

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi těmito smluvními stranami



**OBJEDNATEL:** **Biofyzikální ústav AV ČR, v. v. i.**  
Zastoupen: Doc. RNDr. Evou Bártovou, Ph.D., ředitelkou  
Sídlo: Královopolská 2590/135, 612 65 Brno  
IČ: 68081707  
DIČ: CZ68081707

Bankovní spojení: [redacted]

Číslo účtu: [redacted]

*Jména osob oprávněných jednat za objednatele:*

ve věcech smluvních [redacted]

ve věcech technických [redacted]

a

**ZHOTOVITEL:** **Petr Kolísek**  
Zastoupen: Petrem Kolískem, majitelem  
Sídlo: Sportovní 359, PSČ 667 01 Vojkovice  
Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku  
IČ: 67064451  
DIČ: CZ7611063867

Bankovní spojení: [redacted]

*Odpovědní zástupci pro jednání:*

ve věcech smluvních Petr Kolísek, majitel [redacted]

ve věcech technických Petr Kolísek, majitel [redacted]

### I. Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele níže specifikované dílo a objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit za ně zhotoviteli níže sjednanou cenu.
2. Předmětem díla je provedení servisní prohlídky klimatizačních jednotek v sídle objednatele na adrese: Královopolská 2590/135, 612 65 Brno.
3. Dílo bude provedeno v souladu s cenovou nabídkou zhotovitele, která je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy.

## II. Doba a místo provádění díla

1. Pro plnění díla jsou závazné následující termíny plnění:

Zahájení plnění díla: 24. 4. 2019  
Termín dokončení: **29. 4. 2019**

2. Místem realizace předmětu plnění a předání díla je sídlo objednatele na adrese: Královopolská 2590/135, 612 65 Brno.
3. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol, který podepíší zástupci obou smluvních stran.

## III. Cena díla, placení ceny díla

1. Cena za předmět smlouvy, uvedený v čl. I., je stanovena jako cena dohodnutá na základě cenové nabídky zhotovitele následovně:

Cena bez DPH:	<b>62 630,-</b>	<b>Kč bez DPH</b>
Výše DPH 21 %:	<b>13 152,30</b>	<b>Kč</b>
Cena včetně DPH:	<b>75 782,30</b>	<b>Kč</b>

2. DPH bude účtováno v souladu s právními předpisy platnými ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Cena za dílo je pevnou cenou za dílo. Smluvní strany si ujednávají, že kupní cena za věci obstarané zhotovitelem pro účely provedení díla je zahrnuta v ceně a cena nebude po dobu trvání této smlouvy žádným způsobem upravována a na její výši nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením díla ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je zhotovitel na základě této smlouvy či obecně závazných právních předpisů povinen. Ustanovení § 2612 občanského zákoníku platí pro tuto smlouvu v plném rozsahu.
4. Cena díla bude objednatelem zaplácena do 30 dnů ode dne předání a převzetí kompletního díla bez vad. Smluvní strany se dohodly, že faktura a související dokumentace bude zasílána v listinné podobě na adresu sídla objednatele. Pokud nebude daňový doklad obsahovat veškeré náležitosti stanovené příslušnými právními předpisy, je objednatel oprávněn fakturu ve lhůtě její splatnosti vrátit s odůvodněním zhotoviteli, a ten je povinen bezodkladně vystavit řádný daňový doklad.

#### **IV. Povinnosti stran smlouvy**

1. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase, na svůj náklad a nebezpečí v souladu s platnými právními předpisy. Využije-li zhotovitel pro zhotovení dílčích částí díla subdodavatele, odpovídá objednateli i za tyto části díla jako by je zhotovil osobně.
2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Kontrolní dny budou stanoveny dohodou stran.
3. Zhotovitel provede záznamy o provádění díla v montážním deníku.

#### **V. Záruka, odpovědnost za vady a odpovědnost za škody**

1. Zhotovitel poskytuje záruční lhůtu na dílo v délce **24 měsíců**. Záruční doba počíná běžet dnem předání díla.
2. Zhotovitel se zavazuje, že odstraní na svůj náklad veškeré odstranitelné vady díla, které se vyskytnou v průběhu záruční doby a poskytne přiměřenou slevu z ceny díla za neodstranitelné vady, které nebrání řádnému užívání díla. Za neodstranitelné vady bránící řádnému užívání díla poskytne zhotovitel objednateli bezplatně nové bezvadné plnění.
3. Záruku je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu po zjištění vady díla, a to písemně s dostatečným popisem vady díla. V případě, že se jedná o vady díla bránící provozu díla nebo havárii, zavazuje se zhotovitel nastoupit k odstranění vady díla nejpozději do 48 hodin od doručení reklamace zhotoviteli a vadu odstranit v nejkratší možné době. V případě ostatních vad je zhotovitel povinen se dostavit k prohlídce a posouzení vady díla nejpozději do pěti pracovních dnů, ode dne doručení reklamačního přípisu objednatele. O prohlídce vady sepíše smluvní strany reklamační protokol, ve kterém zhotovitel sdělí způsob a termín provedení oprav. Opravy musí být zhotovitelem zahájeny do 5ti pracovních dnů od prohlídky vady. Vady musí být odstraněny bez zbytečného odkladu ve lhůtě dohodnuté mezi objednatelem a zhotovitelem, nejpozději však do 25 dnů od nahlášení vady, u vad havarijních bez zbytečného odkladu nejpozději však do 12 dnů od nahlášení vady. V případě, že klimatické podmínky neumožní zahájit odstranění reklamované vady v této lhůtě, je zhotovitel povinen provést do doby odstranění vad práce, které zabrání vzniku případných škod či dalších škod a písemně s objednatelem dohodnout termín provedení oprav. V případě, že zhotovitel ve sjednaných termínech nenastoupí k odstranění vad či vady neodstraní, má objednatel právo nechat vady odstranit třetí osobou na náklady zhotovitele.
4. Zhotovitel odpovídá za vady díla spočívající v tom, že dílo neodpovídá této smlouvě.
5. Zhotovitel odpovídá za případné škody na majetku a poškození zdraví způsobené v souvislosti s prováděním díla objednateli, jeho zaměstnancům nebo třetím osobám.

## **VI. Sankce**

1. V případě prodlení zhotovitele s předáním díla zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků zjištěných při předání díla zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele s nástupem k odstranění vad nebo s odstraněním záručních vad v určitém termínu sjednaném v reklamačním protokolu, zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z cena díla za každý i započatý den prodlení.
4. Objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení, pokud se dostane do prodlení se zaplacením svého dluhu zhotoviteli.

## **VII. Odstoupení od smlouvy**

1. Strany této smlouvy mohou od smlouvy odstoupit v souladu se zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Odstoupení od smlouvy zašle odstupující strana druhé straně písemně a uvede důvod odstoupení. Zhotovitel může od této smlouvy odstoupit také v případě, že objednatel nezaplatí ani přes výzvu cenu díla.

## **VIII. Závěrečná ustanovení**

1. Není – li v této smlouvě dohodnuto jinak, řídí se vzájemné vztahy smluvních stran příslušnými ustanoveními se zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a ostatními právními předpisy.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Registru smluv. Smluvní strany výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně všech případných dodatků v Registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly na tom, že Smlouvu v Registru smluv uveřejní objednatel.
3. Objednatel nepřipouští žádné rozhodčí doložky, veškeré vzniklé spory z uzavřené smlouvy nebo v souvislosti s ní budou řešeny obecnými soudy v ČR.
4. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě.
5. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž zhotovitel obdrží dvě vyhotovení a objednatel obdrží dvě vyhotovení.
6. Strany smlouvy si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a stvrzují to svými podpisy.

Přílohy – č. 1 – Cenová nabídka zhotovitele

V Brně dne 23. 4. 2019

V Brně dne 22. 4. 2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
**Biofyzikální ústav AV ČR, v. v. i.**  
Doc. RNDr. Eva Bártová, Ph.D.  
ředitelka

.....  
**Petr Kolísek**  
majitel