

07

DODATEK č. 13 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 11N01/25

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Mladou Augustinovou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj,
Zarání 88, 760 41 Zlín

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 120010-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

Státní pozemkový úřad

Doručeno: 29.07.2015

SPU 395498/2015/525100

listy: 1 přílohy:



spuess5c693e63

NO

a

FYTOS CZ, zemědělská obchodní, s.r.o., IČ: 25584073

sídlo: Letiště 1876, 765 02 Otrokovice

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 35689

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: **Antonín Tlust'ák** - jednatel

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 13 k nájemní smlouvě č. 11N01/25, kterým se mění výše ročního nájemného:

1. Na základě nájemní smlouvy č. 11N01/25 ve znění dodatků (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 13 866,-Kč (slovy: třinácttisícsmsetšedesátšest korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno s účinností od 1. 10. 2014 na částku 47 625,-Kč (slovy: čtyřicetšedmtisícšestsetdvacetpět korun českých).

3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem 1. 10. 2014.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zlíně dne 15.6.2015

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Zar
760

.....
Ing. Mlāda Augustinova
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Zlínský kraj
pronajímatel

FYTOS CZ,
zemědělská obchodní, s.r.o.
Letiště 1876, 7
IČ: 25584073,

.....
Antonín Tlust'ák
jednatel
FYTOS CZ, zemědělská obchodní, s.r.o.
nájemce

Za správnost: Bc. Martina Nováková

.....

Příloha k nájemní smlouvě č. 11N01/25

FYTOS CZ, zemědělská
obchodní, s.r.o.
Letiště 1876

Variabilní symbol: 1110125

Uzavřeno: 1.1.2001

Roční nájem:

Datum tisku: 15.6.2015

Účinná od: 1.1.2001

47 625 Kč

Otrokovice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
Březová u Zlína										
	460	14	0	2	5	10 002	64 700	133	2,2	18,93
	462	17	0	2	5	10 002	64 700	1 445	2,2	205,68
								1 578		224,61

Slušovice

262	31	0	2	11	10 002	36 300	468	2,2	37,37
262	32	0	2	11	10 002	36 300	226	2,2	18,05
262	39	0	2	11	10 002	36 300	233	2,2	18,61
262	41	0	2	11	10 002	36 300	237	2,2	18,93
344	38	0	2	14	10 002	500 000	12	1,0	6,00
345	14	0	2	14	10 002	36 300	301	2,2	24,04
345	19	0	2	14	10 002	36 300	44	2,2	3,51
345	20	0	2	14	10 002	36 300	695	2,2	55,50
399	4	0	2	7	10 002	36 300	587	2,2	46,88
404	7	0	2	2	10 002	36 300	162	2,2	12,94
696	5	0	2	11	10 002	36 300	579	2,2	46,24
696	169	0	2	11	10 002	36 300	458	2,2	36,58
696	170	0	2	11	10 002	36 300	21	2,2	1,68
696	212	0	2	11	10 002	36 300	6	2,2	0,48
696	213	0	2	11	10 002	36 300	2	2,2	0,16
696	214	0	2	11	10 002	36 300	366	2,2	29,23
696	215	0	2	11	10 002	36 300	282	2,2	22,52
696	216	0	2	11	10 002	36 300	20	2,2	1,60
696	217	0	2	11	10 002	36 300	64	2,2	5,11
696	244	0	2	11	10 002	36 300	63	2,2	5,03
696	245	0	2	11	10 002	36 300	410	2,2	32,74
696	248	0	2	11	10 002	36 300	136	2,2	10,86
698	12	0	2	14	10 002	36 300	105	2,2	8,39
703	1	0	2	14	10 002	36 300	2 857	2,2	228,16
711	2	0	2	7	10 002	36 300	1 837	2,2	146,70
711	6	0	2	7	10 002	36 300	311	2,2	24,84
916	1	0	2	2	10 002	36 300	15	2,2	1,20
918	2	0	2	7	10 002	36 300	41	2,2	3,27
931	0	0	2	2	10 002	36 300	16	2,2	1,28
934	27	0	2	14	10 002	36 300	82	2,2	6,55
934	58	0	2	14	10 002	36 300	14	2,2	1,12
938	1	0	2	14	10 002	36 300	323	2,2	25,79
938	14	0	2	14	10 002	36 300	54	2,2	4,31
1 016	5	0	2	5	10 002	36 300	163	2,2	13,02
1 020	0	0	2	5	10 002	36 300	149	2,2	11,90
1 063	2	0	2	5	10 002	36 300	320	2,2	25,56
1 496	1	0	2	7	10 002	36 300	1 502	2,2	119,95
1 496	2	0	2	7	10 002	36 300	23	2,2	1,84
1 527	1	0	2	7	10 002	36 300	3 043	2,2	243,01
1 528	2	0	2	7	10 002	36 300	315	2,2	25,16
1 573	15	0	2	14	10 002	500 000	686	1,0	343,00
1 573	16	0	2	14	10 002	36 300	121	2,2	9,66
1 573	21	0	2	14	10 002	36 300	88	2,2	7,03

Příloha k nájemní smlouvě č. 11N01/25

FYTOS CZ, zemědělská
obchodní, s.r.o.
Letiště 1876

Variabilní symbol: 1110125

Uzavřeno: 1.1.2001

Roční nájem:

Datum tisku: 15.6.2015

Účinná od: 1.1.2001

47 625 Kč

Otrokovice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	1 573	25	0	2	14	10 002	500 000	205	1,0	102,50
	1 573	26	0	2	14	10 002	36 300	60	2,2	4,79
	1 573	27	0	2	14	10 002	36 300	12	2,2	0,96
	1 574	4	0	2	14	10 002	36 300	161	2,2	12,86
	1 574	9	0	2	14	10 002	36 300	118	2,2	9,42
	1 732	0	0	2	7	10 002	36 300	760	2,2	60,69
	1 734	62	0	2	2	10 002	36 300	99	2,2	7,91
	1 734	63	0	2	2	10 002	36 300	38	2,2	3,03
	1 734	72	0	2	2	10 002	36 300	56	2,2	4,47
	1 739	0	0	2	2	10 002	36 300	603	2,2	48,16
	1 740	6	0	2	2	10 002	36 300	25	2,2	2,00
	1 740	24	0	2	13	10 002	1 000 000	100	1,0	100,00
	1 740	113	0	2	14	10 002	36 300	402	2,2	32,10
	1 740	131	0	2	14	10 002	36 300	69	2,2	5,51
	1 740	138	0	2	14	10 002	36 300	74	2,2	5,91
	1 740	139	0	2	14	10 002	36 300	51	2,2	4,07
	1 740	200	0	2	2	10 002	36 300	73	2,2	5,83
	1 740	246	0	2	2	10 002	36 300	187	2,2	14,93
	1 740	249	0	2	2	10 002	36 300	240	2,2	19,17
	1 740	262	0	2	2	10 002	36 300	804	2,2	64,21
	1 740	300	0	2	2	10 002	36 300	152	2,2	12,14
	1 740	306	0	2	2	10 002	36 300	39	2,2	3,11
	1 740	308	0	2	2	10 002	36 300	369	2,2	29,47
	1 740	312	0	2	2	10 002	36 300	490	2,2	39,13
	1 740	328	0	2	2	10 002	36 300	2	2,2	0,16
	1 740	382	0	2	14	10 002	500 000	32	1,0	16,00
	1 740	392	0	2	13	10 002	1 000 000	9	1,0	9,00
	1 740	443	0	2	14	10 002	500 000	24	1,0	12,00
	1 740	446	0	2	14	10 002	36 300	53	2,2	4,23
	1 740	460	0	2	14	10 002	36 300	155	2,2	12,38
	1 740	461	0	2	14	10 002	36 300	59	2,2	4,71
	1 740	462	0	2	14	10 002	500 000	36	1,0	18,00
	1 740	473	0	2	2	10 002	36 300	601	2,2	48,00
	1 740	482	0	2	14	10 002	36 300	13	2,2	1,04
	1 753	155	0	2	14	10 002	36 300	29	2,2	2,32
	1 753	159	0	2	14	10 002	36 300	108	2,2	8,62
	1 753	160	0	2	14	10 002	36 300	86	2,2	6,87
	1 753	161	0	2	14	10 002	36 300	435	2,2	34,74
									24 266	2 456,24

Trnava u Zlína

	1 562	3	0	2	2	10 002	21 500	8 023	2,2	379,49
									8 023	379,49

Veselá u Zlína

	729	3	0	2	2	10 002	48 400	890	2,2	94,77
	729	52	0	2	2	10 002	48 400	1 671	2,2	177,93
	729	115	0	2	2	10 002	48 400	407	2,2	43,34
	795	63	0	2	2	10 002	48 400	1 473	2,2	156,85

Příloha k nájemní smlouvě č. 11N01/25FYTOS CZ, zemědělská
obchodní, s.r.o.
Letiště 1876

Variabilní symbol: 1110125

Uzavřeno: 1.1.2001

Roční nájem:

Datum tisku: 15.6.2015

Účinná od: 1.1.2001

47 625 Kč

Otrokovice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	814	4	0	2	7	10 002	48 400	75	2,2	7,99
	816	2	0	2	5	10 002	48 400	91	2,2	9,69
	816	4	0	2	5	10 002	48 400	119	2,2	12,67
	833	1	0	2	14	10 002	48 400	46 490	2,2	4 950,26
	833	3	0	2	14	10 002	48 400	38 536	2,2	4 103,31
	846	36	0	2	2	10 002	48 400	3 766	2,2	401,00
	848	1	0	2	2	10 002	48 400	102 470	2,2	10 911,01
	848	2	0	2	2	10 002	48 400	1 584	2,2	168,66
	848	3	0	2	2	10 002	48 400	28 934	2,2	3 080,89
	848	5	0	2	2	10 002	48 400	348	2,2	37,06
	848	7	0	2	2	10 002	48 400	334	2,2	35,56
	848	8	0	2	2	10 002	48 400	259	2,2	27,58
	848	9	0	2	2	10 002	48 400	79	2,2	8,41
	848	10	0	2	2	10 002	48 400	27	2,2	2,87
	848	11	0	2	2	10 002	48 400	151	2,2	16,08
	848	12	0	2	2	10 002	48 400	286	2,2	30,45
	850	1	0	2	2	10 002	48 400	16	2,2	1,70
	850	4	0	2	2	10 002	48 400	710	2,2	75,60
	850	7	0	2	2	10 002	48 400	409	2,2	43,55
	850	8	0	2	2	10 002	48 400	25 070	2,2	2 669,45
	850	9	0	2	2	10 002	48 400	4 430	2,2	471,71
	850	10	0	2	2	10 002	48 400	2 092	2,2	222,76
	850	11	0	2	2	10 002	48 400	32 921	2,2	3 505,43
	850	12	0	2	2	10 002	48 400	95 824	2,2	10 203,34
	850	15	0	2	2	10 002	48 400	1 266	2,2	134,80
	850	16	0	2	2	10 002	48 400	176	2,2	18,74
	850	17	0	2	2	10 002	48 400	4 769	2,2	507,80
	858	5	0	2	7	10 002	48 400	382	2,2	40,68
	861	35	0	2	2	10 002	48 400	1 260	2,2	134,16
	869	6	0	2	2	10 002	48 400	18 009	2,2	1 917,60
	869	39	0	2	2	10 002	48 400	3 200	2,2	340,74
								418 524		44 564,44
CELKEM:								452 391		47 625 Kč