

0066/2019

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a následujících občanského zákoníku na provedení archeologického výzkumu v rámci stavby „Komunitní centrum, Židlochovice“

číslo smlouvy o dílo objednatele: 0066/2019
číslo smlouvy o dílo zhotovitele: A24/2019

1.

Smluvní strany

Objednatel: město Židlochovice
zastoupený: Ing. Jan Vitula, starosta
IČ: 00282979
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
č.ú.: ■ – ■■■■■■■■■■
Ve věcech technických je oprávněna jednat: ■■■■ ■■■■
(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: ARCHAIA Brno z.ú., se sídlem Bezručova 15/78, Brno 602 00
zastoupený: ■■■■ ■■■■ ■■■■ ■■■■ ■■■■
k dalšímu jednání oprávněn: ■■■■ ■■■■ ■■■■
IČ: 26268469
DIČ: CZ26268469
bankovní spojení: FIO, č.ú.: ■■■ ■■■ ■■■■■■■■■■
(dále jen zhotovitel)

2.

Předmět smlouvy

2.1. Předmětem smlouvy je záchranný archeologický výzkum prováděný při stavbě „Komunitní centrum Židlochovice“ (dále jen dílo). Jeho účelem je záchrana archeologických památek ohrožených zemními pracemi stavby. Smluvní povinnost vyplývá ze zákona č. 20/1987 Sb. ve znění pozdějších předpisů o státní památkové péči.

2.2. Archeologický výzkum (dále též dílo) je tvořen:

2.2.1. odborným dohledem nad zemními a výkopovými pracemi prováděnými v rámci předmětné stavby, vlastními archeologickými výzkumnými pracemi v terénu, dokumentací archeologických situací a vyzdvižením archeologických nálezů (dále jen terénní část výzkumu),

2.2.2. vyhodnocením a zpracováním pořízené dokumentace a nalezených památek a vzorků do nálezové zprávy (dále jen zpracování výzkumu).

2.3. Konkrétním předmětem terénní části výzkumu je záchranný archeologický výzkum při hloubení výkopu pro inženýrské sítě a úpravě povrchu vozovky a chodníků.

2.4. Nálezová zpráva zpracovaná na podkladě výše uvedených činností bude obsahovat popis, zpracovanou písemnou, kresebnou a fotografickou dokumentaci, dále pak odborné vyhodnocení výzkumem zachycených situací. Nálezová zpráva je zároveň dokladem o provedeném archeologickém výzkumu pro orgány činné ve stavebním řízení a potřeby objednatelovy další dokumentace.

3.

Čas plnění

3.1. Terénní část výzkumu dle odstavce 2.2.1. této smlouvy bude zhotovitelem zahájena do 3 pracovních dnů po podpisu této smlouvy oběma stranami. Terénní část výzkumu bude probíhat

souběžně a v součinnosti se zemními pracemi objednatele, a to po celou dobu jejich provádění. Předpokládáný termín ukončení je 15. 6. 2019. Dílo může být ukončeno a předáno dříve.

3.2. Ihned po ukončení terénní části výzkumu dle odst. 2.2.1. této smlouvy zhotovitel zahájí zpracování výzkumu do nálezové zprávy, které bude ukončeno do dvanácti měsíců od ukončení terénní části výzkumu. Ve stejném termínu bude vyhotovena i nálezová zpráva dle odst. 2.4. této smlouvy.

3.3. Bude-li objednatel v prodlení s úhradou faktur zhotovitele vystavených dle této smlouvy, prodlužují se termíny provádění a zhotovení díla sjednané v této smlouvě o počet dnů prodlení objednatele s úhradou kterékoli části sjednané ceny díla. Zhotovitel je navíc oprávněn po dobu prodlení objednatele s úhradou kterékoli části sjednané ceny díla zcela zastavit práce na provádění díla.

4.

Cena díla

4.1. Skutečně provedené práce budou zhotovitelem evidovány v deníku výzkumu a odsouhlaseny objednatelem. Takto vedené záznamy budou podkladem pro fakturaci zhotovitele při následujících sazbách: archeolog, antropolog, geolog ■■■ Kč/hod, asistent výzkumu ■■■ Kč/hod, specialista archeologického výzkumu ■■■ Kč/hod., pracovník archeologického výzkumu ■■■ Kč/hod.

4.2. Cena za dílo dohodnutá jako nejvýše přípustná nepřesáhne 1 021 600,- Kč (slovy jeden milión dvacet jedna tisíc šest set korun českých) bez DPH 21%.

4.3. Zhotovitel je plátcem DPH.

5.

Platební podmínky

5.1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu za dílo na podkladě faktur, ve kterých bude uveden druh a množství skutečně provedených prací. Po celou dobu provádění díla bude zhotovitel fakturovat objednateli měsíčně podle skutečně v tom kterém měsíci provedených prací a vynaložených nákladů, a to vždy do 15. dne měsíce následujícího po kalendářním měsíci, který se fakturuje. Poslední fakturu předloží zhotovitel objednateli spolu s nálezovou zprávou po ukončení díla. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli fakturovanou částku do 21 dnů ode dne doručení faktury.

5.2. Faktury budou obsahovat tyto údaje:

- označení objednatele a zhotovitele, sídlo, IČ,
- číslo faktury,
- den vystavení a den splatnosti faktury,
- označení banky a č. účtu, na který se má platit,
- označení díla,
- fakturovanou částku,
- razítko a podpis oprávněné osoby,
- evidenční číslo smlouvy objednatele a zhotovitele.

5.3. Objednatel může fakturu vrátit do data její splatnosti, jestliže obsahuje nesprávné či neúplné údaje. V tomto případě zhotovitel vystaví opravenou fakturu s novým termínem splatnosti.

6.

Spolupůsobení a podklady objednatele

6.1. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli veškerou součinnost nutnou k provedení díla, jakož i potřebné informace o objektech a inženýrských sítích na předmětné ploše. Dále objednatel poskytne zhotoviteli projektovou dokumentaci k předmětné stavbě, potřebnou ke zhotovení díla.

6.2. Zhotovitel neodpovídá za škody na inženýrských sítích, které způsobí jeho pracovníci, nebo osoby jím k provedení díla pověřené, jestliže v důsledku nesprávných či neúplných informací objednatele postupovali v dobré víře, že škodu svou činností nezpůsobí.

6.3. Při provádění terénní části výzkumu dle odst. 2.2.1. této smlouvy objednatel zajistí pracovníkům zhotovitele vstup na staveniště s možností provádět práce dle jeho výzkumných potřeb v rámci této smlouvy.

6.4. Zhotovitel nezodpovídá za odvoz a uložení jím vykopané zeminy a sutí, s níž se objednatel zavazuje nakládat na vlastní náklady.

6.5. Pracovníci zhotovitele jsou povinni dodržovat na staveništi předpisy BOZP a práce na archeologickém výzkumu provádět po dohodě se zástupcem objednatele tak, aby nedošlo ke zbytečným prodlevám v provádění stavby.

6.6. Zhotovitel však bere na vědomí, že stavba „Komunitní centrum Židlochovice“ je financována z Integrovaného operačního programu a její realizace podléhá pravidlům dotace.

7.

Předání díla

7.1. Zhotovitel předá provedené práce a nálezovou zprávu objednateli takto:

7.1.1. Terénní část výzkumu dle odst. 2.2.1. této smlouvy bude ukončena podpisem předávacího protokolu oběma smluvními stranami.

7.1.2. Ukončení zpracování výzkumu dle odst. 2.2.2. této smlouvy bude stvrzeno podpisem předávacího protokolu oběma smluvními stranami. Podpisem protokolu dle tohoto odstavce tak bude ukončeno celé dílo dle této smlouvy.

7.1.3. Nálezovou zprávu zhotovitel předá při předání celého díla dle odst. 2.4. této smlouvy.

7.2. K převzetí prací a k podpisu předávacích protokolů dle odstavce 7.1.1., 7.1.2. této smlouvy a k převzetí nálezové zprávy dle odst. 7.1.3. této smlouvy je za objednatele oprávněn:

■■■■ ■■■■

8.

Kvalitativní podmínky a záruka za dílo

Zhotovitel provede dílo v souladu s povolením Ministerstva kultury k provádění archeologických výzkumů a s Dohodou o rozsahu a podmínkách provádění archeologických výzkumů s Akademií věd ČR, a to na odpovídající odborné úrovni. V průběhu terénní části bude svolána odborná komise (za účasti NPÚ Brno, ArÚ Brno, OPP MMB), které budou předloženy dosavadní výsledky záchranného archeologického výzkumu.

9.

Smluvní pokuty

9.1. V případě objednatelova prodlení s termínem splatnosti faktury je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.

9.2. V případě zhotovitelova prodlení s termínem předání díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý den prodlení.

9.3. Takto sjednané sankce nemají vliv na případnou povinnost náhrady škody. Sjednané sankce hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

9.4. Sjednané sankce jsou splatné do 14 dnů ode dne doručení dokladu - faktury, kterým se sankce z prodlení vyúčtovává.

9.5. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty oproti pohledávce zhotovitele.

10.

Odstoupení od smlouvy

10.1. Dojde-li k odstoupení od smlouvy z důvodů na straně objednatele, bude zhotovitel účtovat a objednatel zaplatí zhotoviteli rozpracované práce ve výši odpovídající rozsahu vykonaných prací ke dni odstoupení.

10.2. V případě, že od smlouvy odstoupí zhotovitel, je povinen uhradit objednateli případnou škodu, která by mu odstoupením od smlouvy vznikla.

