



1274/OPR/2019-OPRM
Čj.: UZSVM/OPR/1193/2019-OPRM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Karol Siwek, ředitel Územního pracoviště Ostrava,
na základě Příkazu č. 6/2014, v platném znění
IČ: 69797111
(dále jen „předávající“)

a

Povodí Moravy, s. p.

se sídlem Dřevařská 932/11, Veveří, 602 00 Brno,
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl A, vložka 13565
IČ: 70890013, DIČ: CZ70890013
zastoupený MVDr. Václavem Gargulákem, generálním ředitelem,
k podpisu smlouvy pověřen XXXXXXXXXXXXXXXX, ředitel závodu Horní Morava,
na základě pověření ze dne 2. 11. 2018
(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), a § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, tuto

**SMLOUVU
O PŘEDÁNÍ MAJETKU, ZÁNIKU PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU
A VZNIKU PRÁVA HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU
č. UZSVM/OPR/1193/2019-OPRM**

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě ust. § 10 písm. b) zákona č. 219/2000 Sb. a ve smyslu ustanovení § 9 zákona č. 219/2000 Sb., příslušný hospodařit s následujícími nemovitými věcmi:

Pozemky

Pozemková parc. č.	Výměra v m ²	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	Účetní hodnota v Kč
569/5	4368	vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	ochranné pásmo vodního zdroje 2. stupně	43.680,00
581	2233	vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	-	22.330,00

zapsanými na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Tovačov, obec Tovačov, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrálním pracovištěm Přerov.

2. Přejímající je státní podnik založený na základě zákona č. 305/2000 Sb., o povodích.

Čl. II.

Předávající nemovité věci uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy nepotřebuje pro plnění svých úkolů, proto bylo o nich, jako o majetku nepotřebném, rozhodnuto dne 17. 10. 2018, rozhodnutím o nepotřebnosti majetku státu č. j. UZSVM/OPR/6433/2018-OPRM a potvrzeno rozhodnutím o nepotřebnosti majetku státu č. j. UZSVM/OPR/7404/2018-OPRM ze dne 19. 11. 2018.

Čl. III.

1. Předávající nemovité věci uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy se všemi právy a povinnostmi předává přejímajícímu. Zánik příslušnosti hospodařit na straně předávajícího a vznik práva hospodařit s tímto majetkem ve prospěch přejímajícího nastává k okamžiku, kdy návrh na zápis práva dle této smlouvy došel příslušnému katastrálnímu úřadu. Od tohoto okamžiku vzniká právo hospodařit ve prospěch přejímajícího.
2. Důvodem předání majetku státu uvedeného v čl. I. odst. 1 této smlouvy je skutečnost, že se na předávaném majetku nachází koryto vodního toku Splavská, IDVT 10198353, ČHP 4-10-03-0360-0-10, který je ve správě přejímajícího na základě Rozhodnutí Ministerstva zemědělství č. j. 86336/2011-15112 ze dne 10. 5. 2011, které nabylo právní moci dne 9. 6. 2011, a přejímající předávaný majetek potřebuje k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci své působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti.
3. Předávající a přejímající se dohodli, že za majetek předávaný podle této smlouvy přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu.
4. Předávající upozorňuje přejímajícího, že část pozemku pozemková parc. č. 569/5, v k. ú. Tovačov je bezesmluvně užívána společností Soukromá rolnická společnost AGRO, spol. s r.o. se sídlem v Tovačově, IČ: 49607910. Úhrada náhrady za bezesmluvní užívání za období od 1. 1. 1994 do 1. 11. 2018 byla již ze strany uživatele uhrazena. Úhrada za období od 2. 11. 2018 do doby vzniku příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího bude uživatelem uhrazena předávajícímu na základě samostatné výzvy k úhradě.
5. Předávající rovněž upozorňuje přejímajícího, že dle portálu územního plánování Olomouckého kraje je předávaný majetek dotčen elektrickou sítí, kanalizační sítí a radioreléovou trasou ve vlastnictví a správě různých poskytovatelů.
6. Předávající dále upozorňuje přejímajícího, že k pozemku pozemková parc. č. 581, v k. ú. Tovačov je v katastru nemovitostí vyznačeno předkupní právo podle ust. § 101 zákona č. 183/2006 Sb. (veřejně prospěšná stavba D3 – Přeložka silnice II/435) pro oprávněného Olomoucký kraj, IČ: 60609460.

Čl. IV.

1. Obě smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl proveden zápis formou záznamu k nemovitým věcem uvedeným v čl. I. odst. 1 této smlouvy o předání majetku, zániku příslušnosti hospodařit a vzniku práva hospodařit s majetkem státu do katastru nemovitostí vedeného u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov.
2. Návrh na záznam změn podle této smlouvy u příslušného pracoviště katastrálního úřadu zajistí předávající.

Čl. V.

1. Tato smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá přejímajícími doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Reálná hodnota nemovitých věcí uvedených v čl. I. této smlouvy byla určena předávajícím ve výši 104.560,00 Kč.
5. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení a jedno vyhotovení je určeno pro katastrální úřad.
7. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna smlouvy platná.
8. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na předávaných nemovitých věcech uvedených v čl. I. této smlouvy vážla nějaká jiná omezení, závazky, či právní vady, než je uvedeno v čl. III odst. 4, 5 a 6 této smlouvy, a že není omezen v disponování s nimi.

V Ostravě dne

V Olomouci dne

Ing. Karol Siwek
ředitel Územního pracoviště Ostrava
(předávající)

XXXXXXXXXXXXXXXXXX
ředitel závodu Horní Morava
(přejímající)