

RÁMCOVÁ SMLOUVA O DÍLO

„PD - Revitalizace lokality sídliště Balónka - 1. až 5. etapa“

se sídlem MěÚ: Milovice - Mladá, nám. 30. června 508, PSČ 289 23
zastoupeno: XXXXXXXXXXXXXXXX, starostou města
IČ: 002 39 453, DIČ: CZ00239453
osoby oprávněné k jednání:
ve věcech smluvních a komerčních: XXXXXXXXXXXXXXXX, starosta města
ve věcech technických: XXXXXXXXXXXXXXXX, vedoucí Oddělení investic a rozvoje
bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
číslo účtu: XXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen „Objednatel“)

a

PSK TUZAR, s.r.o.

se sídlem: Ostrovského 971/1, 150 00 Praha 5
registrace: spisová značka C 54132 vedená u MS v Praze
IČ: 25604678, DIČ: CZ25604678
jednající: jednatel, XXXXXXXXXXXXXXXX, zastupuje společnost samostatně v plném rozsahu
osoby oprávněné k jednání:
ve věcech smluvních a komerčních: XXXXXXXXXXXXXXXX
ve věcech technických: XXXXXXXXXXXXXXXX
bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXX
číslo účtu: XXXXXXXXXXXXXXXX
tel. spojení: XXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen „Zhotovitel“)

společně též jako „Smluvní strany“

dnešního dne a roku uzavřely, na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**PD - Revitalizace lokality sídliště Balónka - 1. až 5. etapa**“, zadávané v souladu s článkem 8 vnitřního předpisu Objednatele, tj. Směrnicí města Milovice č. 1/2019 *Pro zadávání veřejných zakázek městem Milovice a jeho příspěvkovými organizacemi*, s dodržáním ustanovení § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, tj. zásad transparentnosti, přiměřenosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace, tuto Rámcovou smlouvu v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů,

(dále jen „Smlouva“)

Uvedení zástupci obou smluvních stran prohlašují, že jsou oprávněni tuto Smlouvu podepsat a k platnosti Smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění Smlouvy:

PREAMBULE

A) Město Milovice chce provést Revitalizaci lokality sídliště Balonka a to v pěti na sebe navazujících etapách. Zpracování projektových dokumentací bude probíhat na základě aktualizace DSP (Dokumentace pro stavební povolení) v režimu změna stavby před dokončením.

- Jedná se o aktualizaci DSP (změnu stavby před dokončením) v rozsahu DPS úpravy komunikací a parkování akce nazvané „Revitalizace lokality sídliště Balonka“ v Milovicích. Na akci je vydáno platné stavební povolení, v rámci inženýrské činnosti bude řešena pouze změna stavby před dokončením. Nabídka je členěna do pěti etap, obdobně jako původní dokumentace, ale s aktualizovaným pořadím etap dle požadavku Objednatele.
- V rámci přípravných prací budou po etapách zajištěna vyjádření ke stávajícím inženýrským sítím od jednotlivých správců (předpoklad CETEN, CEZ, VaK, Telco pro Sšervices, Grid Services, Fibemet, Veřejné osvětlení) a proveden hydrogeologický průzkum v rozsahu jedné vsakovací zkoušky na každou etapu (s výjimkou 5. etapy) s vyhodnocením. Současně budou geodeticky doměřeny úseky již provedených chodníků a zpevněných ploch.
- S Objednatelům bude upřesněno zadání a projednána a odsouhlasena předběžná dispozice komunikací a parkovišť.
- V rámci činnosti budou zajištěna potřebná vyjádření DOSS a správců sítí pro vydání změny stavby před dokončením na Odboru dopravy v Lysé nad Labem. Současně bude zajištěno vydání územního rozhodnutí na doplnění VO.
- Podkladem pro výše uvedené projektové a inženýrské práce je geodetické zaměření lokality ve formátu dwg a původní situace etap výstavby „Revitalizace sídliště Balonka“ z 06/2008 od KMPROJEKT, Nymburk.

B. Podklady pro uzavření Smlouvy:

- a) Zadávací podmínky Objednatele (jako Zadavatele) tj. Výzva k podání nabídky a Zadávací dokumentace, včetně Příloh, ze dne 8.3.2019 v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „PD - Revitalizace lokality sídliště Balonka - 1. až 5. etapa“ (dále jen „Veřejná zakázka“), zadávané v souladu s čl. 8 vnitřního předpisu zadavatele tj. Směrnici města Milovice č. 1/2019 *Pro zadávání veřejných zakázek městem Milovice a jeho příspěvkovými organizacemi*, s dodržením ustanovení § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, tj. zásad transparentnosti, přiměřenosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace,
- b) Nabídka Zhotovitele (jako účastníka) ze dne 20.3.2019 (dále jen „Nabídka“) podaná v zadávacím řízení veřejné zakázky uvedené pod písm. a),
- c) Oznámení Objednatele (jako Zadavatele) o výběru dodavatele, ze dne 11.4.2019, v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky uvedené pod písm. a).

D. Zhotovitel přezkoumal a prověřil všechny dokumenty sloužící jako podklad pro zhotovení díla dle této Smlouvy co do jejich úplnosti, správnosti, přesnosti a použitelnosti a prohlašuje, že jim porozuměl a že je schopen dílo provést tak, aby splňovalo všechny požadavky na něj kladené a že souhlasí s podmínkami pro provedení díla uvedenými v této Smlouvě a zavazuje se dílo za podmínek uvedených v této Smlouvě řádně a včas provést.

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1** Účelem této Smlouvy je stanovit práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla dle této Smlouvy.
- 1.2** Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele provést na vlastní náklad a nebezpečí pro Objednavatele - níže uvedené výkony ve lhůtách, způsobem a za podmínek v této Smlouvě uvedených, ve Smlouvě stanovených v souladu s právními, administrativními a technickými normami a předpisy, platnými na území České republiky. Zhotovitel se zavazuje plnit předmět této Smlouvy s odpovídající profesní úrovní, péčí a při respektování zájmů a dobrého jména Objednatele.
- 1.3** Předmětem této Smlouvy je také závazek Objednatele převzít a zaplatit řádně a včas za poskytnutý předmět plnění dle této Smlouvy.

II. SPECIFIKACE A ROZSAH DÍLA

- 2.1** Dílem se rozumí kompletní činnost Zhotovitele dle této Smlouvy a výsledky činnosti Zhotovitele v podobě výstupů uvedených v odst. 2.2 tohoto článku.
- 2.2** Samotná realizace díla, respektive předmětu plnění, zahrnuje tyto činnosti:
- 2.2.1 Dokumentace pro provedení stavby (DPS), tato dokumentace zároveň slouží pro výběr zhotovitele stavby (DZS)**
- a) zpracování projektových dokumentací pro provedení staveb (pro každou etapu samostatná projektová dokumentace - dále jen „DPS“).
- Jednotlivé DPS budou zároveň sloužit pro výběr Zhotovitele staveb (DZS) a proto musí být zpracovány v podrobnostech, nezbytných pro zpracování nabídek zhotovitelů a pro vlastní provedení staveb.
- b) zpracování Kontrolního položkového rozpočtu, pro potřeby Zadavatele, zpracovaného dle aktuálních cen ceníků ÚRS Praha, a.s., tj. soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr pro stavebně-technologické a-nebo provozní soubory s členěním po jednotlivých položkách a profesích.
- c) předání Neoceněného soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr pro stavebně- technologické a-nebo provozní soubory s členěním po jednotlivých položkách a profesích, který bude Zadavatelem použit pro výběr Zhotovitele staveb.

2.2.2 Projednání rozpracovaného návrhu DPS se Zadavatelem

Způsob konzultací rozpracovaných návrhů DPPS se Zadavatelem je popsán v návrhu této Smlouvy.

2.2.3

Předání DPS Zadavateli

Každá DPS bude předána Zadavateli šestkrát (6x) v listinné podobě a jedenkrát (1x) na elektronickém nosiči ve formátu pdf.

Kontrolní položkový rozpočet a Neoceněný soupis prací, dodávek a služeb, ke každé DPS, bude Zadavateli předán jedenkrát (1x) v listinné podobě a jedenkrát (1x) na elektronickém nosiči ve formátu xls. Místem předání je sídlo Zadavatele, kancelář Oddělení investic a rozvoje.

2.2.4 Autorský dozor projektanta (AD)

Dle potřeb Zadavatele během realizace jednotlivých staveb

- účast na vybraných kontrolních dnech staveb,
- posuzování návrhů Zhotovitele staveb na event. změny a odchylky od zpracované DPS,
- vyjádření k požadavkům Zhotovitele staveb na větší množství výrobků a výkonů oproti DPS,
- účast na odevzdání a převzetí stavby nebo její části.

2.2.5 Jiné výkony projektanta

- 2.2.5.1** Zhotovitel se zavazuje, že rozpracované návrhy DPPS-DZS jednotlivých chodníků předloží Objednateli k odsouhlasení, při vzájemné konzultační schůzce v sídle Objednatele a o tomto projednání pořídí zápis.
- 2.3 Realizace díla nezahrnuje sadové úpravy, vyjma uvedení dotčených zelených ploch kolem zpevnění do původního stavu. Realizace díla rovněž nezahrnuje dopravně inženýrská opatření a dopravně inženýrská rozhodnutí, která zajišťuje dodavatel, a projekty přeložek CETIN a CEZ, které si správci sítí zajišťují sami, vyjma trasy přeložek a jejich umístění.

III. TERMÍNY PLNĚNÍ

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje splnit jednotlivé činnosti, které jsou předmětem díla v těchto termínech:

(termíny jsou uvedeny v termínech po podpisu Smlouvy, resp. objednávky jednotlivých etap)

	1. etapa	2. etapa	3. etapa	4. etapa	5. etapa
3.1.1 přípravné práce do	6 týdnů	6 týdnů	5. týdnů	5 týdnů	4 týdny
3.1.2 Projektová dokumentace DSP a DPS bude předána do	14 týdnů	14 týdnů	12 týdnů	12 týdnů	10 týdnů
3.1.3 Výkaz výměr a kontrolní Rozpočet budou předány do	16 týdnů	16 týdnů	14 týdnů	14 týdnů	12 týdnů
3.1.4 Změna stavby před dokončením bude zajištěna do	24 týdnů	24 týdnů	22 týdnů	22 týdnů	20 týdnů

3.1.5 Autorsky dozor projektanta (ADI):

Průběžně, dle potřeb Objednatele, během realizace staveb jednotlivých etap.

- 3.2 Po řádném dokončení celého díla je Zhotovitel povinen dílo protokolárně předat Objednateli, za tímto účelem je Zhotovitel povinen oznámit Objednateli dokončení díla a vyzvat Objednatele k převzetí díla alespoň tři (3) pracovní dny předem. Současně s předáním díla je Zhotovitel povinen předat Objednateli veškerou dokumentaci vztahující se k dílu. O předání a převzetí díla sepíší smluvní strany písemný zápis.
- 3.3 Zhotovitel je povinen všechny části díla předat Objednateli v jeho sídle, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 3.4 Lhůty sjednané touto Smlouvou mohou být měněny pouze se souhlasem obou smluvních stran, a to formou písemného dodatku k této Smlouvě, zejména pokud strany sjednají nad rámec této Smlouvy provedení prací nebo poskytnutí plnění zjevně většího rozsahu a více časově náročného. <■
- 3.5 Pokud je Zhotovitel v prodlení s prováděním prací v důsledku vyšší moci, prodlouží se sjednaná lhůta o dobu, po kterou okolnosti vyšší moci trvají. O takovém prodlení je Zhotovitel povinen neprodleně písemně informovat Objednatele a sdělit mu k tomu důvody.
- 3.6 Za vyšší moc se považují okolnosti, které vznikly nezávisle na vůli Zhotovitele po uzavření této Smlouvy v důsledku nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné povahy, které mají bezprostřední vliv na plnění předmětu Smlouvy. Zhotovitel je oprávněn se dovolat vyšší moci pouze v případě, prokáže-li vynaložení veškerého možného úsilí k odvrácení takové události nebo odstranění jejich nepříznivých následků. Zhotovitel nemá nárok na náhradu nákladů vynaložených v důsledku takového prodlení, ani na zvýšení sjednané ceny, pokud se smluvní strany nedohodnou formou písemného dodatku jinak.
- 3.7 Důvodem pro posun termínů uvedených v odstavci 1 tohoto článku mohou být zásadní připomínky účastníků řízení, dotčených orgánů státní správy a majitelů sousedních nemovitostí

nebo některé z neopomenutelných organizací nebo opožděný termín jejich vyjádření. Důvodem pro posun termínů povolení změny stavu před dokončením může rovněž být případné odvolání účastníků řízení nebo dalších osob a organizací, případně občanských sdružení, kterým dle zákona náleží právo se odvolat.

IV. PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE

- 4.1 Objednatel je povinen vyhotovit a předat Zhotoviteli na jeho žádost příslušné plné moci potřebné pro plnění jednotlivých činností, které jsou předmětem díla. Objednatel zejména Zhotoviteli udělí plnou moc k zajištění inženýrské činnosti v rozsahu nezbytném pro zhotovení díla.
- 4.2 Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli potřebnou součinnost pro provedení díla a na vyzvání Zhotovitele se zavazuje bez zbytečného odkladu poskytnout potřebné doklady či informace vztahující se k provádění díla dle této Smlouvy.
- 4.3 Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla sám nebo prostřednictvím osob, které k tomuto účelu pověří.
v
- 4.4 Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli řádně a včas cenu za řádně provedené dílo.

V. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

- 5.1 Zhotovitel je při ustanovení způsobu provádění prací vázán rozhodnutími Objednatele a touto Smlouvou včetně jejích eventuálních dodatků. Zhotovitel je povinen průběžně informovat Objednatele o průběhu provádění díla a jeho částí a poskytovat mu kopie všech dokumentů s prováděním díla souvisejících. V případě, že o to Objednatel požádá, je Zhotovitel povinen vyhotovit písemnou zprávu o aktuálním stavu provádění díla.
- 5.2 Zhotovitel je povinen provést dílo řádně dle této Smlouvy a podle pokynů, podkladů, soupisu požadavků a dokumentace Objednatele a v dohodnutých lhůtách jej předat řádně Objednateli. Zhotovitel je zejména povinen při provádění díla postupovat v souladu s pokyny Objednatele či osoby, kterou Objednatel v souladu s plněním práv Objednatele z této Smlouvy plynoucích určí nebo pověří. Dílo je Zhotovitel povinen provést v souladu s platnými zákony ČR, podle příslušných technických norem a právních předpisů o provádění stavebních a projektových prací. Zhotovitel se zavazuje, že projektová dokumentace bude opatřena příslušnou autorizací.
- 5.3 Zhotovitel se zavazuje informovat Objednatele o nevhodných pokynech nebo o rozporech při provádění prací v rozsahu provádění projektových prací, a to ihned po zjištění takových závad, jinak je v plném rozsahu za škody tímto způsobené nebo za tímto vyvolané přerušení prací odpovědný.
- 5.4 Zhotovitel se zavazuje respektovat připomínky a pokyny Objednatele k dílu i jeho částem a zapracovat je do prováděného díla. Bude-li mít Zhotovitel za to, že pokyny Objednatele jsou nesprávné či z hlediska realizace výstavby neúplné či nevhodné, je povinen o této skutečnosti bezodkladně vyrozumět Objednatele a vyžádat si doplnění či specifikování pokynů. V případě, že některý z postupů navržených Objednatelem bude v rozporu s technickými či jinými normami a předpisy, je Zhotovitel povinen na takovýto rozpor Objednatele upozornit a předložit Objednateli alternativní řešení, které je s technickými či jinými normami a předpisy v souladu a maximálně reflektuje požadavky Objednatele.
- 5.5 Zhotovitel odpovídá za úplnost a věcnou správnost všech podkladů a dokumentů, které vypracuje, jakož i za vhodnost těchto podkladů pro provedení plánovaných staveb. Zhotovitel rovněž odpovídá za soulad veškerých dokumentů zhotovovaných na základě této Smlouvy, zejména za to, že na základě této projektové dokumentace bude možné provést stavební práce na realizaci staveb bez vynaložení dalších zvýšených nákladů.

- 5.6 V rámci dohodnutých výkonů je Zhotovitel povinen Objednatele informovat a poskytovat mu poradenství ve věci všech záležitostí, týkajících se provedení jeho úkolů. Pokud by se ukázalo, že dílo obsahuje obsahové nesprávnosti nebo je neúplné, je Zhotovitel odpovědný za škodu, jež by byla touto skutečností způsobena. Pro účely tohoto ustanovení považují smluvní strany za škodu především vícepráce, změnu, prodlení nebo jakoukoli jinou obdobnou situaci, nemožnost použití díla pro předpokládaný účel.
- 5.7 Veškerá dokumentace bude Zhotovitelem předána v šesti (6) vyhotoveních a jedenkrát (1x) v digitálním vyhotovení na CD. Ostatní vyhotovení budou účtovány jako vícepráce.
- 5.8 Odsouhlasení jednotlivých částí projektové dokumentace Objednatelem nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za technicky správné, hospodárné a provozuschopné vypracování projektové dokumentace, za jeho úplnost a za soulad se všemi platnými právními nebo obecně závaznými předpisy a platnými technickými normami.
- 5.9 Zhotovitel se zavazuje projektovou dokumentací, písemnou dokumentací a fotodokumentací zhotovenou dle této Smlouvy archivovat po dobu nejméně 5 let od předání díla Objednateli. V případě potřeby se Zhotovitel zavazuje na žádost Objednatele poskytnout bezplatně informace a kopie relevantních dokumentů i po splnění předmětu této Smlouvy a předání díla Objednateli.
- 5.10 Zhotovitel oznámí Objednateli písemně do jednoho týdne ode dne podpisu této Smlouvy jména, adresy a telefonní čísla hlavního inženýra projektu, autorizované projektanty jednotlivých profesí, autorského dozoru a subdodavatelů pro jednotlivé profese své činnosti. Zhotovitel je povinen Objednatele písemně informovat o případné změně těchto údajů, a to do jednoho týdne ode dne, kdy tato změna nastala.
- 5.11 Zhotovitel přebírá podpisem Smlouvy závazek plnit v zastoupení Objednatele jménem Objednatele a na jeho účet na základě jeho plné moci všechny administrativní a organizační činnosti nutné k řádnému a včasnému provedení díla.
- 5.12 Zhotovitel provádí, organizuje a odpovídá za koordinaci provádění díla v případě použití subdodavatelů Zhotovitele. Pro realizaci předmětu plnění zakázky je Zhotovitel oprávněn uzavřít se subdodavatelem zvláštní Smlouvy tak, aby tito vystupovali ve vztahu k němu jako jeho dodavatelé jednotlivých profesí. Zhotovitel smí pro práce na díle použít pouze takové subdodavatele, kteří mají prokazatelné zkušenosti se srovnatelnými zakázkami a v minulosti již takové odborně, věcně, kvalitně a ve stanovených termínech prováděli.
- 5.13 Zhotovitel není na základě této Smlouvy oprávněn přijímat za Objednatele jakékoliv finanční, věcné přímé nebo nepřímé právní a jiné závazky, kromě závazků vyplývajících pro něj z platných právních norem a této Smlouvy.
- 5.14 Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele rovněž i další potřebné, ale výše nespecifikované výkony nad rámec této Smlouvy, přičemž za takové jsou považovány zejména:
- a) změny v zadání, které rozhodne Objednatel po projednání nabídek dodavatelů nebo subdodavatelů stavby v rámci zadávacího řízení vypsání Objednatelem dle ZVZ,
 - b) případné změny stavby ze stejného důvodu, které ale nejsou v rozporu s platnými předpisy.
- 5.15 Výkony uvedené v odst. 5.13. tohoto článku Smlouvy jsou posuzovány jako vícepráce Zhotovitele, před jejich začátkem předloží Zhotovitel nabídku s rozбором a kalkulací předpokládaných nákladů. Při sestavování dodatečných nabídek na tyto práce bude vycházet Zhotovitel ze své původní nabídky a cen v ní uvedených. Zhotovitel tyto činnosti pro Objednatele vyhotoví po uzavření písemného dodatku k této Smlouvě.

VI. CENA DÍLA

- 6.1** Celková cena za předmět díla dle této Smlouvy a v souladu s nabídkou Zhotovitele (jako uchazeče) v zadávacím řízení veřejné zakázky uvedené v písm. **C Preambule** této Smlouvy, činí **1.317.000,00 Kč bez DPH (slovy: jedenmiliontřístasedmnácttisíc korun českých)** (dále jen „cena díla“).
- 6.2** Cena díla je dohodnuta jako konečná a neměnná pevná cena, včetně všech daní a poplatků, které musí Zhotovitel uhradit, mimo DPH, kterou Zhotovitel připočte k ceně díla.
- 6.3** Autorský dozor projektanta (AD) bude účtován hodinovou sazbou ve výši **600,00 Kč bez DPH (slovy: šestset korun českých)**, přičemž uvedená sazba obsahuje rovněž všechny dopravní a přepravní náklady Zhotovitele v rámci sídla Zhotovitele i mimo něj, časové příplatky, odlučné, příplatky za ztížené prostředí, mzdové a vedlejší mzdové náklady. Tato hodinová sazba je dohodnuta jako konečná a neměnná, mimo DPH, kterou Zhotovitel připočte k hodinové sazbě.
- 6.4** V dohodnuté ceně díla dle odst. 1 tohoto článku Smlouvy jsou obsaženy všechny hlavní a vedlejší náklady, které jsou nutné pro výkony Zhotovitele a vše, co je zapotřebí k úplnému, řádnému, funkčnímu, termínově a věcně přiměřenému provedení díla, výslovně pak:
náklady na poskytnutí licence dle odst. 9.2 čl. IX této Smlouvy ve výši 1.000 Kč,
dopravní a přepravní náklady Zhotovitele v rámci sídla Zhotovitele i mimo něj,
časové příplatky, odlučné, příplatky za ztížené prostředí, mzdové a vedlejší mzdové náklady,
náklady na vyhotovení díla v požadovaném rozsahu,
posudky, včetně statických, výpočty běžné pro rozsah dokumentace,
náklady na rozmnožení podkladů, výkresů, projektové a technické dokumentace, v rozsahu dle čl. II. této Smlouvy,
poštovní poplatky, telefonní poplatky,
všechny vedlejší a režijní náklady, které jsou potřebné pro dokonalé a kompletní provedení díla.
- 6.5** V dohodnuté ceně díla dle odst. 1 tohoto článku nejsou zahrnuty případné další studie a posudky, které mohou vyžadovat dotčené orgány státní správy a stavební úřad.
- 6.6** Zhotovitel je oprávněn náklady na zvláštní výkony, které budou přesahovat nebo se vynaloží nad rámec této Smlouvy, a které jsou třeba pro splnění této Smlouvy, a které Objednavatel předem písemně schválí, vyúčtovat Objednateli zvlášť, a to ve skutečně vynaložené výši těchto nákladů.
Za výkony přesahující rámec této Smlouvy (zvláštní výkony) se považuje zejména: sestavení analýzy ekonomické efektivity stavby, vypracování podkladů pro žádost o financování stavby, dodatečné kopie dokumentace a podkladů nad rozsah dokumentace dle čl. II. této Smlouvy.
- 6.7** Všechny další výkony a odměny náležející Zhotoviteli za ně jsou obsaženy v ceně díla uvedené v odst. 6.1 tohoto článku Smlouvy.

VII. PLATEBNÍ PODMÍNKY A SMLUVNÍ POKUTY

- 7.1** Zhotovitel je oprávněn vyúčtovat sjednanou cenu ve lhůtách dohodnutých v této Smlouvě.
- 7.2** Objednatel se zavazuje, že platby provede bezhotovostním převodem, nejpozději do 14 pracovních dnů po doručení daňového dokladu (faktury) s vyfakturovanou částkou na účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této Smlouvy, přičemž za okamžik uhrazení příslušné finanční částky se považuje okamžik připsání předmětné částky na bankovní účet Zhotovitele.
- 7.3** Nebude-li daňový doklad (faktura) Zhotovitele obsahovat všechny náležitosti účetního a daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, nebo jiných platných právních předpisů, nebo bude-li obsahovat nesprávné údaje nebo bude-li vystavena neoprávněně, není Objednatel povinen ji proplatit s tím, že v

takovémto případě se nedostává do prodlení s placením. Objednatel je v takovémto případě oprávněn daňový doklad Zhotoviteli vrátit k odstranění vad.

Zhotovitel může po odstranění vad daňového dokladu, či po vzniku svého oprávnění fakturovat, zaslat Objednateli daňový doklad nový či opravený, vždy však s novou lhůtou splatnosti fakturované částky ne kratší než 14 pracovních dnů od doručení takového daňového dokladu Objednateli.

7.4 Zhotovitel je oprávněn vyfakturovat cenu díla podle čl. VI. této Smlouvy takto:

7.4.1 1. etapa:

7.4.1.1 Zhotovitel vystaví Objednateli daňový doklad (fakturu) ve výši **45.000,00 Kč (slovy: čtyřicetpět tisíc korun českých) + DPH** po dokončení přípravných prací a odsouhlasení situace dle čl. III. odst. 1 bodu 1 této Smlouvy,

7.4.1.2 Zhotovitel vystaví Objednateli daňový doklad (fakturu) ve výši **296.300,00 Kč (slovy: dvě stě devadesát šest tisíc tři sta korun českých) + DPH** po předání dokumentace dle odst. Čl. III. odst. 1 bodu 2 a 3 této Smlouvy,

7.4.1.3 Zhotovitel vystaví Objednateli daňový doklad (fakturu) ve výši **25.000,00 Kč (slovy: dvacetpět tisíc korun českých) + DPH** po předání změny stavebního povolení dle odst. Čl. III. odst. 1 bodu 4 této Smlouvy.

7.4.1.4 Zhotovitel vystaví Objednateli daňový doklad (fakturu) za výkon autorského dozoru projektanta během výstavby, podle hodinové sazby dle čl. VI. odst. 3 této Smlouvy na základě Zhotovitelem předloženého a Objednatелеm odsouhlaseného soupisu provedených výkonů.

7.4.2 2. etapa:

7.4.2.1 Zhotovitel vystaví Objednateli daňový doklad (fakturu) ve výši **40.000,00 Kč (slovy: čtyřicet tisíc korun českých) + DPH** po dokončení přípravných prací a odsouhlasení situace dle čl. III. odst. 1 bodu 1 této Smlouvy,

7.4.2.2 Zhotovitel vystaví Objednateli daňový doklad (fakturu) ve výši **288.400,00 Kč (slovy: dvě stě osmdesát tisíc čtyři sta korun českých) + DPH** po předání dokumentace dle odst. Čl. III. odst. 1 bodu 2 a 3 této Smlouvy,

7.4.2.3 Zhotovitel vystaví Objednateli daňový doklad (fakturu) ve výši **25.000,00 Kč (slovy: dvacetpět tisíc korun českých) + DPH** po předání změny stavebního povolení dle odst. Čl. III. odst. 1 bodu 4 této Smlouvy.

7.4.2.4 Zhotovitel vystaví Objednateli daňový doklad (fakturu) za výkon autorského dozoru projektanta během výstavby, podle hodinové sazby dle čl. VI. odst. 3 této Smlouvy na základě Zhotovitelem předloženého a Objednatелеm odsouhlaseného soupisu provedených výkonů.

7.4.3 3. etapa:

7.4.3.1 Zhotovitel vystaví Objednateli daňový doklad (fakturu) ve výši **38.000,00 Kč (slovy: třicet osm tisíc korun českých) + DPH** po dokončení přípravných prací a odsouhlasení situace dle čl. III. odst. 1 bodu 1 této Smlouvy,

7.4.3.2 Zhotovitel vystaví Objednateli daňový doklad (fakturu) ve výši **177.050,00 Kč (slovy: stodeset sedm tisíc padesát korun českých) + DPH** po předání dokumentace dle odst. Čl. III. odst. 1 bodu 2 a 3 této Smlouvy,

7.4.3.3 Zhotovitel vystaví Objednateli daňový doklad (fakturu) ve výši **25.000,00 Kč (slovy: dvacetpět tisíc korun českých) + DPH** po předání změny stavebního povolení dle odst. Čl. III. odst. 1 bodu 4 této Smlouvy.

7.4.3.4 Zhotovitel vystaví Objednateli daňový doklad (fakturu) za výkon autorského dozoru projektanta během výstavby, podle hodinové sazby dle čl. VI. odst. 3 této Smlouvy na základě Zhotovitelem předloženého a Objednatелеm odsouhlaseného soupisu provedených výkonů.

7.4.4 4. etapa:

- 7.4.4.1 Zhotovitel vystaví Objednateli daňový doklad (fakturu) ve výši **35.000,00 Kč (slovy: třicetpět tisíc korun českých) + DPH** po dokončení přípravných prací a odsouhlasení situace dle čl. III. odst. 1 bodu 1 této Smlouvy,
- 7.4.4.2 Zhotovitel vystaví Objednateli daňový doklad (fakturu) ve výši **159.050,00 Kč (slovy: stopadesátdevět tisíc padesát korun českých) + DPH** po předání dokumentace dle odst. Čl. III. odst. 1 bodu 2 a 3 této Smlouvy,
- 7.4.4.3 Zhotovitel vystaví Objednateli daňový doklad (fakturu) ve výši **25.000,00 Kč (slovy: dvacetpět tisíc třicet tisíc korun českých) + DPH** po předání změny stavebního povolení dle odst. Čl. III. odst. 1 bodu 4 této Smlouvy.
- 7.4.4.4 Zhotovitel vystaví Objednateli daňový doklad (fakturu) za výkon autorského dozoru projektanta během výstavby, podle hodinové sazby dle čl. VI. odst. 3 této Smlouvy na základě Zhotovitelem předloženého a Objednatelem odsouhlaseného soupisu provedených výkonů.

7.4.5 5. etapa:

- 7.4.5.1 Zhotovitel vystaví Objednateli daňový doklad (fakturu) ve výši **19.000,00 Kč (slovy: devatenáct tisíc korun českých) + DPH** po dokončení přípravných prací a odsouhlasení situace dle čl. III. odst. 1 bodu 1 této Smlouvy,
 - 7.4.5.2 Zhotovitel vystaví Objednateli daňový doklad (fakturu) ve výši **95.050,00 Kč (slovy: devadesátpět tisíc padesát korun českých) + DPH** po předání dokumentace dle odst. Čl. III. odst. 1 bodu 2 a 3 této Smlouvy,
 - 7.4.5.3 Zhotovitel vystaví Objednateli daňový doklad (fakturu) ve výši **25.000,00 Kč (slovy: dvacetpět tisíc korun českých) + DPH** po předání změny stavebního povolení dle odst. Čl. III. odst. 1 bodu 4 této Smlouvy.
 - 7.4.5.4 Zhotovitel vystaví Objednateli daňový doklad (fakturu) za výkon autorského dozoru projektanta během výstavby, podle hodinové sazby dle čl. VI. odst. 3 této Smlouvy na základě Zhotovitelem předloženého a Objednatelem odsouhlaseného soupisu provedených výkonů.
- 7.5 Datum uskutečnitelného zdanitelného plnění dílčích plnění dle odst. 7.4 tohoto článku Smlouvy vzniká ke dni protokolárního předání a převzetí jednotlivých dílčích plnění, která jsou předmětem díla.
 - 7.6 Případné vedlejší náklady za výtisky, technickou nebo jinou dokumentaci nebo zvláštní výkony dle čl. VI. odst. 6 této Smlouvy musí být Objednatelem předem odsouhlaseny.
 - 7.7 V případě prodlení Zhotovitele s dokončením a předáním předmětu díla, respekt, jeho dílčích částí v termínech dle odst. 1 čl. III. této Smlouvy má Objednatel právo vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení.
 - 7.8 V případě, že Zhotovitel poruší některou ze svých povinností stanovenou mu touto Smlouvou, a toto porušení nenapraví ani ve lhůtě dodatečně k tomu stanovené Objednatelem v upozornění na toto porušení, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každou nesplněnou povinnost.
 - 7.9 Uplatněním práva na smluvní pokutu a jejím zaplacením není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody v její plné výši.
 - 7.10 V případě prodlení Objednatele s uhrazením daňového dokladu (faktury) je Zhotovitel oprávněný vyúčtovat Objednateli smluvní úroky z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
 - 7.11 V případě zkrácení rozsahu činností dle této Smlouvy, bude cena za zhotovení díla, po dohodě obou smluvních stran, odpovídajícím způsobem upravena.

VIII. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

- 8.1 Zhotovitel nesmí poskytnout výsledek dokončené, nebo nedokončené činnosti, která je předmětem díla, třetí osobě bez písemného souhlasu Objednatele.
- 8.2 Bude-li Objednatel trvat na řešeních a postupech, které bude Zhotovitel považovat za chybné nebo nepřiměřené nebo tyto budou v rozporu s obecně závaznými předpisy či platnými technickými normami, zbavuje se tento odpovědnosti jen v případě, bylo-li takové rozhodnutí potvrzeno písemně Objednatelem, a to s výslovným zamítavým stanoviskem Zhotovitele.
- 8.3 Zhotovitel podpisem Smlouvy výslovně potvrzuje, že se seznámil se všemi potřebnými podklady pro vypracování a předložení nabídky a že si rovněž pro vlastní potřeby dostatečně prohlédl místo staveniště. Dodatečné požadavky Zhotovitele z těchto důvodů nebudou uznány.
- 8.4 Všechny grafické, písemné, početní a jiné dokumenty, výstupy a výsledky v částích nebo v celku plnění předmětu této Smlouvy se stávají majetkem Objednatele, přičemž je Zhotovitel nesmí použít pro jiného zákazníka a bez souhlasu Objednatele zveřejňovat údaje o Objednateli a o nákladech stavby.
Výjimku z těchto závazků tvoří pouze fotografická dokumentace nebo jiná obecná technická dokumentace, kterou může Zhotovitel použít pro reklamní účely na základě předchozího písemného souhlasu Objednatele.
- 8.5 Za podstatné porušení Smlouvy se v každém případě považují vážné chyby v projektové dokumentaci a technických podkladech.
- 8.6 Objednatel se zavazuje, že v případě potřeby Zhotovitele vždy včas učiní rozhodnutí ve všech otázkách a okolnostech, které jsou podstatné pro řádné a včasné dokončení díla Zhotovitelem.
- 8.7 Objednatel není povinen převzít dílo v případě, že na něm budou při převzetí zjištěny vady spočívající například v nekompletnosti podkladů nebo technické a projektové dokumentace nebo z důvodu odporujících si podkladů. Ostatní případné vady a nedodělky budou uvedeny v předávacím protokolu s dohodnutými termíny jejich odstranění.
- 8.8 Objednatel se zúčastní jednání s orgány státní a městské správy, účastníky stavebního řízení, případně dotčenými orgány, pokud bude jeho účast nutná a bude o takovém jednání informován nejpozději 3 pracovní dny před jeho konáním.

IX. UŽITÍ VYTVOŘENÉHO DÍLA

- 9.1 Dílo vytvořené Zhotovitelem dle této Smlouvy je považováno zároveň za „dílo“ a Zhotovitel je považován za jeho „autora“ ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 9.2 Zhotovitel touto Smlouvou poskytuje Objednateli právo na užití autorského díla, které bude výsledkem jeho činnosti, a to v plném rozsahu, jak vyplývá z autorského zákona. Odměna za poskytnutí uvedených oprávnění je již v celé své výši zahrnuta v celkové sjednané ceně díla.
- 9.3 Zhotovitel uděluje Objednateli výhradní oprávnění k výkonu práva užití díla ke všem způsobům užití, v neomezeném rozsahu časovém a množstevním, pro území celého světa.
- 9.4 Objednatel má právo, ale nikoliv povinnost, licenci dle tohoto článku využít.
- 9.5 Zhotovitel prohlašuje, že dílo nebude při jeho předání Objednateli zatíženo jakýmkoliv právy třetích osob a že v případě, pokud by se na díle podílely autorsky i jiné osoby než Zhotovitel (subdodavatelé), zajistil si oprávnění s dílem nakládat a oprávnění poskytovat licenci (podlicenci) k jeho užití v takovém rozsahu, v jakém tak činí touto Smlouvou.
- 9.6 V případě, že se toto prohlášení ukáže být nepravdivým, je Zhotovitel povinen nahradit Objednateli veškerou škodu, která mu vznikne z důvodu, že prohlášení Zhotovitele za pravdivé považoval.

X. ODPOVĚDNOST ZHOTOVITELE

- 10.1** Zhotovitel odpovídá za úplnost a věcnou správnost všech podkladů a výpočtů, které má vypracovat, jakož i za vhodnost těchto podkladů pro zhotovení plánovaných staveb. Zhotovitel odpovídá za soulad díla s veškerými právními předpisy a normami, které stanoví podmínky pro provedení díla tohoto druhu. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou Objednateli provedením díla v rozporu s platnými právními předpisy či touto Smlouvou. Škodou se pro účely této Smlouvy rozumí nejen škoda vzniklá přímo v souvislosti s působením Zhotovitele, nýbrž i škoda nepřímá způsobená např. opožděným či vadným plněním Zhotovitele, popř. třetích osob.
- 10.2** Zhotovitel zároveň prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu na odpovědnost z činnosti na základě této Smlouvy s výší pojistného plnění minimálně 5 miliónů korun českých pro každý pojistný případ. Kopie této pojistné smlouvy (popř. pojistných smluv) tvoří volnou přílohu č. 2 této Smlouvy a je její nedílnou součástí. Zhotovitel je povinen výše uvedené pojištění udržovat po celou dobu trvání této Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje předložit kopii výše uvedené pojistné smlouvy Objednateli nejpozději při podpisu této Smlouvy.
- 10.3** V případě, že v dokumentaci, resp. ve výkazu výměr pro provedení staveb, nebudou obsaženy všechny položky potřebné k řádnému provedení (ocení) staveb, nebo v jednotlivých položkách bude chybně uveden počet měrných jednotek a při realizaci staveb tak vzniknou Objednateli náklady na úhradu tzv. „víceprací“, Zhotovitel se zavazuje Objednateli tyto náklady uhradit.

Rozumí se tím „vícepráce“, o kterých mohl Zhotovitel vědět, mohl je předvídat na základě svých odborných znalostí a zkušeností, nebo jim mohl předejít provedením potřebných měření, výpočtů a průzkumů.

XI. ZÁRUKA ZA JAKOST A ZÁRUČNÍ DOBA

- 11.1** Zhotovitel odpovídá za veškeré vady, které má dílo v době předání. Zhotovitel rovněž odpovídá za vady díla, které vznikly až po předání díla, pokud tyto způsobil porušením svých povinností.
- 11.2** Dílo se považuje za řádně dokončené, bude-li mít vlastnosti stanovené touto Smlouvou a obecně závaznými právními předpisy, technickými normami, obchodními zvyklostmi a nebude-li mít vady a nedodělky, které byly zjištěny při převjímacím řízení. V případě výskytu vad či nedodělků na předmětu díla je Objednatel oprávněn předání díla odmítnout. Povinnost Zhotovitele platit smluvní pokutu dle této Smlouvy tím není dotčena.
- 11.3** Ustanovení předchozího článku se přiměřeně vztahuje i na jednotlivé části díla, nebo dílčí plnění. V tomto případě plní Zhotovitel svou povinnost osobním předáním příslušné části díla nebo dílčího plnění Objednateli, přičemž o předání každé části díla nebo dílčího plnění sepiší smluvní strany písemný zápis, který jsou povinny podepsat.
- 11.4** Záruční doba na dílo i jeho jednotlivé části je třicet šest (36) měsíců od dokončení stavebních prací (v podobě Zápisu o předání a převzetí dokončené stavby), k jejichž provedení je dílo dle této Smlouvy určeno, za předpokladu, že technické podmínky a standardy, ze kterých Zhotovitel při provádění díla vycházel, budou nadále platné a použitelné. Záruční doba počíná dnem následujícím po dni podepsání Zápisu o předání a převzetí dokončené stavby.
- 11.5** Veškeré vady a nedodělky je Objednatel povinen uplatnit u Zhotovitele písemně.
- 11.6** Zhotovitel je povinen neprodleně a bezplatně odstranit oprávněně reklamované vady nejpozději však do 30-ti dnů od doručení reklamace Objednatelům, pokud strany nedohodnou jiný termín. Jiný termín odstranění vad se dohodne vždy písemnou formou. Vady, v jejichž důsledku by Objednateli mohla vzniknout škoda, je Zhotovitel odstranit neprodleně po jejich písemném uplatnění Objednatelům, nejpozději do 5-ti pracovních dnů od doručení reklamace Zhotoviteli. O odstranění vad bude smluvními stranami sepsán zápis.
- 11.7** V případě, že Zhotovitel neopraví vady ve výše uvedených lhůtách, je Objednatel oprávněn zajistit opravu vad jiným subjektem, a to na náklady Zhotovitele.

XII. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 12.1 Vedle zákonných důvodů, dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, je Objednatel oprávněn bez předchozího upozornění či poskytnutí dodatečné lhůty k plnění odstoupit od této Smlouvy pokud:
- a) se zjistí, že Zhotovitel nemá potřebnou odbornou způsobilost a odpovídající oprávnění k provedení předmětu plnění dle této Smlouvy nebo pokud tuto způsobilost ztratí,
 - b) je podstatná část díla zcela nezpůsobilá k zamýšlenému účelu a vady nebyly odstraněny ani po uplynutí přiměřené lhůty k jejich odstranění,
 - c) Zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto Smlouvou, platnými právními předpisy či s jinými svými povinnostmi,
 - d) bylo vůči Zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení,
 - e) práce Zhotovitele nezačaly podle termínů nebo nejsou dokončovány ve stanovených lhůtách tak, že došlo k prodlení splněním termínů na straně Zhotovitele o více než 30 pracovních dnů,
 - f) Zhotovitel opakovaně přes písemnou výzvu Objednatele neplní své závazky z této Smlouvy.
- 12.2 Smluvní strany sjednávají, že Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy kdykoli v průběhu plnění této Smlouvy i bez uvedení důvodu. V takovém případě Smlouva zaniká pátý (5) pracovní den po doručení oznámení o odstoupení Zhotoviteli. Zhotovitel se zavazuje dokončit rozpracované práce na díle dle možností v této lhůtě a Objednatel se zavazuje zaplatit za provedené práce dohodnutou cenu, resp. její poměrnou část.
- 12.3 V případě, kdy Objednatel odstoupí od Smlouvy, je Zhotovitel povinen neprodleně předat veškeré podklady a dokumentaci zhotovené při plnění povinností dle této Smlouvy Objednateli.
- 12.4 Povinnost Zhotovitele k odstranění vad a nedodělků a také záruky za jakost prací jím provedených do odstoupení od Smlouvy platí i po odstoupení.

XIII. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 13.1 Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu čtyř (4) let ode dne jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 13.2 Smluvní strany berou na vědomí, že veškeré ceny stanovené v této Smlouvě jsou uvedeny bez DPH.
- 13.3 Zhotovitel souhlasí s tím, aby subjekty oprávněné podle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, provedly finanční kontrolu závazkového vztahu, vyplývajícího z této Smlouvy s tím, že se uchazeč podrobí této kontrole, a bude působit jako osoba povinná ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) uvedeného zákona.
- 13.4 Veškeré změny a doplňky této Smlouvy musí být provedeny písemně formou dodatků, označených vzestupnou číselnou řadou, a které musí být podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 13.5 Práva a povinnosti převzaté s uzavřením této Smlouvy přejdou i na případné právní nástupce smluvních stran s povinností převzít také tato práva a povinnosti ve stejném rozsahu.
- 13.6 Touto Smlouvou neupravené smluvní vztahy se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 13.7 Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dvě (2) vyhotovení.

- 13.8 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 13.9 Obě smluvní strany prohlašují, že se podrobně seznámily s celým textem této Smlouvy, který je jim jasný a srozumitelný a na důkaz toho, že je její obsah projevem jejich pravé a svobodné vůle a toho, že je uzavírána určitě a vážně, nikoli v tísní nebo pod nátlakem, připojují níže své vlastnoruční podpisy.
- 13.10 Nedílnou součástí této Smlouvy jsou tyto Přílohy:
Příloha č. 1 - Kalkulace nabídkové ceny Zhotovitele ze dne 20.3. 2019;
Příloha č. 2 - Kopie pojistné smlouvy Zhotovitele ze dne 9.10. 2018 s pojistným plněním ve výši min. 5.000.000,- Kč (tvoří volnou přílohu této Smlouvy).

V Milovicích **dne 25-04-2019**

Objednatel

Zhotovitel

i

Přípravné práce	1. etapa	2. etapa	3. etapa	4. etapa	5. etapa
a) Zajištění vyjádření k existenci					
b) Vsakovací zkouška					
c) Prohlídka na místě a předběžná dispozice s projednáním					
d) Geodetické doměření					
Přípravné práce celkem bez DPH					
CENA CELKEM + 21% DPH = CENA VČETNĚ DPH					

Rozsah a obsah projektové dokumentace dle příl. č. 12. vyhl. č. 499/2006 [2018] Sb.

Dokumentace pro stavební povolení a provedení stavby	1. etapa	2. etapa	3. etapa	4. etapa	5. etapa
Průvodní a souhrnná zpráva					
Koordinační situace					
Požárně bezpečnostní řešení					
Komunikace a zpevněné plochy					
Dešťová kanalizace					
Vsakovací objekty					
Ochrana sítí					
Veřejné osvětlení					
DSP + DPS celkem bez DPH					
CENA CELKEM + 21% DPH = CENA VČETNĚ DPH					

Výkaz výměr a kontrolní rozpočet	1. etapa	2. etapa	3. etapa	4. etapa	5. etapa
Po etapách celkem bez DPH					
CENA CELKEM + 21% DPH = CENA VČETNĚ DPH					

Inženýrská činnost pro zajištění změny stavby před dokončením a územního rozhodnutí ne VO (cca 12 vyjádření DOSS, včetně projednání přeložek CETIN, ČEZ)

Inženýrská činnost	1. etapa	2. etapa 3. etapa	4. etapa	5. etapa
Po etapách celkem bez DPH				
CENA CELKEM + 21% DPH = CENA VČETNĚ DPH 125 000,00 Kč				

CELKOVÁ CENA ZA PŘÍPRAVNÉ, PROJEKTOVÉ A INŽENÝRSKÉ PRÁCE

bez DPH	DPH 21%	včetně DPH
1 317 850,00 Kč	276 748,50 Kč	1 594 598,50 Kč

POJIŠTOVACI
INAVAnts

2015

POJIŠTOVACI
INAVAnts
#07
J JÜli

CSOB
Pojišťovna

Certifikát o pojištění

Potvrzujeme, že společnost **PSK TUZAR, s. r. o.**, IČ:25604678 je pojištěna u ČSOB Pojišťovny, a.s. pojistnou smlouvou č. **8070401713** pro případ odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s výkonem odborné činnosti autorizovaných architektů, inženýrů a techniků.

Počátek pojištění se sjednává od **10.10.2018 00:00 hodin do 10.10.2021 00:00 hodin**.

Pojistná smlouva se sjednává na pojistnou částku ve výši **10.000.000,- Kč** se spoluúčastí ve výši **200.000,- Kč**.

Odchylně od čl.IV odst. I písm.b) VPP OPR 2014 se ujednává, že roční sublimit pro škody způsobené autorizovanou činností **báňského** projektanta se stanovuje ve výši **2.000. 000,- Kč** se spoluúčastí **10%, min. 50 000 Kč**.

Za ČSOB Pojišťovnu, a.s.

V Praze 9.10.2018

ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB
Pardubice Zelené předměstí, Masarykovi nrun. 145R, PSČ 532 IR. IČ: 45534306, DIČ: CZ45534306
obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v I hadci Králové, oddíl B, vložka 567 Bankovní
spojení: ČSOB, a.s. - pob Pardubice. C ú. 1706574A1300 tel ■ 420 167 1107 III. fax 1420467 007444

išťovna



CSOB
Pojišťovna

Pojistná smlouva č. 8070401713

Smluvní strany:

ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB

se sídlem Masarykovo náměstí 1458, Zelené Předměstí 53002

Pardubice, Česká republika IČO: 45534306, DIČ: CZ699000761

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec Králové, oddíl B, vložka 567 (dále jen pojistitel)

tel.: 466 100 777 fax: 467 007 444 www.csobpoj.cz pojistitele zastupuje: Michaela Horová

a

PSK TUZAR s.r.o.

se sídlem / místem podnikání Ostrovského 11 15000, PRAHA 5

IČO: 25604678

MS v Praze oddíl C, vložka 54132 (dále jen pojistník)

pojistníka zastupuje:

uzavírají

tuto pojistnou smlouvu podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).

Článek I. Úvodní ustanovení

- 1 Nedílnou součástí pojistné smlouvy jsou Všeobecné pojistné podmínky - obecná část VPP OC 2014 (dále jen "VPP OC 2014") stejně jako další pojistné podmínky uvedené v této pojistné smlouvě.
- 2 Není-li touto pojistnou smlouvou dále výslovně sjednáno jinak, je pojištěným v jednotlivých pojištěních sjednaných touto pojistnou smlouvou:
 - a) v jakémkoliv pojištění majícím charakter pojištění věci nebo jiného majetku vždy vlastník věci či jiného majetku, na něž se pojištění sjednané touto pojistnou smlouvou vztahuje, k okamžiku počátku pojištění,
 - b) ve všech ostatních pojištěních:

PSK TUZAR s.r.o.

Ostrovského 11 15000, PRAHA 5 IČO: 25604678

Pokud jsou některá pojištění sjednána ve prospěch dalších pojištěných, jsou tyto uvedeni u konkrétního předmětu pojištění.

- 3 Není-li touto pojistnou smlouvou dále výslovně sjednáno jinak, je oprávněnou osobou ve všech pojištěních sjednaných touto pojistnou smlouvou:
 - a) pojištěný, pokud nejde o případ uvedený v bodu b)
 - b) pojistník v pojištění cizího pojistného nebezpečí, splní-li podmínky stanovené občanským zákoníkem
- 4 Není-li touto pojistnou smlouvou dále výslovně dohodnuto jinak, sjednávají se všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou s následující pojistnou dobou:

Počátek pojištění: 10.10.2018 00:00 hodin

Konec pojištění: 10.10.2021 00:00 hodin (tento den již není zahrnut do pojištění)

Článek II.

Pojistnou smlouvou sjednaná pojištění a jejich rozsah 1. Pojištění odpovědnosti za

újmou autorizovaných nebo neautorizovaných osob

V souladu s článkem I pojistné smlouvy se toto pojištění řídí také Všeobecnými pojistnými podmínkami - zvláštní část Pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou v souvislosti s poskytováním odborných služeb VPP OPR 2014 (dále jen "VPP OPR 2014"), které jsou nedílnou součástí a přílohou této pojistné smlouvy

ROZSAH POJIŠTĚNÍ

Pojištění odpovědnosti autorizovaného inženýra a technika za újmu

Pojištění se sjednává v rozsahu čl. II odst. 1. VPP OPR 2014 pro případ právním předpisem stanovené odpovědnosti pojištěného za újmu způsobenou jinému v souvislosti s odbornou činností pojištěného jako autorizovaného inženýra nebo technika činného ve výstavbě v rozsahu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

Pojištění se vztahuje i na osoby, které pracovaly pro pojištěného formou subdodávky prací nebo v pracovním právním vztahu v souvislosti s uvedenou odbornou činností pojištěného.

Císlo pojistné smlouvy: 8070401713

limit f>ojistného plnění (Kč)	spoluúčast
10 000 000 Kč	200 000 Kč

Výše příjmů z pojišťované činnosti, které jsou základem pro výpočet pojistného a které jsou předmětem daně z příjmu, popř. předpokládané příjmy při zahájení činnosti: 3 000 000 Kč. Ve smyslu čl. III odst. 3. písm. a) úvodní části VPP OC 2014 je pojistník povinen oznámit pojistiteli změnu ve výši příjmů, která činí 20 % a více. Nově dosažená výše příjmů je základem pro výpočet pojistného na další pojistné období (je-li sjednána pojistná smlouva na dobu delší, než 1 rok)

Odchylně od článku IV. odst. 1 písmeno b) VPP OPR 2014 se ujednává, že roční sublimit pro škody způsobené činností báňského projektanta se stanovuje ve výši 2 000 000,- Kč se spoluúčasti 10%, min. 50 000,- Kč.

Ujednává se, že pro újmy vzniklé z provozní činnosti pojištěného prováděné v souvislosti s pojišťovanou odbornou činností dle VPP OPR 2014, tj. újmy nezpůsobené výkonem odborné činnosti pojištěného, se sjednává spoluúčast ve výši 1 000,- Kč.

Článek III. Hlášení škodných událostí

Vznik škodné události je účastník pojištění podle ustanovení § 2796 občanského zákoníku povinen oznámit pojistiteli na tel.: 466 100 777 nebo na <http://www.csobpoj.cz> nebo na adrese:

ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB
Odbor clientského centra
Masarykovo náměstí 1458, 53002 Pardubice

Článek IV. Pojistné

Pojistitel a pojistník sjednávají, že pojistné za všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou je pojistným běžným.

Výše pojistného za jednotlivá pojištění činí

	Pojištění	Pojistné za dobu pojištění	Roční pojistné
1.	Pojištění odpovědnosti za újmu autorizovaných nebo neautorizovaných osob		
	Součet		

Pouštné za dobu pojištění = pojistné za všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou za celou dobu trvání pojištění

Roční pojistné = pojistné za všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou za pojistné období v délce 1 pojistného roku

Splátkový kalendář

Placení pojistného za všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou se **do 10.10.2019 00:00** hodin řídí následujícím splátkovým kalendářem:

Pojistník je povinen platit pojistné v následujících termínech a splátkách:

Číslo pojistné smlouvy: 8070401713

Datum splátky pojistného	Splátka pojistného
09 11 2018	
10 01.2019	
10.04.2019	
10 07 2019	

Pojistné poukáže pojistník na účet ČS08 Pojišťovny, a. s., člena holdingu ČSOB, číslo 180135112/0300 u Československé obchodní banky, a. s., konstantní symbol 3558, variabilní symbol 8070401713.

Pojistné se považuje za uhrazené dnem připsání na účet ČSOB Pojišťovny, a. s., člena holdingu ČSOB.

Případný rozdíl mezi součtem pojistného a sumou splátek pojistného je způsoben zaokrouhlováním a v celé výši jde na vrub pojistitele.

V dalších pojistných obdobích je splatnost pojistného vždy v následujících dnech a měsících splatnosti (dd.mm.): 10.10., 10.01., 10.04., 10.07.

Výše pojistného za další pojistné období se řídí splátkovým kalendářem zasláným pojistníkovi na začátku dalšího pojistného období.

Clánek V. Závěrečná ustanovení

Správce pojistné smlouvy: Michaela Horová

1. Elektronická komunikace:

1 1 V souladu s ustanoveními § 562, § 570 a následně § 2773 občanského zákoníku, pojistitel a pojistník výslovně deklaruji, že veškerá písemná právní jednání týkající se pojištění mohou být učiněna také elektronickými prostředky

1.2 Na žádost pojistníka stvrzenou podpisem pojistné smlouvy, pojistitel a pojistník sjednávají, že právní jednání pojistitele adresovaná účastníkům pojištění a učiněná elektronickou poštou se považují za doručena bez ohledu na to, zda se s jejich obsahem adresát skutečně seznámil, okamžikem, kdy byla doručena

- a) na e-mailovou adresu účastníka pojištění uvedenou v pojistné smlouvě,
- b) na e-mailovou adresu účastníka pojištění sdělenou prokazatelně pojistiteli kdykoliv v době trvání pojištění,
- c) do datového prostoru v internetové aplikaci elektronického bankovníctví Československé obchodní banky, a. s., přístupného účastníkovi pojištění z **titulu** jeho smluvního vztahu s Československou obchodní bankou, a s., nebo
- d) do datového prostoru v internetové aplikaci pojistitele "Online klientská zóna" přístupné účastníkovi pojištění na internetové adrese pojistitele "www.csobpoj.cz" z **titulu** uzavření pojistné smlouvy.

2. Speciální ujednání o formě právních jednání týkajících se pojištění:

2 i V souladu s ustanovením § 1 odst 2 občanského zákoníku pojistitel a pojistník výslovně sjednávají, že odchylně od ustanovení § 2773 občanského zákoníku mohou být zcela všechna právní jednání týkající se pojištění, bez ohledu na závažnost jejich obsahu a bez ohledu na právní důsledky správním jednáním související, učiněna účastníky pojištění vedle písemné formy také v některé z následujících forem respektive některým z následujících způsobů:

- a) elektronickou poštou formou prostých e-mailových zpráv (tzn. e-mailových zpráv nevyžadujících opatření zaručeným elektronickým podpisem),
- b) ústně prostřednictvím telefonu; v takovém případě však výhradně prostřednictvím
 - telefonního čísla pojistitele 466 100 777 nebo
 - jiných telefonních čísel pojistitele (nikoliv například telefonních čísel pojišťovacího zprostředkovatele činného pro pojistitele) zveřejněných a určených pojistitelem k telefonní komunikaci s účastníky pojištění ve věci vzniku, změny či zániku pojištění nebo ve věci šetření škodných událostí, za podmínky, že o telefonních hovorech realizovaných prostřednictvím těchto telefonních čísel je pojistitelem požádán zvukový záznam, o jehož pořízení je každá osoba volající na tato telefonní čísla

Císlo pojistné smlouvy: 8070401713

hlasovým automatem pojistitele informována před zahájením zaznamenávaného telefonního hovoru,

- c) elektronickými prostředky prostřednictvím internetové aplikace "Online klientská zóna" (zřízené a provozované pojistitelem a dostupné účastníkovi pojištění na internetové adrese pojistitele www.csobpoj.cz) zabezpečeného internetového přístupu, k němuž účastník pojištění obdržel od pojistitele aktivační klíč (dále také jen "Internetová aplikace")

Další ujednání a informace k formě právních jednání a oznámení týkajících se pojištění jsou uvedena ve všeobecných pojistných podmínkách, které jsou součástí této pojistné smlouvy

3. Registr smluv

3 1 Smluvní strany této pojistné smlouvy sjednávají, že povinnost řádně a včas zaslat tuto pojistnou smlouvu a její dodatky (elektronický obraz textového obsahu této smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž stanovená metadata této smlouvy) správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv (dále jen "registr") podle § 5 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále také jen "ZRS"), má pojistník. Předchozí větou není dotčeno právo pojistitele aby tuto pojistnou smlouvu v registru smluv uveřejnil sám.

3 2 Obě dvě smluvní strany této pojistné smlouvy čestně prohlašují a svými podpisy, respektive podpisy svých oprávněných zástupců, výslovně stvrzují, že souhlasí s uveřejněním celého obsahu této pojistné smlouvy a všech informací v ní obsažených, s výjimkou případných osobních údajů třetích fyzických osob odlišných od pojistitele a pojistníka, prostřednictvím registru smluv dle ZRS. Pojistník se dále zavazuje, že před zastáním této pojistné smlouvy k uveřejnění správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zařadí zneuctnění všech případných osobních údajů třetích fyzických osob odlišných od pojistitele a pojistníka

3 3 Pojistník a pojistitel se dále dohodli, že ode dne nabytí účinnosti této pojistné smlouvy a jejich dodatků zveřejněním v registru smluv se účinky sjednaných pojištění včetně práv a povinností z nich vyplývajících, vztahují i na období od okamžiku sjednaného v této pojistné smlouvě jako počátek pojištění do budoucna

3 4 Právě úprava obsažená v tomto článku odst. 3 pojistné smlouvy (tzn práva a povinnosti smluvních stran této pojistné smlouvy související s jejím uveřejněním prostřednictvím registru smluv) se použije pouze tehdy pokud se na tuto pojistnou smlouvu, s ohledem na charakter jejich smluvních stran a s ohledem na obsah této smlouvy, vztahuje povinnost jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle ZRS

4. Prohlášení pojistníka

4 1 **Prohlášení pojistníka, je-li pojistník fyzickou osobou:** Prohlašuji a svým podpisem níže stvrzují, že

a) jsem byl před uzavřením pojistné smlouvy, zcela v souladu s ustanovením č. 13 a č. 14 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27 dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů, dále jen "GDPR"). pojistitelem řádně a detailně (co do vysvětlení obsahu a významu všech jeho jednotlivých ustanovení) seznámen s Informacemi o zpracování osobních údajů (tzv. Informačním memorandem),

b) seznámen s informačním memorandem za pojistitele provedla buď právě ta konkrétní fyzická osoba, která za pojistitele podepsala tuto pojistnou smlouvu, anebo pojišťovací makléř, který je vázán plnou mocí nebo smlouvou se zájemcem o pojištění resp pojistníkem;

c) po seznámení se s Informačním memorandem a před uzavřením pojistné smlouvy mně byl dán naprosto dostatečný časový prostor pro vlastní seznámení se s Informačním memorandem a pro zodpovězení všech mých případných dotazů k informačnímu memorandu:

d) beru na vědomí a jsem srozuměn s informací pojistitele o tom, že Informační memorandum je a bude zájemci o pojištění resp. pojistníkovi a jinému účastníkovi pojištění k dispozici na internetových (webových) stránkách pojistitele na adrese www.csobpoj.cz nebo na vyžádání pojistníka u té konkrétní fyzické osoby která jménem pojistitele podepsala tuto pojistnou smlouvu, anebo na kterémkoliv obchodním místě pojistitele

4 2 Prohlašuji a svým podpisem níže stvrzují, že v souladu s ustanovením § 128 odst. 1 zákona č. 277/2009 Sb., o pojišťovnictví, ve znění pozdějších předpisů, uděluji pojistiteli souhlas s poskytnutím informací týkajících se pojištění:

■ členům skupiny ČSOB, jejichž seznam je uveden na internetových stránkách www.csob.cz/skupina a • ostatním subjektům podnikajícím v pojišťovnictví a zájmovým sdružením či korporacím těchto subjektů

4.3. Pojistník uzavřením této pojistné smlouvy uděluje pojistiteli plnou moc k tomu, aby ve věcech souvisejících s pojištěním sjednaným touto pojistnou smlouvou a zejména v případě pojištění nebo škodné události, jednal jeho jménem, zastupoval ho a požadoval nezbytné informace od orgánů veřejné moci nebo třetích osob, a to

Číslo pojistné smlouvy: 8070401713

včetně možnosti nahlížení do spisů a pořizování výpisů či opisů z nich.

4 4 Pojistník prohlašuje, že se důkladně seznámil se zněním pojistné smlouvy a s pojistnými podmínkami pojistitele, které jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy, a podpisem pojistné smlouvy potvrzuje jejich převzetí. Dále pojistník potvrzuje, že se před uzavřením pojistné smlouvy podrobně seznámil se všemi vybranými ustanoveními pojistných podmínek zvláště uvedenými v dokumentu "Infolist produktu", která by mohla být považována za ustanovení neočekávaná ve smyslu § 1753 občanského zákoníku, a souhlasí s nimi. Pojistník také prohlašuje, že jeho odpovědi na písemné dotazy pojistitele ve smyslu ustanovení § 2788 občanského zákoníku jsou pravdivé.

4 5 Pojistník čestně prohlašuje a podpisem této pojistné smlouvy pojistiteli pravdivě stvrzuje, že má objektivně existující pojistný zájem na pojistěních sjednávaných touto pojistnou smlouvou, neboť je na jeho straně naplněna některá z níže uvedených skutečností jeho pojistný zájem dokládající

a) **Majetek, jehož se má pojištění týkat, je**

- ve vlastnictví, spoluvlastnictví (včetně přídatného), společenství jmění či řádné, poctivé a pravé držbě pojistníka;
- sice ve vlastnictví třetí osoby, ale pojistníkovi k němu svědčí některé z věcných práv k cizím věcem (např. věcné břemeno, zástavní právo, zadržovací právo apod.);
- sice ve vlastnictví třetí osoby, ale pojistník oprávněně vykonává jeho správu (např. jako správce či svěřenský správce apod.);
- pojistníkem po právu užíván na základě smlouvy;
- pojistníkem převzat za účelem splnění jeho závazku;
- ve vlastnictví či spoluvlastnictví osob blízkých pojistníkovi;
- ve vlastnictví či spoluvlastnictví právnické osoby, jejíž je pojistník členem či společníkem, členem jejího orgánu nebo tím, kdo právnickou osobu podstatně ovlivňuje na základě dohody či jiné skutečnosti;
- ve vlastnictví či spoluvlastnictví členů či společníků pojistníka, členů jeho orgánů nebo toho, kdo pojistníka podstatně ovlivňuje na základě dohody či jiné skutečnosti;
- určen k zajištění dluhu pojistníka nebo dluhu, jehož je pojistník věřitelem;
- součástí majetkové podstaty (je-li pojistníkem insolvenční správce jednající na účet dlužníka) nebo
- ve vlastnictví osob, které tento majetek od pojistníka pořídily

b) **Finanční ztráty, jichž se má pojištění týkat, hrozí**

- pojistníkovi;
- osobě blízké pojistníkovi;
- právnické osobě, jejíž je pojistník členem či společníkem, členem jejího orgánu nebo tím, kdo právnickou osobu podstatně ovlivňuje na základě dohody či jiné skutečnosti nebo
- členům či společníkům pojistníka, členům jeho orgánů nebo tomu, kdo pojistníka podstatně ovlivňuje na základě dohody či jiné skutečnosti.

c) **Sjednávané pojištění odpovědnosti**

- je pojištěním pojistníkovy odpovědnosti za újmu,
- je pojištěním odpovědnosti za újmu osob blízkých pojistníkovi; t
- je pojištěním odpovědnosti za újmu osob, které mohou způsobit újmu pojistníkovi (např. pojištění odpovědnosti zaměstnance za újmu způsobenou pojistníkovi, coby zaměstnavateli);
- je pojištěním odpovědností za újmu právnické osoby, jejíž je pojistník členem či společníkem, členem jejího orgánu nebo tím, kdo právnickou osobu podstatně ovlivňuje na základě dohody či jiné skutečnosti;
- je pojištěním odpovědností za újmu členů či společníků pojistníka, členů jeho orgánů nebo toho, kdo pojistníka podstatně ovlivňuje na základě dohody či jiné skutečnosti nebo
- je pojištěním odpovědností za újmu osoby, která se při plnění závazku pojistníka zavázala provést určitou činnost samostatně (např. tzv. subdodavatele pojistníka).

5 Vznikne-li v jakémkoliv pojištění věci nebo jiného majetku sjednaném touto pojistnou smlouvou v jednom místě pojištění pojistná událost na více pojištěných předmětech pojištění působením jednoho pojistného nebezpečí, podílí se oprávněná osoba na pojistném plnění pouze jednou, a to nejvyšší ze spoluúčasti sjednaných pro pojištění, v němž pojistná událost nastala. To neplatí, pokud je pro oprávněnou osobu výhodnější podílet se na pojistném plnění všemi dohodnutými spoluúčastmi.

6 Bez ohledu na jakákoliv jiná ujednání této pojistné smlouvy nebo pojistných podmínek, které jsou její nedílnou

Císlo pojistné smlouvy: 8070401713

součástí, pojistitel a pojistník výslovné sjednávají, že je-li pojištěným podnikatel (ať fyzická nebo právnická osoba) pak se všechna pojištění věci či staveb (není-li stavba samostatnou věcí, ale jen součástí jiné věo) sjednaná touto pojistnou smlouvou výše vztahují pouze a jen na ty pojištěné věci či stavby, které jako majetek pojištěného podnikatele jsou v okamžiku vzniku škodné události součástí obchodního závodu pojištěného podnikatele ve smyslu ustanovení § 502 občanského zákoníku Toto ustanovení se však nepoužije pro pojištění přepravovaných věcí sjednané dle VPP HA 2017

7 Pojistná smlouva a jí sjednaná pojištění se řídí českým právním řádem.

8. Počet stran pojistné smlouvy bez příloh: 7

9. Přílohy:

- 1) Výpis z obchodního rejstříku
- 2) VPP OC 2014
- 3) VPP OPR 2014

10 Pojistná smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech shodné právní síly, přičemž jedno vyhotovení obdrží pojistník a zbývající dvě pojistitel.

v

PSKTUZAR, s.r.o.

V Praze dne 9.10.2018

.....
razítko a podpis pojistníka

V Praze dne 9.10.2018