



BERGER

BOHEMIA

Smlouva o dílo

č. smlouvy objednatele: 25/2019

č. smlouvy zhotovitele: 367/2019/PMDP

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely následující smluvní strany

1) BERGER BOHEMIA a.s.

se sídlem Klatovská 410/167, Litice, 321 00 Plzeň

Adresa pro doručování písemností:

P.O. BOX.: 320 64 Plzeň

IČO 45357269, DIČ CZ45357269

zapsaná u Krajského soudu v Plzni, oddíl B, vložka 217,

bankovní spojení:

jednající představenstvem, za představenstvo
předseda představenstva

na straně jedné jako „objednatel“

a

2) Plzeňské městské dopravní podniky, a.s.

se sídlem Denisovo nábřeží 920/12, Východní Předměstí, 301 00 Plzeň

IČO 25220683, DIČ CZ25220683

zapsaná u Krajského soudu v Plzni, oddíl B, vložka 710,

bankovní spojení:

zastoupena:

předsedou představenstva

na straně druhé jako „zhotovitel“

tuto

smlouvu o dílo

podle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

(dále jen „smlouva“)

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na vlastní náklady, na vlastní odpovědnost a nebezpečí v úplném rozsahu, včas, řádně, tedy bez jakýchkoliv vad



BERGER

BOHEMIA

a nedodělků, dílo popsané v čl. II. této smlouvy, a řádně ukončené dílo včas předat objednateli v této smlouvě sjednaným způsobem.

2. Předmětem této smlouvy je rovněž závazek objednatele řádně ukončené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za provedené dílo v této smlouvě sjednanou cenu.

II.

Dílo

1. Dílem, které je zhotovitel dle této smlouvy povinen provést, je:

Kompletní provedení SO 401 – Trakce dle výkazu výměr a projektové dokumentace s názvem „Stavební úprava Dopravní ulice, Plzeň“, zpracovanou v 05/2015 společností Woring s.r.o., Na Roudné 1604/93, 301 00 Plzeň, IČ: 29159342, která tvoří přílohy zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele veřejné zakázky a která tvoří přílohu č. 1.

Dílo dále obsahuje:

- Předepsaná technická vybavení
- Odvoz přebytečného materiálu dle výkazu výměr, mezistaveništní doprava, průběžný úklid na staveništi
- Doprava a ochrana materiálů proti mechanickému poškození a povětrnostním vlivům do doby zabudování do konstrukce
- Provedení veškerých propojů nutných k plné funkčnosti díla
- Napojení nových vedení na stávající síť
- Zkoušky, revize, odborné prohlídky
- Spolupráce s projektantem objednatele
- Uvedení díla do provozu, souhlas budoucího správce s převzetím dokončeného díla
- Koordinace dodávky se všemi přímými i nepřímými účastníky stavby tak, aby nedošlo k prodlení v termínu dle harmonogramu prací, vzájemným poškozením zabudovaných nebo skladovaných věcí nebo k bránění ostatním účastníkům v plnění jejich díla
- Kontrola koordinace projektové dokumentace v závislosti na ostatních profesích před vlastním zahájením prací
- Předložení všech používaných materiálů včetně vzorků k odsouhlasení investorovi
- Zhotovitel je povinen vést stavební deník a dodržovat BOZP
- Provedení a předání technologických postupů před zahájením prací

- v případě alternativního použití jiných typů výrobků je nutné uvést a nechat si odsouhlasit typ, výrobce, výkon, další technické parametry, způsob připojení a montáže, nabídkovou cenu, kopii Prohlášení o shodě atd.

Zhotovitel potvrzuje, že je mu známo, že jím prováděné dílo má charakter subdodávky, která představuje část souhrnné stavební zakázky Stavební úprava Dopravní ulice, Plzeň (dále jen



BERGER

BOHEMIA

„stavba“ nebo „celá stavba“), kteroužto objednatel provádí coby zhotovitel pro Statutární město Plzeň zastoupené SPRÁVOU VEŘEJNÉHO STATKU MĚSTA PLZNĚ, příspěvkovou organizací (dále jen jako „investor“ nebo „SVSMP“).

III.

Místo provedení díla

1. Místem provedení díla Místem plnění díla je ulice Dopravní, Plzeň. Pozemky p.č. 1588/3, 1903/7, 1903/13, 1903/14, 1903/15, 1903/23, 1903/24, 2014/24, 2014/25, 2014/26, 2014/27, 2014/30, 2014/31, 2014/62, 2014/89, 2014/91, 2014/92, 2014/93, 2014/104, 2014/107, 2014/120, 2014/121, 2575/1, 2575/2, 2575/14, 2575/32, 2597, 2611/1 k.ú. Skvrňany tedy pozemky, které k provedení díla obstaral objednatel. Zhotovitel prohlašuje, že je s místem provádění díla řádně obeznámen včetně možností přístupu na staveniště, využití stavebních mechanismů, jejich dopravy na staveniště. Zhotovitel se rovněž seznámil s veškerými v místě platnými dopravními a jinými omezeními, které by mohly mít vliv na provádění díla.

IV.

Doba provedení díla

1. Zhotovitel je povinen provést dílo v následujících termínech:

SO 401 – Trakce 07/2019

zahájení provádění díla: do 10 dnů na výzvu objednatelem

Zhotovitel odstraní nejpozději ke dni předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků veškerá montážní zařízení umístěná na Staveništi zhotovitelem a veškerý přebytečný materiál, který na Staveništi zůstal.

2. Objednatel je oprávněn předávat zhotoviteli staveniště i po částech podle harmonogramu prací, který si smluvní strany sjednají po podpisu této smlouvy. Bude-li to objednatel s ohledem na aktuální stav na staveništi vyžadovat, je zhotovitel povinen provádět dílo i po částech na jednotlivých úsecích stavby, aniž by to mělo jakýkoli vliv na navýšení ceny díla či závaznost sjednaných termínů.
3. Neobsazeno
4. O předání staveniště či jeho části bude proveden zápis ve stavebním deníku podepsaný oprávněnými zástupci obou účastníků. Objednatel předá zhotoviteli kompletní vytýčení stávajících inženýrských sítí, DIO a veškerá potřebná stavební a výkopová povolení pro dotčené SO.
5. Na závaznost termínu dokončení díla nemají vliv povětrnostní podmínky, jakož i jakékoliv jiné skutečnosti na straně zhotovitele, jako jsou jeho kapacitní možnosti, dodavatelské vztahy, přepravní možnosti, finanční zdroje či jiné okolnosti hospodářské i jiné povahy, jakož i skutečnosti na účastnících nezávislé, včetně událostí z důvodu vyšší moci.



BERGER

BOHEMIA

6. Objednatel nebo vyšší objednatel nebo investor jsou oprávněni kdykoliv v průběhu realizace díla udělit pokyn k zastavení stavebních prací, a to za účelem koordinace realizace díla s dalšími stavbami, a to i jiných investorů. V takovém případě se běh lhůty pro realizaci díla dle čl. IV této smlouvy zastavuje. Pokyn k zastavení stavebních prací může být udělen výhradně zástupcem objednatele, a to i zápisem do stavebního deníku prokazatelným způsobem.
7. V případě zastavení stavebních prací postupem dle čl. IV. bodu 6 této smlouvy je zhotovitel povinen zahájit, resp. pokračovat v provádění stavebních prací do 2 pracovních dnů ode dne udělení pokynu k pokračování stavebních prací objednatelem. Pokyn k pokračování stavebních prací může být udělen výhradně zástupcem objednatele, a to i zápisem do stavebního deníku, ale vždy průkazným způsobem. V případě nedodržení lhůty k pokračování v provádění stavebních prací je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu 0,2 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.
8. Bude-li zhotovitel v prodlení s plněním jakýchkoliv svých povinností vyplývajících z této smlouvy nebo tyto neplní v náležitě kvalitě či řádně, je objednatel oprávněn sám provést nebo pověřit provedením všech takových výkonů a prací, jakož i všech souvisejících výkonů a prací, třetí osobu, a to na náklady zhotovitele. O tomto pověření třetí osoby vyrozumí objednatel zhotovitele bezodkladně a ten má právo proti tomuto ustanovení podat do 3. dnů od tohoto vyrozumění u objednatele důvodnou námitku. Objednatel musí tuto námitku písemně do 3 dnů vypořádat, jinak má nárok na úhradu nákladů uplatněných touto 3. osobou pouze ve výši nákladů, za které by tyto práce prováděl zhotovitel dle této SoD a jejich příloh. Zhotovitel nemá v takovém případě nárok na úhradu provedení této části díla a je povinen nahradit objednateli veškeré s tímto spojené náklady. Oprávnění objednatele uplatnit vůči zhotoviteli z důvodu tohoto jeho prodlení jakékoliv další sankční nároky v této smlouvě sjednané není tímto ujednáním dotčeno. Tímto postupem není dotčena ani záruka zhotovitele za jakost díla jako celku.

V.

Cena díla

1. Objednatel je povinen zaplatit za provedení díla cenu ve výši:

Cena díla: 2.577.721,62 Kč bez DPH (slovy: dva miliony pět set sedmdesát sedm tisíc sedm set dvacet jedna korun českých 62/100 haléřů)

Cena díla vychází z oceněného soupisu prací – položkového rozpočtu zhotovitele, který tvoří Přílohu č. 2 této smlouvy. K ceně bez DPH bude připočtena daň dle platných právních předpisů v okamžiku plnění.

2. V případě, že stavební práce, které se zhotovitel zavázal realizovat pro objednatele, spadají pod stavební práce vymezené v § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, pak smluvní strany berou na vědomí, že vyúčtování ceny za dílo se bude řídit režimem přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.



BERGER

BOHEMIA

3. Podkladem takto smluvně sjednané ceny je projektová dokumentace, která je nedílnou součástí této smlouvy, jakožto příloha č. 1.
4. Cena za dílo je stanovena jako konečná a zahrnuje veškeré nutné, obvyklé, sdělené a též spravedlivě očekávané práce nutné k provedení díla dle smlouvy o dílo a předložených podkladů. V dohodnuté ceně jsou zahrnuty všechny práce a dodávky včetně vedlejších, pomocných a doplňkových výkonů, režijních nákladů, dopravy, zařízení staveniště, geodetických prací a další náklady, které patří k úplnému a bezvadnému provedení předmětu díla. Veškeré tyto práce a dodávky, i pokud nejsou ve smlouvě o dílo výslovně uvedené a jsou nezbytné pro řádné provedení díla, je zhotovitel povinen provést.
5. Jednotkové ceny uvedené v rozpočtu (výkazu výměr) jsou neměnné bez ohledu na případné rozšíření či omezení rozsahu díla a zahrnují veškeré náklady zhotovitele včetně nákladů dopravy, celních či jiných povinných odvodů, nároky zaměstnanců zhotovitele jako je odlučné, stravné cestovné, příplatky za práci přesčas či ve dnech pracovního volna nebo pracovního klidu, náklady vzniklé při obstarávání potřebných úředních povolení a podobně. Zhotovitel není oprávněn tyto ceny zvyšovat s odvoláním na další náklady vzniklé, např. z důvodu, že předmětná část díla bude prováděna v jiném termínu, než jak zhotovitel předpokládal či jak vyplynulo ze sjednaného harmonogramu prací.
6. V případě, že dojde mezi stranami k písemné dohodě o rozšíření rozsahu díla či jeho změně a nejde o změny či rozšíření díla, které je zhotovitel povinen provést dle této smlouvy bez nároku na úpravu ceny díla, určí strany a písemně si sjednají také vliv provedení těchto dalších výkonů či změn na sjednané termíny dokončení díla a na výši ceny díla. V případě, že nebude stanoven stran těchto prací termín pro jejich provedení, platí, že tyto musí být provedeny v termínu stanoveném v této smlouvě pro provedení původně sjednaného díla. Nedodržení termínu dle věty předchozí má stejné právní následky jako prodlení s provedením díla. V případě, že změny díla zahrnují provedení prací či výkonů oceněných ve výkazu výměr, vychází se při určení odměny zhotovitele za provedení těchto dalších z jednotkových cen pro věci i výkony uvedených rozpočtu této smlouvy. Ceny věcí a výkonů v rozpočtu nezahrnutých je nutno stanovit písemnou dohodou.
7. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v rozsahu, kvalitě a termínech podle smlouvy o dílo. Objednatel je však oprávněn nad rámec původního ujednání v příslušné smlouvě o dílo kdykoliv v průběhu provádění díla omezit jeho rozsah, aniž by to mělo vliv na cenu jednotkových cen zbývajících prací. Mezi objednatelem a zhotovitelem bude v takovém případě uzavřen samostatný dodatek ke smlouvě, ve kterém bude změna rozsahu díla zohledněna. Dojde-li k omezení rozsahu díla, snižuje se cena za jeho provedení podle jednotkových položek uvedených v rozpočtu (výkazu výměr).
8. Zhotovitel bude zajišťovat separovaný sběr odpadů a jejich likvidaci oprávněnými osobami. V případě nakládání s nebezpečnými odpady bude mít zhotovitel příslušné platné rozhodnutí krajského úřadu. V případě, že v souvislosti s prováděním díla dojde ke vzniku odpadu, který je hodnotnou surovinou (zejména kovový odpad), je zhotovitel povinen takový odpad oddělit a zlikvidovat prodejem za ceny obvyklé. Výtěžek z tohoto prodeje náleží po odečtení nákladů za jeho odvoz v plné výši objednateli.



BERGER

BOHEMIA

9. Objednatel nezajišťuje ostrahu staveniště ve vztahu k věcem zhotovitele, včetně ostrahy díla provedeného zhotovitelem do doby jeho konečného předání objednateli.
10. Cena dále představuje sjednanou hodnotu veškerého plnění a závazků zhotovitele podle příslušné smlouvy o dílo, včetně závazků vyplývajících ze zhotovitelem poskytnuté záruky za jakost. Pro případ zjištění úpadku zhotovitele, pro případ, kdy z jakýchkoli důvodů zhotovitel nebude moci dostat svým závazkům vyplývajícím z poskytnuté záruky za jakost, nebo pro případ, kdy jeho závazky vyplývající z poskytnuté záruky za jakost zaniknou, smluvní strany oceňují hodnotu záruky na částku odpovídající 20 % z ceny díla uvedené výše v tomto článku bez daně z přidané hodnoty (v dalším textu uváděno jen „**hodnota záruky**“). Dojde-li ke zjištění úpadku zhotovitele, nebude-li zhotovitel moci dostat svým závazkům vyplývajícím ze záruky za jakost, nebo zaniknou-li závazky zhotovitele vyplývající z poskytnuté záruky za jakost, pak platí, že cena díla uvedená výše v tomto článku bez daně z přidané hodnoty se bez dalšího, zejména bez jakéhokoliv úkonu ze strany objednatele, snižuje o dohodnutou hodnotu záruky, přičemž tento účinek nastává okamžikem právní moci rozhodnutí o zjištění úpadku zhotovitele, okamžikem, kdy nastane skutečnost zakládající nemožnost splnění závazků zhotovitele ze smlouvy o dílo, nebo kdy dojde k zániku závazků zhotovitele vyplývajících z poskytnuté záruky za jakost. Zhotovitel má v důsledku toho nárok na zaplacení ceny za dílo v rozsahu ve výši odpovídající reálné hodnotě jím na díle realizovaných prací a dodávek ponížené o sjednanou hodnotu záruky, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

VI.

Platební podmínky

1. Nárok na zaplacení celkové ceny díla vzniká zhotoviteli až po jeho řádném ukončení a předání objednateli v předávacím řízení. Budou-li v předávacím řízení zjištěny jakékoliv vady či nedodělky díla bránící v užívání, vzniká nárok na zaplacení ceny díla až jejich úplným odstraněním a opětovným předáním objednateli.
2. Vznik nároku zhotovitele na cenu za dílo a jeho splatnost se sjednává takto. Zhotovitel je povinen vypracovat a nejpozději do 25. dne příslušného měsíce předložit objednateli soupis provedených prací k odsouhlasení. Objednatel tento soupis odsouhlasí do 10 pracovních dnů, ne však dříve, než tento soupis odsouhlasí osoba, která je ve vztahu k objednateli v pozici objednatele. Soupis musí být členěn s uvedením:
- všech jednotlivých položek v členění - jednotková cena, množství a výsledná cena za příslušnou položku
 - souhrnných položek (HSV, PSV atd.)
 - celkové rekapitulace měsíčního plnění.
- Stejným způsobem bude probíhat i úhrada ceny za provedení případných „víceprací“. Soupis musí být potvrzen podpisem zástupců smluvních stran. Na základě takto podepsaného soupisu vzniká zhotoviteli právo fakturovat odsouhlasenou cenu měsíčního plnění daňovým dokladem včetně DPH. Podpisem soupisu provedených prací nejsou dotčena práva a povinnosti obou smluvních stran týkající se předání a převzetí celého díla, odstranění vad a záruční lhůty. Na základě podepsaného soupisu provedených prací vystaví zhotovitel fakturu dle podmínek sjednaných ve smlouvě, na jejichž základě bude provedena úhrada. Toto platí, pokud není stanoven jiný platební nebo fakturační kalendář. Odsouhlasení soupisu prací během plnění



BERGER

BOHEMIA

díla ze strany objednatele slouží pouze pro účely průběžné fakturace a je jen předběžné a nezávazné. Objednatel si vyhrazuje právo přezkoumat objem provedených prací, výkonů a materiálů v konečné faktuře dle skutečnosti a zhotovitel s tímto souhlasí.

3. Zhotovitel má nárok na zaplacení ceny díla nad rámec ceny sjednané při uzavření této smlouvy pouze při současném splnění těchto podmínek:

- bude-li se jednat o navýšení z titulu plnění, které prokazatelně přesahuje rámec rozsahu a způsobu provedení předmětu díla sjednaného při uzavření smlouvy, které v době uzavření smlouvy nebylo obsaženo v žádných dokumentech, které byly zhotoviteli předány, ani z nich nevyplývalo a jeho potřebu nemohl zhotovitel zjistit ani při vynaložení odborné péče při prověřování vhodnosti těchto dokumentů a při tvorbě nabídkové ceny (dále jen „Vícepráce“), a současně

- dohodne-li se na provedení takového plnění a jeho ceně zhotovitel s objednatelem ve formě písemného dodatku k této smlouvě, není-li v této smlouvě stanoveno jinak. Případné Vícepráce budou oceněny v souladu s touto smlouvou.

4. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny díla, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení bez zbytečného odkladu (tj. nejpozději do 5 pracovních dnů) poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny díla nevyhnutelné. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností smluvní strany sjednávají, že jakýkoliv nárok na zvýšení ceny díla může být ze strany zhotovitele uplatněn nejpozději třicet pět (35) kalendářních dnů před termínem předání díla bez vad a nedodělků objednateli. Samotné toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení ceny díla, které je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.

5. Splatnost faktur činí 60 dní ode dne jejich doručení. Okamžikem úhrady se rozumí okamžik odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Ve vztahu k fakturám, které budou doručeny objednateli před celozávodní dovolenou objednatele (tj. před obdobím 19.12. – 6.1. každého kalendářního roku), jejichž splatnost by nastala v době trvání této dovolené či po jejím skončení, se sjednává prodloužení splatnosti o dobu trvání této dovolené, tedy o 19 dní.

6. V případě, že bude osoba, která je vůči objednateli v postavení objednatele, v prodlení s platbou vůči objednateli, prodlužují se o dobu toho prodlení navýšeného o 10 dní i lhůty splatnosti plateb objednatele vůči zhotoviteli, a to u těch dodávek, prací a činností, u nichž došlo k prodlení s placením vůči objednateli. Toto ustanovení platí maximálně po dobu 30 dnů od začátku prodlení.

7. Objednatel je oprávněn zadržet z ceny za dílo 10% podíl z každé fakturované částky včetně DPH jako pozastávku pro případ vad díla, které bude dílo vykazovat při předání (5 %) a které se vyskytnou v průběhu záruční doby (5 %).

Pro pozastávku ve výši 5 % z ceny díla, která tvoří záruku pro případ vad bránících užívání, které bude dílo vykazovat při předání, se sjednávají stejné platební podmínky jako u daňového dokladu, přičemž doba splatnosti počíná běžet ode dne obdržení písemné žádosti zhotovitele o uvolnění této pozastávky. Tuto žádost je zhotovitel oprávněn zaslat objednateli nejdříve po



BERGER

BOHEMIA

řádném ukončení a předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků osobě, která je ve vztahu k objednateli v pozici objednatele. Bez ohledu na ujednání předchozí věty je zhotovitel oprávněn zaslat výzvu k uvolnění této pozastávky po uplynutí 4 měsíců ode dne odstranění všech vad bránících užívání, vyskytujících se na díle v době převzetí díla objednatelem.

Pozastávka ve výši 5 % z ceny díla, která tvoří záruku pro případ vad, které se vyskytnou v průběhu záruční doby, může být uhrazena v případě, že se žádné vady v průběhu záruční doby nevyskytnou nebo v případě, že zhotovitel v souladu se smlouvou nebo OP takové vady odstraní, nejdříve však po uplynutí záruční doby. Tato pozastávka je za předpokladu splnění ostatních podmínek dle smlouvy či OP splatná se stejnými platebními podmínkami jako daňový doklad, přičemž doba splatnosti počíná běžet od data doručení písemné výzvy zhotovitele k úhradě pozastávky, kterou je zhotovitel oprávněn zaslat nejdříve 1 měsíc po uplynutí záruční doby.

Záruční doba se staví po dobu od uplatnění vad díla do jejich úplného a řádného odstranění. Za okamžik úplného a řádného odstranění vad se považuje okamžik, ve kterém podepíše objednatel protokol o odstranění vad.

Namísto pozastávky je objednatel povinen přijmout bankovní záruku, a to od renomované banky se sídlem v České Republice či od zahraniční banky prostřednictvím její pobočky na území České republiky, a to ve výši pozastávky s tím, že bankovní záruka bude sjednána jako neodvolatelná a bude se vztahovat na veškeré závazky zhotovitele vyplývající ze smlouvy o dílo či OP. Text této bankovní záruky musí odpovídat vzoru bankovní záruky používané (akceptované) objednatelem viz. Příloha č. 5.

8. Úhrady faktur probíhají z technických důvodů pouze jednou týdně a to každé pondělí. Splatnost faktur, která nastane později, než 5 kalendářních dnů před pondělkem, se bez dalšího prodlužuje o 7 kalendářních dnů. V takovém případě se nejedná o prodloužení objednatele a není ani dotčen nárok objednatele na případné skonto.
9. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel bude hradit příslušné faktury pouze na zveřejněné bankovní účty ve smyslu zákona o DPH. V případě, že zhotovitel nebude mít zveřejněný účet, je objednatel oprávněn pozastavit úhrady do doby zjednání nápravy. Na toto období se také pozastavuje splatnost všech faktur, a nová lhůta splatnosti začne běžet okamžikem, kdy zhotovitel doručí objednateli oznámení o zveřejnění bankovního účtu uvedeného na faktuře. Pro případ, že v průběhu účinnosti této smlouvy se zhotovitel kdykoliv stane nespolehlivým plátcem dle zákona o DPH, ujednává se mezi smluvními stranami, že pro úhradu ceny díla nebo její části může objednatel využít institut zvláštního způsobu zajištění daně dle ustanovení § 109a zákona o DPH. V takovém případě objednatel formou bezhotovostního převodu na výše uvedený účet zhotovitele zaplatí v době splatnosti částku ve výši základu daně, jak je tato uvedena na příslušném daňovém dokladu. Částku odpovídající výši daně z přidané hodnoty, jak je tato uvedena na příslušném daňovém dokladu, zaokrouhlenou na celé koruny nahoru, uhradí objednatel za zhotovitele správci daně zhotovitele v pětadvacetidenní lhůtě po skončení kalendářního měsíce, v němž bylo uskutečněno zdanitelné plnění. Tato platba bude směřována na depozitní účet správce daně, přičemž předčíslí účtu je 80039, matriková část účtu je . Platba bude provedena s uvedením variabilního symbolu 25220683, specifického symbolu 45357269 (IČO objednatele), konstantního



BERGER

BOHEMIA

symbolu 1148; ve zprávě pro příjemce platby bude uvedena informace o dni uskutečnění zdanitelného plnění ve tvaru DD/MM/RRRR-P, kde DD je proměnná číselně označující den, MM proměnná číselně označující měsíc a RRRR proměnná číselně označující rok. Zaplacení částky na účet správce daně zhotovitele objednatelem je dle dohody stran splněním závazku objednatele vůči zhotoviteli.

10. Vykázání většího rozsahu prací a dodávek než bylo skutečně provedeno, je důvodem k vrácení faktury a uplatnění smluvní pokuty ve výši 15% z částky, o kterou byl fakturovaný rozsah větší než skutečný objem provedených prací a uskutečněných dodávek. Uhrazením uvedené smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu újmy, a to v plné výši.

VII.

Záruka za jakost díla a kontrola provádění díla a předání díla

1. Zhotovitel přebírá vůči objednateli záruku, že jím dodaný předmět díla bude mít vlastnosti sjednané smlouvou a vlastnosti běžně předpokládané a odpovídající platným, uznávaným, obvykle používaným či stanovené technickými předpisy, a to po záruční dobu. Zhotovitel dále odpovídá za to, že dílo bude splňovat požadavky na jakost specifikovanou v projektové dokumentaci a bude provedeno, chráněno a označeno podle ČSN, EN, ISO 9000 či příslušné normy ISO platné v době uzavření smlouvy, technických požadavků na stavební výrobky zejména ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů. Předmět díla nesmí mít žádné nedostatky jakosti.
2. Zhotovitel zaručuje, že použité materiály, dodávky a zařízení jsou nové, nejvyšší kvality, odpovídají předané projektové dokumentaci a standardům dohodnutých ve smlouvě o dílo.
3. Délka záruční doby je sjednána na **61** měsíců ode dne předání a převzetí díla. Poskytnutá záruka za jakost se nedotýká nároků a lhůt z odpovědnosti za vady díla.
4. Záruka zhotovitele za jakost díla neskončí před uplynutím záruční doby poskytnuté objednatelem vůči třetí straně mající postavení objednatele vůči objednateli. Uvedené však platí maximálně po dobu 6 měsíců od předpokládaného ukončení záruční doby poskytnuté zhotovitelem.

VIII.

Provádění prací

1. Neobsazeno
2. Zhotovitel je povinen seznámit se s rozmístěním inženýrských sítí, zajistit jejich vytýčení a zajistit, aby nedošlo k jejich poškození.
3. Zhotovitel předá objednateli při převzetí: Závěrečnou zprávu o hodnocení jakosti stavby s veškerými protokoly („Vyhodnocení zkušebního provozu“), fotodokumentaci stavby a jejích částí a protokoly zkušeben (certifikáty/prohlášení o shodě), revize, protokol UTZ a TBZ a zápis do průkazu způsobilosti.



BERGER

BOHEMIA

4. Veškeré materiály, dodávky ke zhotovení díla a provedení díla zajistí zhotovitel tak, aby odpovídalo platným technickým normám (ČSN, TKP, TP atd.), dohodnutým technickým podmínkám (Metodický pokyn k zajištění požadovaných zkoušek při výstavbě a opravách pozemních komunikací na území města Plzně, Plzeňský standard komunikací http://www.svsmp.cz/Files/svs/komunikace_mosty/plzensky_standard/STANDARD_MK_SVSmP.pdf) a projektové dokumentaci.
5. Zhotovitel je povinen při předání staveniště předložit k odsouhlasení technickému doзору objednatele Kontrolně zkušební plán stavby zpracovaný v souladu s „Metodickým pokynem k zajištění požadovaných zkoušek prováděných při výstavbě a opravách pozemních komunikací na území města Plzně“ (www.svsmp.cz - Komunikace a mosty – Metodický pokyn požadované zkoušky – www.svsmp.cz/Files/svs/komunikace_mosty/plzensky_standard/STANDARD_MK_SVSmP.pdf) a dále je povinen provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a atesty k prokázání kvalitativních parametrů předmětu díla a údaje o nich průběžně doplňovat do Kontrolního zkušebního plánu a předkládat ho pravidelně ke kontrole technickému doзору objednatele.
6. Zhotovitel je povinen průběžně během stavby pořizovat fotodokumentaci podstatných stavebních situací a detailů a zakrývaných konstrukcí. Fotodokumentaci bude dále zachycen stav veškerých inženýrských sítí vč. okótování před jejich zakrytím.
7. Zhotovitel je povinen předkládat k vyváženému materiálu vyjádření geotechnika o jeho možném zpětném dovozu a použití do zásypu. Konečné rozhodnutí o jeho použití do zásypu podléhá předchozímu souhlasu stavebního doзору objednatele. Případný nový dovozový materiál je zhotovitel povinen dopředu kvantifikovat (včetně finanční specifikace) a požádat objednatele o povolení k použití.
8. Zhotovitel se zavazuje dodržovat pokyn ředitele Technického úřadu Magistrátu města Plzně č.01/2010 upravující postup pro eliminaci možného podmáčení sousedních nemovitostí při rekonstrukci místní komunikace a pokyn ředitele Technického úřadu Magistrátu města Plzně č.02/2010 upravující postup pro snížení prašnosti při rekonstrukcích místních komunikací na území statutárního města Plzně v platném znění (viz <http://www.svsmp.cz/komunikace-a-mosty/plzensky-standard-komunikaci/plzensky-standard-komunikaci.aspx>).
9. Demontovaný kovový materiál, jenž je majetkem Statutárního města Plzeň, je zhotovitel povinen na základě rozhodnutí technického doзору objednatele:
 - uskladnit v místě stavby a předat k odkoupení certifikované sběrně kovového odpadu. Finanční prostředky z prodeje poukáže na příjmový účet vlastníka – Plzeň, statutární město, nám. Republiky 1, 306 32 Plzeň, IČ: 0075370, DIČ: CZ0075370, (V.S. číslo smlouvy) přímo certifikovaná sběrna kovového odpadu dle předávaných vážních lístků s uvedením akce, druhu a množství tříděného odpadu
 - nebo
 - převést a uložit k dalšímu využití do areálu vozovny Slovany Slovanská alej 35, Plzeň
 - nebo
 - převést a uložit k dalšímu využití do jednoho z areálů SVSMP - Koterovská ulice nebo Doubravecká ulice, Plzeň



BERGER

BOHEMIA

Zhotovitel je povinen oznámit s předstihem nejméně jednoho dne demontáž kovového materiálu technickému dozoru objednatele, který zápisem do stavebního deníku vydá pokyn k jeho demontáži a rozhodne o jeho likvidaci dle bodu 1) nebo dalším využití dle bodu 2. nebo 3. V případě postupu dle bodu 3. si zhotovitel u vedoucího úseku komunikací SVSMP před převozem vyzvedne písemný příkaz k uložení materiálu.

10. Vytěžený žulový stavební materiál je zhotovitel povinen převést a uložit do skladu SVSMP v Doubravecké ulici, a to poté, co si u vedoucího úseku komunikací SVSMP vyzvedne písemný příkaz k jeho uložení.
11. Není-li uvedeno jinak, s vytěženým nekovovým stavebním materiálem je zhotovitel povinen naložit dle rozhodnutí technického dozoru objednatele, který o jeho likvidaci nebo dalším využití provede zápis do stavebního deníku (v případě převozu materiálu k dalšímu využití si zhotovitel u vedoucího úseku komunikací SVSMP před převozem vyzvedne příslušný příkaz k uložení).
12. Zhotovitel je povinen u kameniva používaného ve frakcích menších než 32 mm, nebo ve směsi s obsahem frakce „0“ zajistit, aby neobsahovalo více jak 0,1 hmotnostního procenta azbestových silikátů ve smíšeném vzorku kameniva. To se týká i ostatních větších frakcí volně ložených na povrchu komunikací, kde může docházet k mechanickému rozrušování vlivem provozu vozidel. K tomuto účelu je nutné doložit prohlášení výrobce nebo dodavatele o tom, že dodávaná surovina neobsahuje azbestové minerály.
Pozn.: Azbestový amfibolový minerál aktinolit s výraznou vláknitou stavbou (danou štěpností minerálu) se na Plzeňsku vyskytuje zejména v tzv. spilitech (metamorfovaný alterovaný bazalt).
13. Zhotovitel musí před zakrytím prací, u kterých nelze po zakrytí prověřit jejich kvalitu a vlastní provedení, vyzvat písemně objednatele alespoň čtyři dny předem k jejich kontrole a dále je povinen vyzvat k protokolárnímu předání příslušné správce sítí. Nedostaví-li se zástupce objednatele v uvedené lhůtě a bude požadovat dodatečné odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele, popřípadě na své náklady, pokud se zjistí, že zakryté práce nebyly řádně provedeny. Pokud zhotovitel objednatele ke kontrole prací před jejich zakrytím nevyzve a na těchto pracích se objeví vada, bude se mít za to, že tato vada vznikla v důsledku špatného provedení těchto prací. Zhotovitel je dále povinen písemně vyzvat technický dozor objednatele k účasti na všech kontrolních zkouškách, předepsaných Kontrolním zkušebním plánem, alespoň 28 hodin před termínem jejich konání.

IX.

Porušení povinností, odpovědnost a sankční ujednání

1. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z ceny díla včetně DPH za každý den prodlení. V případě, že jsou ve smlouvě sjednány dílčí termíny plnění díla (milníky), je zhotovitel povinen uhradit



BERGER

BOHEMIA

objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z ceny díla včetně DPH za každý den prodlení se splněním takového termínu.

2. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním vad a nedodělků dle předávacího a převjímacího protokolu nebo vad, které se vyskytnou v průběhu záruční doby, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3% z ceny díla stanovené touto smlouvou za každý kalendářní den prodlení zhotovitele.
3. Tímto smluvní strany smlouvy pro vztah touto smlouvou založený výslovně sjednávají odchýlnou úpravu od ustavení § 2050 OZ tak, že ujednání o smluvní pokutě se nedotýká nároku na náhradu škody ve výši převyšující smluvní pokutu.
4. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury je zhotovitel oprávněn uplatnit smluvní úrok z prodlení ve výši 0,3 % denně z dlužné částky za každý den prodlení.
5. Poruší-li zhotovitel povinnosti specifikované v čl. VIII. odst. 9, 10, 11, 12 této smlouvy, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý zjištěný případ porušení povinnosti.
6. Zhotovitel se zavazuje dále uhradit objednateli smluvní pokuty za porušení zásad bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, za nedostatečná opatření vůči střetu stavební činnosti s veřejností a za jednání zaměstnanců v rozporu s bezpečnostními, požárními, hygienickými a jinými předpisy a nařízeními. Uplatnění postihu bude prováděno především na základě zjištění a doporučení koordinátorů a pracovníků technického dozoru objednatele. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli tyto smluvní pokuty:
 - Pokud zhotovitel jednotlivě i opakovaně nesplní své povinnosti vyplývající z této smlouvy a pokyny objednatele nebo zástupce objednatele týkající se BOZP a uvedené ve stavebním deníku a nebo v zápisu z kontrolního dne ve stanovených termínech, uplatní objednatel smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý jednotlivý případ takového neplnění.
 - Smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč uplatní objednatel za každý jednotlivý případ, kdy z důvodu přímého ohrožení životů pracovníků na stavbě (např. závady na lešení, zdvihacích zařízeních, životu nebezpečné elektrické instalace apod.) bylo nutné zastavit práce, nebo pokud zhotovitel poškozuje nebo neudrhuje zařízení sloužící k zajištění bezpečnosti práce (např. zajištění prací ve výšce a nad volnou hloubkou, nezajištění otvorů, nepažení výkopů, špatné přístupy na pracoviště apod.). Obdobně objednatel bude postupovat v případě nedostatečného zajištění stavby ve vztahu k zabránění ohrožení veřejnosti (zajištění proti vstupu nepovolaným osobám, zabezpečení stavby tak, aby nebyl ohrožen bezpečný provoz, důsledné zajištění prací nad komunikacemi proti pádu materiálu apod.). Pokud bude výše uvedená závada odstraněna ihned bez nutnosti zastavení prací, objednatel uplatní smluvní pokutu za každý jednotlivý případ ve výši 1.000,- Kč.
 - Objednatel uplatní smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení s odstraněním závady ohrožující bezpečnost a životy pracovníků na stavbě počínaje dnem následujícím po upozornění na závadu až do jejího odstranění.
 - Objednatel je dále oprávněn uplatnit smluvní pokutu za každý jednotlivý případ těchto porušení předpisů BOZP ze strany zaměstnance zhotovitele resp. zaměstnance subdodavatele:
 - a) nepoužívání ochranné přilby 1.000,- Kč



BERGER

BOHEMIA

- b) nepoužívání osobního zajištění pro práce ve výškách 2.000,- Kč
- c) nepoužívání jiných předepsaných OOPP na pracovišti 500,- Kč
- d) nepoužívání řádné pracovní obuvi na pracovišti 500,- Kč
- e) nepoužívání určených cest na pracoviště 300,- Kč
- f) poškození bezpečnostních prvků, oplocení, tabulek apod. 500,- Kč
- g) pálení odpadu a jiné znečišťování životního prostředí 1.000,- Kč
- h) přechovávání alkoholu na staveništi 1.000,- Kč
- i) pozitivní dechová zkouška na alkohol 2.000,- Kč
- j) porušení zákazu kouření na zakázaných místech 500,- Kč

- Objednatel je dále oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý jednotlivý případ týkající se nezajištění pořádku na pracovišti (např. pohozené odřezky s vyčnívajícími hřebíky, špatné skladování materiálu apod.)

7. Jakékoliv pohledávky vůči zhotoviteli vzniklé v důsledku neodstraňování oznámených vad ve stanovených termínech je objednatel oprávněn jednostranně započíst na splatné či nesplatné pohledávky zhotovitele.
8. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností smluvní strany sjednávají, že smluvní pokuty sjednané dle této smlouvy za porušení jednotlivých povinností lze uplatňovat i opakovaně, dojde-li k opakovanému porušení povinností zajištěných smluvními pokutami. Smluvní strany dále prohlašují, že výši smluvních pokut stanovených touto smlouvou považují za přiměřenou.
9. Povinnost zhotovitele zaplatit smluvní pokutu nemá vliv na nárok objednatele požadovat i náhradu škody způsobené mu v důsledku jednání sankcionovaného smluvní pokutou, a to ve výši přesahující smluvní pokutu. Ujednání tohoto odstavce se vztahuje na veškeré smluvní pokuty sjednané v této smlouvě.
10. Zhotovitel potvrzuje, že je výslovně seznámen s možnými důsledky porušení svých povinností a to zejména s povinností objednatele uhradit smluvní pokuty a náhradu škody vůči vyššímu objednateli.
11. Objednatel je oprávněn v případě prodlení zhotovitele se splněním jakékoliv povinnosti dle smlouvy či zajistit bez dalšího splnění takové povinnosti sám či prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady zhotovitele, po jeho předchozím písemném upozornění. Objednatel je tak zejména oprávněn v případě prodlení zhotovitele s prováděním díla či jeho části oproti sjednaným termínům zajistit bez dalšího provedení díla či jeho části sám či prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady zhotovitele, pokud byl na toto zhotovitel písemně upozorněn a vyzván k plnění. Tímto postupem není dotčena záruka zhotovitele za jakost díla jako celku.
12. Objednatel je rovněž oprávněn v případě prodlení zhotovitele se splněním jakékoliv povinnosti dle smlouvy, delším než 7 dnů odstoupit od smlouvy.

X.

Postoupení a započtení pohledávek zhotovitele



BERGER

BOHEMIA

1. Zhotovitel není oprávněn postoupit práva vzniklá na základě příslušné smlouvy o dílo bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Stejně tak není zhotovitel oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele uzavřít ani žádnou factoringovou či forfaitingovou smlouvu, či jinou smlouvu nebo učinit jednostranný právní úkon s obdobným či stejným obsahem, na jehož základě by došlo k postoupení pohledávky ze zhotovitele na třetí osobu. V případě porušení povinnosti zhotovitele zdržet se jednání uvedeného v tomto odstavci je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši odpovídající 10 % z celkové ceny za dílo vč. DPH, a to za každý případ porušení této povinnosti zvlášť.
2. Zhotovitel není rovněž oprávněn ohledně jakýchkoli pohledávek za objednatelem uzavřít zástavní smlouvu, či učinit jiný právní úkon, jehož důsledkem by byla povinnost objednatele plnit jakoukoli pohledávku zhotovitele k rukám třetí osoby. V případě porušení povinnosti zhotovitele zdržet se jednání uvedeného v tomto odstavci je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši odpovídající 10 % z celkové ceny za dílo vč. DPH, a to za každý případ porušení této povinnosti zvlášť.

XI.

Dokumentace

1. Zhotovitel je povinen jako odborně způsobilá osoba zkontrolovat technickou část předané PD nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané dokumentace. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané PD včetně návrhů na jejich odstranění a dopadem na cenu díla zhotovitel předá objednateli.
2. Zhotovitel doloží veškeré změny oproti PD před předáním díla v 1 vyhotovení v papírové podobě.
3. Jakékoliv schválení či odsouhlasení jakékoliv dokumentace či Informace či jakékoliv jejich části objednatelem nezavazuje zhotovitele plné odpovědnosti za řádně provedenou a zpracovanou dokumentaci či Informaci.
4. Zhotovitel je povinen při provádění díla průběžně prověřovat vhodnost PDPS a vhodnost další dokumentace a dokumentů, podle kterých je dle smlouvy vymezen předmět a rozsah díla a podle kterých je povinen dílo zhotovit, zejména prověřovat zda jsou v souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, pravidly, regulacemi a ČSN. Pokud tuto povinnost nesplní, odpovídá za vady díla tím způsobené, je povinen uvést dílo na své náklady do souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, pravidly, regulacemi a ČSN a odpovídá v plném rozsahu rovněž za další důsledky porušení této povinnosti, včetně náhrady újmy, která v důsledku opomenutí zhotovitele objednateli tímto vznikne. Stejným způsobem je zhotovitel povinen smluvně zavázat třetí osoby (své poddodavatele), které v souladu se smlouvou použije ke splnění svého závazku.

XII.

Ostatní ujednání



BERGER

BOHEMIA

1. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že dílo bude prováděno pouze způsobilými zaměstnanci, pokud se bude jednat o zaměstnance ze zahraničí, budou tito mít povolení k pobytu na území ČR a pracovní povolení pro místo provádění díla nebo budou držiteli zelené karty v souladu s ust. § 89 zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti v platném znění.
2. Zhotovitel je povinen při plnění svého závazku ze smlouvy jednat v souladu s dokumentem vydaným objednatelem, který je nazván „Zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí“, a který tvoří součást smlouvy o dílo mezi objednatelem a zhotovitelem (dále jen „Dokument BOZP“).
Zhotovitel prohlašuje, že se s obsahem Dokumentu BOZP seznámil, jeho obsahu rozumí, a je si vědom všech svých povinností, které v souvislosti se zajištěním bezpečnosti a ochrany zdraví, požární ochrany a ochrany životního prostředí má ze zákona či ze smlouvy. Stejně je srozuměn s důsledky, které pro něho porušení těchto povinností může mít.
3. Zhotovitel je dále povinen mít v souladu s ust. § 136 zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti v platném znění, v místě pracoviště kopie dokladů potvrzující existenci pracovněprávních vztahů a dokladů, které je povinen uchovávat dle ust. § 102 odst. 3 zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti v platném znění, tedy kopie dokladů prokazujících oprávněnost pobytu cizince na území ČR. Zhotovitel je povinen způsobilost pracovníků k výkonu práce, resp. příslušná úřední povolení doložit objednateli při jejich prvním vstupu na stavbu. Výsledek bude zaznamenán do stavebního deníku objednatele. Porušení tohoto ustanovení se považuje za hrubé porušení smlouvy.
4. Zhotovitel dále výslovně prohlašuje, že neumožňuje výkon nelegální práce ve smyslu ust. § 5 písm. e) zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti v platném znění, a nepověří provedením předmětu díla žádného subdodavatele, který umožňuje výkon nelegální práce ve smyslu ust. § 5 písm. e) zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti v platném znění, nebo nesplňuje ustanovení čl. 4 písm. e) a čl. 5 písm. i) této smlouvy.
5. Doklady, Informace a další dokumentace předávané Zhotovitelem budou logicky seřazeny a očíslovány ve složce opatřené názvem akce a obsahem přiložených dokumentů. Doklady, Informace a další dokumentace musí být na všech místech čitelné, přehledné a bez chyb a v kvalitní grafické a formální úpravě. Doklady, Informace a další dokumentace musí být zpracovány v českém jazyce. V digitální podobě budou doklady, Informace a další dokumenty vždy zpracovány ve formátu *.pdf a současně v příslušném otevřeném formátu (u textových dokladů, Informací a další dokumentace v MS Office nebo kompatibilním, v případě grafických dokladů, Informací a další dokumentace je preferován formát *.dwg, *.dxf). Číselné a písemné označení souborů bude odpovídat tištěné verzi dokladů, Informace a další dokumentace, následující část názvu souborů bude výstižným zkráceným názvem materiálu. Soubory budou uspořádány do adresářů odpovídajících členění tištěných materiálů. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla (dále také jen „kontrola“). Zjistí-li, že Zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel provedl nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která však nesmí být delší než 3 (slovy: tři) pracovní dny, jedná se o podstatné porušení smlouvy.



BERGER

BOHEMIA

6. Objednatel je oprávněn v průběhu provádění díla provádět kontrolu i ve výrobních nebo skladovacích prostorách zhotovitele, příp. v prostorách jeho poddodavatelů. Zhotovitel je povinen na základě výzvy objednatele tuto kontrolu umožnit a seznámit objednatele s postupem provádění díla, a to nejpozději do 3 (slovy: tří) pracovních dnů ode dne doručení takové výzvy.
7. Ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, dle znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, předá zhotovitel objednateli kopii prohlášení o shodě (případně o vlastnostech) u použitých stanovených výrobků, a to před jejich zabudováním.
8. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku Investor. Smluvní strany sjednaly, že v případě, kdy je součástí díla dodání věci, stává se Investor vlastníkem takovéhoto věci okamžikem jejich dodání do Místa plnění. O dodání všech věcí do Místa plnění je zhotovitel povinen informovat objednatele bez zbytečného odkladu po jejich dodání, tj. nejpozději do čtyřiceti (40) hodin od jejich dodání. V případě porušení některé povinnosti uvedené v tomto článku je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

XIII.

Zástupci účastníků

Za zhotovitele

Ve věcech smluvních:

Ve věcech technických:

Za objednatele

Ve věcech smluvních:

Ve věcech technických:

XIV.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze jejími dodatky přijatými v písemné formě.
Nedílnými součástmi této smlouvy jsou její následující přílohy:
Příloha č. 1 – Projektová dokumentace včetně dokladové části – viz. Příložené CD
Příloha č. 2 – Oceněný soupis prací / nabídka zhotovitele



BERGER

BOHEMIA

Příloha č. 3 – stavební povolení – viz. Příložené CD

Příloha č. 4 – všeobecný HMG – viz. Příložené CD

Příloha č. 5 – Vzor bankovní záruky

budou-li některá ustanovení jednotlivých konkrétních dokumentů v rozporu, je dána priorita obsahu jednotlivých dokumentů pro výklad sporného ustanovení takto:

1. Tato smlouva o dílo
 2. Textová část dokumentace stavby, předaná objednatelem zhotoviteli
 3. Oceněný soupis prací – položkový rozpočet zhotovitele
 4. Projektová dokumentace (PD) předmětných SO
 5. Veškeré další listiny, jejichž obsah zhotovitel a objednatel společně označí za součást smlouvy o dílo, nebude-li současně účastníky této smlouvy o dílo takové listině dána vyšší priorita.
 6. Vzor bankovní záruky
-
2. Zhotovitel prohlašuje, že všechny výše uvedené přílohy mu byly předány před podpisem této smlouvy nebo je již má jinak k dispozici, že je s jejich obsahem seznámen, a že jejich obsah je pro něj závazný.
 3. Tato smlouva byla sepsána ve 2 vyhotoveních, přičemž objednatel obdržel 1 vyhotovení a zhotovitel obdržel 1 vyhotovení.
 4. Smluvní strany berou na vědomí, že zhotovitel je právnickou osobou, v níž má většinovou majetkovou účast územní samosprávný celek, a proto se na tuto smlouvu v souladu s § 2 odst. 1 písm. n) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „ZRS“), vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv (dále také jen „Registr smluv“).
 5. Smluvní strany dále prohlašují, že položkový rozpočet (nabídka zhotovitele) tvoří **obchodní tajemství** a z tohoto důvodu budou tyto údaje vyloučeny z uveřejnění v Registru smluv ve smyslu ust. § 5 odst. 6 ZRS.
 6. Smluvní strany se dohodly a souhlasí s tím, že tuto smlouvu uveřejní v Registru smluv zhotovitel, a to ve verzi pro uveřejnění zohledňující stanovisko k povinnosti uveřejnění smlouvy v registru smluv a to nejpozději do 30 dnů po podpisu této smlouvy.
 7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
 8. Tato smlouva byla sepsána na základě pravé a svobodné vůle účastníků, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují účastníci prostřednictvím svých statutárních zástupců své vlastnoruční podpisy.



BERGER

BOHEMIA

9. Práva a povinnosti touto smlouvou neupravená se řídí obchodními podmínkami společnosti BERGER BOHEMIA a.s. zveřejněnými na <http://www.bergerholding.eu>→Česká republika→OP, tyto obchodní podmínky jsou tedy ve smyslu § 1751 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, součástí této smlouvy. Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se s těmito obchodními podmínkami plně seznámil a souhlasí s jejich obsahem.
10. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení uvedená v této smlouvě jsou nadřazena ustanovením uvedeným v OP dle odst. XIV, čl. 9.

10.5.2019
datum

3.5.2019
datum



V Praze dne

BANKOVNÍ ZÁRUKA ZA ZÁRUČNÍ DOBU

č.

Objednatel

Zhotovitel (naš klient) BERGER BOHEMIA a. s.
Klatovská 410/167, 321 00 Pízeň
IČO 453 57 269

Smlouva o dílo č. objednatele:....., č. zhotovitele: ze dne na provedení prací na stavbě „.....” (dále také jen “závazek”)

Vážení,

byli jsme naším klientem informováni o tom, že má být ve Vaš prospěch poskytnuta bankovní záruka jako jistota za splnění povinností našeho klienta souvisejících se záruční dobou.

Z příkazu našeho klienta přebíráme, my,, tuto bankovní záruku a neodvolatelně a bezpodmínečně se zavazujeme zaplatit Vám na Vámi uvedený účet částky až do celkové výše

CZK
(slovy korun českých 00/100),

a to bez zkoumání souvisejícího závazku a bez práva uplatnit jakékoliv námitky tohoto závazku se týkající. Výplatu provedeme bez zbytečného odkladu po obdržení Vaší první písemné výzvy, ve které prohlásíte, že zhotovitel nesplnil své povinnosti související se záruční dobou podle smlouvy o dílo č. objednatele....., č. zhotovitele..... ze dne..... a jakým způsobem.

Tato bankovní záruka je vystavena dnea zaniká automaticky

1. v den, kdy nám bude vrácen originál této záruční listiny, nebo
 2. v den, kdy obdržíme Vaše prohlášení o tom, že nás zprošťujete veškerých povinností z této bankovní záruky a že vůči nám nemáte žádné nároky z ní plynoucí, nebo
 3. vyplacením celé zaručené částky nebo
 4. dne,
- podle toho, která z uvedených skutečností nastane dříve. Vaše případná výzva nám musí být doručena nejpozději v den zániku bankovní záruky, jak je uvedeno výše.

Každá Vaše výzva a/nebo prohlášení o zproštění povinností musí být podepsány osobami oprávněnými jednat Vaším jménem a musí nám být doručeny osobně nebo kurýrní službou nebo doporučenou poštou na adresu, (i) s písemným potvrzením Vaší banky, že výzva a/nebo prohlášení o zproštění povinností byly podepsány osobami oprávněnými jednat Vaším jménem a že jejich podpisy na výzvě a/nebo prohlášení o zproštění povinností jsou pravé nebo (ii) pravost podpisů musí být úředně ověřena a musí být přiložen originál nebo úředně ověřená kopie výpisu z příslušného veřejného rejstříku ne starší než jeden (1) měsíc, z něhož bude toto oprávnění patrné.

Jakýkoliv jiný způsob doručení a ověření výzvy a/nebo prohlášení o zproštění povinností je vyloučen.

Druhá strana bankovní záruky za zádržné č.

Doručení veškerých dokumentů souvisejících s touto bankovní zárukou prostřednictvím informačního systému datových schránek je vyloučeno.

Právo uplatnit tuto bankovní záruku a právo na plnění z této bankovní záruky nesmí být postoupena. Právo na plnění z této bankovní záruky nesmí být zastaveno.

Tato bankovní záruka se řídí českým právem.

S úctou,