní VV					
	vv		-0,825		-0,825			
	vv		nový výkaz - podkladní beton					
	vv		"Pas Z2" 0,05*(0,8*11,74+1,44*0,8*3)		0,642			
	vv		"Pas Z3" 0,05*1,1*5,47		0,301			
	vv		"Pas Z4" 0,05*1,25*0,8		0,050			
	vv		"Pas Z5" 0,05*(1,44*3*0,85)		0,184			
	vv		Mezisoučet		0,352			
	vv		"Patka Z1" 1,4*1,4*0,05		0,098			
	vv		"Patky u pasu" 1,4*0,3*0,05*2		0,042			
	vv		Součet		0,492			



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
SOD	K	273351121	Zřízení bednění základových desek	m2	1,735	225,87	391,88	
	VV		původní VV					
	VV		-2		-2,000			
	VV		nový VV					
	VV		(11,74*2+1,44*6+1,4*4+5,47*2+1,1*2+1,25*2)*0,07		3,735			
	VV		Součet		1,735			
SOD	K	273351122	Odstranění bednění základových desek	m2	1,735	56,67	98,32	
	VV		"změna čísla položky dle URS - původní 273351216					
	VV		1,735		1,735			
SOD	K	274321511	Základové pasy ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	3,160	2 911,73	9 201,07	
	VV		původní VV					
	VV		-16,274		-16,274			
	VV		nový VV					
	VV		"Pas Z2"					
	VV		0,8*0,6*11,74+0,4*0,8*11,74+3*(0,8*0,6*1,44)+3*(0,4*0,8*1,44)		12,848			
	VV		"Pas Z3" 1*1,1*5,47		6,017			
	VV		"Pas Z4" 0,5*1,25*1		0,625			
	VV		odpočet prostor pilot					
	VV		0,1*0,2*1,4*2*-1		-0,056			
	VV		Součet		3,160			
SOD	K	274351215	Zřízení bednění základových pasů rovného	m2	46,504	225,87	10 503,86	
	VV		původní VV					
	VV		-31,84		-31,840			
	VV		nový VV					
	VV		"Pas Z2" 0,6*(11,54+4*0,2+0,8+6*1,44+11,5-3*0,8)+0,8*(11,34+0,6+6*4,44+11,34-3*0,4)		57,504			
	VV		"Pas Z3" 1*(1,1*2+5,47*2)		13,140			
	VV		"Pas Z4" 1*(1,25*2+0,4)		2,900			
	VV		"Pas Z5" 1*(1,4*2+0,5*4)		4,800			
	VV		Součet		46,504			
SOD	K	274351216	Odstranění bednění základových pasů rovného	m2	46,504	54,30	2 525,17	
	VV		46,504		46,504			
SOD	K	274361821	Výztuž základových pásů betonářskou ocelí 10 505 (R)	t	0,332	37 500,00	12 450,00	
	VV		původní VV					
	VV		-0,75		-0,750			
	VV		nový dle PD					
	VV		1,03*1,05*prořez 5%"		1,082			
	VV		Součet		0,332			
SOD	K	275321511	Základové patky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	0,470	2 800,00	1 316,00	
	VV		původní VV					
	VV		-2,89		-2,890			
	VV		nový VV					
	VV		"Patka Z1" 1,4*1,4*1		1,960			
	VV		"Patka Z5" 1,4*1*0,5*2		1,400			
	VV		Součet		0,470			
SOD	K	275351215	Zřízení bednění stěn základových patek	m2	3,600	225,87	813,13	
	VV		původní VV					
	VV		-6,8		-6,800			
	VV		nový VV					
	VV		"Z1" 1,4*4*1		5,600			
	VV		"Z5" 1,4*1*2+0,5*1*4		4,800			
	VV		Součet		3,600			
SOD	K	275351216	Odstranění bednění stěn základových patek	m2	3,600	56,67	204,01	
	VV		3,6		3,600			
5	K	282602113	Injektování povrchové vysokotlaké s dvojitým obturátorem mikropilot a kotev tlakem do 4,5 MPa	hod	17,000	3 821,40	64 963,80	CS ÚRS 2018
	VV		URS - koef 0,99, skutečnost jedna kotva cca 50-54 min - počítáno 6 min na manžetu					
	VV		((4,25/0,5)*6*20)/60		17,000			
6	M	58521113	cement portlandský 52,5 MPa, pro nízké teploty	t	3,825	2 970,00	11 360,25	CS ÚRS 2018
7	K	283111113	Trubkové mikropiloty svislé část hladká do D 115 mm - průměr vrtu dle PD 133 mm	m	90,000	1 069,20	96 228,00	CS ÚRS 2018
	VV		URS koef 0,99					
	VV		90		90,000			
8	M	14011066	trubka ocelová bezešvá hladká jakost 11 353 89x10mm	m	94,500	766,26	72 411,57	CS ÚRS 2018
	VV		URS koef 0,99 - prořez 5%					
	VV		90*1,05		94,500			
9	K	283131113	Hlavy mikropilot namáhaných tlakem i tahem D do 115 mm	kus	20,000	882,09	17 641,80	CS ÚRS 2018
	VV		URS koef 0,99					
	VV		20		20,000			
10	M	13611238	plech ocelový hladký jakost S 235 JR tl 15mm tabule	t	0,288	22 869,00	6 586,27	CS ÚRS 2018
	VV		URS koef 0,99					
	VV		0,3*0,3*0,16*20		0,288			
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				24 354,07	
SOD	K	330321410	Sloupy nebo pilíře ze ŽB tř. C 25/30 bez výztuže	m3	1,566	3 494,07	5 471,71	
	VV		nový VV					
	VV		"S3" 2*0,6*0,3*4,35		1,566			
	VV		Součet		1,566			
SOD	K	331351101	Zřízení bednění čtyřúhelníkových sloupů v do 4 m průřezu do 0,04 m2	m2	10,440	450,49	4 703,12	
	VV		"S3"(0,6*2+0,3*4)*4,35		10,440			
	VV		Součet		10,440			
SOD	K	331351102	Odstranění bednění čtyřúhelníkových sloupů v do 4 m průřezu do 0,04 m2	m2	10,440	66,45	693,74	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
SOD	K	331351108	Příplatek k bednění sloupů za vzepření při výšce přes 4 do 6 m	m2	10,440	18,70	195,23	
SOD	K	331361821	Výztuž sloupů hranatých betonářskou ocelí 10 505	t	0,339	39 204,34	13 290,27	
	VV		původní VV					
	VV		-1,1		-1,100			
	VV		nový VV					
	VV		(1,1+0,27)*1,05"prořez 5%"		1,439			
	VV		Součet		0,339			
	D	4	Vodorovné konstrukce				30 946,74	
SOD	K	413321414	Nosníky ze ŽB tř. C 25/30	m3	1,872	3 098,51	5 800,41	
	VV		původní VV					
	VV		-14,018		-14,018			
	VV		nový VV					
	VV		"Průvlak P1" 0,4*0,95*7,61		2,892			
	VV		"Průvlak P2" 0,4*0,95*7,61		2,892			
	VV		"Průvlak P3" 0,3*0,90*12,1		3,267			
	VV		"Průvlak P4" 0,4*0,95*5,55		2,109			
	VV		"Průvlak P5" 0,4*0,95*(2,55-0,3)		0,855			
	VV		"Nosník P6" 0,4*0,95*6,45		2,451			
	VV		"lem desky" (7,64+9,51+10,45+7,56+2,81)*0,15*0,25		1,424			
	VV		Součet		1,872			
SOD	K	413351107	Zřízení bednění nosníků a průvlaků bez podpěrné kce výšky do 100 cm	m2	8,818	424,49	3 743,15	
	VV		původní VV					
	VV		-87,101		-87,101			
	VV		nový VV					
	VV		"P1" 0,95*(0,4*2+7,61*2)		15,219			
	VV		"P2" 0,95*(0,4*2+7,61*2)		15,219			
	VV		"P3" 0,90*(0,3*2+12,1*2)		22,320			
	VV		"P4" 0,95*(0,4*2+6,45*2)		13,015			
	VV		"P5" 0,95*(0,4*2+2,55*2)		5,605			
	VV		"P6" 0,95*(0,4*2+6,45*2)		13,015			
	VV		"lem desky" 0,15*2*(10,45*2+9,51+8,01)		11,526			
	VV		Součet		8,818			
SOD	K	413351108	Odstranění bednění nosníků a průvlaků bez podpěrné kce výšky do 100 cm	m2	8,818	93,28	822,54	
SOD	K	413351213	Zřízení podpěrné konstrukce nosníků výšky podepření do 4 m pro nosník výšky do 100 cm	m2	8,818	379,77	3 348,81	
	VV		8,818		8,818			
	VV		Součet		8,818			
SOD	K	413351214	Odstranění podpěrné konstrukce nosníků výšky podepření do 4 m pro nosník výšky do 100 cm	m2	8,818	85,69	755,61	
	VV		8,818		8,818			
SOD	K	413361821	Výztuž nosníků, volných trámů nebo průvlaků volných trámů betonářskou ocelí 10 505	t	0,466	35 356,70	16 476,22	
	VV		původní VV					
	VV		-1,53		-1,530			
	VV		nový VV					
	VV		1,63*1,05"prořez 5% -dle projektanta"		1,712			
	VV		"navýšený výztuže -lem desky" 0,27*1,05		0,284			
	VV		Součet		0,466			
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				23 854,49	
SOD	K	621221021	Montáž kontaktního zateplení vnějších podhledů z minerální vlny s podélnou orientací tl do 120 mm	m2	3,775	693,62	2 618,42	
	VV		"průvlak P6" 0,5*5,65+0,95*0,5*2		3,775			
	VV		zdvojený průvlak					
SOD	M	63151527	deska izolační minerální tl 100mm	m2	3,851	295,33	1 137,32	
	VV		3,775*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		3,851			
SOD	K	622131111	Polymercementový spojovací můstek vnějších stěn nanášený ručně	m2	2,640	57,40	151,54	
	VV		0,95*0,4+5,65*0,4 "průvlak P6"		2,640			
SOD	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pleťvem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	2,640	227,74	601,23	
	VV		2,64		2,640			
11	K	622211001	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 40 mm	m2	3,200	465,30	1 488,96	CS ÚRS 2018
	VV		"Dilatace mezi Z5 a mikropiloty" (1,4+0,1*2)*1*2		3,200			
	VV		URS*0,99					
	VV		Součet		3,200			
12	M	28376365	deska XPS hladký povrch λ=0,034 tl 40mm	m2	3,427	202,95	695,51	CS ÚRS 2018
	VV		3,2*1,05		3,360			
	VV		URS*0,99					
	VV		3,36*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		3,427			
SOD	K	622221011	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z minerální vlny s podélnou orientací vláken tl do 80 mm	m2	5,650	516,00	2 915,40	
	VV		"Dilatace mezi P2 a P6" 5,65		5,650			
	VV		Součet		5,650			
SOD	M	63151519	deska izolační minerální tl 50mm	m2	6,052	157,00	950,16	
	VV		5,65*1,05		5,933			
	VV		5,933*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		6,052			
SOD	K	622541031	Tenkovrstvá silikonsilikátová zrnitá omítka tl. 3,0 mm včetně penetrační vnějších stěn	m2	3,775	411,80	1 554,55	
	VV		"průvlak P6" 0,5*5,65+0,95*0,5*2		3,775			
	VV		Součet		3,775			
	VV		zdvojený průvlak					
SOD	K	623131111	Polymercementový spojovací můstek vnějších pilířů nebo sloupů nanášený ručně	m2	15,660	59,27	928,17	
	VV		"Sloupy S3" 2*(2*0,6*4,35+2*0,3*4,35)		15,660			
SOD	K	623142001	Potažení vnějších pilířů nebo sloupů sklovláknitým pleťvem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	15,660	227,74	3 566,41	
	VV		15,66		15,660			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
SOD	K	623541031	Tenkovrstvá silikonsilikátová zrnitá omítka tl. 3,0 mm včetně penetrace vnějších pilířů nebo sloupů	m2	15,660	462,76	7 246,82	
	vv		15,66		15,660			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				18 374,40	
13	K	953961219	Kotvy chemickou patronou M 33 hl 300 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	16,000	1 148,40	18 374,40	CS ÚRS 2018
	vv		URS*0,99					
	vv		4*4		16,000			
	D	998	Přesun hmot				33 283,88	
14	K	998001011	Přesun hmot pro piloty nebo podzemní stěny betonované na místě	t	20,350	469,26	9 549,44	CS ÚRS 2018
	vv		20,35		20,350			
15	K	998006011	Přesun hmot pro vrty samostatné	t	20,350	639,54	13 014,64	CS ÚRS 2018
	vv		20,35		20,350			
SOD	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	40,110	267,26	10 719,80	
	vv		40,11		40,110			
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				41 000,00	
	D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				41 000,00	
16	K	013244000	Dokumentace výrobní- nové založení a statika objektu dle GP	...	1,000	41 000,00	41 000,00	CS ÚRS 2018