

<b>Objednávka č.:</b> O19/417		<b>Vystavena dne:</b> 09.05.2019	
<b>Dodavatel</b>		<b>Odběratel</b>	
Název	Miroslav Zíma	Název	Městská část Praha 7
Adresa	Branov 93 27023 Branov	Adresa	nábřeží Kapitána Jaroše 1000/7 17000 PRAHA
IČ	15830951	IČ	00063754
DIČ	CZ5610290708	DIČ	CZ00063754
		v zastoupení:	7U s.r.o.
		se sídlem:	Ortenovo náměstí 947/12a, 17000 PRAHA
		IČ:	26418274
		DIČ:	CZ26418274
		Hrazeno z účtu:	[REDACTED]
celková oprava koupelny dle cenové nabídky			

Místo plnění	Druh	Text	Termín	Kč
I	Za Papírnou 144/7B prostor 23		21.06.2019	111 720,00
<b>Celkové náklady (bez DPH):</b>				<b>111 720,00</b>

Zdanitelné plnění podléhá režimu přenesení daňové povinnosti dle paragrafu 92 e) zákona číslo 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, kód klasifikace produkce.

Na základě paragrafu 92 a) odst. 2 tohoto zákona je v případě přenesení daňové povinnosti DPH povinen na dokladu uvést a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno.

Vystavil:

**J. s. r. o.**  
 [REDACTED] Komunardu 46  
 170 00 Praha 7  
 IČ: 264 18 274. DIČ: CZ26418274

Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této objednávky v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, zajistí odběratel, tj. Městská část Praha 7. Akceptují tuto nabídku včetně termínu realizace a ceny zakázky.

#### Předání a převzetí díla:

- Dodavatel oznámí objednateli nejpozději 3 pracovní dny předem, kdy bude řádně provedené dílo dokončeno a připraveno k předání. Smluvní strany se na základě tohoto oznámení dohodnou na termínu předávacího řízení. Podmínkou předání a převzetí díla je úspěšné provedení veškerých zkoušek předepsaných právními předpisy vztahujícími se k dílu a platnými normami a objednatelem, které provede Dodavatel na své náklady. Všechny doklady, jimiž je Dodavatel povinen dokladovat řádné provedení díla, předloží Dodavatel objednateli nejpozději ke dni zahájení přejímky.
- Dodavatel je povinen připravit a u přijímacího řízení předložit:
  - atesty a zápisy či osvědčení použitých materiálů,
  - záruční listy a návody k obsluze,
  - zápisy o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizích, protokoly o provedených provozních zkouškách apod. v rozsahu dle prováděcích předpisů a ČSN,
  - doklady o likvidaci odpadu vzniklého stavebními/jinými pracemi v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů, o odpadech,
  - stavební deník (pokud byly předmětem díla stavební práce)
- O předání a převzetí díla bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany.

#### Záruky:

Dodavatel poskytuje objednateli záruku na celé dílo po dobu 36 ti měsíců (pokud jsou předmětem díla stavební práce) a 24 měsíců (pokud jde o plnění jiného druhu) od předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. Dodavatel se zavazuje, že dílo bude mít po tuto dobu vlastností stanovené ve všech technických normách (ČSN a EN), které se vztahují k materiálům, zařízením a pracím souvisejícím se zhotovením díla, dále stanovené touto smlouvou a že dílo může po tuto dobu sloužit účelu, ke kterému bylo zhotoveno. Záruční doba díla začíná běžet od řádného předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. Vady zjištěné po předání a převzetí díla je objednatel oprávněn uplatnit u Dodavatele písemnou formou, e-mailem nebo faxem bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.

#### Smluvní pokuta:

Dodavatel je povinen v případě prodlení s plněním termínu dokončení díla dle této objednávky zaplatit smluvní pokutu ve výši 1% za každý i započatý den prodlení a to až do dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla.

Datum: 9.5.2019

Razítko a podpis dodavatele:

MIROSLAV ZÍMA  
 Topenářská, instalatérská,  
 zámečnická práce IČ: 158 30 95  
 Branov 93, tel. [REDACTED]

**Upozornění pro dodavatele:**

Kopii objednávky přiložte k faktuře. Je-li fakturováno na základě smlouvy, uveďte na faktuře číslo uzavřené smlouvy.

Pozor!!!

Převzetím objednávky ručíte za škody, které vzniknou tím, že byste Vám zadané práce neprovedli včas. Začátek a konec práce hlase za účelem kontroly. V případě, že zhotovitel zjistí, že cena zakázky bude vyšší, musí o této skutečnosti informovat objednatele a ten musí písemně odsouhlasit cenu zvýšenou.

**Cenová nabídka na bourací, zednické, obkladačské a malířské práce.**

**Za papírnu 7, Praha 7, volný byt.**

<b><u>Bourací práce</u></b>	
Otlučení obkladu a dlažby včetně omítek 16 m <sup>2</sup> á 290,- Kč	4 640,- Kč
Zbourání příčky a vybourání zárubně	2 000,- Kč
Otlučení poškozených omítek v místnostech	950,- Kč
<b><i>Celkem bourací práce</i></b>	<b><i>7 590,- Kč</i></b>
<b><u>Zednické práce</u></b>	
- Zazdění a zahzení šliců po nové instalaci rozvodů vody a stoupačky, 20 m á 140,- Kč	2 800,- Kč
- Nahození jádrové omítky, 25 m <sup>2</sup> á 130,- Kč	3 250,- Kč
- Vyzdění příčky ytong 10 cm, perlínka + lepidlo + štuk a osazení zárubně	15 950,- Kč
- Oškrab stěn pod malbu	1 500,- Kč
- Položení linolea	2 200,- Kč
- Seřízení střešních oken	2 250,- Kč
<b><i>Celkem zednické práce</i></b>	<b><i>27 950,- Kč</i></b>
<b><i>Obkladačské práce – 16 m<sup>2</sup> á 400,- Kč</i></b>	<b><i>6 400,- Kč</i></b>
<b><i>Malířské práce – část, 30 m<sup>2</sup> á 50,- Kč</i></b>	<b><i>1 800,- Kč</i></b>
<b><u>Stavební materiál:</u></b>	
malta MVI cca 27 x á 100,- Kč	2 700,- Kč
štuk MVJ 2x á 180,- Kč	360,- Kč
ytong 10 cm – 30 ks á 60,- Kč	1 800,- Kč
perlínka 1x á 1 100,- Kč	1 100,- Kč
lepidlo standard 10x á 130,- Kč	1 300,- Kč
beton BP1, 6x á 100,- Kč	600,- Kč
cihla dutá 30x á 11,- Kč	330,- Kč
revizní dvířka, 3x á 140,- Kč	420,- Kč
obklad + dlažba cca 16 m <sup>2</sup> á 450,- Kč	7 200,- Kč
spárovací hmota 2x á 250,- Kč	500,- Kč
drobný materiál	600,- Kč
linoleum cca 6 m <sup>2</sup> á 250,- Kč	1 500,- Kč
lepidlo + sokl	800,- Kč
primalex 1x á 480,- Kč	480,- Kč
<b><i>Celkem</i></b>	<b><i>19 690,- Kč</i></b>

<i><b>Přesun stavebních hmot po staveništi</b></i>	<b>3 250,- Kč</b>
<i><b>Odvoz sutí a skládkovné stavební sutě</b></i>	<b>7 500,- Kč</b>
<i><b>Doprava</b></i>	<b>5 500,- Kč</b>
<i><b>Celkem bez DPH</b></i>	<b>79 680,- Kč</b>

Cenová nabídka je kalkulována na stavební práce po orientační prohlídce a zadání majitele domu. Více práce, které mohou nastat budou konzultovány s majitelem domu, nebo zástupcem správcovské firmy a účtovány k celkové ceně díla.



**SPILBAU s.r.o.**  
zednické a obkladačské práce  
Havanská 16/155  
170 00 Praha 7  
IČ: 241 57 864  
mob: 

# CENOVÁ NABÍDKA

OK

007120217 ADAN004437  
ZA 111.722,- BEZ DPH

<p><b>Dodavatel:</b></p> <p>MIROSLAV ZÍMA Topenářské, instalátorské, zámečnické práce IČ: 158 30 95 Brnov 93 tel: [REDACTED]</p>	<p><b>CENOVÁ NABÍDKA č.</b> [REDACTED] ze dne [REDACTED] <b>Objednatel:</b> [REDACTED]</p>
--	--

**Cenová nabídka pro objekt:** Dům - ZA PAPIRNOU 7

**Předmět nabídky (stručný popis):**  
REKONSTRUKCE KOTVENÝ, WC, KUCHYNE

Popis / kalkulace		
Počet	název položky	Cena bez DPH celkem
1	TURBA WPPN, IZOLACE, ARMATURY	1240,-
1	NÁSTĚNNA, DOV, VENTIL WPPN	980,-
1	MAT. ODPADY - TURBKY, KOENA, ODBOČ	750,-
1	GUE & IZOLACI TMEI	1870,-
1	BATERIE STŮL. UMYVADL.	890,-
1	BATERIE DVEŘ.	980,-
1	BATERIE SPRCH. + LET	1190,-
1	WC KONBI VILA SEDÁTKO STŮBY	3140,-
1	UMYVADLO VILA SITOMY	1190,-
1	BONDACÍ PRÁČE	5700,-
1	INST. PRÁČE	9800,-
1	LIKVIDACE SUTĚ	1500,-
1	DOPRAVA - PŘESUNY HMOT	1800,-

**CENA CELKEM** 32040,-

Vystavil: ..... [REDACTED]

6.5.2019