

# SMLOUVA O DÍLO č. 1505191

## Smluvní strany

Integrovaná střední škola Hodonín, příspěvková organizace  
Lipová alej 3756/21, 695 03 Hodonín  
IČ: 00838225  
zastoupená: Mgr. Evou Schmidovou, ředitelkou školy  
bankovní spojení: KB Hodonín, č. ú. [REDACTED]  
jako objednatel

a

společnost PROST Hodonín s.r.o., se sídlem Brněnská 4062/3a, 695 01 Hodonín, IČO 60701366,  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, v oddílu C, vložce 14696,  
zastoupená Ing. Stanislavem Brejchou, jednatelem  
zmocněnec pro záležitosti technické: ing. Miroslav Březina  
bankovní spojení: Raifeissenbank a.s. [REDACTED]

uzavřely podle § 2586 a násl. tuto smlouvu o dílo:

## Čl. I. Předmět závazku

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající ve zhotovení projektové dokumentace v níže ujednaném rozsahu, a objednatel se zavazuje toto dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli sjednanou cenu.
2. Dílem, které je předmětem závazku zřízeného touto smlouvou, se rozumí zhotovení projektové dokumentace pro provedení stavby pro stavbu:

### **„Stavební úpravy- Rekonstrukce plynové kotelny ISŠ Hodonín, Jilemnického 2, Hodonín“**

3. Projektová dokumentace bude předána v tištěné formě 6x a 1x na CD nosiči.
4. Rozsah dokumentace:
  - ústřední vytápění
  - plynoinstalace
  - elektroinstalace
  - úprava rozvodů vody a kanalizace
  - měření a regulace
  - stavební práce
  - zajištění stanovisek dotčených orgánů státní správy nutných pro stavební úřad

Obsah projektové dokumentace pro provedení stavby:

- textová část-technické zprávy
- výkresová část
- specifikace, rozpočet
- výkaz výměr

## Čl. II. Doba plnění

1. Doba plnění projektová dokumentace: do 17.6.2019 za předpokladu podpisu smlouvy o dílo do 24.5.2019.
2. Dokladová část následně 30 dnů.
3. V případě, že objednatel neposkytne ujednanou součinnost ve lhůtách ujednaných níže, prodlužuje se doba plnění ujednaná v odst. 1 o dobu prodloužení objednatele s poskytnutím součinnosti.
4. Objednatel bere dále na vědomí, že doba plnění je závislá mj. na postupu správních orgánů, účastníků správních řízení apod. Doba plnění se dále prodlužuje o zpoždění vyvolané nečinností správních orgánů či dalších účastníků řízení nad rámec lhůt stanovených zákonem. V takovém případě dohodnou smluvní strany prodloužení doby plnění a zhotovitel není v prodlení s provedením díla a neodpovídá za škody, které tím zhotoviteli vzniknou.

## Čl. III. Cena díla

1. Smluvní strany si ujednaly cenu díla pevnou částkou ve výši:

a)Projektová dokumentace cena bez DPH	104.000,-Kč
DPH 21%	21.840,-Kč
Cena včetně DPH	125.840,-Kč
b)Technický dozor cena bez DPH	15.000,-Kč
DPH 21%	3.150,-Kč
Cena včetně DPH	18.150,-Kč
2. Dohodnutá pevná cena díla již zahrnuje veškeré náklady zhotovitele, které zhotovitel měl a mohl při vynaložení náležité odborné péče, v souvislosti s prováděním díla předpokládat. V ceně díla je zahrnut veškerý materiál při provádění díla.
3. Právo na zaplacení ceny projektové dokumentace vzniká provedením díla (tj. předáním po dokončení projektové dokumentace).
4. Právo na zaplacení technického dozoru vzniká po ukončení stavby.
5. Objednatel zaplatí cenu díla na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem po předání díla. Splatnost ceny díla činí 21 kalendářních dní.
6. Objednatel zaplatí cenu díla bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený v hlavičce této smlouvy.
7. V případě prodloužení objednatele se zaplacením kupní ceny se objednatel zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši ve výši 0,05% za každý den prodloužení z neuhrazené částky.

## Čl. IV. Součinnost objednatele

K provedení [díla](#) je nutná součinnost objednatele. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli pro zhotovení díla tyto podklady:

- umožnění přístupu na místo stavby
- investor podá informace týkající se případných tepelně izolačních opatření na jednotlivých budovách, které budou mít vliv na potřebu tepla a tím na tepelný výkon zdrojů tepla do 2 týdnů od podpisu smlouvy.

## **Čl. V Podmínky provedení díla**

1. Dílo bude provedeno v souladu s právními předpisy, které se na dílo vztahují.
2. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. O předání díla sepíší smluvní strany zápis.
3. Zhotovitel upozorní objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věci, kterou mu objednatel k provedení díla předal, nebo příkazu, který mu objednatel dal. V takovém případě nemá objednatel práva z vady díla vzniklé pro nevhodnost věci nebo příkazu.
4. Projektové dokumentace podléhá odsouhlasení objednatelem. Objednatel se zavazuje do 20 dnů po předání projektové dokumentace vznést písemně své připomínky k projektové dokumentaci a projednat je se zhotovitelem. V případě, že tak neučiní, má se projektová dokumentace za odsouhlasenou a případné další požadavky na úpravu či doplnění projektové dokumentace jsou vázány na novou dohodu o ceně. Na vady díla se tato lhůta nevztahuje a platí ustanovení dle čl. VI.
5. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s předáním díla je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny příslušné části díla, s jejímž plněním je zhotovitel v prodlení, za každý den prodlení.
6. Dojde-li ke změně zadání ze strany objednatele nebo k rozšíření rozsahu díla, uzavřou smluvní strany dodatek k této smlouvě, v němž dohodnou odpovídající změnu v době plnění díla a v ceně díla.

## **Čl. VI Odpovědnost za vady**

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je provedeno podle podmínek smlouvy. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání objednateli. Za vady vzniklé po předání díla odpovídá zhotovitel jen tehdy, jestliže se jedná o vadu, kterou zhotovitel způsobil porušením své povinnosti.
3. Objednatel je povinen písemně oznámit zhotoviteli vady díla bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil nebo při náležitě pozornosti zjistit měl, nejpozději však do dvou let od předání díla.
4. Zhotovitel neodpovídá za vady, které vznikly při realizaci vlastního díla nedodržením obecně platných technologických postupů nebo nedodržením projektové dokumentace bez předchozího souhlasu zhotovitele

## **Čl. VII. Ostatní ujednání**

1. Zhotovitel uděluje objednateli souhlas s užíváním a reprodukování díla pro účely zadání dalších stupňů projektové dokumentace, realizace stavby, prezentace apod.
2. V případě, že se v době od uzavření této smlouvy do 30 dnů rozhodne objednatel svůj závazek plynoucí z této smlouvy zrušit, zavazuje se zaplatit zhotoviteli odstupné ve výši 50% ze sjednané ceny díla. Po tomto datu již zrušení závazku s odstupným není možné vzhledem k rozpracovanosti díla ze strany zhotovitele.
3. Tuto smlouvu nelze měnit jinak než písemně.
4. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
5. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, přičemž smluvní strany obdrží každá po jednom vyhotovení.

6. Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich pravé, dobrovolné a svobodně projevené vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Hodoníně dne:

V Hodoníně dne:

.....  
zhotovitel  
Ing. Stanislav Brejcha  
jednatel společnosti

.....  
objednatel  
Mgr. Eva Schmidová  
ředitelka školy