**KUPNÍ SMLOUVA**

**č. NTK 85/2019**

**dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,**

(dále též jen „**Občanský zákoník**“)

**Národní technická knihovna**

příspěvková organizace zřízená Ministerstvem školství, mládeže a tělovýchovy ČR

se sídlem: Technická 2710/6, 160 80 Praha 6

IČO, DIČ: 613 87 142, CZ 61387142

bankovní spojení: Česká národní banka

č.ú.: 8032031/0710

zastoupena: Ing. Martinem Svobodou, ředitelem

dále jen „**Kupující“** na straně jedné

a

Vitra Koncept, s.r.o.

se sídlem: Křižíkova 148/34, 186 00 Praha 8

IČO, DIČ: 25737287

bankovní spojení: ČSOB

č.ú.: 117592003/0300

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B., vložka

zastoupena: Ing. Jiřím Zavadilem

dále jen **„Prodávající**“ na straně druhé

každý zvlášť také jako „**Smluvní strana**“ a společně jako „**Smluvní strany**“ uzavírají níže uvedeného roku, měsíce a dne tuto

KUPNÍ SMLOUVU

(dále též jen „Smlouva“)

Výkladová ustanovení

Při výkladu obsahu této Smlouvy budou níže uvedené pojmy vykládány takto:

* 1. **Budova NTK** – objekt budovy NTK, nacházející se na adrese Technická 2710/6, Praha 6, vystavený na pozemku parc. č. 591/9 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 5.000 m2, zapsaný na listu vlastnictví č. 4516 vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha, pro katastrální území Dejvice.
  2. **Nabídka** – nabídka Prodávajícího, která byla podána v zadávacím řízení
  3. **NTK** – Národní technická knihovna.

Základní ustanovení

2.1. Tato Smlouva je uzavřena na základě zadávacího řízení k veřejné zakázce s názvem „Úpravy nájemního prostoru“ (dále jen „**veřejná zakázka**“).

Předmět Smlouvy

3.1. Předmětem této Smlouvy je dodávka a montáž nábytku a dalšího vybavení dle podrobné specifikace uvedené v příloze č. 1 této Smlouvy (dále též jen „Zboží“), a to za účelem vybavení prostoru vzniklého stavebními úpravami ve 2. NP Budovy NTK.

3.2. Podkladem pro uzavření této Smlouvy je Nabídka Prodávajícího, která byla podána v zadávacím řízení.

3.3. Prodávající se zavazuje dodat Kupujícímu Zboží řádně a včas a převést na Kupujícího vlastnické právo k tomuto Zboží.

3.4. Kupující se zavazuje řádně a včas dodané Zboží převzít a uhradit Prodávajícímu kupní cenu.

Kupní cena

4.1. Kupní cenou se rozumí cena uvedená jako nabídková cena uvedená v Nabídce, a to:

a) Cena bez DPH: 1.196.249,- Kč

(slovy: jedenmilionstodevadesátšesttisícdvěstěčtyřicetdevět korun českých),

b) DPH ([\*]%): 251.212,- Kč

(slovy: dvěstěpadesátjedentisícdvěstědvanáct korun českých),

c) Cena včetně DPH: 1.447.461,- Kč

(slovy: jedenmiliončtyřistačtyřicetsedmtisícčtyřistašedesátjedna korun českých).

4.2. Kupní cena je sjednána jako cena nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady na dopravu, clo, kursové rozdíly, obal, doklady ke Zboží, správní poplatky, daně a veškeré další náklady související s řádným dodáním Zboží do místa plnění.

4.3. Navýšení kupní ceny je možné pouze v případě legislativních změn, které mají prokazatelný vliv na výši ceny, na základě písemného návrhu Prodávajícího.

4.4. DPH se pro účely této Smlouvy rozumí peněžní částka, jejíž výše odpovídá výši daně z přidané hodnoty vypočtené dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Platební podmínky

5.1. Platba bude provedena bezhotovostním převodem na účet Prodávajícího na základě faktury – daňového dokladu. Daňový doklad bude Kupujícímu doručen v listinné a elektronické formě společně s dodávkou Zboží, nejpozději však do 5 pracovních dnů po splnění dodávky.

5.2. Splatnost faktury je sjednána na 30 dní ode dne doručení faktury Kupujícímu.

5.3. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, zejména pak:

a) identifikační údaje Prodávajícího a Kupujícího vč. bankovního spojení,

b) evidenční číslo daňového dokladu,

c) specifikaci Zboží a množství,

d) datum uskutečnění zdanitelného plnění,

e) datum splatnosti,

f) jednotkové ceny Zboží (bez DPH, včetně DPH, sazba a výše DPH zvlášť),

h) celkovou fakturovanou částku (bez DPH, včetně DPH).

5.4. Obsahuje-li faktura – daňový doklad nesprávné cenové údaje, údaj splatnosti nebo nesprávnou jinou z náležitostí nebo některá náležitost absentuje, je Kupující oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti Prodávajícímu k přepracování či doplnění. V takovém případě běží nová lhůta splatnosti ode dne doručení opravené faktury Kupujícímu.

5.5. Platba proběhne výhradně v českých korunách a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.

5.6. Za zaplacení kupní ceny se považuje odeslání příslušné částky ve prospěch účtu Prodávajícího.

5.7. V případě prodlení Kupujícího s úhradou kupní ceny nebo její části je Prodávající oprávněn požadovat na Kupujícím úrok z prodlení z dlužné částky ve výši stanovené obecně závaznými právními předpisy.

5.8. Prodávající není oprávněn započíst jakékoli pohledávky oproti nárokům Kupujícího. Pohledávky a nároky Prodávajícího vzniklé v souvislosti s touto Smlouvou nesmějí být postoupeny třetím osobám, zastaveny nebo s nimi jinak disponováno. Jakýkoli právní úkon učiněný Prodávajícím v rozporu s tímto ustanovením Smlouvy bude považován za příčící se dobrým mravům.

Místo a doba plnění, dodací podmínky

6.1. Místem plnění je budova NTK, a to konkrétně její část, uvedená v odst. 3.1. této Smlouvy.

6.2. Prodávající je povinen splnit dodávku ve smyslu čl. 6.4. této Smlouvy (tj. dodat veškeré Zboží uvedené v příloze č. 1, zajistit montáž a sestavení Zboží, a předat dodací list) nejpozději do 28. 8. 2019.

6.3. Prodávající předem informuje Kupujícího o připravenosti Zboží dodat o provést jeho montáž či sestavení. Termín dodání je určen po vzájemné shodě mezi Prodávajícím a Kupujícím tak, aby byl v souladu s čl. 6.2. této Smlouvy.

6.4. Dodávka Zboží se považuje podle této Smlouvy za splněnou, pokud bylo Zboží předáno, provedena jeho montáž, sestavení či instalace, a dodací list byl podepsán oprávněnými zástupci obou Smluvních stran, přičemž podpisem dodacího listu dochází k převzetí a předání Zboží.

6.5. Dodací list obsahuje minimálně tyto náležitosti:

a) identifikační údaje Prodávajícího a Kupujícího

b) označení dodacího listu

c) označení kupní smlouvy

d) označení dodaného Zboží

e) datum dodání, případně montáže

f) podpis Prodávajícího a Kupujícího

6.6. Dodací list bude přílohou faktury vystavené Prodávajícím.

6.7. Nebezpečí škody na Zboží přechází z Prodávajícího na Kupujícího v okamžiku převzetí Zboží ve smyslu čl. 6.4. Smlouvy. Škoda na Zboží, která vznikla po přechodu jejího nebezpečí na Kupujícího, nemá vliv na jeho povinnosti zaplatit kupní cenu, ledaže ke škodě na Zboží došlo v důsledku porušení povinnosti Prodávajícího.

6.8. V případě, že orgán státního dohledu nařídí stažení z trhu Zboží, které Prodávající dodal Kupujícímu, je Prodávající povinen toto Zboží od Kupujícího odebrat zpět na vlastní náklady a kupní cenu tohoto Zboží Kupujícímu uhradit, případně po dohodě s Kupujícím dodat Zboží náhradní.

Odpovědnost za vady, záruka za jakost

7.1. Prodávající je povinen dodat Zboží Kupujícímu v množství, jakosti a provedení podle této Smlouvy a jejích příloh.

7.2. Prodávající prohlašuje, že dodané Zboží je způsobilé k užití v souladu s jeho určením a odpovídá všem požadavkům obecně závazných právních předpisů, a že je bez vad faktických i právních.

7.3. Prodávající poskytuje záruku za jakost dodaného Zboží po celou dobu jeho použitelnosti, která musí trvat minimálně po dobu 60 měsíců od dodání Zboží Kupujícímu, a zavazuje se neprodleně informovat Kupujícího o případných zjištěných vadách již dodaného Zboží.

7.4. Kupující je povinen případné vady Zboží písemně oznámit Prodávajícímu bez zbytečného odkladu po jejich zjištění a uplatnit svůj požadavek na jejich odstranění, přičemž pozdější oznámení vad v záruční době nemá vliv na platnost takového oznámení.

7.5. V písemném oznámení o zjištění vady Kupující uvede popis vady a uplatní některý z nároků z vadného plnění dle § 2106 a násl. Občanského zákoníku.

7.6. Prodávající je povinen přijetí oznámení vady Kupujícímu neprodleně písemně potvrdit a nejpozději do tří (3) pracovních dnů prověřit charakter vady.

7.7. O zjištěných vadách spolu Smluvní strany sepíší zápis, v němž uvedou alespoň popis vady, příčinu jejího vzniku, pokud ji lze určit, uplatněný nárok Kupujícího a pokud je uplatněn nárok na odstranění vady, pak i lhůtu pro její odstranění, termín nástupu na odstranění vady a způsob jejího odstranění. Pokud Kupující v oznámení vady neuplatní svůj nárok, má se za to, že požaduje odstranění vady formou opravy.

7.8. Pokud Kupující uplatní nárok na odstranění vady, sjednají Smluvní strany lhůty pro nástup na odstranění vady a pro její odstranění, které budou přiměřené zejména ve vztahu k povaze věci a závažnosti vady. Pokud nedojde k dohodě ohledně termínu nástupu na odstranění vady, je Prodávající povinen započít s jejím odstraňováním neprodleně, nejpozději však do pěti (5) dnů od jejího nahlášení. Pokud Kupující uplatní nárok na odstranění vady, avšak nedojde k dohodě ohledně termínu odstranění vady, je Prodávající povinen tuto vadu odstranit do deseti (10) dnů od jejího nahlášení.

7.9. Pokud nelze vadu odstranit, je Prodávající povinen tuto skutečnost Kupujícímu neprodleně oznámit.

7.10. Kupující je ohledně konkrétní vady oprávněn uplatnit jiný nárok z odpovědnosti za vady v souladu s Občanským zákoníkem, pokud:

a) vadu nelze odstranit,

b) vada se objeví opakovaně,

c) Prodávající včas nenastoupí k odstranění vady,

d) Prodávající vadu řádně a včas neodstraní požadovaným způsobem.

7.11. V případech uvedených v článku 7.10. písm. c) a d) Smlouvy je Kupující rovněž oprávněn nechat vadu odstranit třetí osobou na náklady Prodávajícího. Právo Kupujícího na uplatnění smluvní pokuty a jiných sankcí podle této Smlouvy tím není dotčeno.

7.12. Vady oprávněně reklamované v záruční době budou Prodávajícím odstraněny bezplatně.

7.13. Po dobu trvání záruky za jakost zůstávají v účinnosti ta ustanovení této Smlouvy, která se jakkoli vztahují k poskytování a uplatnění záruky za jakost.

7.14. O odstranění každé záruční vady bude sepsán a oběma Smluvními stranami podepsán protokol.

7.15. V případě, že Zboží vykazuje vady patrné již při převzetí, je Kupující oprávněn Zboží nepřevzít.

Smluvní pokuty

* 1. Bude-li Prodávající v prodlení s dodávkou a montáží Zboží, má Kupující nárok na smluvní pokutu ve výši 0,5% kupní ceny včetně DPH uvedené v odst. 4.1. této Smlouvy, a to za každý započatý den prodlení.
  2. Nárok na zaplacení smluvní pokuty Kupujícímu nevznikne tehdy, jestliže k porušení povinnosti Prodávajícím dojde v důsledku okolností vylučujících odpovědnost.
  3. Uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty ani jejím skutečným uhrazením nezaniká závazek Prodávajícího splnit povinnost, jejíž splnění bylo zajištěno smluvní pokutou, a Prodávající tak bude i nadále zavázán ke splnění takovéto povinnosti.
  4. Uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty ani jejím skutečným uhrazením nezanikne právo Kupujícího na náhradu škody vzniklé Kupujícímu v důsledku porušení povinnosti Prodávajícím, a to v plné výši, ani právo Kupujícího na odstoupení od této Smlouvy. Odstoupením od Smlouvy již vzniklý nárok na smluvní pokutu nezaniká.
  5. Kupující není oprávněn za jedno porušení smluvní povinnosti uplatnit více než jednu smluvní pokutu. Kupující je oprávněn požadovat smluvní pokutu, která je stanovena za každý den prodlení, jen za dobu ode dne porušení příslušné povinnosti do dne, kdy došlo k jejímu splnění, nejpozději však do dne, kdy dojde k ukončení této Smlouvy.
  6. Smluvní pokuta je splatná do deseti (10) dnů po doručení oznámení o uplatnění smluvní pokuty Prodávajícímu. Oznámení o uplatnění smluvní pokuty musí vždy obsahovat popis a časové určení události, která zakládá právo Kupujícího na smluvní pokutu. Oznámení musí dále obsahovat informaci o způsobu úhrady smluvní pokuty, který určí Kupující.
  7. Smluvní strany shodně prohlašují, že s ohledem na charakter povinností, jejichž splnění je zajištěno smluvními pokutami, a dále s ohledem na charakter Zboží, považují smluvní pokuty uvedené v tomto článku za přiměřené.

Ustanovení o vzniku a zániku Smlouvy

* 1. Tato smlouva nabývá platnosti podpisy obou účastníků a účinnosti uveřejněním smlouvy v rejstříku smluv podle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Prodávající s uveřejněním této smlouvy v registru smluv souhlasí.
  2. Tato Smlouva může být zrušena dohodou Smluvních stran v písemné formě, přičemž účinky zrušení této Smlouvy nastanou k okamžiku stanovenému v takovéto dohodě. Nebude-li takovýto okamžik dohodou stanoven, pak tyto účinky nastanou ke dni uzavření takovéto dohody.
  3. Kupující je oprávněn od této Smlouvy odstoupit, a to i částečně, v případě závažného porušení smluvní nebo zákonné povinnosti Prodávajícím.
  4. Kupující je dále oprávněn od této Smlouvy odstoupit, a to i částečně, v případě, že:
     + 1. Prodávající pozbude oprávnění vyžadované právními předpisy k činnostem, k jejichž provádění je Prodávající povinen dle této Smlouvy,
       2. vůči majetku Prodávajícího bude probíhat insolvenční řízení nebo bude insolvenční návrh zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení,
       3. Prodávající vstoupí do likvidace.
  5. Prodávající je oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě, že Kupující opakovaně neposkytne součinnost zcela nezbytnou pro řádné plnění této Smlouvy ze strany Prodávajícího, a to i přesto, že na prodlení s touto povinností bude Prodávajícím písemně upozorněn a nezjedná nápravu v dodatečně poskytnuté přiměřené lhůtě.
  6. Účinky odstoupení od Smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této Smlouvy druhé Smluvní straně. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením této Smlouvy ani již vzniklého nároku na zaplacení smluvních pokut.

Závěrečná ustanovení

* 1. Právní vztahy, výslovně touto Smlouvou neupravené, se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
  2. Všechny spory, které vzniknou z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní, a které se nepodaří vyřešit přednostně smírnou cestou, budou rozhodovány obecnými soudy v souladu s příslušnými obecně závaznými předpisy.
  3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 Občanského zákoníku.
  4. Smluvní strany se zavazují vzájemně respektovat své oprávněné zájmy související s touto Smlouvou a poskytnout si veškerou nutnou součinnost, kterou lze spravedlivě požadovat k tomu, aby bylo dosaženo účelu této Smlouvy, zejména učinit veškeré právní a jiné úkony k tomu nezbytné.
  5. Tato Smlouva obsahuje úplnou a jedinou písemnou dohodu Smluvních stran o vzájemných právech a povinnostech upravených touto Smlouvou.
  6. Tato Smlouva může být měněna pouze dohodou Smluvních stran v písemné formě, přičemž změna této Smlouvy bude účinná k okamžiku stanovenému v takovéto dohodě. Nebude-li takovýto okamžik stanoven, pak změna této Smlouvy bude účinná ke dni uzavření takovéto dohody. Prodávající bere na vědomí, že změny této Smlouvy lze sjednat pouze způsobem a za podmínek stanovených právními předpisy o zadávání veřejných zakázek.
  7. Každá ze Smluvních stran prohlašuje, že tuto Smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této Smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy všechny skutečnosti, jež jsou pro uzavření této Smlouvy rozhodující.
  8. Tato Smlouva je vyhotovena v čtyřech (4) stejnopisech, přičemž Kupující obdrží dva (2) stejnopisy a Prodávající obdrží dva (2) stejnopisy.
  9. Součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:
     + 1. Příloha č. 1 – specifikace zboží

V Praze dne 16. 5. 2019 V Praze dne 3. 5. 2019

**Národní technická knihovna Vitra Koncept, s.r.o.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Podpis: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Podpis: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Jméno: | Ing. Martin Svoboda | Jméno: | Ing. Jiří Zavadil |
| Funkce: | ředitel | Funkce: | ředitel |