

Dodatek č. 3

ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání – ordinace č. 4 situovaná ve 2. NP v domě čp. 252/III., ul. Jiráskova, 290 01 Poděbrady, kterou uzavřelo dne 27.9.2017

Město Poděbrady, Jiřího náměstí 20/I, 290 31 Poděbrady, IČ 00239640

zastoupené na základě Mandátní smlouvy Městskou realitní Poděbrady, a.s.

sídlo : nám. T.G.Masaryka 1130/18, 290 01 Poděbrady,

IČO : 00239640

DIČ : CZ 00239640

bankovní spojení : |

číslo účtu pronajímatele :

variabilní symbol :

jednající panem Jaroslavem Benešem, statutárním ředitelem společnosti Městská realitní Poděbrady, a.s. na straně jedné jako pronajímatel

a

MUDr. Ildikó Hricová Rosičková

sídlo : Tachovské náměstí 90/2, 130 00 Praha 3 - Žižkov

IČO : 06400191

bankovní spojení :

číslo účtu :

tel. spojení, e-mail : @centrum.cz

na straně druhé jako nájemce

Tímto dodatkem se mění a doplňuje:

1. Situování a členění prostoru sloužícího k podnikání přenechaného nájemci k užívání (čl. I., bod 2 smlouvy):
Prostor sloužící k podnikání – ordinace č. 4 situovaná ve 2. nadzemním podlaží č. p. 252/III. v tomto členění:

Místnost	číslo	výměra
Ordinace	206,207	27,20 m2
Čekárna 1/2 výměry 13,6 m ²	210	6,80 m2
Soc. zařízení 1/9 výměry 29,3 m ²	202-205,218,219,303,304,309,310	3,25 m2
Celkem		37,25 m2

2. Výměra nebytových prostor činí celkem 37,25 m²

3. Roční nájemné – výměra 37,25 m² za 1000,- Kč/m²/rok činí celkem 37.250,- Kč

4. Měsíční nájemné činí celkem 3.104,- Kč

5. Měsíční zálohy na služby poskytované s nájmem prostoru sloužícího k podnikání

5.1. záloha na dodávku tepelné energie na vytápění a ohřev TV 1.300,- Kč

5.2. záloha na dodávku studené vody 400,- Kč

5.3. záloha na dodávku el. energie – podružné měření 800,- Kč

5.4. záloha na úklid společných prostor 800,- Kč

5.5. záloha na TDO 200,- Kč

5.6. záloha na výtah 200,- Kč

Měsíční zálohy celkem 3.700,- Kč

