

**UPRAVENÁ - PŘÍLOHA Č. 2 - POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ DOKUMENTACE**  
**ZPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE – VODOVOD ČASTOLOVICE**

**1. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

Předmětem veřejné zakázky je řešení zásobení Častolovic u České Lípy, části města Česká Lípa pitnou vodou. Předmětem řešení je vodovodní řad a přípojky ke stávajícím objektům a pozemkům na rozvojových plochách pro bydlení. Dokumentace bude zpracována ve 4 stupních - studie proveditelnosti, dokumentace pro územní rozhodnutí, dokumentace pro stavební povolení a dokumentace pro provedení stavby. Součástí předmětu plnění je i inženýrská činnost vedoucí k zajištění vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení.

**Požadavky:**

- Trasa vodovodu bude navržena v případech, kdy je to technicky a ekonomicky možné, po pozemcích ve vlastnictví Města Česká Lípa.
- Nový vodovod bude napojen na stávající vodovod PE 110, který končí hydrantem v místní komunikaci mezi č. p. 57 a č. p. 58.
- Přípojky ke stávajícím objektům **ke stavebním parcelám** budou navrženy od vodovodního řadu po vodoměrnou šachtu na hranici pozemku.
- **Přípojky ke stávajícím objektům budou navrženy od vodovodního řadu až po vodoměr. Předpokládané umístění vodoměru je v připojovaném objektu.**

**Podklady pro zpracování projektové dokumentace jsou:**

- Zákres řešeného území do katastrální mapy
- Výškopisné a polohopisné zaměření
- Průzkum zájmu o připojení k veřejnému vodovodu

**2. PODMÍNKY OBJEDNATELE PRO ZPRACOVÁNÍ OVĚŘOVACÍ STUDIE**

Zpracování studie zásobení pitnou vodou zájmové lokality bude spočívat ve zpracování návrhu trasy, stanovení předběžné ceny a posouzení možnosti spolufinancování stavby Severočeskou vodárenskou společností a.s. dle zásad nabývání vodohospodářského majetku od akcionářů SVS a. s. zveřejněných na internetových stránkách SVS a.s. [http://www.svs.cz/cz/pro\\_akcionare/spolufinancovani/](http://www.svs.cz/cz/pro_akcionare/spolufinancovani/). Dále bude studie obsahovat návrh trasy a stanovení předběžné ceny pro jednotlivé přípojky k objektům či pozemkům.

**3. PODMÍNKY OBJEDNATELE PRO ZPRACOVÁNÍ DOKUMENTACE PRO ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ (DUR)**

- A) zpracování projektové dokumentace pro územní řízení (DUR) lokality podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a podmínek zadavatele včetně získání souhlasných vyjádření všech příslušných správců sítí a DOSS
- dokumentace bude rozdělena na minimálně dva stavební objekty, a to vodovodní řad a vodovodní přípojky, dokumentace vodovodních přípojek bude zpracována souhrnně pro všechny přípojky **zpracována pouze pro vodovodní řad**
  - v rámci zpracování proběhne min. 1 jednání pracovní skupiny

- zhotovitel předá objednateli DUR včetně vyjádření všech příslušných správců sítí a DOSS ve čtyřech písemných a v jednom v elektronickém vyhotovení ve formátu \*.pdf a jiném editovatelném formátu např. \*.dwg

B) inženýrská činnost vedoucí k zajištění pravomocného územního rozhodnutí **vodovodního řadu**

- Inženýrská činnost bude zahrnovat všechny kroky nutné k vydání územního rozhodnutí včetně jednání s vlastníky dotčených pozemků a zajištění jejich souhlasu s umístěním stavby

#### **4. PODMÍNKY OBJEDNATELE PRO ZPRACOVÁNÍ DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ**

A) zpracování projektové dokumentace pro stavební řízení v rozsahu a obsahu projektové dokumentace pro stavební povolení podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a podmínek zadavatele včetně získání souhlasných vyjádření všech příslušných správců sítí a DOSS

- zhotovitel předá objednateli DSP včetně vyjádření všech příslušných správců sítí a DOSS ve čtyřech písemných a v jednom v elektronickém vyhotovení ve formátu \*.pdf a jiném editovatelném formátu např. \*.dwg
- v rámci zpracování proběhne min. 1 jednání pracovní skupiny

B) inženýrská činnost ukončená vydáním pravomocného stavebního povolení.

- zhotovitel v rámci inženýrské činnosti zajistí podpis smlouvy o právu provedení stavby a smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti k dotčeným pozemkům ze strany jejich vlastníků.

#### **5. PODMÍNKY OBJEDNATELE PRO ZPRACOVÁNÍ DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY**

A) zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby **stavebního objektu vodovodního řadu** podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a v souladu s vyhláškou č. 230/2012, kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

~~— dokumentace bude rozdělena na minimálně dva stavební objekty, a to vodovodní řad a vodovodní přípojky, dokumentace vodovodních přípojek bude zpracována pro každou přípojku samostatně, dále bude obsahovat koordinační situaci všech přípojek;~~

- projektová dokumentace bude obsahovat všechny potřebné údaje k ocenění stavebních konstrukcí i technologických zařízení, zároveň však nebude obsahovat žádné obchodní názvy stavebních materiálů, výrobků a zařízení;
- součástí projektové dokumentace bude i část Zásady organizace výstavby, ze které budou vyplývat nutné zábory pozemků a to nejen s ohledem na místo, ale i dobu záboru. Zásady organizace výstavby budou dále zpracovány s ohledem na nutnost zachovat dopravní obslužnost okolních pozemků. V případě, že dopravní obslužnost nebude možné zachovat, budou navrženy tak aby omezení byla z prostorového i časového hlediska minimalizována (včetně zpracování návrhu DIO);

- soupis požadovaných technických podmínek bude zpracován dle § 45 a 46 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách. U prací, materiálů, výrobků a zařízení, které nejsou specifikovány žádnou normou, nebo prací, materiálů, výrobků a zařízení, u kterých bude požadován vyšší standard, než uvádí norma, bude součástí požadovaných technických podmínek podrobný popis technologie provádění prací a kvalitativních požadavků na výslednou konstrukci, výrobek a zařízení;
- dokumentace bude předána ve 4 listinných vyhotoveních a jednom elektronickém vyhotovení na CD ve formátu .pdf a v jiném editovatelném formátu například \*.dwg.

***zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby stavebního objektu vodovodních přípojek podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb***

- ***dokumentace vodovodních přípojek bude zpracována pro každou přípojku samostatně, dále bude obsahovat koordinační situaci všech přípojek;***
- ***dokumentace bude zároveň obsahovat všechny náležitosti pro vydání územního souhlasu***
- ***dokumentace bude předána ve 4 listinných vyhotoveních a jednom elektronickém vyhotovení na CD ve formátu .pdf a v jiném editovatelném formátu například \*.dwg.***

B) Součástí projektové dokumentace bude rozpočet a výkaz výměr. Tyto budou zpracovány položkově v členění dle Třídníku stavebních konstrukcí a prací (TSKP) v souladu s vyhláškou 230/2012.

- výkaz výměr bude rozdělen dle dokumentace na stavební objekty, a to vodovodní řad a vodovodní přípojky, výkaz výměr pro vodovodní přípojky bude zpracován pro každou přípojku samostatně
- rozpočet a výkaz výměr budou obsahovat všechny práce a dodávky nutné k provedení stavby. Rozpočet a výkaz výměr nebudou obsahovat agregované položky, které je možné podrobněji rozčlenit;
- rozpočet a výkaz výměr budou obsahovat výpočtové vzorce, tak aby po doplnění jednotkových cen byla na krycím listu stanovena celková cena stavby včetně DPH;
- rozpočet a výkaz výměr nebudou obsahovat žádné obchodní názvy stavebních materiálů, výrobků a zařízení.
- rozpočet a výkaz výměr budou členěny podle jednotlivých stavebních objektů;
- rozpočet a výkaz výměr budou obsahovat krycí list s rekapitulací po jednotlivých stavebních objektech;
- rozpočet a výkaz výměr budou objednateli předány ve třech listinných vyhotoveních a jednom elektronickém vyhotovení ve formátu zpracovatelném programem MS Excel (.xls).

C) zpracování návrhu časového harmonogramu realizace ***vodovodního řadu*** v týdnech

- do harmonogramu budou zapracovány i zábory a nutná omezení dopravy a dopravní obslužnosti sousedních pozemků.

D) Součinnost zhotovitele při zadávacím řízení na zhotovitele stavby ***vodovodního řadu***

- Součinnost zhotovitele při zadávacím řízení na zhotovitele stavby spočívá ve zpracování odpovědí na dotazy uchazečů ve lhůtě pro podání nabídek nejdéle do dvou dnů od obdržení výzvy objednatele. Výzva bude zaslána datovou schránkou

nebo e-mailem s elektronickým podpisem u uchazečů, kteří nemají datovou schránku. Odpověď na dotaz bude kromě odpovědi obsahovat označení - číslo dotazu uchazeče. V případě, že na základě dotazu bude nutná úprava dokumentace, tak i opravenou část dokumentace s odkazem na umístění v dokumentaci (např. stavební objekt, číslo výkresu nebo stranu technické zprávy). V případě úpravy výkazu výměr bude odpověď obsahovat označení stavebního objektu, pořadové číslo položky, číslo dle třídníku stavebních konstrukcí a prací, název položky a opravenou výměru. V případě nutnosti doplnění nové položky do výkazu výměr bude součástí odpovědi na dotaz nový výkaz výměr příslušného stavebního objektu, ve kterém budou doplněné či změněné položky barevně odlišeny.