

11

Pozemkový fond ČR  
územní pracoviště Zlín  
Zámí 88, 760 41 Zlín  
IČ: 150979702

ový fond České republiky  
aha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00  
zastoupený Ing. Tománkem Vítem, vedoucím územního pracoviště PF ČR ve Zlíně, Zarámí 88  
IČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664  
(dále jen „pronajímatel“)  
na straně jedné -

Pozemkový fond ČR	
Zarámí 88, 760 41 Zlín	
došlo	31-08-2005
dne	
č.j.	5088/05
k vyřízení	
počet příloh	2

a

FYTOS CZ, s.r.o., IČO : 25584073  
se sídlem Trnava, okres Zlín, PSČ 763 18

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 35689  
osoba oprávněná jednat za právnickou osobu : pan Antonín Tlustšák - jednatel  
(dále jen "nájemce")  
- na straně druhé -

uzavírají tento

### dodatek č. 4 k nájemní smlouvě č. 11N01/25

#### Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1.1.2001 nájemní smlouvu č. 11N01/25 ve znění dodatků (dále jen "smlouva").

#### Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 16 026,- Kč (slovy: šestnáctitřicetdvacetšest korun českých).

#### Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude sníženo z důvodu snížení výměry pronajatých nemovitostí na částku 15 166,- Kč (slovy: patnácttisícstošedesátšest korun českých).

1) Ode dne 4.1.2005 se předmět nájmu snižuje o pozemky:

kat.území	parcela číslo	kultura	výměra v m2
Trnava	KN 2193	TTP	460
Trnava	KN 2194	ostatní pl.	356

Předmětné pozemky byly jako historicky obecní majetek vráceny ke dni 4.1.2005 obci Trnava dle § 2 zák.čís. 172/91 Sb.

2) Ode dne 17.5.2005 se předmět nájmu snižuje o pozemek :

kat.území	parcela číslo	kultura	výměra v m2
Veselá u Zlína	KN 788/44	orná	345

Na předmětný pozemek byla uzavřena smlouva o bezúplatném převodu pozemku č. 1006990525 s Obcí Veselá. Právní účinky vkladu převodní smlouvy vznikly dne 17.5.2005.

3) Ode dne 27.6.2005 se předmět nájmu snižuje o pozemky :

kat.území	parcela číslo	kultura	výměra v m <sup>2</sup>
<b>Klečůvka</b>	<b>PK 132/5</b>	-	<b>6982</b>
<b>Veselá u Zlína</b>	<b>KN 416</b>	<b>zahrada</b>	<b>29</b>

Předmětné pozemky nebyly nalezeny v souboru popisných informací – neexistují v databázi katastru nemovitostí. Pokud nájemce prokáže užívání nově vzniklých pozemků, budou mu tyto do nájemní smlouvy začleněny.

4) Ode dne 27.6.2005 **dochází ke změně výměry u pozemku p.č. KN 1562/3 – orná půda v k.ú. Trnava z původní výměry 3235 m<sup>2</sup> na novou výměru 8392 m<sup>2</sup> – uvedení do souladu s databází katastru nemovitostí.**

Předmětem pronájmu nadále zůstávají pozemky uvedené v příloze č.1 tohoto dodatku. Příloha č. 1 je nedílnou součástí dodatku.

**K 1.10.2005 je nájemce povinen zaplatit částku 15 842,- Kč (slovy: patnácttisícosmsetčtyřicetdva korun českých).**

#### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

#### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

#### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zlíně, dne 27.6.2005

**Pozemkový fond ČR**  
územní pracoviště Zlín

pozemkový fond České republiky  
vedoucí územního pracoviště  
Ing. Vít Tománek  
pronajímatel

Za správnost: Iveta Drábková

ID	katastr	nazev	ku	parcela	podlomeni	cast	parskup	vymera
5793	Březová u Zlína		614696	460	14	100	2	133
5792	Březová u Zlína		614696	462	17	100	2	1445
5976	Březová u Zlína		614696	462	39	100	2	3395
5977	Březová u Zlína		614696	465	32	100	2	3617
5675	Slušovice		750794	143	0	100	5	144
5676	Slušovice		750794	551	0	100	5	689
5677	Slušovice		750794	553	0	100	5	1887
5678	Slušovice		750794	559	0	100	5	857
5679	Slušovice		750794	677	1	100	3	757
5680	Slušovice		750794	696	108	100	2	665
5681	Slušovice		750794	698	12	100	2	168
5682	Slušovice		750794	703	1	100	2	2857
5683	Slušovice		750794	711	2	100	2	2330
5684	Slušovice		750794	711	6	100	2	319
5685	Slušovice		750794	900	22	100	2	172
5686	Slušovice		750794	900	23	100	2	137
5687	Slušovice		750794	900	33	100	2	159
5688	Slušovice		750794	931	0	100	2	16
5689	Slušovice		750794	1016	5	100	2	163
5690	Slušovice		750794	1020	0	100	2	149
5691	Slušovice		750794	1063	2	100	2	320
5692	Slušovice		750794	1274	0	100	5	2280
5693	Slušovice		750794	1299	0	100	5	2365
5694	Slušovice		750794	1302	0	100	5	461
5695	Slušovice		750794	1304	2	100	5	180
5697	Slušovice		750794	1314	3	100	5	1012
5698	Slušovice		750794	1314	4	100	5	1017
5699	Slušovice		750794	1315	1	100	5	907
5700	Slušovice		750794	1315	2	100	5	1110
5701	Slušovice		750794	1315	3	100	5	1564
5702	Slušovice		750794	1315	4	100	5	1968
5703	Slušovice		750794	1315	6	100	5	1935
5704	Slušovice		750794	1316	1	100	5	2993
5705	Slušovice		750794	1317	2	100	5	79
5708	Slušovice		750794	1349	0	100	5	1130
5709	Slušovice		750794	1357	2	100	5	320
5710	Slušovice		750794	1359	0	100	5	133
5711	Slušovice		750794	1360	2	100	5	241
5712	Slušovice		750794	1360	3	100	5	496
5713	Slušovice		750794	1360	5	100	5	158
5714	Slušovice		750794	1363	4	100	5	126
5715	Slušovice		750794	1365	2	100	5	515
5716	Slušovice		750794	1366	3	100	5	277
5717	Slušovice		750794	1367	2	100	5	1147
5718	Slušovice		750794	1368	1	100	5	1349
5719	Slušovice		750794	1400	2	100	5	330
5720	Slušovice		750794	1402	1	100	5	745
5721	Slušovice		750794	1402	2	100	5	277
5722	Slušovice		750794	1402	3	100	5	317
5723	Slušovice		750794	1407	2	100	5	191
5724	Slušovice		750794	1412	0	100	5	423
5725	Slušovice		750794	1413	0	100	5	146
5726	Slušovice		750794	1418	0	100	5	300
5727	Slušovice		750794	1419	0	100	5	292
5728	Slušovice		750794	1431	2	100	5	251
5729	Slušovice		750794	1433	1	100	5	158
5730	Slušovice		750794	1437	0	100	5	466
5731	Slušovice		750794	1438	2	100	5	115
5732	Slušovice		750794	1439	1	100	5	87
5733	Slušovice		750794	1449	1	100	5	1209
5734	Slušovice		750794	1450	1	100	5	62
5735	Slušovice		750794	1461	2	100	5	1561
5736	Slušovice		750794	1462	1	100	5	921
5737	Slušovice		750794	1462	2	100	5	2032
5738	Slušovice		750794	1464	0	100	5	2087
5739	Slušovice		750794	1471	2	100	5	1174
5740	Slušovice		750794	1496	1	100	2	1502
5741	Slušovice		750794	1496	2	100	2	22

ID	katastr	nazev	ku	parcela	podlomeni	cast	parskup	vymera
5742	Slušovice		750794	1507	6	100	5	56
5743	Slušovice		750794	1508	3	100	5	44
5744	Slušovice		750794	1519	1	100	5	98
5745	Slušovice		750794	1519	2	100	5	69
5746	Slušovice		750794	1521	0	100	5	7
5747	Slušovice		750794	1522	0	100	5	132
5748	Slušovice		750794	1523	0	100	5	8
5749	Slušovice		750794	1526	2	100	5	119
5750	Slušovice		750794	1527	1	100	2	2984
5751	Slušovice		750794	1528	2	100	2	315
5752	Slušovice		750794	1530	2	100	5	472
5753	Slušovice		750794	1573	16	100	2	121
5754	Slušovice		750794	1573	21	100	2	89
5755	Slušovice		750794	1574	4	100	2	161
5756	Slušovice		750794	1732	0	100	2	760
5757	Slušovice		750794	1734	15	100	2	289
5758	Slušovice		750794	1739	0	100	2	524
5759	Slušovice		750794	1740	113	100	2	402
5760	Slušovice		750794	1740	131	100	2	69
5761	Slušovice		750794	1740	138	100	2	74
5762	Slušovice		750794	1740	139	100	2	51
5778	Trnava u Zlína		768278	26	7	100	2	919
5779	Trnava u Zlína		768278	1274	0	100	2	2555
5780	Trnava u Zlína		768278	1562	3	100	2	8392
5782	Trnava u Zlína		768278	1769	1	100	5	2715
5788	Trnava u Zlína		768278	2098	0	100	2	629
5767	Veselá u Zlína		780588	688	1	100	2	220
3063	Veselá u Zlína		780588	729	3	100	2	890
3064	Veselá u Zlína		780588	729	52	100	2	1671
3066	Veselá u Zlína		780588	729	115	100	2	407
3073	Veselá u Zlína		780588	795	63	100	2	1473
5770	Veselá u Zlína		780588	814	4	100	2	75
5771	Veselá u Zlína		780588	816	2	100	2	91
5772	Veselá u Zlína		780588	816	4	100	2	119
3100	Veselá u Zlína		780588	833	1	100	2	46490
3101	Veselá u Zlína		780588	833	3	100	2	38536
3076	Veselá u Zlína		780588	846	36	100	2	4045
3079	Veselá u Zlína		780588	846	35	100	2	10275
3080	Veselá u Zlína		780588	846	57	100	2	14508
3081	Veselá u Zlína		780588	848	2	100	2	1584
3082	Veselá u Zlína		780588	848	5	100	2	348
3083	Veselá u Zlína		780588	848	7	100	2	334
3084	Veselá u Zlína		780588	848	8	100	2	259
3085	Veselá u Zlína		780588	848	12	100	2	286
3104	Veselá u Zlína		780588	848	1	100	2	102470
3105	Veselá u Zlína		780588	848	3	100	2	28934
3106	Veselá u Zlína		780588	848	9	100	2	79
3107	Veselá u Zlína		780588	848	10	100	2	27
3108	Veselá u Zlína		780588	848	11	100	2	151
3087	Veselá u Zlína		780588	850	4	100	2	710
3088	Veselá u Zlína		780588	850	7	100	2	409
3089	Veselá u Zlína		780588	850	9	100	2	4430
3090	Veselá u Zlína		780588	850	15	100	2	1266
3091	Veselá u Zlína		780588	850	16	100	2	176
3092	Veselá u Zlína		780588	850	17	100	2	4769
3109	Veselá u Zlína		780588	850	1	100	2	16
3111	Veselá u Zlína		780588	850	8	100	2	25070
3112	Veselá u Zlína		780588	850	10	100	2	2092
3113	Veselá u Zlína		780588	850	11	100	2	32921
3114	Veselá u Zlína		780588	850	12	100	2	95824
5774	Veselá u Zlína		780588	858	5	100	2	382
3097	Veselá u Zlína		780588	861	35	100	2	1260
3099	Veselá u Zlína		780588	869	39	100	2	3200
3117	Veselá u Zlína		780588	869	6	100	2	18009



# POZEMKOVÝ FOND ČESKÉ REPUBLIKY

Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, IČO 457 97 072, DIČ CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Adresa pro doručování: *Pozemkový fond ČR, územní pracoviště Zlín, Zarámí 88, 760 41*

Váš dopis zn :

Ze dne :

Naše zn.: 3919/04

Vyřizuje: Ing. Rychtaříková

tel.: 577 653 405

datum: 15. 12. 2004

## Doporučeně

Obecní úřad Trnava

Trnava 156

763 18 Trnava

**Věc: Stanovisko k pozemkům p. č. KN 2193, KN 2194 v k. ú. Trnava**

Na základě Vaší výzvy k vydání historického majetku obce Trnava Pozemkový fond ČR, ÚP Zlín **souhlasí s převodem vlastnických práv k pozemkům p. č. KN 2193, KN 2194 v k. ú. Trnava ve prospěch obce Trnava** dle §2 zákona č. 172/91 Sb.

### Zdůvodnění

Na základě předložených dokladů bylo zjištěno, že se **jedná o historický majetek obce Trnava**, který obec Trnava vlastnila k 31. 12. 1949.

S pozdravem

pozemkový fond ČR  
územní pracoviště Zlín

(25)

Ing. Tománek Vít  
vedoucí ÚP PF ČR Zlín